1 MINISTERO DELL'AMBIENTE E DELLA TUTELA DEL TERRITORIO E DEL MARE

1.9 MIN. AMBIENTE: *In materia di coerenza esterna: la valutazione della coerenza esterna (verticale ed orizzontale) è di difficile lettura ed interpretazione, sia perché non si riscontra una tabella riassuntiva (piano/coerenza/incompatibilità/indifferenza), sia perché gli stralci cartografici riportati sono illeggibili (pagg. 234-236). Sono stati descritti i PRUSST (pagg. 25-29), i POR e i PIT (pag. 66 e segg.), ma non è stata verificata la coerenza con il PUC (la coerenza con i piani è riportata nella tabella a pagg. 231-232).* [pag.7 parere VAS]

Attraverso l'analisi di coerenza esterna si verifica la coerenza dell'impostazione del Piano rispetto alla sostenibilità rappresentata dagli strumenti vigenti sovraordinati e le possibili sinergie con gli stessi e con gli altri strumenti di pianificazione e programmazione vigenti sul territorio.

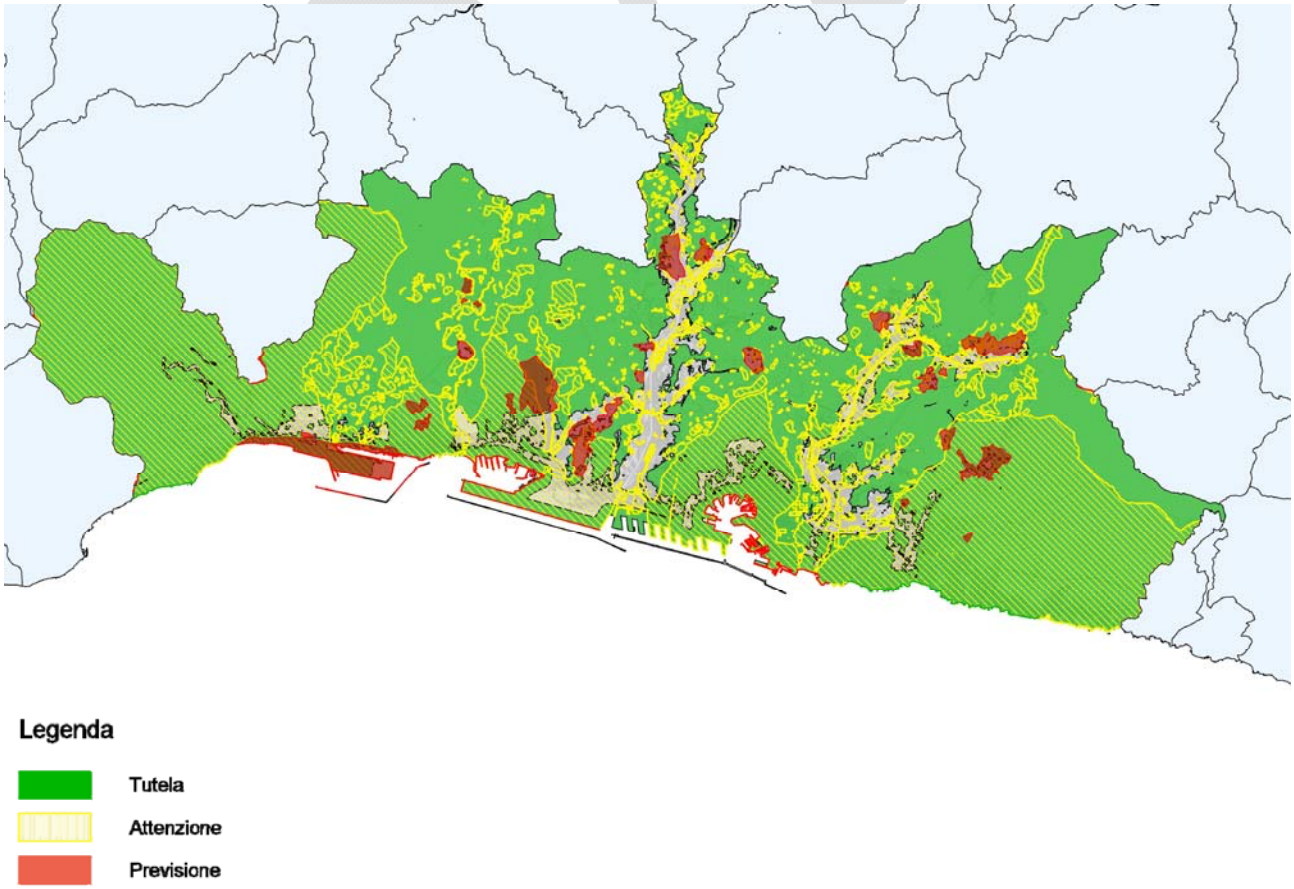
La coerenza esterna orizzontale è stata affrontata sempre attraverso le matrici allegate, ed è stata finalizzata a verificare le relazioni tra gli obiettivi del Documento di Piano e gli obiettivi degli strumenti di livello sovraordinato.

I diversi piani operanti sul territorio comunale (di scala, contenuto e principi operativi diversi) contengono ciascuno ben definiti obiettivi di sostenibilità che devono essere adottati anche dal PUC di Genova che essendo strumento gerarchicamente subordinato necessariamente si deve adeguare agli strumenti sovraordinati.

Il confronto tra i vari livelli di pianificazione ed il progetto preliminare di PUC è stato realizzato attraverso uno strumento GIS che ha sintetizzato in tre livelli di trasformabilità del territorio le previsioni dei piani sovraordinati individuando un livello di tutela (colore verde), un livello di attenzione (colore giallo) e un livello di previsione (colore rosso).

Il progetto preliminare di PUC è coerente coi livelli di tutela/attenzione/trasfromabilità emersi dall'analisi: infatti il PUC, per definizione, deve tenere conto della pianificazione sovraordinata e di settore.

.



RA: Semaforica della coerenza esterna (pianificazione sovraordinata e di settore)

A tal proposito va rilevato che i PRUSST, POR e PIT non rientrano tra gli strumenti di pianificazione sovraordinata e di settore; nel caso specifico del PUC di Genova, sono strumenti coerenti per definizione perchè attuativi del piano vigente e di fatto coerenti le linee guida del nuovo PUC relative al “costruire sul costruito” oltreché agendo in contesti densamente edificati con l’obiettivo di promuovere operazioni di rigenerazione urbana (per l’elenco e la descrizione dei piani/programmi vedi il RA Parte II – “Il PUC del Comune di Genova”).

SINTESI: si ottempera attraverso il rinvio alle pertinenti elaborazioni del RA fornendo ulteriori informazioni.

BOZZA