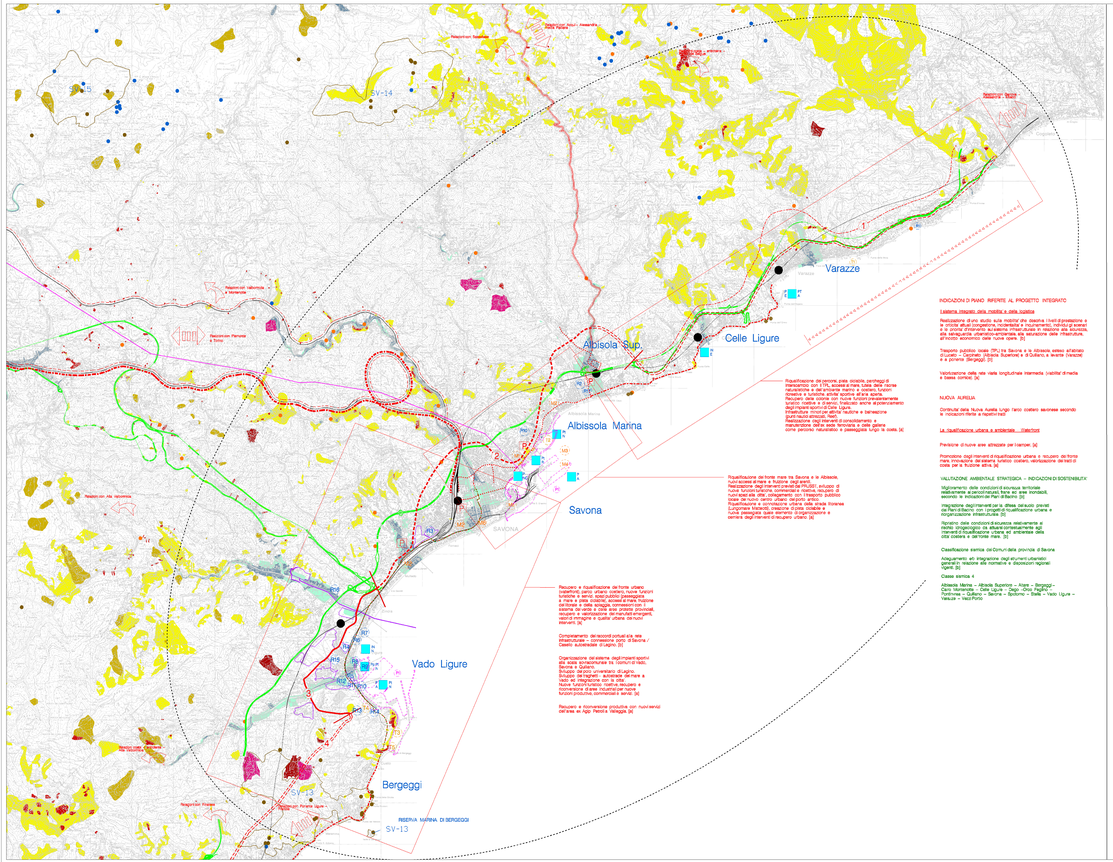


area del progetto integrato

LE CRITICITA' DEL TERRITORIO

- Fasce di rispetto – 150 m
- Fasce attive (PUC vigente/in itinere)
- Fasce cuneiformi (PUC vigente/in itinere)
- Aree a suscettività di dissesto alta (PUC vigente/in itinere)
- Fasce stabilizzate e ville e con assi d'attrito non determinati
- Discariche in esercizio
- Cave attive
- Bitostermali

I VALORI DEL TERRITORIO

- Assi storici
- Dune
- Sorgenti
- Geositi

INDICAZIONI DI PIANO

- ristrutturazione aree
- ristrutturazione puntuali
- rafforzamento delle stazioni extra provinciali [K]
- rafforzamento delle stazioni extra locali [L]
- connessioni infrastrutturali [E]
- riqualificazione parcheggi di interscambio ferrovia – TPL e automobile – TPL [M]
- TPL collegamento con la Valbormida [N]
- TPL costiero – pista ciclabile [O]
- riqualificazione litoranea: tra le Albissole e Vado Ligure [K]
- RISERVA: Riqualificazione e valorizzazione area Riserva Naturale di Bergeggi e area SIC
- PROGETTO: Riqualificazione area Riserva Naturale di Bergeggi e area SIC
- Interventi di riqualificazione e sistema della mobilità ciclabile
- Interventi di riqualificazione e sistema della mobilità pedonale
- Piano per l'organizzazione e la gestione degli interventi e adeguamento della strada del Sassi – S.S. Aurelia in località Fornaci Piano della Costa (tra Varazze e Celle Ligure) e Piano della Cipolla (tra Celle Ligure e Albisola Sup) realizzazione due corsie spartitraffico (ex PTC)

