PIANIFICAZIONE DI LIVELLO REGIONALE

Regione Liguria
VARIANTE DI SALVAGUARDIA del PTCP relativa alla fascia costiera
(Approvata con D.G.R. del 16/10/2009 n. 1376)

D.G.R. n. 1376 del 16 ottobre 2009

Art. 79 bis

Disciplina per la salvaguardia e la valorizzazione del complesso viario di interesse paesistico regionale della Via Aurelia.

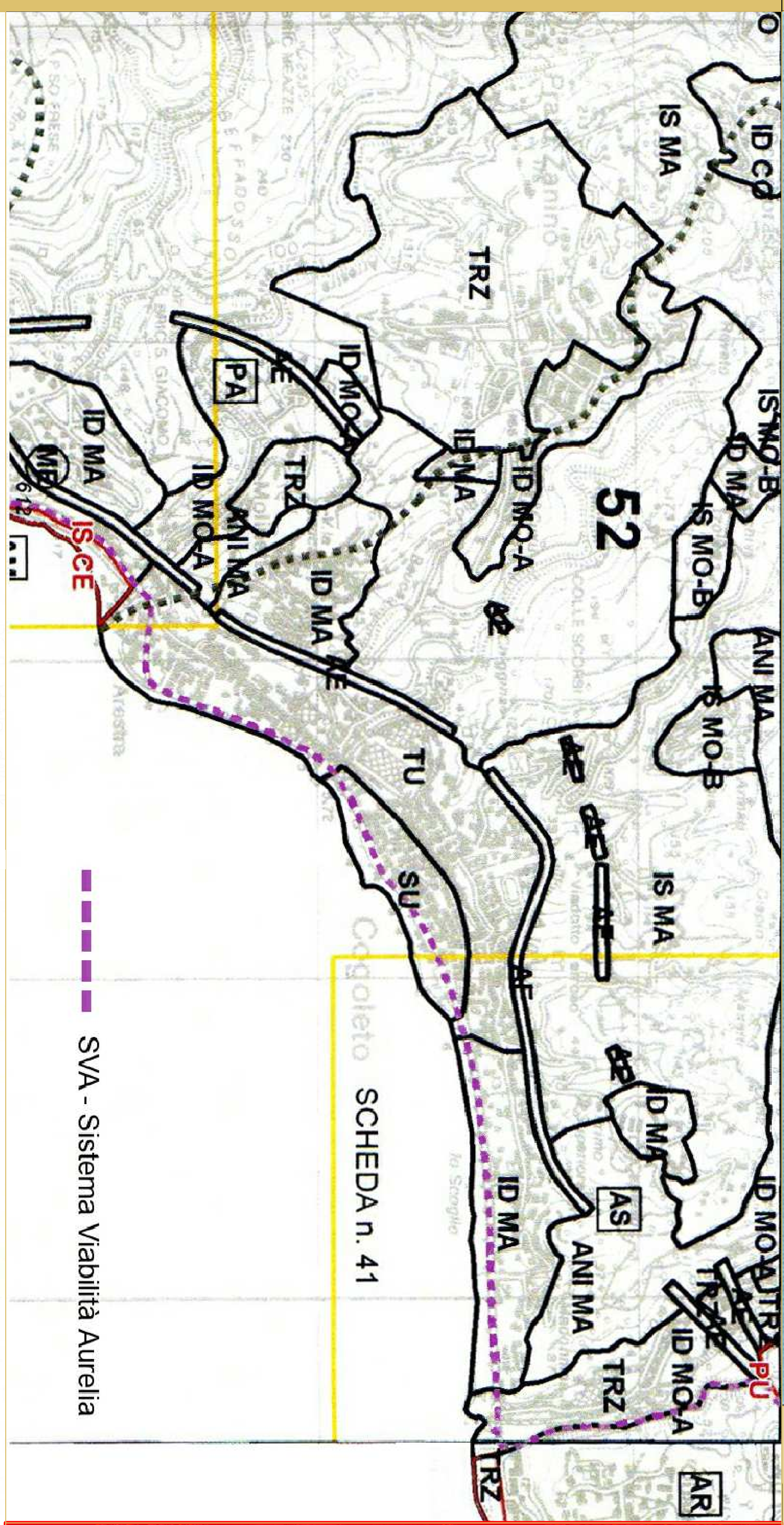
1) La disciplina di cui al presente articolo si applica:
a) al tracciato della Strada Statale n. 1 Aurelia come esistente all'anno 1990 e a quelli antecedenti a partire dall' impianto napoleonico-sabaudo della strada, come indicati nella cartografia di piano con la sigla SVA (Sistema della Via Aurelia),
b) ai tratti tuttora esistenti dei tracciati storici lungo l'arco costiero, normalmente individuati nella toponomastica locale come Via antica Romana, in parte già indicati nella cartografia di piano con la sigla PS (Percorsi Storici).

