Comune di Isola del Cantone

Città Metropolitana di Genova



Piano Urbanistico Comunale

PROGETTO ELABORATO DAL GRUPPO DI LAVORO INTEGRATO

ASPETTI URBANISTICI E AMBIENTALI
Geom. Carlo Valente
Arch. Patrizia Barbieri
Arch. Paes. Paola Sabbion — Comune di Isola del Cantone

Arch. Elisabetta Bosio
Arch. Arianna Garbarino
Arch. Maria Giovanna Lonati
Arch. Anna Maria Traversaro — Città Metropolitana di Genova

ASPETTI GEOLOGICI
Geol. Lorenza Casale
Geol. Maria Ferrando — Città Metropolitana di Genova

ASPETTI ARCHEOLOGICI
Dott.ssa Chiara Casale — Comune di Isola del Cantone

IL SINDACO: Dott. Giulio Assale

AMBITI DI CONSERVAZIONE E RIQUALIFICAZIONE/ DISTRETTI DI TRASFORMAZIONE

STRALCI NUCLEI STRUTTURA PUC/ANALISI DELLE STRUTTURE INSEDIATIVE - CATASTO

Tavola **2b** scala 1:2.000

REV.	DATA
1	30-09-2015

INFRASTRUTTURE E SERVIZI

Autostrada A7

Ferrovia Genova - Torino

Strade Provinciali

Strade Comunali

Strade sterrate

AV_E1 Alta Via dei Monti Liguri
Sentiero E1 Pegli-Flensburg

FIE Sentiero FIE Vobbietta-Bric delle Camere

Pista Ciclabile in previsione
variante MountainBike su percorso esistente

Pista Ciclabile in previsione
variante MountainBike da ristrutturare

Pista ciclabile in previsione nuovi tratti in sede propria

Pista ciclabile in previsione
tratti in sede mista su Strade Provinciali

Pista ciclabile in previsione tratti in sede mista su viabilità secondaria

PED 1 Strada pedonale in previsione
Waterfront Museo Archeologico

PED2 Strada pedonale in ristrutturazione Cantone Tuscia

SENT_1 Sentiero Escursionistico
Isola-S.Anna

SENT_2 Sentiero Escursionistico
Griffoglieto-Pinceto

SENT_3 Sentiero di Crinale
Mereta-Montecanne

Servizi pubblici previsione

Servizi pubblici esistenti

AMBITI DI CONSERVAZIONE

AC_TE (art.44 - zona A ex D.M. 2.4.1968)
Ambito di riqualificazione del territorio edificato

AC_ESTE (art.45 - zona A ex D.M. 2.4.1968)
Ambito di conservazione e valorizzazione delle emergenze storiche e geomorfologiche

AC_SATE (art.46 - zona A ex D.M. 2.4.1968)
Ambito di conservazione degli spazi aggregativi del territorio edificato

AC_TR (art.54 - zona E ex D.M. 2.4.1968)
Ambito di conservazione del territorio rurale

AC_TR_FF (art.55 - zona E ex D.M. 2.4.1968)
Ambito di conservazione del territorio rurale fondovalle fluviale

★ Accessi in alveo

AC_TNI (art.53 - zona E ex D.M. 2.4.1968)
Ambito di conservazione del territorio non insediato

AMBITI DI EFFETTIVA PRODUZIONE AGRICOLA

AC_TNI_PA
AR_TR_PR_PA
territori in cui si incentiva il potenziamento o il nuovo inserimento di aziende agricole

(art. 52 - zona E ex D.M. 2.4.1968)

AC_TNI_FL
AR_TR_PR_FL
territori in cui si incentiva l'attività delle aziende agricole appartenenti alla filiera del legno

AMBITI DI RIQUALIFICAZIONE SPECIALI

AR_VOB (art.48 - zona B ex D.M. 2.4.1968)
Ambito di riqualificazione speciale di Vobbietta

AR_VOB_NE (art.48 - zona B ex D.M. 2.4.1968)
settori destinati alla nuova edificazione non essendo interessati dalle problematiche idrogeologiche

DISTRETTI DI TRASFORMAZIONE

TRZ1 (art.56 - zona C ex D.M. 2.4.1968)
Distretto di Trasformazione loc. Creverina, complesso della fornace

TRZ2 (art.56 - zona C ex D.M. 2.4.1968)
Distretto di Trasformazione loc. Mereta, complesso produttivo

TRZ2_PP

AMBITI DI RIQUALIFICAZIONE

AR_TE (art.47 - zona B ex D.M. 2.4.1968)
Ambito di riqualificazione del territorio edificato

AR_TE_SV (art.49 - zona B ex D.M. 2.4.1968)
Ambito di riqualificazione del territorio edificato presso lo svincolo autostradale

ARC_TE (art.50 - zona C ex D.M. 2.4.1968)
Ambito di riqualificazione per completamento del territorio edificato

ARC_TE* (art.50 - zona C ex D.M. 2.4.1968)
Ambito di riqualificazione per completamento del territorio edificato
ARC_TE*_VA Aree verde pubblico attrezzato

