Alberghi in fabbricato proprio

Alberghi in fabbricato misto

R.T.A.

Campeggi

Villaggi turistici

Strutture ricettive nuove

## AZIENDE RICETTIVE ESISTENTI - ALBERGHI

| NUM. | DENOMINAZIONE | CLASSIF. | CAT. | NUMERO CAMERE | POSTI LETTO | POSTI LETTO AGGIUNTI | ZONA PRG | MC ESISTENTI | AMPLIAMENTO AMMISSIBILE | INCREMENTO POSTI LETTO | POSTI LETTO TOTALI |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 61 | GARIBALDO | Alberghi | .... | 72 | 145 | 69 | B | 14.000 | 1.600 | 19 | 212 |
| 62 | CORONA | Alberghi | .... | 23 | 44 | 0 | B | 0 | 0 | 0 | 44 |
| 63 | CORCORDIA | Alberghi | .... | 23 | 44 | 0 | B | 0 | 0 | 0 | 44 |
| 64 | CONTINENTAL | Alberghi | .... | 36 | 72 | 0 | B | 2.000 | 1.000 | 0 | 72 |
| 65 | CONDOR | Alberghi | .... | 75 | 150 | 0 | B | 3.500 | 1.000 | 0 | 150 |
| 66 | IRIS | Alberghi | .... | 34 | 63 | 0 | B | 3.000 | 1.244 | 0 | 63 |
| 67 | KOMIS | Alberghi | .... | 25 | 50 | 0 | B | 1.800 | 1.000 | 0 | 50 |
| 68 | MEDITERRANEA | Alberghi | .... | 31 | 46 | 4 | B | 1.800 | 0 | 0 | 50 |
| 11 | SAN LUIGI | Alberghi | .... | 27 | 51 | 0 | Fa | 3.500 | 1.066 | 17 | 68 |
| 12 | SAN GIORGIO | Alberghi | .... | 36 | 69 | 0 | B | 3.800 | 1.189 | 23 | 92 |
| 14 | TORRETTA | Alberghi | .... | 42 | 68 | 0 | B | 7.000 | 0 | 0 | 68 |
| 15 | VILLA BEATRICE | Alberghi | .... | 30 | 54 | 0 | B | 4.704 | 1.000 | 0 | 54 |
| 16 | VILLA MARY | Alberghi | .... | 30 | 48 | 0 | B | 4.000 | 1.320 | 16 | 64 |
| 17 | VILLA TERESA | Alberghi | .... | 22 | 41 | 0 | B | 2.800 | 1.188 | 14 | 55 |
| 18 | ARMA | Alberghi | .... | 36 | 56 | 0 | B | 3.800 | 1.000 | 0 | 56 |
| 21 | ASTORIA | Alberghi | .... | 14 | 27 | 0 | B | 1.500 | 315 | 5 | 32 |
| 22 | BOCCACCIO | Alberghi | .... | 13 | 24 | 0 | B | 2.000 | 669 | 9 | 33 |
| 24 | CABIRIA | Alberghi | .... | 14 | 44 | 0 | B | 2.000 | 1.271 | 15 | 59 |
| 26 | GIORGINA | Alberghi | .... | 26 | 58 | 0 | B | 0 | 0 | 0 | 58 |
| 27 | GUSY | Alberghi | .... | 19 | 36 | 0 | B | 0 | 0 | 0 | 36 |
| 28 | LA CAMARELLA | Alberghi | .... | 14 | 27 | 0 | B | 0 | 0 | 0 | 27 |
| 29 | LA PERGOLA | Alberghi | .... | 15 | 24 | 0 | B | 0 | 0 | 0 | 24 |
| 30 | LA PINETA | Alberghi | .... | 23 | 48 | 0 | B | 0 | 0 | 0 | 48 |
| 31 | MEDEA | Alberghi | .... | 18 | 32 | 0 | B | 0 | 0 | 0 | 32 |
| 34 | MIRAMAR | Alberghi | .... | 11 | 18 | 0 | B | 1.000 | 0 | 0 | 18 |
| 35 | VIRGILIO | Alberghi-motel | .... | 51 | 76 | 0 | B | 1.950 | 513 | 7 | 83 |
| 36 | VILLA ENRICO | Alberghi | .... | 1 | 1 | 0 | B | 1.000 | 0 | 0 | 1 |
| 37 | VILLA ETTE | Alberghi | .... | 15 | 24 | 0 | B | 1.000 | 385 | 6 | 30 |
| 38 | VILLA MARGHERITA | Alberghi | .... | 1 | 1 | 0 | B | 1.000 | 0 | 0 | 1 |
| 39 | VILLA RIBERO | Alberghi | .... | 16 | 28 | 0 | B | 1.000 | 446 | 8 | 36 |
| 40 | VILLA SERENA | Alberghi | .... | 15 | 65 | 0 | B | 0 | 715 | 12 | 77 |
| 41 | VILLA SERENA S.R.P. | Alberghi | .... | 15 | 30 | 0 | B | 0 | 449 | 10 | 40 |
| 42 | CLAUDIA | Alberghi | .... | 16 | 25 | 0 | B | 0 | 0 | 0 | 25 |
| 43 | DANIELA | Alberghi | .... | 23 | 50 | 0 | B | 0 | 0 | 0 | 50 |
| 44 | DA EDER | Alberghi | .... | 14 | 30 | 0 | B | 0 | 0 | 0 | 30 |
| 45 | FIORDALISO | Alberghi | .... | 14 | 25 | 0 | B | 0 | 0 | 0 | 25 |
| 46 | GIORGINA | Alberghi | .... | 7 | 14 | 0 | B | 0 | 0 | 0 | 14 |
| 47 | ISABELLA | Alberghi | .... | 11 | 18 | 0 | B | 0 | 0 | 0 | 18 |
| 48 | LECCO | Alberghi | .... | 14 | 30 | 0 | B | 0 | 0 | 0 | 30 |
| 49 | MASSIMO | Alberghi | .... | 11 | 22 | 0 | B | 0 | 0 | 0 | 22 |
| 50 | ROMANA | Alberghi | .... | 11 | 30 | 0 | B | 0 | 0 | 0 | 30 |
| 51 | SARDEGNA | Alberghi | .... | 8 | 8 | 0 | B | 0 | 0 | 0 | 8 |
| 52 | SILVANA | Alberghi | .... | 8 | 15 | 0 | B | 0 | 0 | 0 | 15 |
| 55 | ZORZI | Alberghi | .... | 10 | 18 | 1 | B | 1.000 | 0 | 0 | 19 |
| | | | | **1212** | **2141** | **133** | | **89.234** | **20.806** | **391** | **2.675** |