NUOVA AURELIA

- TRATTO 1: Adeguamento in sede strada nuova o nuovo tracciato della S.S. Aurelia – Variante Aurelia (tra SV-02 sopra nuova aurelia [K]
- nuova ferrovagina autonoma (tra SV-02 Vado – Albisola con tracciato da valle/a entrambi interferente con il tracciato urbano [K]
- TRATTO 2: Nuova Aurelia tra Albissola Capo e Albissola di Dentro [K]
- TRATTO 3: Nuova Aurelia tra Albissola Capo e Albissola di Dentro [K]
- TRATTO 4: Nuova Aurelia tra Albissola Capo e Albissola di Dentro [K]
- TRATTO 5: Adeguamento in sede attuale della S.S. Aurelia – Variante Aurelia (tra Albissola Capo e Albissola di Dentro [K]
- TRATTO 6: Bergeggi - Finale Ligure [K]

LIVELLI DI EFFICACIA DELLE INDICAZIONI DI PIANO

[A] ORIENTATIVO: ad attuare prioritariamente dagli strumenti urbanistici comunali e loro varianti di maggiore rilevanza

[B] AGREGATO: a COORDINAMENTO tra più strumenti locali

[C] PRESCRITTIVO: Norme salvaguardia del PUC entro cui operare

[D] VINCOLO: prioritario alla realizzazione di opere pubbliche

LE RISORSE DELLA PROGETTUALITA'

- nuovi perimetri previsti dall'PTC della Costa

DEFINIZIONI (D):
P = Portuale
P – = Port-parkeggio e commerciale
P – = Parcheggio
P+ = Parcheggio multipiano

PRESENZA (P):
R = Residenziale
A = Agricolo-boschivo
P = Turistico
C = Cantiere esistente
NC = Non contemplato

P – GLI INTERVENTI PER LA PORTUALITA' E LA LOGISTICA

(P) Darsena e infrastrutture previste dall'Piano Regolatore Portuale

M – GLI INTERVENTI SUL SISTEMA DELLE INFRASTRUTTURE PER LA MOBILITA' ED I TRASPORTI

(M) nuova linea

(M) Metrotram

(M) Completamento di nuova Aurelia

(M) Riqualificazione del tunnel ferroviario di Albissola Marina

(M) Nuova nuova viabilità di nuova Aurelia – Variante Aurelia

(M) Parcheggio pubblico dell'Oxone

R – GLI INTERVENTI SULL'ASSETTO INSEDIATIVO RIQUALIFICAZIONE URBANA E WATERFRONT

(R) Riqualificazione area ex Ceramica

(R) Riqualificazione area ex Ceramica

(R) Aree produttive ex ERG

(R) S.U.bre Nuovo Depuratore Albissola Marina e Albissola Capo

(R) S.U.b zona RM – Via Nazionale/Aurelia e commerciale

(R) S.U.b zona R4 Nuova Aurelia/Ricettivo e commerciale

(R) S.U.b zona R3 Nuova Aurelia/Ricettivo servizi

(R) Ferrovagina e giardini

(R) Parco ceramiche

(R) Nuova sede per Istituzione superiore ex ceramica Cerrano

(R) S.U.b zona R2 Nuova Aurelia/Ricettivo e commerciale

(R) S.U.b zona R1 Depuratore Albissola e commerciale

(R) Cittadella dello Sport

(R) Recupero area mercato

(R) Realizzazione polo socio-sanitario

(R) Riqualificazione area ex Ceramica Vecchia

(R) Riqualificazione area archeologica Insediamento di E. Pietro di Varagnano

(R) Realizzazione collegamento pluviale esterno

T – GLI INTERVENTI PER L'INNOVAZIONE DEL SISTEMA TURISTICO

(T) Realizzazione ostelli (Albissola Mare)

(T) Realizzazione di un nuovo porto turistico a Celle Ligure

(T) Nuova funivia/cabinovia costiera

(T) Albergo

(T) Completare il polmo ricettivo a Varazze

V – GLI INTERVENTI PER IL SISTEMA DEL VERDE E DELLE AREE PROTETTE PROVINCIALI

Eventuali progettualità ricavate con IPI potranno essere recepite in fase di attuazione dello stesso

C – GLI INTERVENTI PER LA RIDUZIONE DEI CARICHI AMBIENTALI

Eventuali progettualità ricavate con IPI potranno essere recepite in fase di attuazione dello stesso

S – GLI INTERVENTI PER LA SICUREZZA DEL TERRITORIO

Eventuali progettualità ricavate con IPI potranno essere recepite in fase di attuazione dello stesso