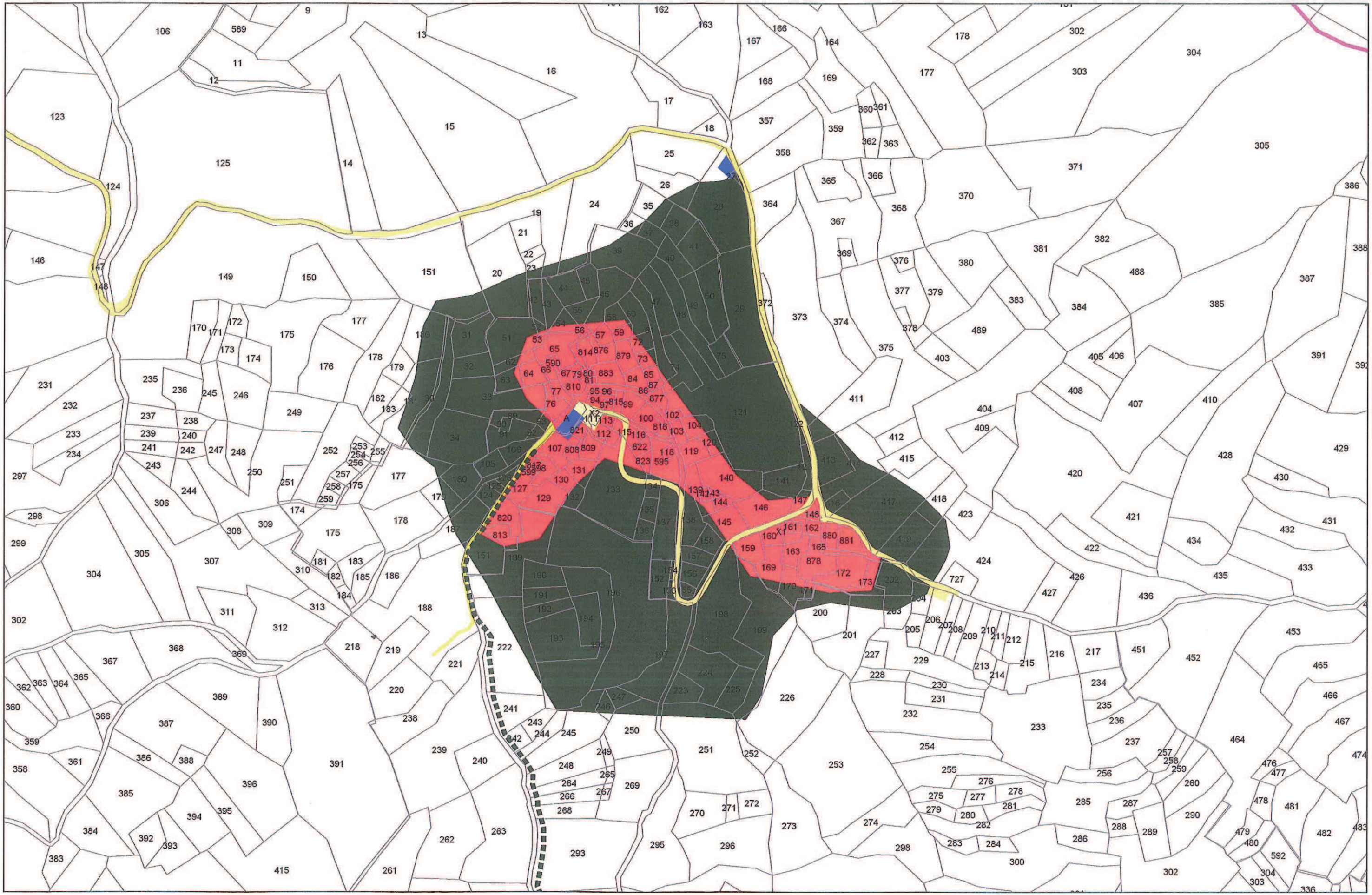
AR_TEP (art.51 - zona D ex D.M. 2.4.1968)
Ambito di riqualificazione del tessuto edificato produttivo

AR_TR_PR (art.52 - zona E ex D.M. 2.4.1968)
Ambito di Riqualificazione del territorio rurale con presidio ambientale