(4) Alberghi di cui è ammessa il cambio di tipologia ricettiva a R.T.A.
Alberghi non compatibili in quanto non esistenti alla data di adozione del vigente PRG

## AZIENDE RICETTIVE ESISTENTI - CAMPEGGI

| NUM. | DENOMINAZIONE | CLASSIF. | CAT. | NUMERO CAMERE | POSTI LETTO | POSTI LETTO AGGIUNTI | INCREMENTO POSTI LETTO | POSTI LETTO TOTALI |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 69 | HOLIDAY | Campeggio | -- | 69 | 240 | 0 | 0 | 240 |
| 70 | IDEAL | Campeggio | -- | 70 | 140 | 0 | 0 | 140 |
| 71 | PRIMI CAMI | Villaggio | -- | 71 | 210 | 0 | 0 | 210 |
| | | | | | **590** | **0** | **0** | **590** |

## AZIENDE RICETTIVE IN PROGETTO

| NUM. | DENOMINAZIONE | CLASSIF. | CAT. | NUMERO CAMERE | POSTI LETTO | POSTI LETTO AGGIUNTI | INCREMENTO POSTI LETTO | POSTI LETTO TOTALI |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 72 | AREA 7 - ZONA T7 | RTA | .... | 25 | 76 | 0 | 0 | 76 |
| 73 | AREA 2 - ZONA T1 | RTA ALBETTO | .... | 76 | 76 | 0 | 0 | 76 |
| 74 | AREA 2 - ZONA T1 | RTA | .... | 15 | 15 | 0 | 0 | 15 |
| 75 | AREA 2 - ZONA T1 | RTA ALBETTO | .... | 76 | 145 | 0 | 0 | 145 |
| 76 | AREA 1 - ZONA T1 | ALBERGO | .... | 42 | 84 | 0 | 0 | 84 |
| 77 | AREA 1 - ZONA T1 | ALBERGO ALBETTO | .... | 57 | 114 | 0 | 0 | 114 |
| 78 | AREA 7 - ZONA T1 | ALBERGO | .... | 60 | 120 | 0 | 0 | 120 |
| 79 | AREA 2 - ZONA T1 | ALBERGO | .... | 60 | 120 | 0 | 0 | 120 |
| 80 | COLONIA BERGOMINA | ALBERGO | .... | 120 | 240 | 0 | 0 | 240 |
| 81 | AMPLIAMENTO LOANO 2 | ALBERGO | .... | 100 | 200 | 0 | 0 | 200 |
| 82 | SPORTING CLUB TI POZZI' | ALBERGO | .... | 100 | 200 | 0 | 0 | 200 |
| 83 | SPORTING CLUB TI POZZI' | RTA | .... | 60 | 120 | 0 | 0 | 120 |
| 84 | EX PORTO MAURO | ALBERGO | .... | 80 | 160 | 0 | 0 | 160 |
| 85 | RTA VIGNARE DEL BALZO | RTA | .... | 44 | 44 | 0 | 0 | 44 |
| | | | | **827** | **1 504** | **530** | **0** | **2 034** |

