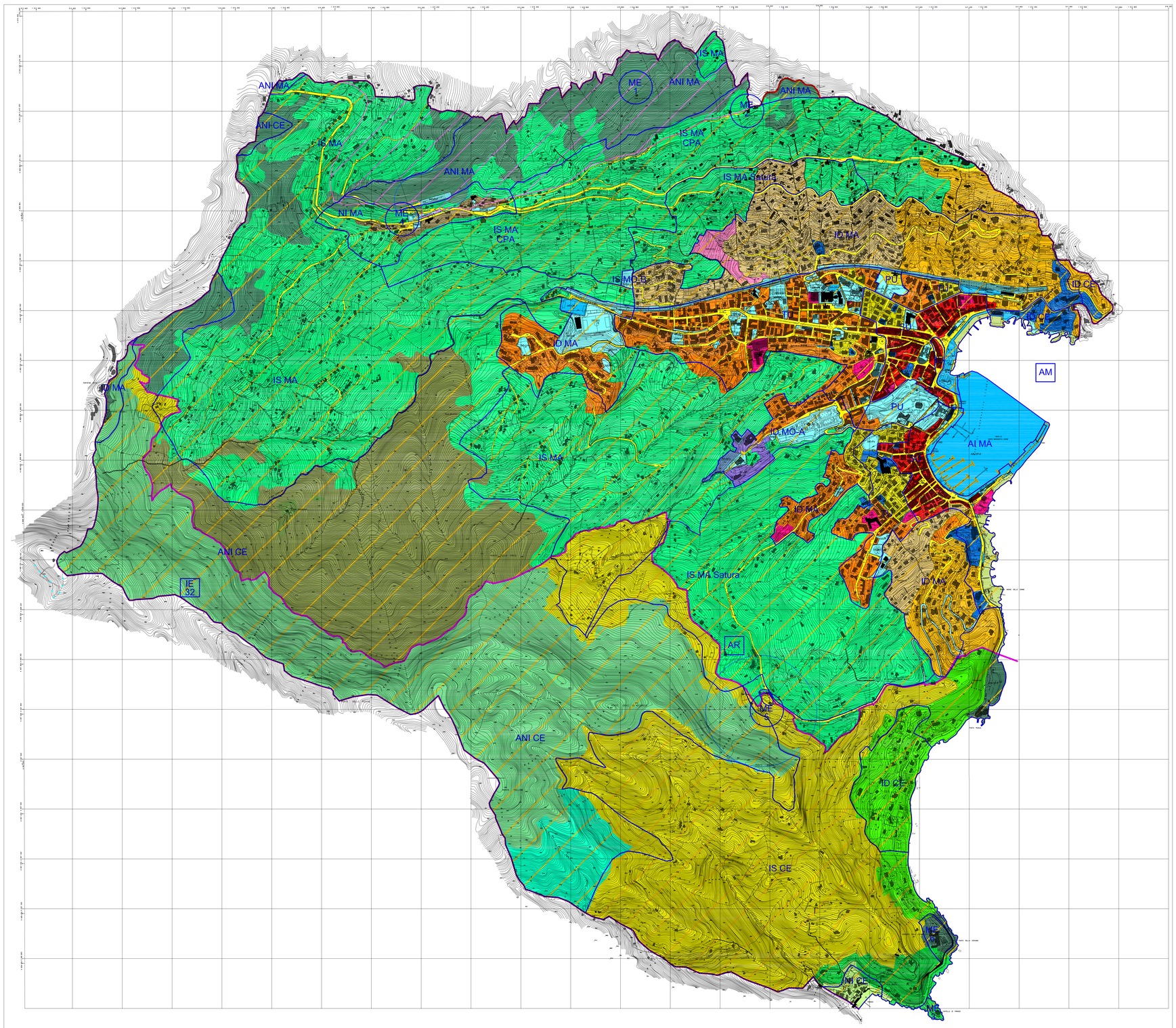


LEGENDA

SISTEMA DEI SERVIZI

- SIS-P — SISTEMA DEI SERVIZI E DELLE INFRASTRUTTURE: PARCHEGGI A RASO
- SIS-Ps — SISTEMA DEI SERVIZI E DELLE INFRASTRUTTURE: PARCHEGGI IN STRUTTURA E NEL SOTTOSUOLO
- SIS-AS — SISTEMA DEI SERVIZI E DELLE INFRASTRUTTURE: ATTIVITA' SPORTIVE
- SIS-IC — SISTEMA DEI SERVIZI E DELLE INFRASTRUTTURE: ATTIVITA' DI INTERESSE COMUNE, CIVILI,GIUDIZIARI,MILITARI DELLO STATO STRUTTURE PER I SERVIZI AMMINISTRATIVI
- SIS-I — SISTEMA DEI SERVIZI E DELLE INFRASTRUTTURE: ISTRUZIONE
- SIS-SR — SISTEMA DEI SERVIZI E DELLE INFRASTRUTTURE: SERVIZI RELIGIOSI
- SIS-VA — SISTEMA DEI SERVIZI E DELLE INFRASTRUTTURE: VERDE PUBBLICO ATTREZZATO
- SIS-CM — SISTEMA DEI SERVIZI E DELLE INFRASTRUTTURE: SERVIZI CIMITERIALI
- SIS-T — SISTEMA DEI SERVIZI E DELLE INFRASTRUTTURE: SERVIZI TECNOLOGICI
- SIS-VP — SISTEMA DELLA PRINCIPALE VIABILITA' PUBBLICA E D'USO PUBBLICO
- SIS-V — SISTEMA DELLA VIABILITA' DI NUOVA PREVISIONE E ADEGUAMENTI DEI CALIBRI STRADALI
- SIS-MP — SISTEMA DELLA VIABILITA' PEDONALE NUOVA PREVISIONE
- FFSS — SISTEMA DELLE INFRASTRUTTURE FERROVIARIE