STRALCI NUCLEI	STRUTTURA DEL PIANO	REV.	DATA
		0	16-06-2015



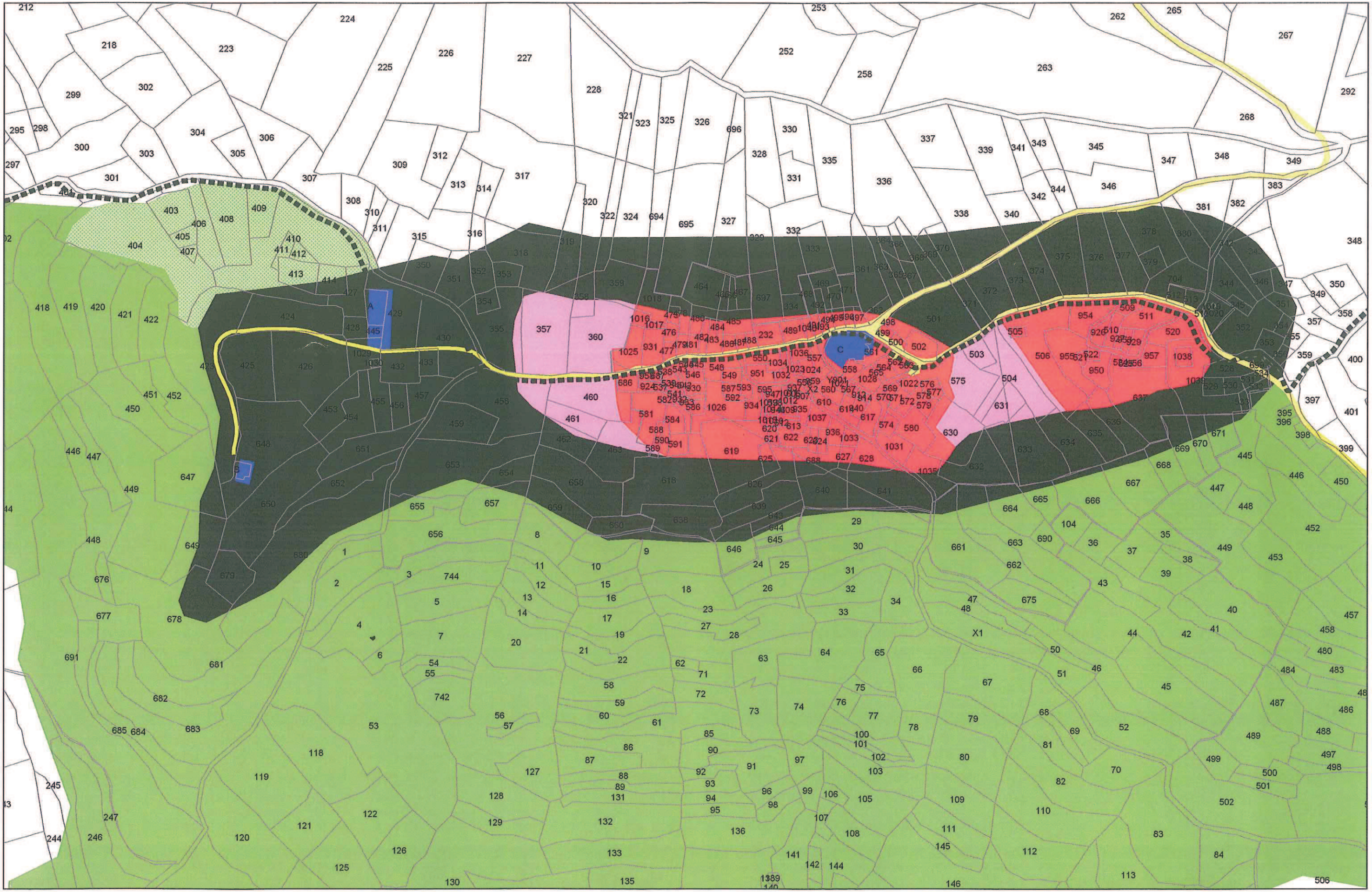
AMBITI DI CONSERVAZIONE E RIQUALIFICAZIONE	Scala 1:2000	MONTECANNE