## AZIENDE RICETTIVE ESISTENTI - RTA

| NUM. | DENOMINAZIONE | CLASSIF. | CAT. | NUMERO CAMERE | POSTI LETTO | POSTI LETTO AGGIUNTI | INCREMENTO POSTI LETTO | POSTI LETTO TOTALI |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 57 | CAVARINO | RTA | --- | 19 | 38 | 0 | 0 | 38 |
| 58 | HYDRA | RTA | --- | 28 | 57 | 0 | 0 | 57 |
| 59 | IL MONELLO | RTA | --- | 36 | 74 | 0 | 0 | 74 |
| 60 | LOANO 2 | RTA | --- | 17 | 30 | 0 | 0 | 30 |
| 61 | LOANO 3 | RTA | --- | 50 | 69 | 0 | 0 | 69 |
| 62 | MARINA | RTA | --- | 36 | 62 | 0 | 0 | 62 |
| 63 | SAN GIOVANNI | RTA | --- | 15 | 29 | 0 | 0 | 29 |
| 64 | SAVOIA HOTEL | RTA | --- | 29 | 50 | 0 | 0 | 50 |
| 66 | VILLA DELLE PALME | RTA | --- | 15 | 25 | 0 | 0 | 25 |
| 67 | VILLA ERIKA | RTA | --- | 11 | 35 | 0 | 0 | 35 |
| 68 | PERELLI | RTA | .... | | 49 | 89 | 0 | 89 |
| | | | | **559** | **1 295** | **449** | **0** | **1 744** |

## DATI DI SINTESI - STATO DI FATTO

| TIPO | NUM. | CAT. | NUMERO CAMERE | POSTI LETTO | POSTI LETTO AGGIUNTI | INCREMENTO POSTI LETTO | POSTI LETTO TOTALI |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Alberghi | 17 | * | 556 | 956 | 17 | 195 | 1.151 |
| Alberghi | 23 | ** | 480 | 827 | 42 | 117 | 986 |
| Alberghi | 14 | *** | 149 | 260 | 36 | 16 | 305 |
| ALBERGHI (14+) | 59 | | 1.512 | 2.141 | 133 | 261 | 2.515 |
| RTA | 14 | | 559 | 1295 | 449 | 396 | 3201 |
| Villaggi | 1 | | 19 | 36 | | | 36 |
| **TOTALE** | **127** | | **3193** | **6407** | **724** | **870** | **7201** |

## DATI DI SINTESI - PROGETTO

| TIPO | NUM. | CAT. | NUMERO CAMERE | POSTI LETTO | POSTI LETTO AGGIUNTI | INCREMENTO POSTI LETTO | POSTI LETTO TOTALI |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Alberghi | 8 | * | 145 | 281 | 0 | 0 | 281 |
| Alberghi | 2 | ** | 145 | 281 | 0 | 0 | 281 |
| Alberghi | 4 | *** | 154 | 214 | 308 | 30 | 878 |
| RTA | | | | | | | |
| **TOTALE** | **14** | | **827** | **1 504** | **530** | | **2 871** |

## RIEPILOGO GENERALE POSTI LETTO

| TIPO | ESISTENTI | AMPLIAMENTI | NUOVI INTERVENTI | TOTALE | % |
|---|---|---|---|---|---|
| ALBERGHI | 2 141 | 391 | 1 674 | 3 5 1 6 | 51,18% |
| RTA | 1 295 | 298 | 960 | 2 553 | 36,72% |
| CAMPEGGI | 590 | 0 | 0 | 590 | 11,69% |
| VILLAGGI | 36 | 0 | 0 | 36 | 0,44% |
| **TOTALE** | **4 266** | **689** | **2 634** | **6 669** | **100%** |




PUC 2011 COMUNE DI LOANO

Piano Urbanistico Comunale
Legge Regionale 36/1997 e s.m.i.

Classificazione delle strutture ricettive

TAV. DF. G1.1

scala 1:3.000

Adozione

Approvazione

Prot. n. LOAN1011

Redatto

Verificato

Il Sindaco
Angelo Vaccarezza

Dirigente 3° Settore Gestione Territorio e Demanio
Ing. Luciano Vicinanza

Responsabile Ufficio Urbanistica
Arch. Bruno Benerecetti

Il Segretario Comunale
Dott.Francesco Musumarra

Progettisti
Urbanista Raffaele Geronnetta
Urbanista Daniele Rallo
Urbanista Lisa De Gasper
Urbanista Valeria Polizzi

Urbanista Laura Gatto
Architetto Maria Guzzon
Urbanista Francesco Pozzobon
Urbanista Fabio Vanin

Valutazione Ambientale
Ingegnere Elettra Lowenthal
Dott. Amb. Lucia Foltran
Ingegnere Chiara Luciani

Dott. For. Antonio Gabellini
Dott. For. Lorenzo Mini
Dott. in Scienze Agronomiche Guido Tellini

Contributi specialistici
Dott. Geol. Roberto Giannini
Dott. For. Guglielmo Londi
Dott. Geol. Leonardo Moretti
Dott. Agr. Sandro Pagnini
Dott. in Scienze Forestali Simone Scopetani


Legenda


LOAN1011 - N:\GIS\LOAN1011\Produzione\Elementi\Progetti\DF_Aree\DF_G1_1_StrutturaRicettiva.mxd - 68.151460, 1.004011 - N:\GIS\LOAN1011\Produzione\PRG\DF_G1_1_StrutturaRicettiva.mxd - 68.151460