PE 211 - 2012

Albisola Superiore, martedì 30.10.2012
Prot. Gen. n°
Rif. n.
All. n.

OGGETTO: **PUO di iniziativa privata per la realizzazione di un parco avventura in località Rio Ispina – Bric Aiè**

VERBALE DELLA CONFERENZA DI SERVIZI INTERNA

Sede	Data	Ora inizio
COMUNE DI ALBISOLA SUPERIORE Piazza della Libertà 19	martedì 30.10.2012	11.30

DATO ATTO

- che la seduta della conferenza interna tenutasi in data martedì 16.10.2012 alla presenza del progettista è stata aggiornata al lunedì 22.10.2012;
- che in tale ulteriore seduta alla presenza dei progettisti è stato deciso di richiedere una soluzione progettuale alternativa relativamente all'innesto della strada comunale con la strada provinciale 334 del Sassello;
- che in data venerdì 26.10.2012, è pervenuta formalmente al protocollo generale al n. prot. 20298 da parte dei progettisti, documentazione integrativa relativa alla strada di cui trattasi, già trasmessa informalmente via mail al Settore LL.PP.;
- che con nota prot. 20396 del lunedì 29.10.2012 suddetta documentazione è stata trasmessa al Settore Lavori Pubblici e Settore Vigilanza;
- che sono stati invitati alla presente Conferenza il Settore Vigilanza ed il Settore Lavori Pubblici e Viabilità;

CONSTATATA

- la presenza dei rappresentanti dei Settori invitati, come risulta dalla Scheda di registrazione presenze **("Allegato "A")**, che costituisce parte integrante e sostanziale del presente verbale ed accettazione di quanto contenuto nel verbale stesso;

PER QUANTO SOPRA ESPRESSO

A seguito della presentazione della documentazione integrativa relativa all'innesto sulla strada provinciale il Settore Lavori Pubblici e Settore Vigilanza esprimono il seguente parere:

Settore LL.PP, arch. Agamennone e Settore Vigilanza, Dott.ssa Ghidara, relativamente agli aspetti sulla viabilità:

vista l'integrazione richiesta in data 22.10.2012, pervenuta in data 26.10.2012 a firma dell'Ing. Roberto Vallarino, e considerato che la stessa modifica quanto contenuto nel progetto originario consegnato, si ritiene risolutiva in parte dei problemi di viabilità rilevati in quanto la soluzione, come dichiarato dall'Ing. Vallarino, prevede per la nuova strada di progetto l'interdizione "ai soli mezzi pesanti della svolta a destra per i traffici provenienti dal Comune di Stella. Detta svolta è invece consentita alle autovetture". Si evidenzia altresì che l'intersezione progettata dovrà comunque rispettare le norme vigenti in materia ed in particolare il decreto sulle intersezioni stradali. Si ritiene necessario evidenziare la verifica dell'occupazione del nuovo progetto rispetto alle aree demaniali del Rio Basco.
Si ribadisce la necessità di regolamentare l'accesso al parcheggio di uso pubblico, anche per ragioni di sicurezza urbana, soprattutto nelle ore notturne., eventualmente con l'inserimento di una sbarra.

Il Settore Ambiente
ha già espresso il proprio parere nella seduta del 16.10.2012 che di seguito si riporta:
l'Ing. Rebaudo prende atto dell'adozione del sistema imhoff per la depurazione delle acque nere dell'intervento. Evidenzia la necessità di realizzare una condotta delle acque nere che sarà allacciata quando verrà realizzata la dorsale da Stella verso Albisola Superiore, e prende atto comunque che il progettista indica già la previsione negli elaborati di piano. Viene evidenziato che l'acqua pubblica (Rio Ispina) sarà mantenuta dal soggetto attuatore e suoi aventi causa. Tali indicazioni saranno menzionate nella convenzione urbanistica

Il Settore Urbanistica – Arch Roberto Delucis:
La documentazione integrativa prodotta per gli aspetti relativi alla viabilità e il parere espresso nella presente seduta della conferenza interna e nelle precedenti sedute vengono aggiunte alla documentazione relativa al PUO, che sarà esaminata dalla Commissione Edilizia ed in procinto di essere adottato dalla Amministrazione Comunale,

Alle ore 11,45 si procede allo scioglimento della seduta.

Letto, confermato e sottoscritto.

Albisola Superiore, martedì 30 ottobre 2012

ALLEGATO "A"

Enti ed Amministrazioni invitati	Cognome e nome	Qualifica	Firma
COMUNE DI ALBISOLA SUPERIORE Settore Gestione Territorio e Paesaggio Servizio Urbanistica	Arch. Roberto Delucis	Presidente	
COMUNE DI ALBISOLA SUPERIORE Settore Lavori Pubblici e Viabilità Servizio Lavori Pubblici	Arch. Massimo Agamennone		
COMUNE DI ALBISOLA SUPERIORE Settore Vigilanza	Dott.ssa Alessandra Ghidara		
COMUNE DI ALBISOLA SUPERIORE Settore Gestione Territorio e Paesaggio Servizio Urbanistica	D.ssa Daniela Peluffo	verbalizzante	