2) Obiettivo della disciplina è restituire alla Via Aurelia il rango di elemento costitutivo dell'identità e dell'immagine della Liguria attraverso la salvaguardia dei suoi valori storico-documentali e paesistici e la valorizzazione delle sue potenzialità in termini di fruizione del paesaggio e di promozione dell'immagine della Liguria.

3) Sono pertanto ammessi, con riferimento ai tracciati di cui al comma 1 lettera a):
– gli interventi di manutenzione dettati da esigenze funzionali e di sicurezza purché condotti in termini atti a salvaguardare le caratteristiche e i manufatti storici del tracciato e a non alterare le visuali panoramiche;
– gli interventi che comportino modificazioni del tracciato, quali allargamento della sede e rettifiche delle curvature, svincoli e rotonde, sostituzione dei manufatti e interventi di analoga portata, purché inseriti in un progetto di ricomposizione esteso ad un tratto significativo sotto il profilo paesistico. Detti interventi sono realizzabili in qualsivoglia regime normativo del PTCP, purché condotti in termini coerenti con gli obiettivi indicati dal Piano per i regimi in parola.

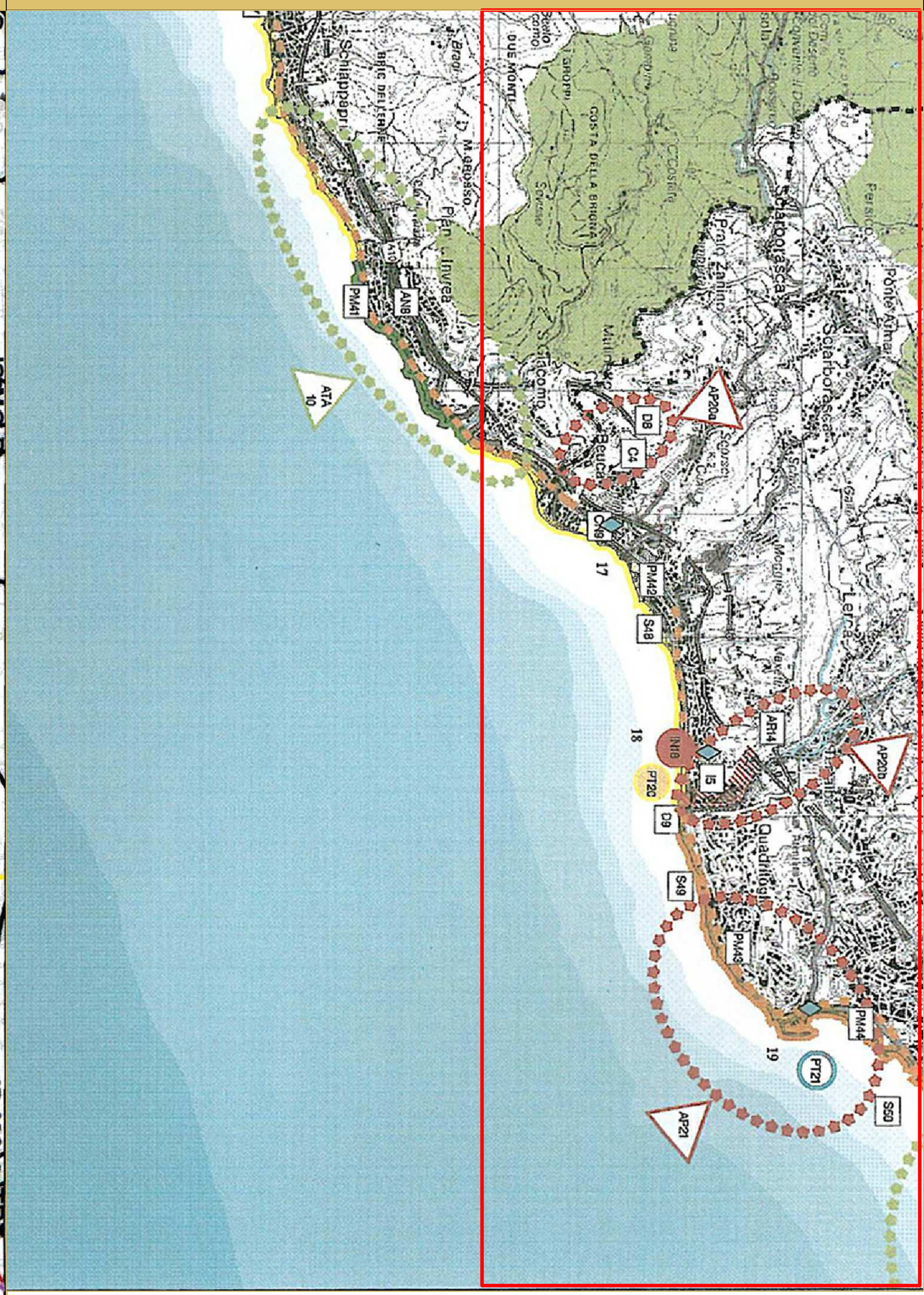
4) Con riferimento ai tracciati di cui al comma 1 lettera b), sono vietati gli interventi di alterazione delle caratteristiche fisiche e di sostituzione di manufatti storici del tracciato lungo gli stessi tratti, fatti salvi quelli dettati da specifiche esigenze di sicurezza o funzionalità, da condursi secondo gli obiettivi qualitativi della disciplina.

