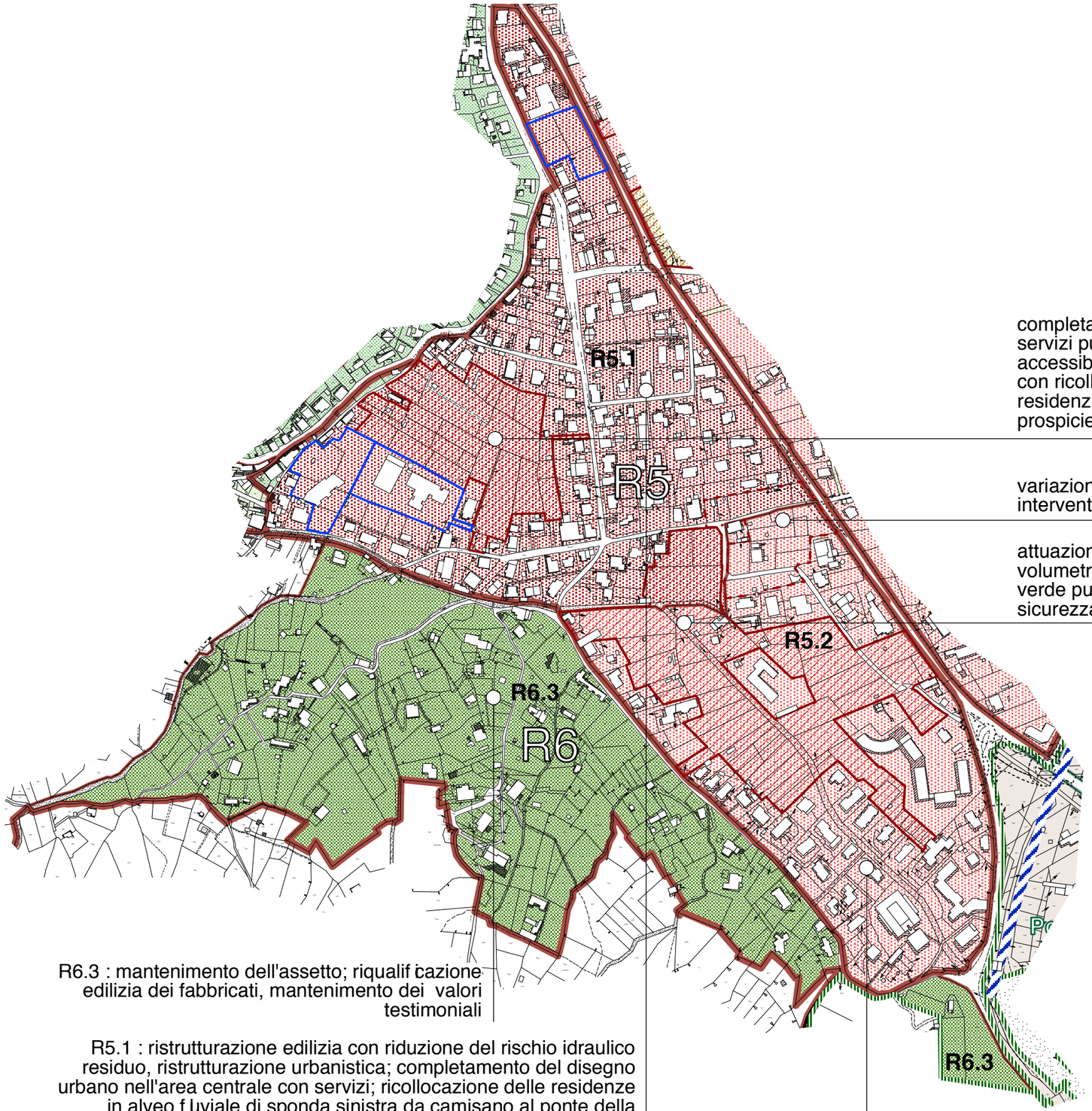


completamento del disegno urbano; servizi pubblici, parcheggi ed accessibilità carrabile; nuova residenza con ricollocazione dei volumi residenziali in alveo f luviale nel tratto prospiciente la piana

variazione dell'area F del PRG, intervento in itinere

attuazione ex C1 del PRG con riduzione volumetrica, realizzazione dei servizi di verde pubblico e parcheggi, messa in sicurezza del Canal Grande

R6.3 : mantenimento dell'assetto; riqualif cazione edilizia dei fabbricati, mantenimento dei valori testimoniali

R5.1 : ristrutturazione edilizia con riduzione del rischio idraulico residuo, ristrutturazione urbanistica; completamento del disegno urbano nell'area centrale con servizi; ricollocazione delle residenze in alveo f luviale di sponda sinistra da camisano al ponte della Colombiera

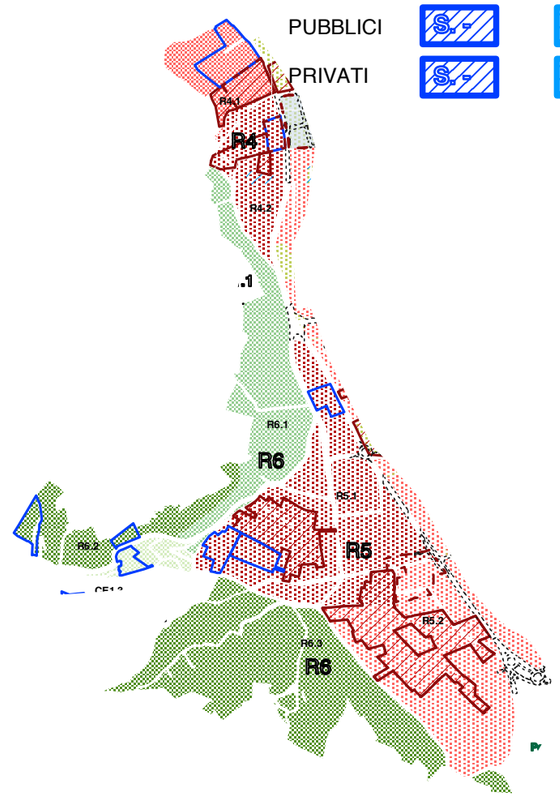
R5.2 : ristrutturazione edilizia con riduzione del rischio idraulico residuo; attuazione interventi pregressi e previsioni di PRG

legenda

- SATURO DI DENSITA' URBANA
- SATURO DI MEDIA DENSITA'
- SATURO DI BASSA DENSITA'
- COMPLETAMENTO URBANO
- VERDE AGRICOLO NON EDIFICABILE
- COLLINARE DI MANTENIMENTO
- PERIMETRI PREGRESSI
- PARCO: perimetri e aree incluse *rimando alla normativa di attuazione*
- AREE CONTIGUE NORMATE DAL PUC COME PREVISTO DALLE NTA DEL PIANO DEL PARCO
- FASCE DI RICOLLOCAZIONE DEGLI EDIFICI RESIDENZIALI IN ALVEO FLUVIALE
- NUOVO ARGINE DI DELIMITAZIONE DELL'ALVEO FLUVIALE

SERVIZI

	ESISTENTI	PREVISTI
PUBBLICI	S.F.	S.F.
PRIVATI	S.F.	S.F.



COMUNE DI AMEGLIA
provincia della spezia

P.U.C.
PIANO URBANISTICO COMUNALE
L.R. 36/97
STRUTTURA DEL PIANO

SCHEMI NORMATIVI DELLE FRAZIONI

R5 PIANA CAFAGGIO - R6 VERSANTI GHILENDA

scala	REV.
1:5.000	A
data. NOV-2013	n.° el. sch. 05