AMBITI DI CONSERVAZIONE E RIQUALIFICAZIONE

Scala 1:2000

GRIFFOGLIETTO



AMBITI DI CONSERVAZIONE E RIQUALIFICAZIONE

Scala 1:2000

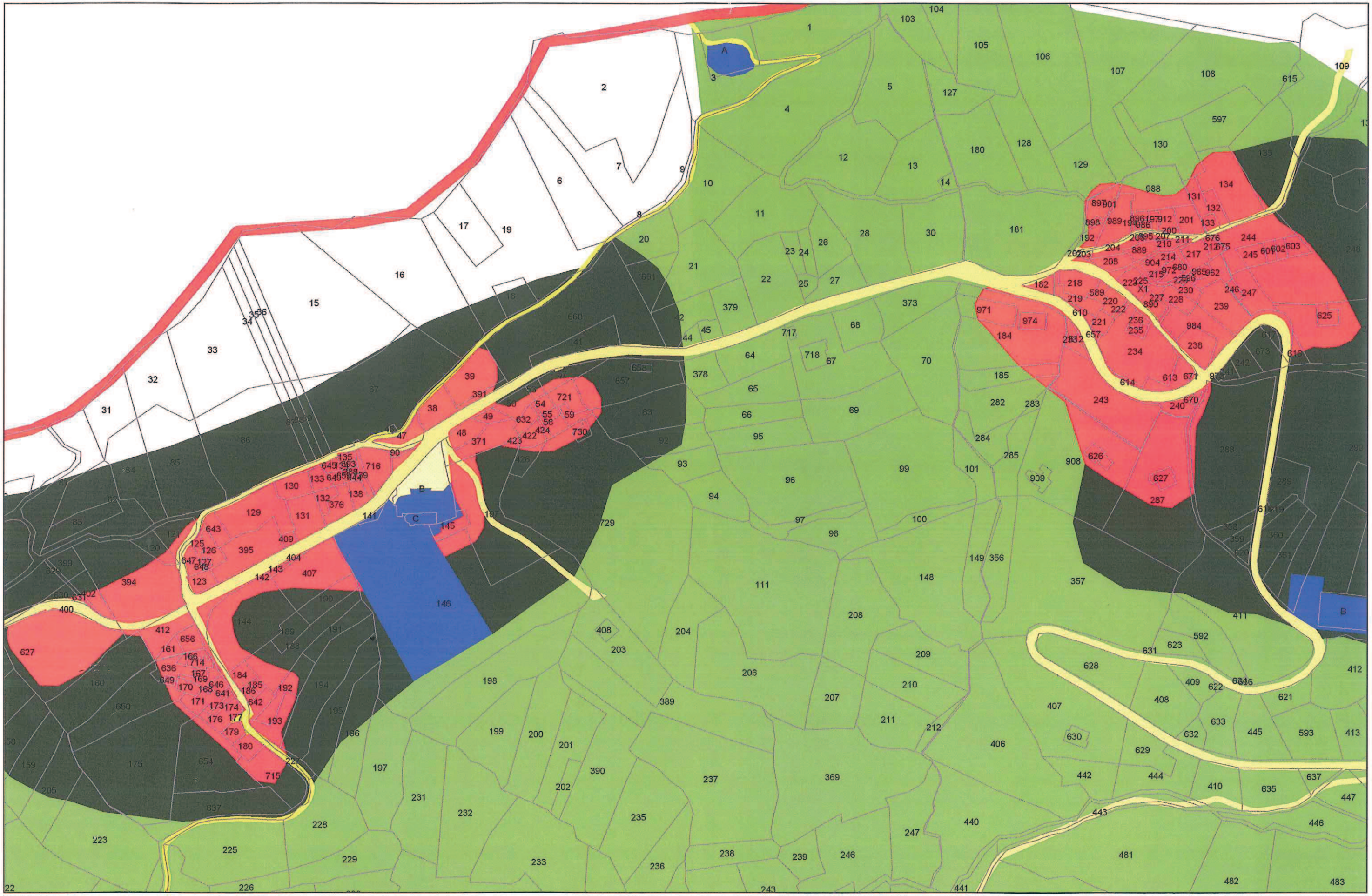
MARMASSANA



AMBITI DI CONSERVAZIONE E RIQUALIFICAZIONE	Scala 1:2000	CAFFORENGA-MONTESSORO



