PROVINCIA DI SAVONA

Comune di **ALBENGA**

PUC Piano Urbanistico Comunale

VALUTAZIONE AMBIENTALE STRATEGICA



VAS.2

scala 1:10.000

PTCP (Assetto Insediativo)
E AREE DI TRASFORMAZIONE DEL PUC

Adozione	**Sindaco** Avv. Giorgio Cangiano	**Assessore all'Urbanistica** Avv. Giorgio Cangiano
Controdeduzione	**Progettista** Arch. Ugo Baldini CAIRE - Urbanistica	**Ufficio di Piano** Arch. Sandra Granata
Approvazione		

Ottobre 2015

Legenda

Confini comunali

Regimi normativi del PTCP
(aggiornato con Variante di salvaguardia della fascia costiera approvata con delibera n.18 del 2 agosto 2011)

- AE — Autostrada
- AI MA — Attrezzature impianti - Mantenimento
- ANI CE — Area non insediata - Conservazione
- ANI MA — Area non insediata - Mantenimento
- ANI TR-ID — Area non insediata - Trasformabilità - Insediamento diffuso
- ID CO — Insediamento diffuso - Consolidamento
- ID MA — Insediamento diffuso - Mantenimento
- ID MO-A — Insediamento diffuso - Modificabilità di tipo A
- IS CE — Insediamento sparso - Conservazione
- IS MA — Insediamento sparso - Mantenimento
- IS MO-B — Insediamento sparso - Modificabilità di tipo B
- IS TR-AI — Insediamento sparso - Trasformabilità - Attrezzature impianti
- IS TR-TU — Insediamento sparso - Trasformabilità - Tessuto urbano
- ME — Manufatti emergenti e sistemi
- NI CO — Nucleo isolato - Consolidamento
- NI MA — Nucleo isolato - Mantenimento
- SU — Struttura urbana qualificata
- TRZ — Trasformazione
- TU — Tessuto urbano

Sistema della Via Aurelia (SVA)

- Tracciato S.S. 1 Aurelia esistente al 1990
- Tracciati antecedenti

Parco Costiero del Ponente (PCP)

- Tracciato ferroviario dismesso o di prossima dismissione
- PCP — Aree di pertinenza

Indicazioni propositive

- AM — Accessibilità al mare
- AS — Attività sportiva
- AR — Attività ricreativa
- IE — Itinerario escursionistico
- PA — Percorribilità lungo percorsi d'acqua
- PS — Itinerario storico-etnografico

Manufatti emergenti e sistemi di manufatti emergenti

- ME — Manufatti emergenti
- SME — Sistema di manufatti emergenti

Aree di trasformazione PUC

- XXN — Distretti di Trasformazione
- Ambiti di riqualificazione dei centri frazionali - Aree di integrazione
- Distretti urbani di trasformazione a matrice infrastrutturale da assoggettare ad Accordo di Programma da stipulare
  - A Stazione ferroviaria esistente da dismettere
  - B Stazione ferroviaria di nuovo impianto
  - C Casello autostradale
  - D Porto turistico

Viabilità di progetto del PUC

- Strada da potenziare
- Strada di nuovo impianto

Viabilità sovraordinata di progetto recepita del PUC

- Strada Aurelia Bis di progetto
- Linea ferroviaria di nuovo impianto individuata come indicazione programmatica