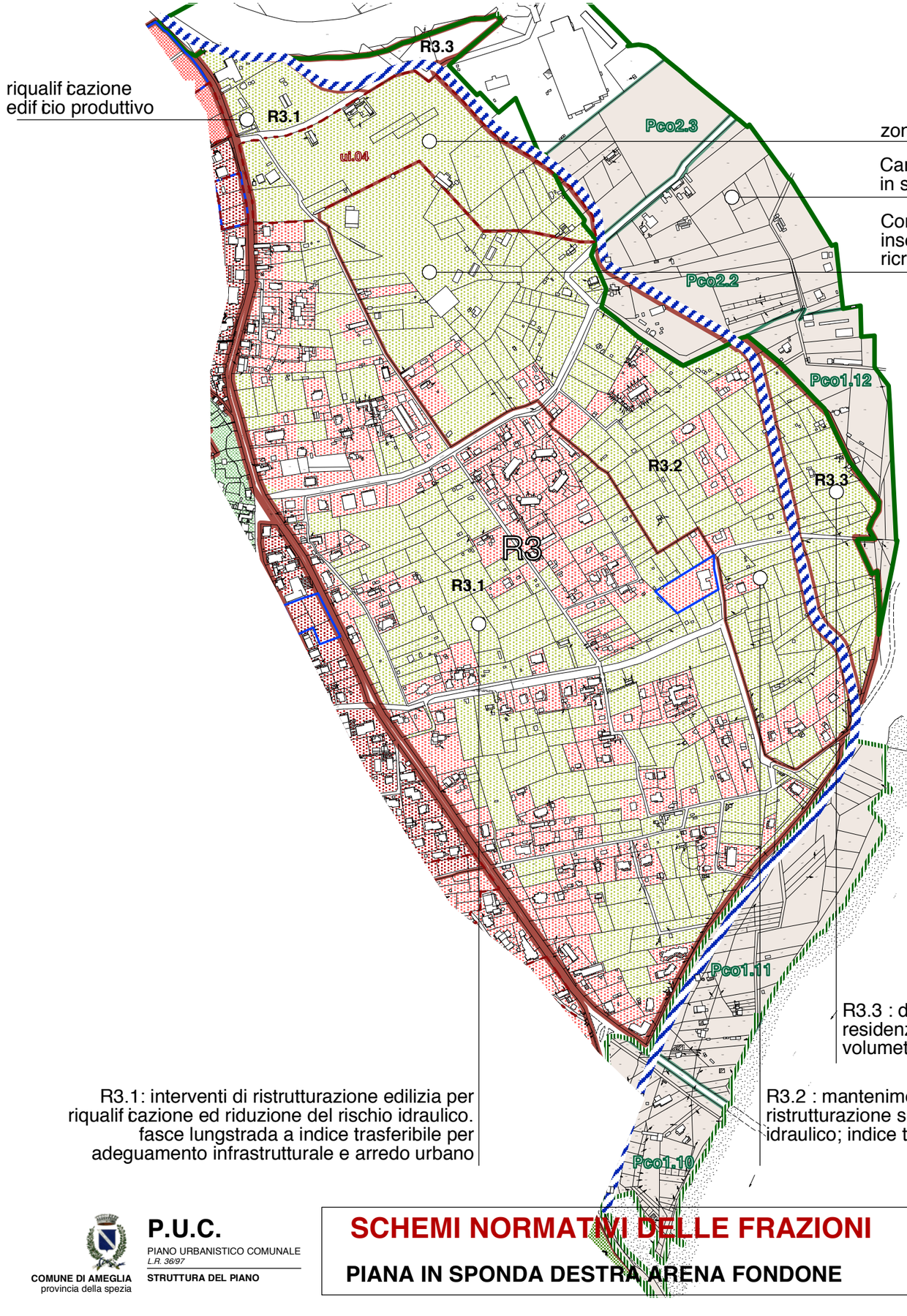


riqualificazione edificio produttivo

zona D2: SUA in attuazione

Camping River: riqualificazione e messa in sicurezza

Corte di Camisano: riqualificazione insediamento per attività sportive, ricreative e ricettive

R3.3 : decremento del peso insediativo residenziale e ricollocazione delle volumetrie esistenti

R3.1: interventi di ristrutturazione edilizia per riqualificazione ed riduzione del rischio idraulico. fasce lungstrada a indice trasferibile per adeguamento infrastrutturale e arredo urbano

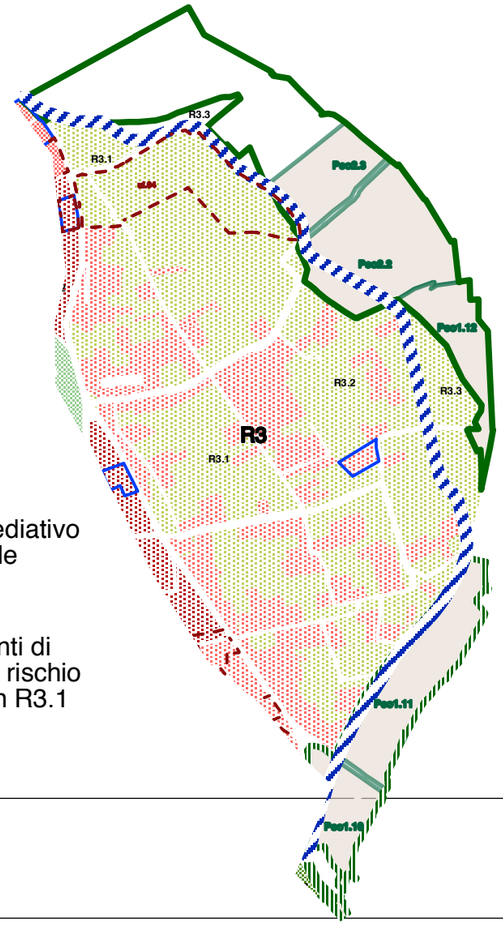
R3.2 : mantenimento dell'assetto; interventi di ristrutturazione sull'esistente per ridurre il rischio idraulico; indice trasferibile da collocare in R3.1

legenda

- SATURO DI DENSITA' URBANA
- SATURO DI MEDIA DENSITA'
- SATURO DI BASSA DENSITA'
- COMPLETAMENTO URBANO
- VERDE AGRICOLO NON EDIFICABILE
- COLLINARE DI MANTENIMENTO
- PERIMETRI PREGRESSI
- PARCO: perimetri e aree incluse *rimando alla normativa di attuazione*
- AREE CONTIGUE NORMATE DAL PUC COME PREVISTO DALLE NTA DEL PIANO DEL PARCO
- FASCE DI RICOLLOCAZIONE DEGLI EDIFICI RESIDENZIALI IN ALVEO FLUVIALE
- NUOVO ARGINE DI DELIMITAZIONE DELL'ALVEO FLUVIALE

SERVIZI

	ESISTENTI	PREVISTI
PUBBLICI	S.-F	S.-F
PRIVATI	S.-F	S.-F



P.U.C.
PIANO URBANISTICO COMUNALE
L.R. 36/97
STRUTTURA DEL PIANO

COMUNE DI AMEGLIA
provincia della spezia

SCHEMI NORMATIVI DELLE FRAZIONI

PIANA IN SPONDA DESTRA ARENA FONDONE

scala	REV.
1:7.000	A
data.	n.° el.
NOV-2013	sch. 04