AMBITI DI RIQUALIFICAZIONE DEI PROGETTI SPECIALI

- AR-OP-1 — AMBITO DI RIQUALIFICAZIONE DELLA PASSEGGIATA A MARE
- AR-OP-2 — AMBITO DI RIQUALIFICAZIONE DI PUNTA PEDALE
- AR-OP-4 — AMBITO DI RIQUALIFICAZIONE DEGLI IMPIANTI SPORTIVI E PISCINA COPERTA
- AR-OP-5 — AMBITO DI RIQUALIFICAZIONE DELL'EX SCALO MERCI FERROVIARIO
- AR-OP-6 — AMBITO DI RIQUALIFICAZIONE DELL'AREA PORTUALE
- AR-OP-7 — AMBITO DI RIQUALIFICAZIONE DEL NUOVO PALAZZETTO DELLO SPORT IN VIA GARIBOTTI
- AR-OP-8 — AMBITO DI RIQUALIFICAZIONE PER LA REALIZZAZIONE DI PARCHEGGI PUBBLICI E PRIVATI IN VIA BUONINCONTRI

VINCOLI DI INEDIFICABILITA'

- VINCOLO CIMITERIALE

SISTEMA DEI VALORI

- AC-FCB — AMBITI DI CONSERVAZIONE DELLA FASCIA COSTIERA E DEL SISTEMA BALNEARE
- AR-DAnn — AMBITI DI RIQUALIFICAZIONE DELLE STRUTTURE RICETTIVE

AMBITI DI CONSERVAZIONE E DI RIQUALIFICAZIONE DEI TERRITORI APERTI

- AC-TNI — AMBITI DI CONSERVAZIONE DEI TERRITORI NON INSEDIABILI
- AC-TNI-A — AMBITI DI CONSERVAZIONE DEI TERRITORI NON INSEDIABILI DI ALTO VALORE NATURALISTICO
- AC-TPA-S — AMBITI DI CONSERVAZIONE DEI TERRITORI DI PRESIDIO AMBIENTALE SATURI
- APA — AREE DI PRODUZIONE AGRICOLA
- AC-TPA/S-D — AMBITI DI RIQUALIFICAZIONE DEI TERRITORI DI PRESIDIO AMBIENTALE - OLIVETI E COLTIVI ABBANDONATI

AMBITI DI CONSERVAZIONE DEI TESSUTI DI INTERESSE STORICO AMBIENTALE DI IMMAGINE E DI IMPIANTO RECENTE

- AC-SA — AMBITI DI CONSERVAZIONE DEI SISTEMI EDIFICATI DI ALTO VALORE STORICO AMBIENTALE
- AC-NF — AMBITI DI CONSERVAZIONE DEL NUCLEO FRAZIONALE EDIFICATO DI PREGIO
- AC-SV-RC — AMBITI DI CONSERVAZIONE DEL SISTEMA DELLE VILLE RETROCOSTA
- AC-SV-LP — AMBITI DI CONSERVAZIONE DEI SISTEMI A VILLA LITORANEI DI PREGIO
- AC-SU-PR — AMBITI DI CONSERVAZIONE DEI SISTEMI URBANI DI PREGIO
- AC-UR — AMBITI DI CONSERVAZIONE DEI SISTEMI EDIFICATI URBANI RECENTI

AMBITI DI RIQUALIFICAZIONE

AMBITI DI RIQUALIFICAZIONE PER SOSTITUZIONE EDILIZIA

- AR-1 — AMBITO DI RIQUALIFICAZIONEPER SOSTITUZIONE AREA EX CANTIERE SPERTINI-AREA VALLETTA
- AR-2 — AMBITO DI RIQUALIFICAZIONE PER SOSTITUZIONE EX ISTITUTO S.GIORGIO
- AR-3 — AMBITO DI RIQUALIFICAZIONE PER SOSTITUZIONE VIA DELPINO TERAMO
- AR-4 — AMBITO DI RIQUALIFICAZIONE PER SOSTITUZIONE VIA D.COSTA
- AR-5 — AMBITO DI RIQUALIFICAZIONE PER SOSTITUZIONE VIA BUONINCONTRI
- AR-6 — AMBITO DI RIQUALIFICAZIONE PER SOSTITUZIONE PALAZZETTO DELLO SPORT
- AR-7 — AMBITO DI RIQUALIFICAZIONE PER SOSTITUZIONE VIA ROMA
- AR-8 — AMBITO DI RIQUALIFICAZIONE PER SOSTITUZIONE VILLA ATTILIA
- AR-9 — AMBITO DI RIQUALIFICAZIONE PER SOSTITUZIONE VIA PRINCIPE CENTURIONE
- AR-10 — AMBITO DI RIQUALIFICAZIONE VIA FRATELLI ARPE

