PERIMETRO DI P.U.O. (S = 217.870 mq)

CONFINE CATASTALE

RIO ISPINA ESISTENTE NEL PERIMETRO DI P.U.O. (S = 61 mq)

RIO ISPINA ESISTENTE ESTERNO AL PERIMETRO DI P.U.O.

RIO ISPINA REINALVEATO S = 1.375 mq – [S cielo libero = 1.093 mq; S tombinato = 282 mq]

VIABILITA' VEICOLARE PUBBLICA S = 1.150 mq

AREA DI MANOVRA PUBBLICA S = 340 mq

PARCHEGGIO PUBBLICO Ppu S = 165 mq

AREE A VERDE PUBBLICO ATTREZZATO
Vpa1 = 180 mq
Vpa2 = 750 mq
Vpa3 = 2.710 mq
S tot. Vpa = 3.640 mq

VERDE DI USO PUBBLICO AGGIUNTIVO Vup S = 17.990 mq

SPAZI PUBBLICI S = 21.795 mq

PERCORSI NATURALISTICI PUBBLICI DI NUOVA REALIZZAZIONE S = 1.140 mq

PERCORSI NATURALISTICI PUBBLICI IN AMPLIAMENTO STRADA VICINALE ESISTENTE S = 395 mq

PERCORSI NATURALISTICI ESISTENTI ESTERNI AL PERIMETRO DI P.U.O.

VIABILITA' VEICOLARE PRIVATA S = 9.165 mq

AREA TEMATICA S1 – PARCO AVVENTURA
S1 = 7.515 mq

AREE TEMATICHE S2–S3–S4 – STRUTTURE LUDICO SPORTIVE
S2 = 2.560 mq
S3 = 2.810 mq
S4 = 1.120 mq
Stot = 6.490 mq

AREA UFFICI LOGISTICA/RESIDENZA CUSTODE S = 345 mq

PARCHEGGIO PRIVATO
Ppr1 = 6.500 mq
Ppr2 = 195 mq
Ppr2A = 25 mq
Ppr3 = 800 mq
Ppr4 = 150 mq
Stot = 7.670 mq

VERDE PRIVATO RINATURALIZZATO S = 18.205 mq

VERDE PRIVATO NON MODIFICATO S = 140.475 mq

PERCORSI NATURALISTICI ESISTENTI INTERNI AL PERIMETRO DI P.U.O.
S = 802 mq

PERCORSI NATURALISTICI IN PROGETTO INTERNI AL PERIMETRO DI P.U.O.
S = 513 mq

PERCORSO DEI CINQUE SENSI

COMUNE DI ALBISOLA SUPERIORE
PROVINCIA DI SAVONA

P.U.O.

Progetto urbanistico operativo di iniziativa privata in territorio non insediabile No-Ins Amb-Ambito ANU-SUB Ambiti 1.2-2.1- LOCALITÀ RIO ISPINA - BRIC AIÈ per la realizzazione di attività ludico-sportive e naturalistiche - Variante al P.U.C. ed al P.T.C.P. in applicazione dell'art. 59 della L.R. 36/97

Oggetto:
PLANIMETRIA DI PROGETTO -
TAVOLA D'INSIEME



Soggetto attuatore:
SOCIETÀ "IL GAROFANO S.R.L."
Via Felice Cavallotti, 11/4 - 16146 Genova

Progetto:
STUDIO TECNICO ING. PAOLO BAGNASCO
Via Vernetti, 14/3 - 17014 Cairo M.tte (SV)

Progettazioni specialistiche:
ITEC engineering S.r.l.
via Antonio Cecchi, 7/9 - 16129 Genova
Dott. Geologo PAOLA REVERDITO
via Garibaldi, 94 - 17043 Carcare (SV)
Dott. Forestale UMBERTO BRUSCHINI
via Della Libertà, 4/5- 16129 Genova

DATA:	TAVOLA
OTTOBRE 2014	20quater
SCALA: 1:1.000	