AMBITI DI CONSERVAZIONE E RIQUALIFICAZIONE / DISTRETTI DI TRASFORMAZIONE	Scala 1:2000	MERETA

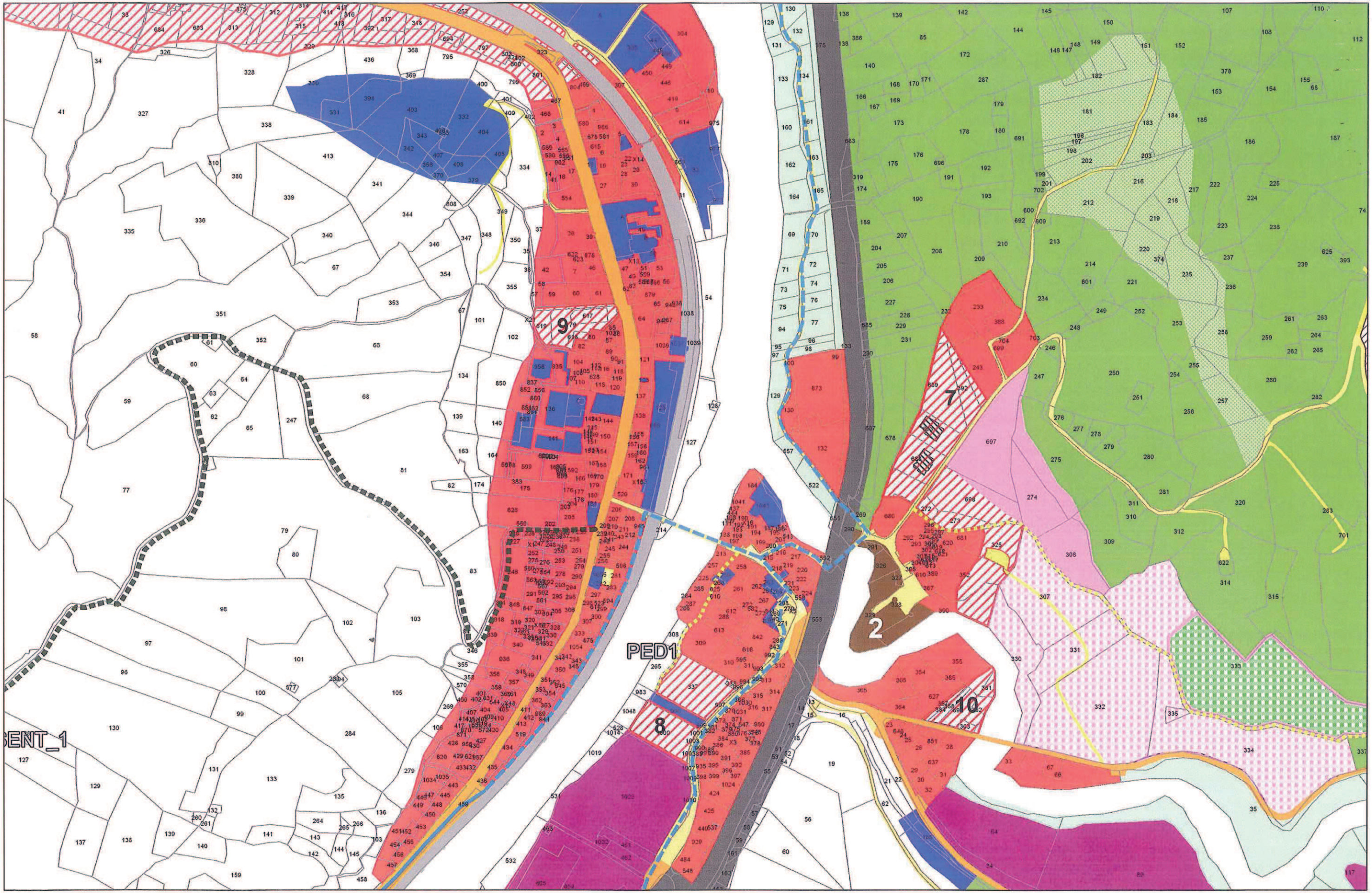


AMBITI DI CONSERVAZIONE E RIQUALIFICAZIONE	Scala 1:2000	BORLASCA

AMBITI DI CONSERVAZIONE E RIQUALIFICAZIONE / DISTRETTI DI TRASFORMAZIONE

