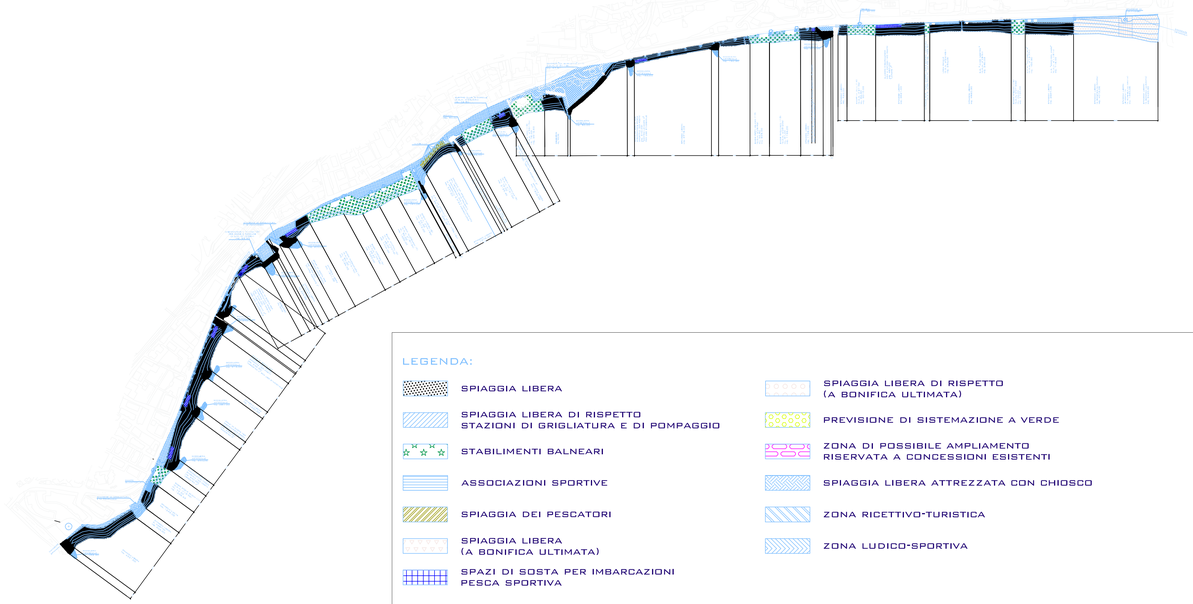
Stato di fatto



LEGENDA:

