## Manufatti emergenti areali PTCP

| | CODICE | DENOMINAZIONE | DESCRIZIONE |
|---|---|---|---|
| 1 | 990 | Torre Baratta | Torre del XVI secolo in posizione dominante |
| 2 | 994 | Madonna Nera | Morfologia tipica di insediamento arroccato preromano riutilizzato come edificio religioso |
| 3 | 995 | Valle Christi | Resti di monastero tardomedievale in fondovalle bonificato |
| 4 | 997 | Santuario di Montallegro | Edificio del XVI secolo, ristrutturato nel XVIII |
| 5 | 998 | Monte Rosa | Morfologia e tracce archeologiche di insediamento arroccato preromano |
| 6 | 1004 | Monte Pegge | Resti di castello a difesa della strada Rapallo-Fontanabuona |
| 7 | 1005 | Monte Caravagli | |
| 8 | 1006 | Castellaro | Morfologia tipica di insediamento arroccato preromano |
| 9 | 1011 | Santa Maria del Campo | Ruderi e morfologia di insediamento arroccato medievale |
| 10 | 1012 | Monte Castello | Resti di castello medievale |
| 11 | 1203 | Castellaro di Monte Borgo | Resti archeologia di insediamento di altura preistorico e protostorico, probabilmente legato ai pascoli |

## ME Indicazione manufatti emergenti

| | CODICE | DENOMINAZIONE | DESCRIZIONE |
|---|---|---|---|
| 12 | 991 | Crocetta | Valico della vecchia mulattiera tra la costa e la Fontanabuona |
| 13 | 992 | Ponte Vecchio | Ponte della via Aurelia tardomedievale |
| 14 | 993 | Pian di Masone | Morfologia tipica di insediamento rurale di altura di Età Moderna |
| 15 | 996 | San Tomaso | Ruderi di difesa romanica su altura a coltura agricola |
| 16 | 999 | Castellaro | Morfologia e tracce archeologiche di insediamento arroccato preromano |
| 17 | 1000 | Antico Lazzaretto | Antico lazzaretto |
| 18 | 1001 | San Bartolomeo | Morfologia e tracce archeologiche di insediamento arroccato preromano |
| 19 | 1002 | Torre Menegotto | Torre Menegotto |
| 20 | 1003 | Fons. Gemina | Fons. Gemina |
| 21 | 1007 | Castello di Rapallo | Fortificazione genovese del XVI secolo, sugli scogli |
| 22 | 1008 | Cimitero di Pagana | Resti di torre di avvistamento, tardomedievale |
| 23 | 1009 | Castello dei Sogni | Costruzione di Età Contemporanea che ha sostituito una torre di avvistamento e di difesa, del secolo XVI |
| 24 | 1010 | Castello di Pagana | Fortificazione genovese del secolo XVII |

## Vincoli archeologici

| | CODICE | NOME |
|---|---|---|
| 08 | 70385 | Ruderi del Cenobio di San Tomaso - Santa Maria del Campo |
| 09 | 70421 | Complesso del Monastero di Valle Christi - Via San Massimo |

## Vincoli architettonici

- Vincoli architettonici - art. 10 Dlgs 42/2004
- Vincoli architettonici - art. 12 Dlgs 42/2004

| Nmon | Codice | Denominazione |
|---|---|---|
| 1 | 07/00108596 | Casa Macchiavello o Villa Garibaldi |
| 2 | 07/00111010 | Castello di Rapallo |
| 3 | 07/00109727 | Chiesa Parrocchiale di S. Michele di Pagana |
| 4 | 07/00109728 | Chiesa Parrocchiale di S. Stefano |
| 5 | 07/00109729 | Chiesa di S. Francesco d'Assisi |
| 6 | 07/00109730 | Chiesa Parrocchiale di S. Maurizio di Monti |
| 7 | 07/00109731 | Ex Monastero di S. Chiara ora Teatro Auditorium delle Clarisse |
| 8 | 07/00109732 | Ruderi del Cenobio di S. Tomaso in Loc. S. Maria del Campo e terreni annessi |
| 9 | 07/00109733 | Complesso del Monastero di Valle Christi |
| 10 | 07/00108595 | Ponte detto di Annibale |
| 11 | 07/00109734 | Santuario della Madonna di Montallegro |
| 12 | 07/00109735 | Portale della Casa Zanoletti in Via Mazzini 3 |
| 14 | 07/00108597 | Cimitero di S. Michele di Pagana |
| 14 | 07/00108597 | Torre Medioevale nel Cimitero di S. Michele di Pagana |
| 16 | 07/00111007 | Villa Faustina e zone di rispetto |
| 17 | 07/00109736 | Oratorio della Confraternita dei Bianchi |
| 18 | 07/00109737 | Chiesa S. Maria del Campo |
| 19 | 07/00108599 | Torre detta di "Menegotto" |
| 21 | 07/00108600 | Torre detta dei "Gemelli" o dei "Pallini" |
| 22 | 07/00109738 | Chiesa di S. Bartolomeo |
| 24 | 07/00109739 | Chiesa SS. Gervaso e Protasio |
| 25 | 07/00108601 | Casa in Vico dell' Oro |
| 26 | 07/00108602 | Ex Lazzaretto di Bana |
| 27 | 07/00109740 | Casa in Via Magenta |
| 28 | 07/00109741 | Casa con portale del secolo XV in Via Marsala 21 |
| 28 | 07/00109741 | Portale casa in Via Magenta 30 ex 12 |
| 29 | 07/00111011 | Casa in Via Mazzini ex civ 18 |
| 30 | 07/00111012 | Casa Via Mazzini ex 14-16 |
| 31 | 07/00111015 | Casa ad appartamenti ex civ c 29 |
| 31 | | Casa con portale in pietra in Via Mazzini 89, già via Vittorio Emanuele 29 |
| 32 | 07/00108603 | Casa in Vico dell' Oro 1 |
| 33 | 07/00108604 | Casa in Vico dell' Oro 12 |
| 34 | 07/00108605 | Porta "Salina" |
| 34 | 07/00108605 | Porta "Salina" |
| 35 | 07/00109742 | Santuario N. S. Di Caravaggio |
| 36 | 07/00109743 | Chiesa di S. Pietro di Novella |
| 37 | 07/00108606 | Palazzo Comunale ex Ospedale S. Antonio |
| 38 | 07/00108607 | Chiesa di S. Rocco |
| 40 | 07/00108609 | Chiesa S. Andrea da Foggia |
| 41 | 07/00108610 | Chiesa di San Massimo con annessa sacrestia, oratorio e campanile |