Scala 1:2000

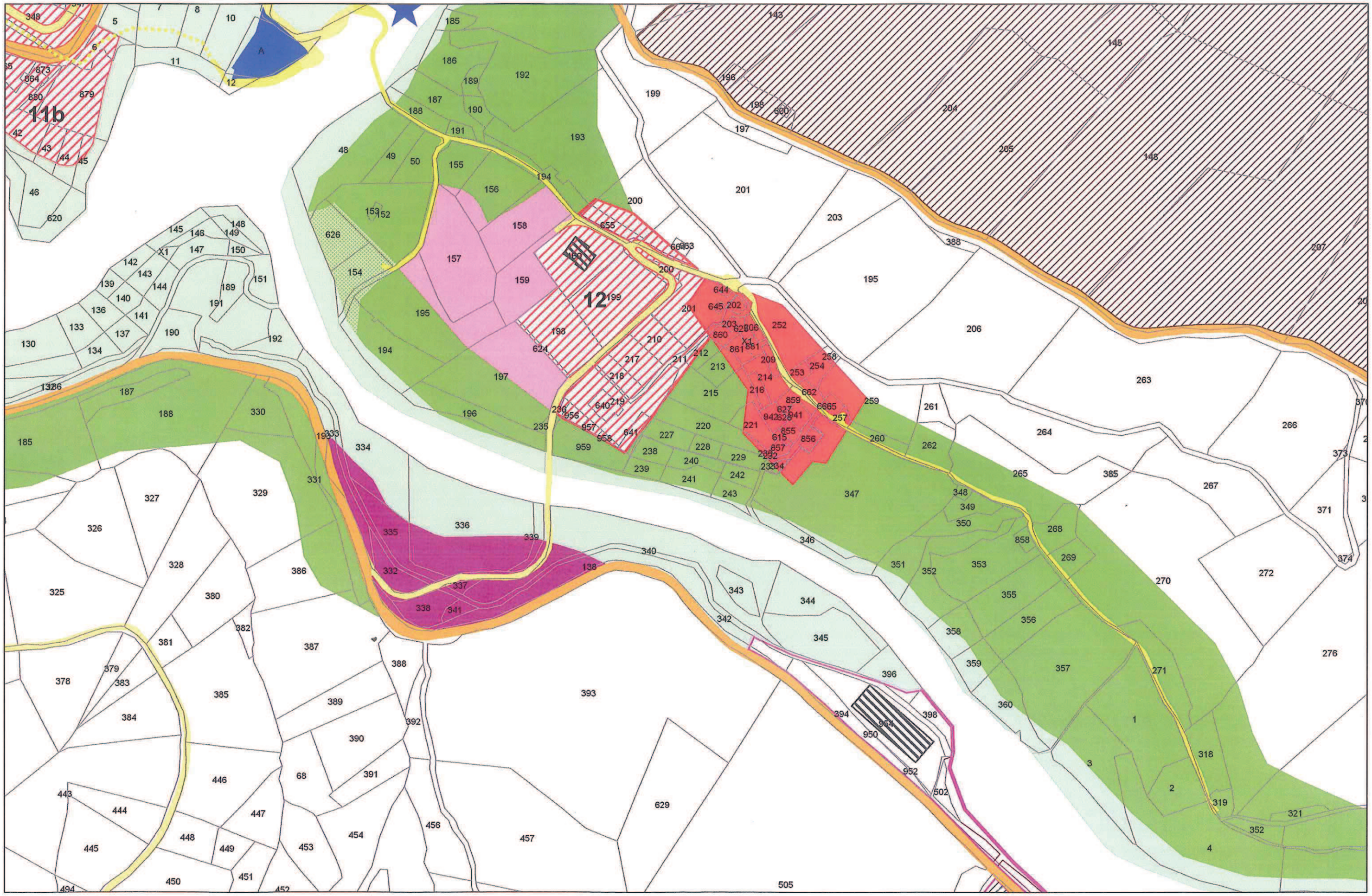
CREVERINA



AMBITI DI CONSERVAZIONE E RIQUALIFICAZIONE

Scala 1:3000

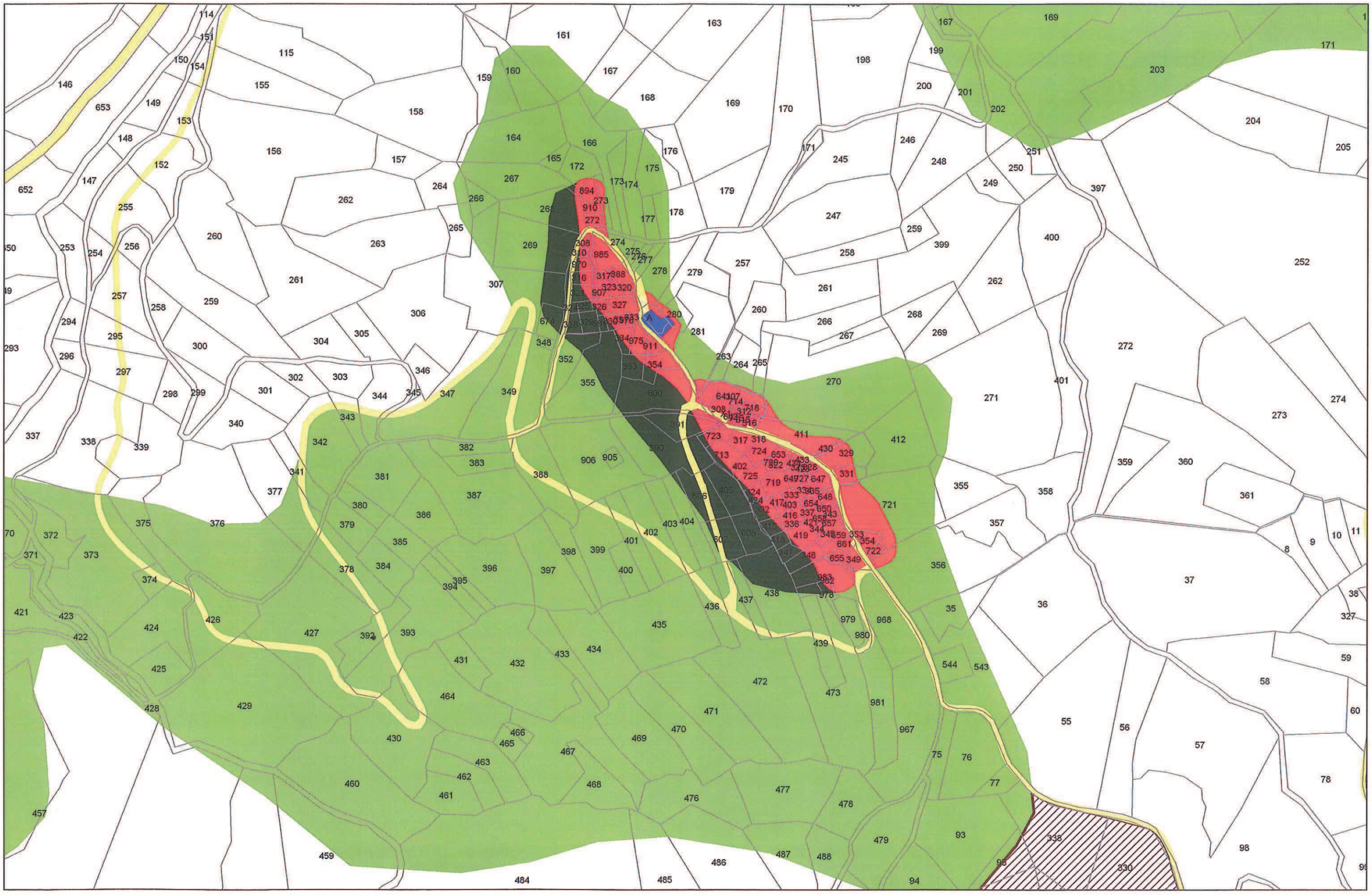
CAPOLUOGO



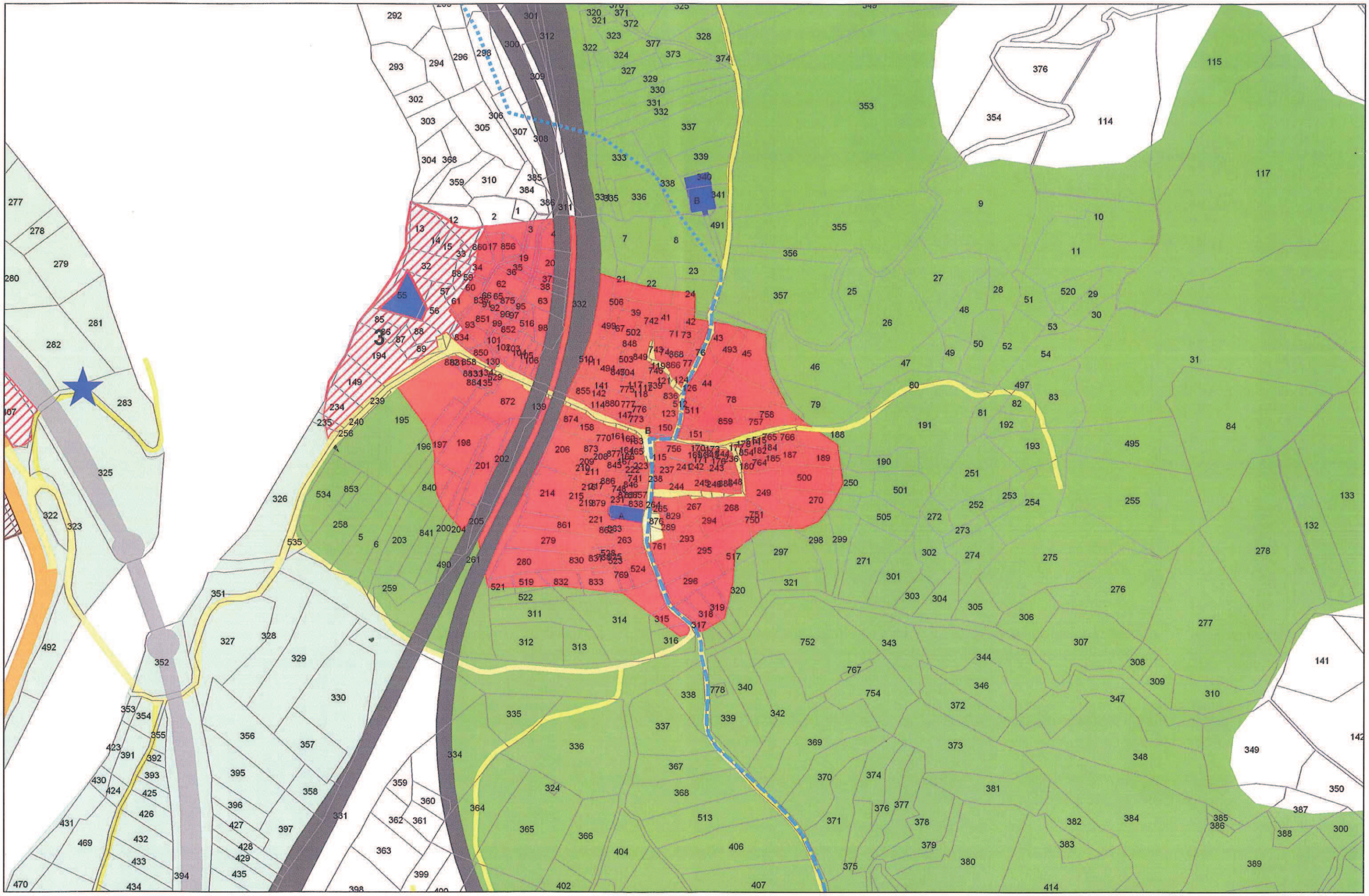
AMBITI DI CONSERVAZIONE E RIQUALIFICAZIONE