5) La Regione emana linee guida per gli interventi sui tracciati e promuove progetti di valorizzazione paesistica su singoli tratti o aree volti al conseguimento degli obiettivi di cui alla presente norma. Fornisce inoltre, ai fini della migliore applicazione della disciplina di cui al presente articolo, l'individuazione dei tracciati di cui al comma 1, lett. a) in scala 1:10.000 e promuove, in raccordo con i Comuni, il censimento dei tracciati di cui al comma 1, lett. b). Infine promuove, d'intesa con la Soprintendenza ai Beni Architettonici e Paesaggistici, l'aggiornamento del vincolo sui tracciati del complesso viario della via Aurelia.





Regione Liguria
PTC della COSTA



LEGENDA

ELEMENTI DI SFONDO
- Limiti amministrativi
- Idrografia principale
- Fasce batimetriche

SUDDIVISIONI TERRITORIALI DI PIANO
- APn - ambito di progetto

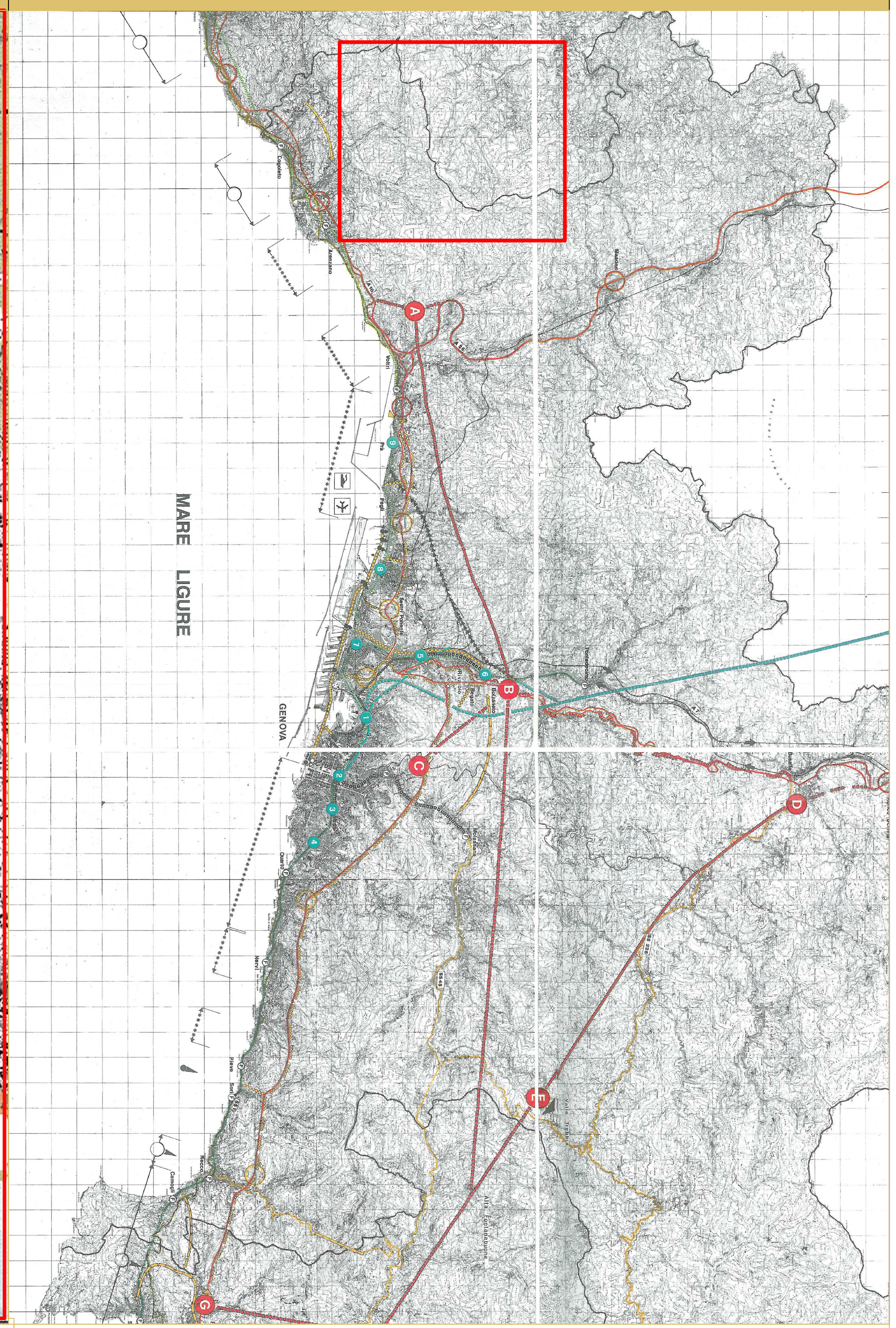
INDICAZIONI PER TRATTI CONTINUI
Grado di sensibilità della linea di costa rispetto alle trasformazioni (v. fascicolo 2.2.2)
- medio

Linea ferroviaria da riutilizzare (v. fascicolo 2.2.5)
- tratti già dismessi

TEMI DI PROGETTO
- area di riqualificazione urbanistica
- discarica
- cava
- industria
- percorso a mare
- spiaggia
- cantiere navale
- impianto nautico
- porto turistico
- depuratore

INDICAZIONE PER L'INTERVENTO
- nuova progettazione
- non conferma

Regione Liguria
PTC -Piano Territoriale di Coordinamento AREE CENTRALI LIGURI
(Approvato con D.C.R. del 31/07/1992 n. 95)



INDICAZIONI PROGETTUALI PER LA RIORGANIZZAZIONE DELLE RETI INFRASTRUTTURALI
Fonte: P.T.C. Insediamenti Produttivi - Area Centrale Ligure - Regione Liguria anno 1992.