INDICAZIONI DI PIANO RIPORTE AL PROGETTO INTEGRATO

Lasterna integrati della mobilità e della logistica

Realizzazione di uno studio sulla mobilità che disciplina i livelli di progettazione e le modalità di attuazione degli interventi previsti dal PUC vigente e dal PTC della costa e le prime dimensioni sull'assetto infrastrutturale in relazione alla sicurezza, alla salvaguardia ambientale-ambientale alla razionalizzazione delle infrastrutture, all'impatto economico delle nuove opere. [A]

Trasporto pubblico locale (TPL) tra Savona e la Albissola esteso all'ambito Albissola Marina – Albissola Superiore e di Sciliano, e avente l'asse/zione e le percorsi. [B] [C]

Valorizzazione della rete viaria longitudinale intermedia (viabilità dimedia e bassa comfort) [K]

NUOVA AURELIA

Contributo della Nuova Aurelia lungo l'arco costiero savonese secondo le indicazioni riferite a rispettivi tratti

La riqualificazione urbana e ambientale – Waterfront

Previsione di nuove aree attrezzate per l'ormeggio [K]

Promozione degli interventi di riqualificazione urbana e recupero del fronte mare, innovazione del sistema turistico costiero, valorizzazione dei lotti di costa per la fruizione attiva. [K]

VALUTAZIONE AMBIENTALE STRATEGICA – INDICAZIONI DI SOSTENIBILITA'

Miglioramento delle condizioni di sicurezza territoriale
Riduzione del rischio idrogeologico (R4 e R3) e del rischio idraulico, secondo le indicazioni del Piano di Bacino [D]

Integrazione degli interventi per la difesa del suolo previsti dal Piano di Bacino con quelli previsti per la riqualificazione urbana e ambientale e viceversa. [A] [B] [C]

Ripristino delle condizioni di sicurezza relativamente al rischio idrogeologico da attuarsi contestualmente agli interventi di riqualificazione urbana ed ambientale della zona costiera e dell'ambito mare. [D]

Classificazione sismica del Comune della provincia di Savona

Adeguamento ed integrazione degli strumenti urbanistici comunali in relazione alle normative e disposizioni regionali Liguria. [A]

Classe sismica 4

Albissola Marina – Albissola Superiore – Arbre – Borgogni – Celle Ligure – Celle Ligure – Dego –Dino –Noli – Orco Feglino – Porlungo – Quiliano – Savona – Spotorno – Stella – Vado Ligure – Varazze – Vado Porto

Riduzione e riqualificazione del fronte urbano costiero, attraverso la realizzazione di nuovi corridoi turistiche e servizi, spazi pubblici passeggiata e mare e pista ciclabile, accessi al mare, fruizione e valorizzazione delle aree portuali dismesse, sistema del verde e delle aree protette provinciali, recupero e valorizzazione dei manufatti emergenti, recupero delle colonie e quelle urbane del nucleo storico. [K] [L]

Completamento del raccordo portuale della rete infrastrutturale – connessione porto di Savona / Caselli autostradale di Lughino. [E]

Organizzazione del sistema degli impianti sportivi e delle attrezzature ricreative tra i comuni di Noli, Savona e Quiliano.
Sviluppo del polo universitario di Legino, Riqualificazione dell'area ex Scalo merci del mare e loro di integrazione con la città.
Nuove funzioni/funzioni riattivo recupero e riqualificazione delle aree produttive dismesse e funzioni produttive rinnovamenti e servizi. [K]

Recupero e riconversione produttiva con nuovi servizi ceramiche ed Agg Pietrafa Varagagia [K]

PROVINCIA DI SAVONA
COMUNE DI VADO LIGURE

PIANO URBANISTICO COMUNALE

PROGETTO PRELIMINARE STRUTTURA DEL PIANO 2008

PROGETTISTI:
STUDIO GAP ASSOCIATI
Federica Musso, Marina Bava, Maurizio Cocuzzi, Laura Cuadra e Giovanni Pellegrini

con ARCH. VALENTINO PERANTONI

ARCH. NICOLO' CAMPORA
ING. GIOVANNI CARLO

ARCH. GIOVANNA MACARIO responsabile del procedimento

CONSULENTI:
UNIVERSITA' DEGLI STUDI DI GENOVA
ARCH. MARIA PAOLA BOCCI responsabile sostenibilità' ambientale
GEOLOGO FILIPPO CARBONI competente geoambientale
AGRONOMO PAOLO CAVIGLIA competente agro-ambientali

TAV. 15 DESCRIZIONE FONDATIVA: PIANO TERRITORIALE DI COORDINAMENTO PROVINCIALE ED ASSETTO IDROGEOLOGICO

SCALA: 1:50.000
DATA: LUGLIO 2008