Scala 1:2000

NOCETO



AMBITI DI CONSERVAZIONE E RIQUALIFICAZIONE	Scala 1:2000	PINCETO



AMBITI DI CONSERVAZIONE E RIQUALIFICAZIONE

Scala 1:2000

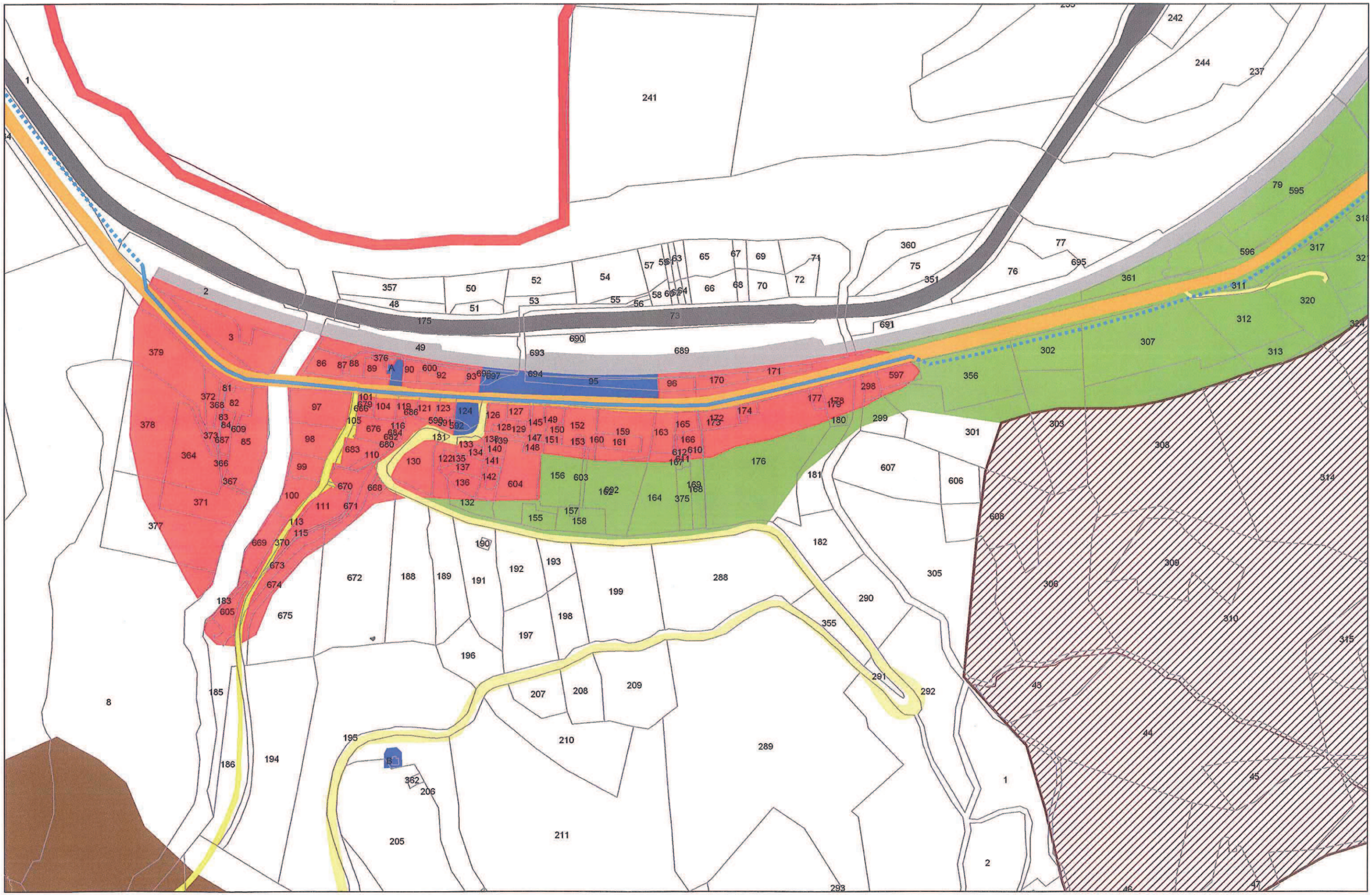
PRAROLO



AMBITI DI CONSERVAZIONE E RIQUALIFICAZIONE

