COMUNE DI VADO
area progetto 1



ESTRATTO ASSETTO GENERALE



ORTOFOTO



SCHEMA FUNZIONALE

- AREA DI CONCENTRAZIONE VOLUMETRICA
- SPAZI PEDONALI
- VERDE PRIVATO E IMPIANTI SPORTIVI
- VERDE PUBBLICO *
- PARCHEGGI
- TRACCIATO VIABILITA'
- PERIMETRO AREA D'INTERVENTO

* **Prescrizioni speciali:**
la realizzazione delle aree a verde pubblico dovranno seguire le indicazioni delle tavole Assetto Generale del Verde e degli Spazi Aperti

Superficie territoriale: 8.607 mq

Interventi ammessi
Nuova costruzione

H max 5 m

Destinazioni d'uso e SA max ammesse
- Turistico ricettive (39.2.2) 600 mq
- Servizi (39.3.6) 616 mq
- Le quantità sopra indicate non comprendono le coperture dei campi da tennis

Aree pubbliche o di uso pubblico: min 80 % della SA
Di cui almeno metà a parcheggi

Modalità di attuazione
Permesso di costruire convenzionato