AMBITI DI RIQUALIFICAZIONE PER COMPLETAMENTO

- AR-CO-1 — AMBITO DI RIQUALIFICAZIONE PER COMPLETAMENTO LOC. FONTE DEL DIAVOLO

AMBITI DI CONSERVAZIONE E DI RIQUALIFICAZIONE DEL SISTEMA PRODUTTIVO

- AC-AP — AMBITI DI CONSERVAZIONE DEL SISTEMA PRODUTTIVO ARTIGIANALE/INDUSTRIALE
- AR-AP nn — AMBITI DI RIQUALIFICAZIONE DEL SISTEMA PRODUTTIVO ARTIGIANALE/INDUSTRIALE

VINCOLI PAESISTICO AMBIENTALI

- AREE VINCOLATE CON D.M.11-06-64
- AREE VINCOLATE CON D.M.24-04-85

- Limite aree Parco di Portofino

Aree Parco di Portofino

- B1 — RISERVA ORIENTATA NATURALISTICA
- B2 — RISERVA ORIENTATA FORESTALE
- C1 — AREA DI PROTEZIONE-PAESAGGIO AGRICOLO COLLINARE
- C2.1 — AREA DI PROTEZIONE-PAESAGGIO DELLE VILLE E DEI GIARDINI COSTIERI
- C2.2 — AREA DI PROTEZIONE-PAESAGGIO DEGLI INSEDIAMENTI COSTIERI
- D1 — AREA DI SVILUPPO-NUCLEI
- D2 — METE E STRUTTURE DEL TURISMO STORICO

INDICAZIONI DI DETTAGLIO

- *nn — INDICAZIONI DI DETTAGLIO
- S nn — SETTORI DI INTERVENTO

RIFERIMENTI DEL P.T.C.P.

- Ambiti del P.T.C.P.
  - TU Tessuto urbano
  - SU Struttura urbana qualificata
  - PU Parco urbano
  - IU Immagine urbana
  - NI-CE Nucleo isolato (conservazione)
  - NI-MA Nucleo isolato (mantenimento)
  - AI-MA Attrezzature impianti (mantenimento)
  - ID-CE Insediamento diffuso (conservazione)
  - ID-MA Insediamento diffuso (mantenimento)
  - ID-MO-A Insediamento diffuso (modificabilita' tipo A)
  - IS-CE Insediamento sparso (conservazione)
  - IS-MA Insediamento sparso (mantenimento)
  - IS-MA Saturo Insediamento sparso (mantenimento)
  - * IS-MO-B Insediamenti sparsi in regime di modificabilità di tipo B (oggetto di richiesta di variante paesistica ai sensi e per gli effetti dell'articolo 38 lettera "e" della L.R.n.36/97)
  - IS-MA-CPA Insediamento sparso (mantenimento)
  - ANI-CE Area non insediata (conservazione)
  - ANI-MA Area non insediata (mantenimento)
  - ME Manufatto emergente

ME 1 Torre di San Gioacchino
ME 2 Il Casone
ME 3 Castello di Paraggi
ME 4 San Lorenzo della Costa
ME 5 Madonna di Nozarego
ME 6 Monastero della Cervara

- IEn — Itinerario escursionistico
- AR — Attivita' ricreativa
- AM — Accesibilita' al mare

COMUNE DI SANTA MARGHERITA LIGURE

PIANO URBANISTICO COMUNALE

PROGETTO DEFINITIVO
PIANO URBANISTICO COMUNALE
ex art. 40 L.R. 04-09-97 n.36 s.m.i.e i.

PROGETTAZIONE URBANISTICA
Arch. Marco Arvenente
Arch. Saverio Giardino
Arch. Giampiero Lombardini

CONSULENZA ASPETTI GEOLOGICI ED IDROGEOLOGICI
Dott. Giacomo Canepa

CONSULENZA ASPETTI AGRONOMICI E FORESTALI
Dott. Laura Ragozza

ADOTTATO CON DELIBERA CONSIGLIO COMUNALE
N. DEL

BASE CARTOGRAFICA
SUPPORTO DIGITALE CON STRATIFICAZIONE VETTORIALE
La coordinata geografica del nodo non risulta sul sistema di riferimento E.T. 1950
Datum: ED50 Sistema di riferimento geografico: GAUSS-BOAGA
Proiezione: conforme Sistema di riferimento piano cartesiano: U.T.M.

SCALA 1:5000

STRUTTURA DEL PIANO

TAV.STR-3
PAES.

**VINCOLI PAESISTICI E P.T.C.P.
SU STRUTTURA DEL PIANO**

NOME FILE: sqSTR3
Aggiornato al ;
Dicembre 2013