Scala 1:2000

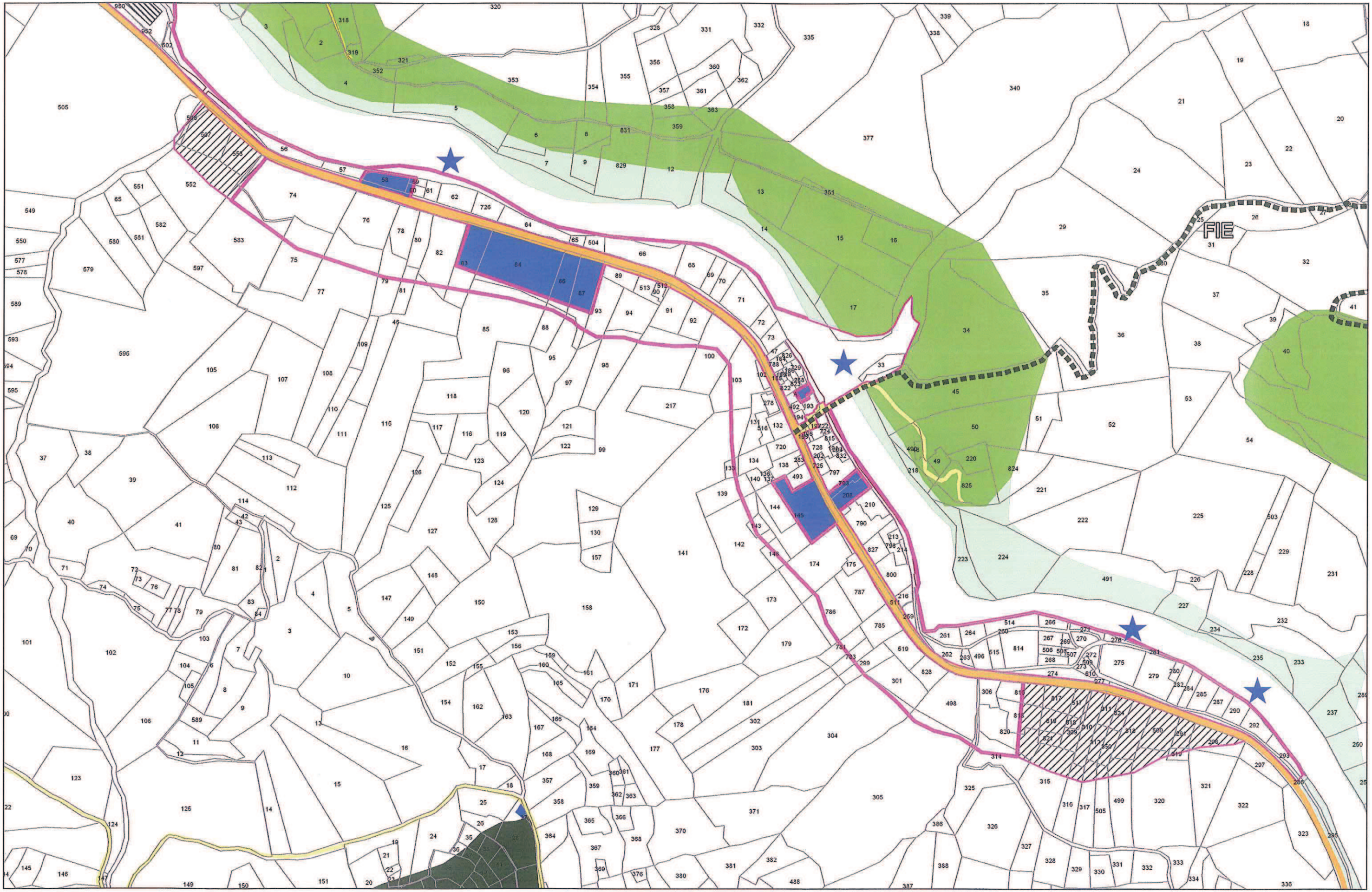
BORGO



AMBITI DI CONSERVAZIONE E RIQUALIFICAZIONE

Scala 1:2000

PIETRABISSARA



AMBITI DI CONSERVAZIONE E RIQUALIFICAZIONE

Scala 1:3000

VOBBIETTA



AMBITI DI CONSERVAZIONE E RIQUALIFICAZIONE	Scala 1:2000	PIAZZO