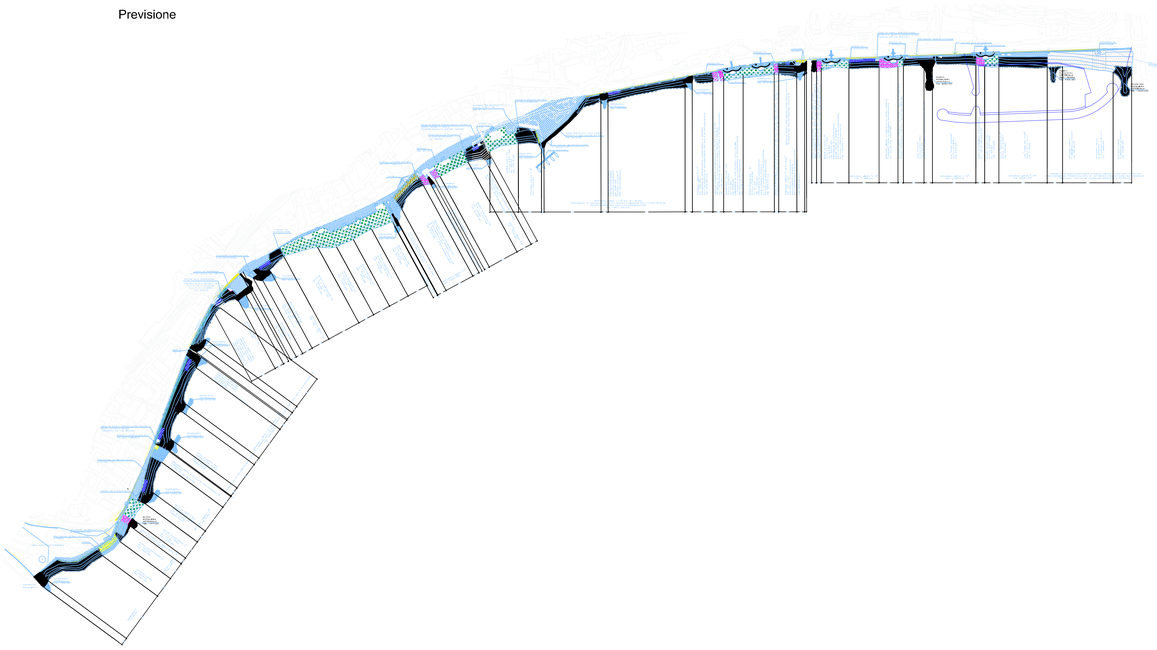
- SPIAGGIA LIBERA
- SPIAGGIA LIBERA DI RISPETTO STAZIONI DI GRIGLIATURA E DI POMPAGGIO
- STABILIMENTI BALNEARI
- ASSOCIAZIONI SPORTIVE
- SPIAGGIA DEI PESCATORI
- SPIAGGIA LIBERA (A BONIFICA ULTIMATA)
- SPAZI DI SOSTA PER IMBARCAZIONI PESCA SPORTIVA
- SPIAGGIA LIBERA DI RISPETTO (A BONIFICA ULTIMATA)
- PREVISIONE DI SISTEMAZIONE A VERDE
- ZONA DI POSSIBILE AMPLIAMENTO RISERVATA A CONCESSIONI ESISTENTI
- SPIAGGIA LIBERA ATTREZZATA CON CHIOSCO
- ZONA RICETTIVO-TURISTICA
- ZONA LUDICO-SPORTIVA

- FRONTE LIBERO DI ACCESSO AL MARE
- DIVIDENTE DEMANIALE
- PROGETTO DI RIQUALIFICAZIONE LITORALE LERONE ANTISTANTE STOPPANI
- ACCESSO LIBERO ALL'ARENILE
- ACCESSO STABILIMENTI BALNEARI
- PREVISIONE NUOVO ACCESSO
- PISTA CICLABILE
- ZONA DI P.R.G. Z.T. DESTINATA AD ATTREZZATURE TURISTICO RICETTIVE

PREVISIONE AMPLIAMENTO DEGLI ARENILI A SEGUITO DELL'INTERVENTO DI REALIZZAZIONE DEI MOLI E DI RIPASCIMENTO

- SPIAGGIA LIBERA
- STABILIMENTI BALNEARI
- ZONA DI POSSIBILE AMPLIAMENTO RISERVATA A CONCESSIONI ESISTENTI
- CONCESSIONI DEMANIALI MARITTIME IN CAPO AL COMUNE DI COGOLETO
- SCOGLIERA ARTIFICIALE
- NUOVA SCOGLIERA ARTIFICIALE

Previsione





DIMENSIONAMENTO DELLE ZONE PER I SERVIZI SU AREE DEMANIALI

N° IDENTIFICATIVO		DENOMINAZIONE	LIVELLO DI SERVIZIO		PREVISIONE PRG VIGENTE		VARIANTE	SUPERFICIE DI PRG	SUPERFICIE VARIANTE	DIFFERENZA +/-
TIPO DI SERVIZIO			COMUNALE	AMBITO	CONFERMATO	MODIFICATO				
IC 13	INTERESSE COMUNALE	Centro civico "A. Sbragli" (ex proloco)	X		X			200 mq	200 mq	=
P 7	PARCHEGGIO PUBBLICO	Molo Rumaro	X		X			900 mq	900 mq	=
P 12	PARCHEGGIO PUBBLICO	Piazza C.A Della Chiesa (lungomare)	X			X		1750 mq	2190 mq	+440 mq
P 15	PARCHEGGIO PUBBLICO	Riempimento lungomare		X		X		3018 mq	0 mq	- 3018 mq
P 44	PARCHEGGIO PUBBLICO	rotornda Arrestra		X	X			2400 mq	2400 mq	=
P 46	PARCHEGGIO PUBBLICO	Lungomare G. Govi	X				X		1384 mq	+ 1384 mq
V 13	VERDE PUBBLICO	passeggiata a mare Torrente Rumaro - Rio Capuzzola	X			X		6692 mq	52 92 mq	+ 1384 mq
V 18	VERDE PUBBLICO	passeggiata a mare Piazzale C.A Della Chiesa	X			X		1750 mq	1400 mq	- 350 mq
V 21	VERDE PUBBLICO	molo F. Speca		X		X		5788mq	6455 mq	- 667 mq
V 52	VERDE PUBBLICO	Lungo mare di ponente	X				X		6152 mq	+ 6152 mq
V 53	VERDE PUBBLICO	Lungomare di levante	X				X		6051 mq	+ 6051 mq