LEGENDA:
- Rete ferroviaria esistente
- Rete autostradale esistente e confermata
- Caselli autostradali esistenti e confermati

1- Indicazioni per la realizzazione di un sistema integrato di trasporto pubblico nell'ambito Tigullio - Fontanabuona
- Metropolitana regionale costiera Vado - Sestri Levante in sede F.S.
- Principali nodi di interscambio interni all'area urbana: 1 - Rapallo, 2 - Chiavari, 3 - Sestri Levante
- Fermate delle linee metropolitane dotate di parcheggio di interscambio

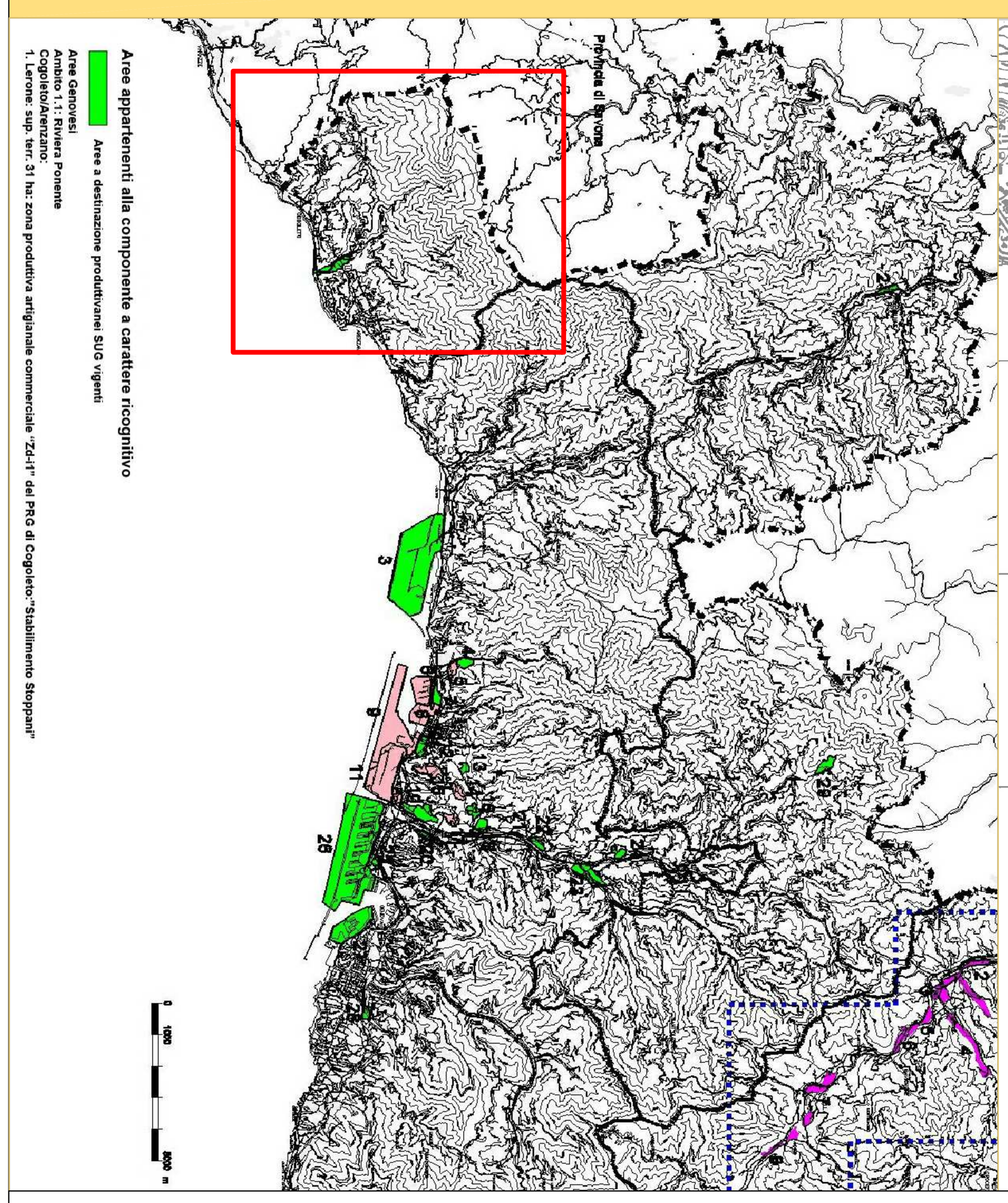
2- Indicazioni per la riorganizzazione del sistema autostradale
- Direttrici per la realizzazione dei nuovi percorsi autostradali - Arquata S. - Busalla - Alta Fontanabuona - Sestri Levante
- Nodi di connessione e loro funzioni
- Collegamenti mediante potenziamento viabilità esistente - con i centri urbani Chiavari-Lavagna

