DIMENSIONAMENTO FINALE

della struttura abitativa

	abitanti	abitanti	abitazioni occupate CP 2001			ab. non occup.		totali CP 2001		nuova edif.da PUC	
	2001	2004	n°	resid/abitaz.	vani	n°	vani	abit.	vani	S.A.	vani
totale comune	**29.579**	**30.260**	**13.943**	**2,12**	**54.378**	**11.984**	**39.547**	**25.927**	**93.925**	**23.493**	**940**

DIMENSIONAMENTO FINALE

del carico urbanistico

ipotesi sul sistema residenziale (stabile e secondario)

	(1)	(2)	(3)	(4)	TOTALE
totale comune	**30.260**	**564**	**657**	**24.893**	**56.374**

(1) numero degli abitanti residenti attuali
(2) numero degli abitanti residenti insediabili nella nuova edificazione ammessa considerando l'ipotesi di 2,12 persone/alloggio (dato CP 2001)
(3) numero degli abitanti a seguito conversione a 1° casa quota patrimonio non occupato al 2001 (si c onsidera 310 alloggi)
(4) numero del carico urbanistico nel patrimonio non occupato residuo (si considera carico per alloggio come residenti)

ipotesi sul carico del sistema turistico ricettivo

	(1)	(2)	(3)	(4)	TOTALE
totale comune	**1.750**	**300**	**200**	**450**	**2.700**

(1) numero dei posti letto in strutture in esercizio al 2005
(2) numero dei posti letti derivanti dal recupero strutture non in esercizio ma vincolate (stima)
(3) numero dei posti letto di nuova formazione (scarto con possibilità conversione da Norma)
(4) carico presunto ulteriori strutture non alberghiere e campeggi

STIMA CARICO URBANISTICO COMPLESSIVO

	(1)	(2)	(3)	totale
totale carico urb.	**56.374**	**2.700**	**3.926**	**63.000**

(1) carico residenziale di previsione
(2) carico turisti ospiti di strutture ricettive
(3) carico diversi (stima presenze per motivi di lavoro, escursione, ecc.)

carico totale persone	**63.000**

VERIFICA CARICO URBANISTICO
CON DOTAZIONE DI SERVIZI
IPOTESI DIMENSIONAMENTO ADOTTATA

TOTALE COMUNE		standards urbanistici ex DM 1444/68				
Carico Urbanistico 63.000 unità		istruz.	int. com.	verde attr	park	TOT
quantità da D.M. 1444/68		283.500	126.000	567.000	157.500	1.134.000
standard urban.	ESISTENTI *	180.691	383.588	355.073	103.124	1.022.475
	DI PREVISIONE	0	96.409	450.920	64.870	612.199
	totale es.+previsti	**180.691**	**479.997**	**805.992**	**167.994**	**1.634.675**
	differenze	**-102.809**	**353.997**	**238.992**	**10.494**	**500.675**

* calcolati con la maggiorazione prevista dal DM per le zone omogenee A e B