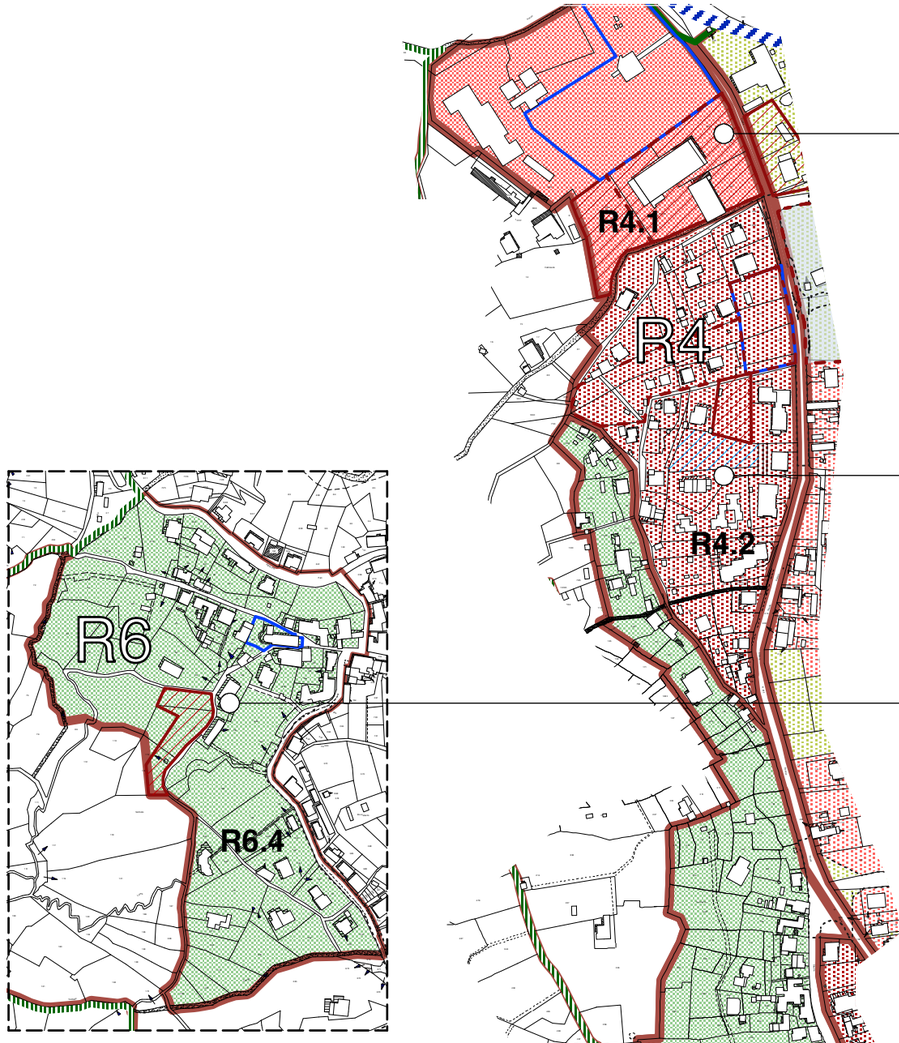


R4.1 : trasformazione dell'insediamento industriale dismesso ex COSMET in area urbana, completamento dell'assetto insediativo, recepimento dello strumento in itinere

R4.2 : ristrutturazione edilizia ed urbanistica, miglioramento dell'assetto infrastrutturale e della dotazione di aree e servizi pubblici

R6.4 : mantenimento dell'assetto, riqualificazione edilizia, aumento della accessibilità pedonale e dei parcheggi pubblici, mantenimento dei valori testimoniali e paesaggistici

R6.1 : ristrutturazione edilizia ed urbanistica, miglioramento dell'assetto infrastrutturale e della accessibilità al versante ed all'area di presidio; mantenimento dei valori paesaggistici

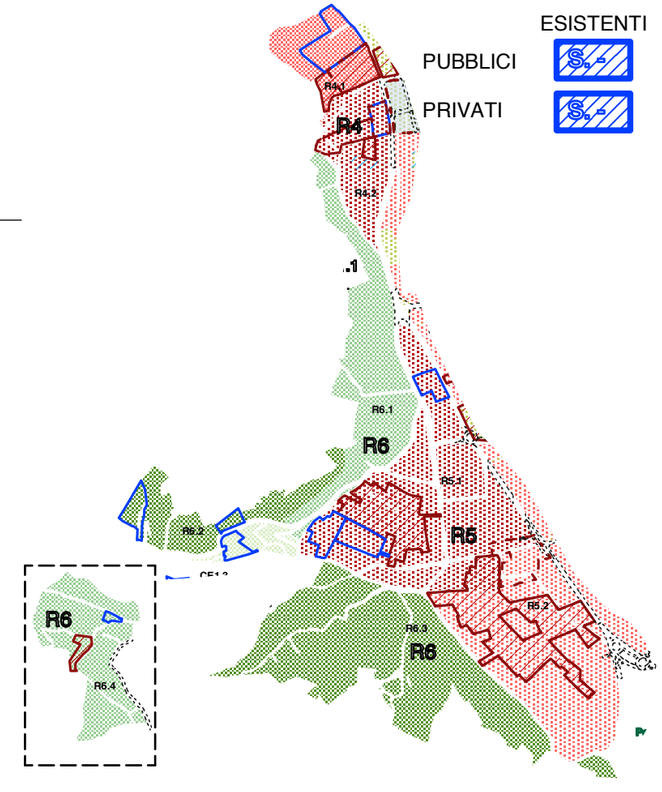
R6.2 : ristrutturazione edilizia , miglioramento dell'assetto infrastrutturale; mantenimento dei valori paesaggistici

legenda

- SATURO DI DENSITA' URBANA
- SATURO DI MEDIA DENSITA'
- SATURO DI BASSA DENSITA'
- COMPLETAMENTO URBANO
- VERDE AGRICOLO NON EDIFICABILE
- COLLINARE DI MANTENIMENTO
- PERIMETRI PREGRESSI
- PARCO: perimetri e aree incluse *rimando alla normativa di attuazione*
- AREE CONTIGUE NORMATE DAL PUC COME PREVISTO DALLE NTA DEL PIANO DEL PARCO
- FASCE DI RICOLLOCAZIONE DEGLI EDIFICI RESIDENZIALI IN ALVEO FLUVIALE
- NUOVO ARGINE DI DELIMITAZIONE DELL'ALVEO FLUVIALE

SERVIZI

	ESISTENTI	PREVISTI
PUBBLICI	S.-/-	S.-/-
PRIVATI	S.-/-	S.-/-



COMUNE DI AMEGLIA
provincia della spezia

P.U.C.
PIANO URBANISTICO COMUNALE
L.R. 36/97
STRUTTURA DEL PIANO

SCHEMI NORMATIVI DELLE FRAZIONI

R4-R6 VERSANTI CAFAGGIO

scala 1:5.000	*REV.* A
data. NOV-2013	*n.° el.* sch. 06