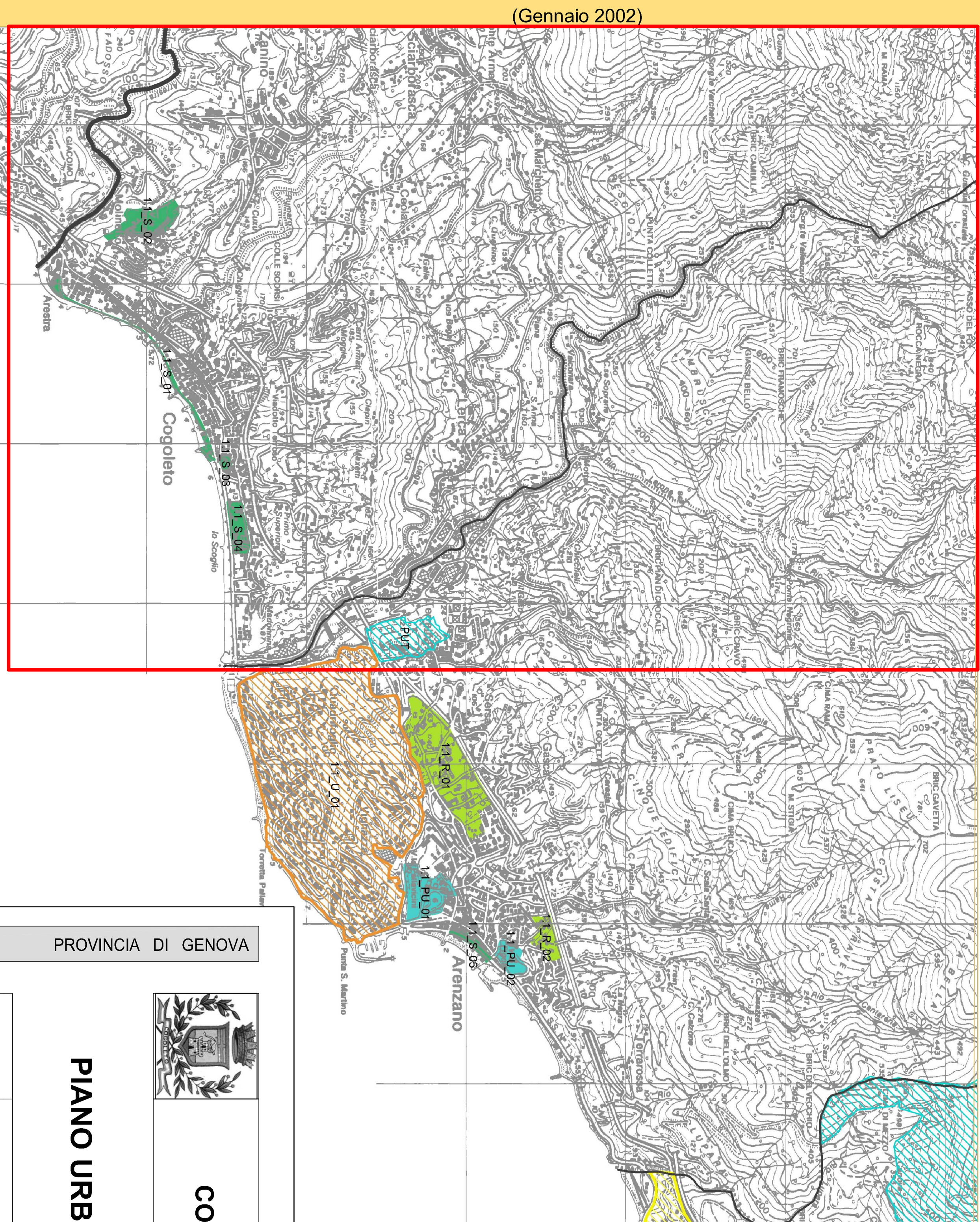
3- Indicazioni per il potenziamento della rete viaria a livello di ambito territoriale
- Tratto autostradale declassato ad uso urbano
- Nuovi raccordi fra tratti declassati e rete urbana
- Nuovi collegamenti di viabilità ordinaria
- Accessi confermati del sistema autostradale declassato
- Percorsi della rete viaria interna di cui migliorare le prestazioni