LEGENDA

ZONE PER SERVIZI

- V.: zone per attrezzature per il gioco, lo sport ed il tempo libero
- P.: zone destinate a parcheggi
- IC.: Interesse comune

INFRASTRUTTURE

- XT.: servizi tecnologici
- Pista ciclabile prevista dal PUD
- Pista ciclabile tratto centrale di previsione
- Pista ciclabile esistente

Vn°.. .:numero identificativo di zona

Pn°.. .:numero identificativo di zona

ICn°.. .:numero identificativo di zona

- CONFINE TERRITORIO COMUNALE
- RIO "significativo"
- RIO "non significativo"
- CONFINE DI ZONA
- V. TAV. N° 2 - ZONIZZAZIONE DEL P.R.G. VIGENTE
- V. TAV. N° 1 - ZONIZZAZIONE DEL P.R.G. VIGENTE

ZONE PER ATTIVITA' DI INTERESSE GENERALE

- Zona Z.F.b.: zona a servizi per la balneazione
  - (1) zona "Arrestra"
  - (2) zona "Centro Ponente"
  - (3) zona "Centro Levante"
  - (4) zona "Lerone"

ZONE PER SERVIZI

- V.: zone per attrezzature per il gioco, lo sport ed il tempo libero — V n°.... numero identificativo zona
- P.: zone destinate a parcheggi — P n°.... numero identificativo zona
- IC: interesse comune — IC n°.... numero identificativo zona

INFRASTRUTTURE

- XT: servizi tecnologici
- Pista ciclabile prevista dal P.U.D.
- Pista ciclabile - tratto centrale di previsione
- Pista ciclabile esistente

PROVINCIA DI GENOVA

REGIONE LIGURIA

COMUNE DI COGOLETO

PIANO URBANISTICO COMUNALE

COMMITTENTE	COMUNE DI COGOLETO via Rati 64, 16016 - Cogoleto (GE). tel. 010/91701 - fax 010/9170225
PROGETTISTI	Arch. Buzzi Silvano di: SILVANO BUZZI & ASSOCIATI SRL 25077 Roè Volciano (BS) - via Bellini, 7/9 Tel. 0365 56581 fax 0365 5958600 e-mail: info@buzziassociati.it C.F. - P.I. - Reg. Imp.rese di Brescia 03533880179 Capitale sociale versato € 100.000,00 Arch. R. Burlando Arch. G. Buongiovanni Arch. S. Soppa
CONSULENTI	Dott. F. Palazzo Dott. G. Rizzi Pian. A. Loda

DOCUMENTO	DESCRIZIONE FONDATIVA PUD	
T03		
r 00		SCALA 1:5000

COMMESSA	EMISSIONE	CLIENTE	INCARICO		
U 576	Febbraio 2012	E 321	Febbraio 2010	APPROVATO	Alessio Loda
				VERIFICATO	Alessio Loda
				REDATTO	Alessio Loda

A TERMINE DELLE VIGENTI LEGGI SUL DIRITTO D'AUTORE QUESTO DISEGNO NE MONTATURA E' ESSERE COPIATO, RIPRODOTTO O COMUNICATO AD ALTRE PERSONE (COPPIE SENZA AUTORIZZAZIONE DI SILVANO BUZZI & ASSOCIATI SRL