4- Sistema della SS. 1 Aurelia
- Interventi di riqualificazione e razionalizzazione volti a privilegiare la fruizione locale ed ambientale del percorso esistente
- Interventi di trasformazione
- Miglioramento delle condizioni funzionali-ambientali del sistema
- Deviazione del traffico di scorrimento mediante percorsi alternativi
- Drenaggio del traffico di scorrimento verso il sistema autostradale

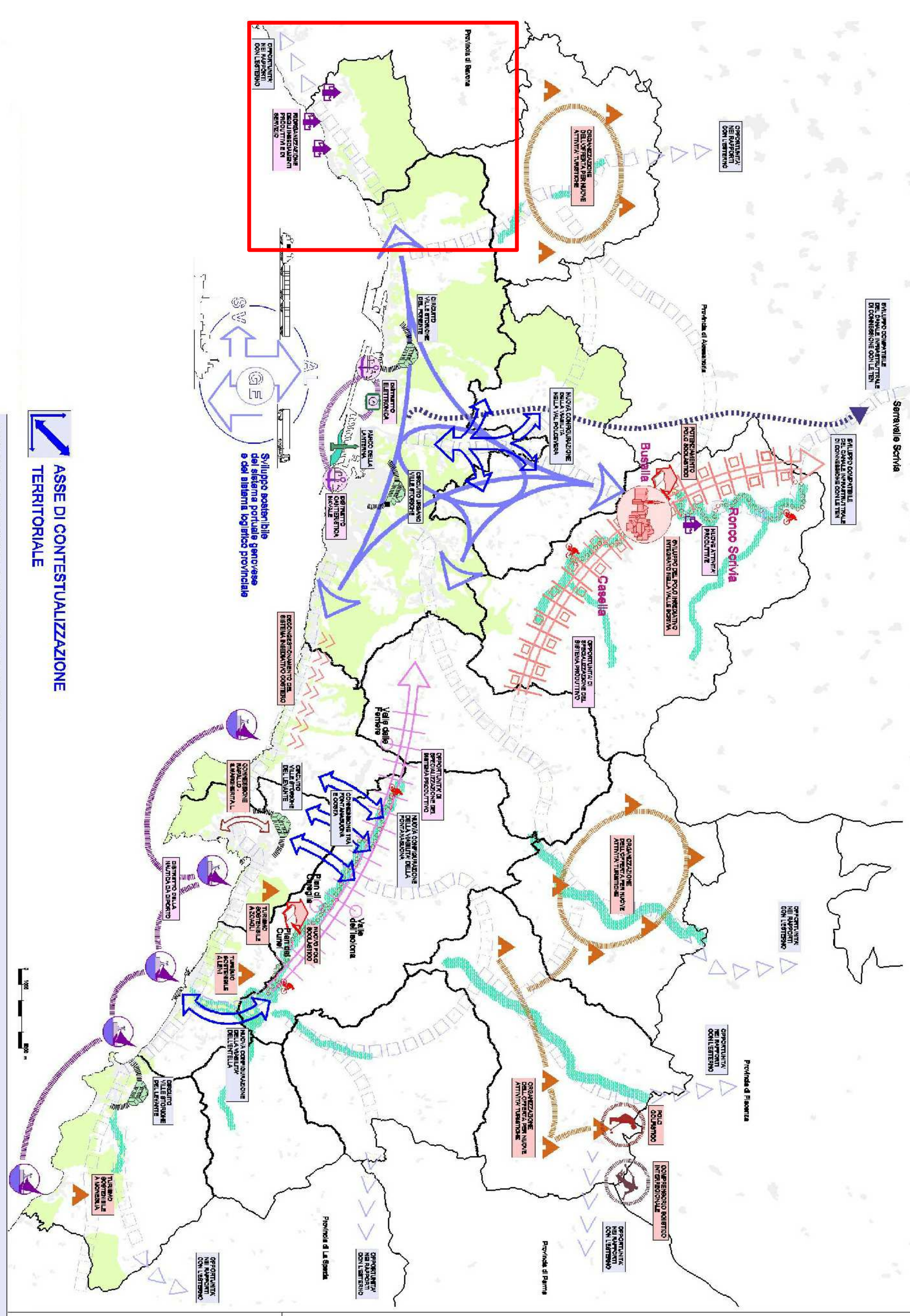
PIANIFICAZIONE DI LIVELLO PROVINCIALE

Provincia di Genova
PTC -Piano Territoriale di Coordinamento
(Gennaio 2002)





- Parchi urbani del PTCP compresi nei territori urbanizzati (PU)
- Parchi urbani territoriali previsti dalla pianificazione urbanistica comunale (PUT)
- Parco del Monte di Portofino (AP)
- Aree verdi strutturate nell'ambito dei sistemi insediativi urbani soggette a vincolo monumentale (S-M)
- Aree verdi strutturate nell'ambito dei sistemi insediativi urbani (S)
- Aree rurali libere nei sistemi insediativi urbani (R)
- Ambiti fluviali con caratteri naturali nei sistemi insediativi urbani (AF)
- Territori urbani con verde "connotante" (U)
- Territori di cornice costiera (C)
- Aree verdi strutturate di progetto (P)



ASSE DI CONTESTUALIZZAZIONE TERRITORIALE

TEMI RELATIVI ALL'ASSE DI CONTESTUALIZZAZIONE
- Sviluppo sostenibile del sistema portuale genovese e del sistema logistico provinciale
- Adeguamento e compatibilità ambientale delle infrastrutture per la mobilità
- Realizzazione di reti ecologiche e reti culturali

ASSE DI ORIENTAMENTO STRATEGICO PRODUTTIVO

TEMI RELATIVI ALL'ASSE DI ORIENTAMENTO STRATEGICO PRODUTTIVO
- Riconversione di aree già destinate ad usi produttivi ovvero localizzazione su aree disponibili di nuove attività

ASSE DI ORIENTAMENTO STRATEGICO RESIDENZIALE E TURISTICO

TEMI RELATIVI ALL'ASSE DI ORIENTAMENTO STRATEGICO RESIDENZIALE E TURISTICO
- Potenziamento delle funzioni insediative nella valle Scrivia; riorganizzazione dei sistemi insediativi nella valle Fontanabuona
- Localizzazione dell'offerta per nuove attività turistiche

REGIONE LIGURIA — PROVINCIA DI GENOVA

COMUNE DI COGOLETO

PIANO URBANISTICO COMUNALE

COMMITTENTE: COMUNE DI COGOLETO, via Rati 64, 16016 - Cogoleto (GE), tel. 010/91701 - fax 010/9170225

PROGETTISTI: Arch. Buzzi Silvano di: SILVANO BUZZI & ASSOCIATI SRL, 25077 Roè Volciano (BS) - via Bellini, 79, Tel. 0365 59581 fax 0365 5958600, e-mail: info@buzziassociati.it, C.F. - P.I. - Reg. Imp rese di Brescia 03533880179, Capitale sociale versato € 100.000,00
Arch. R. Burlando
Arch. G. Buongiovanni
Arch. S. Soppa

CONSULENTI: Dott. F. Palazzo, Dott. G. Rizzi, Pian. A. Loda

DOCUMENTO				
T02	DESCRIZIONE FONDATIVA PIANIFICAZIONE SOVRAORDINATA			SCALA 1:5000
r 00				
COMMESSA	EMISSIONE	CLIENTE	INCARICO	APPROVATO Alessio Loda
U 576	Febbraio 2012	E 321	Febbraio 2010	VERIFICATO Alessio Loda; REDATTO Alessio Loda

A TERMINE DELLE VIGENTI LEGGI SUI DIRITTI DI AUTORE QUESTO DISEGNO NON POTRA' ESSERE COPIATO, RIPRODOTTO O COMUNICATO AD ALTRE PERSONE O DITTE SENZA AUTORIZZAZIONE DI SILVANO BUZZI & ASSOCIATI SRL