| Nmon | Codice | Denominazione |
|---|---|---|
| 42 | 07/00208254 | Ex Chiesa Anglicana di S. George |
| 43 | 07/00208255 | Villa Queirolo con giardino |
| 45 | 07/00108612 | Chiesa di S. Martino di Noceto |
| 47 | 07/00109744 | Oratorio N. S. Del Suffragio |
| 48 | 07/00109745 | Chiesa di S. Anna |
| 49 | 07/00111013 | Chiosco della Musica |
| 50 | 07/00112800 | Chiesetta di San Rocco |
| 51 | 07/00112801 | Ponte a due arcate di epoca romana sul Torrente San Pietro |
| 52 | 07/00208256 | Chiesa Parrocchiale dei SS. Quirico e Giuditta |
| 53 | 07/00208257 | Villa delle Magnolie / Villa Casana |
| 54 | 07/00112314 | Chiesetta di S. Francesco Saverio |
| 55 a | 07/00208258A | Villa Porticciolo con parco |
| 55 b | 07/00208258B | Villa Riva con giardino |
| 55 c | 07/00208258C | Villa Tigullio con parco |
| 56 | 07/00208259 | Torre Morello |
| 57 | 07/00113009 | Villino Varzi già Figari |
| 58 | 07/00208260 | Chiesa dei SS. Gervaso e Protasio |
| 59 | 07/00208274 | Casa del Fascio |
| 63 | 07/00208849 | Ex Mercato del pesce |
| 64 | 07/00208850 | Cappella di S. Antonio |
| 65 | 07/00209587 | Parco della Rimembranza |
| 68 | 07/00209053 | Villa Noce |
| 69 | 07/00208851A | Giardini Canessa già Parco di Villa Devoto |
| 69 | 07/00208851 | Villa Devoto con giardino e pertinenze |
| 70 | 07/00209588 | Ponte |
| 71 | 07/00210241 | Villino Queirolo |
| 72 | | Villa Figari con girdino |
| 74 | 07/00210238 | Villa Castagneto con giardino |
| 76 | 07/00210239 | Complesso moliitorio del XVII secolo e Museo Cap. G. Pendola |
| 77 | 07/00209555 | Cantieri Navali Riva già Darsena del Conte Trossi o Centro dello Sport Nautico |
| 78 | 07/00210240 | Villa in Via Marco Polo 7 |
| 79 | 07/00210425 | Liceo Classico Da Vigo e Scuole Antola |
| 80 | 07/00210426 | Fons Gemina |
| 86 | 07/00210558 | Villa Spinola di San Michele ora del Sovrano Militare Ordine di Malta con parco e pertinenze |
| 87 | 07/00210624 | Salita al Santuario di Montallegro |
| 88 | 07/00210525 | Cimitero Monumentale in Rapallo |
| 91 | 07/00210668 | Villa Romitaggio con parco |
| 93 | 07/00210761 | Cappella Voltva |
| 94 | 07/00210812 | Magazzino merci della stazione ferroviaria |
| _ | 07/00210598 | Palazzina con torretta e area di pertinenza in Via S. Michele di Pagana 68 |



Comune di Rapallo
Città Metropolitana di Genova

# PIANO URBANISTICO COMUNALE

## PROGETTO DEFINITIVO

PUC RAPALLO


**Struttura commissariale PUC**

dott. commissario ad acta Federico MARENCO
ing. Giorgio OTTONELLO
arch. Rosaura SANCINETO
arch. Elisa ZEREGA
geom. Stefano LAVORATORI
geom. Marco FORZANINI
dott. Irene FONTANA
dott. Patrizia LUPINO
geol. Gabriele STAGNARO
dott. Frida OCCELLI - Studium s.a.s.
arch. Chiara ONORATO
arch. Stefania VERNAZZA
avv. Mauro VALLERGA

**Hanno partecipato alla redazione del:**
**PROGETTO PRELIMINARE** *adottato con deliberazione del Consiglio Comunale n° 212 del 26 novembre 2005*
**PROGETTO DEFINITIVO** *adottato con deliberazione del Commissario ad Acta n° 240 del 22 dicembre 2010*
**RAPPORTO PRELIMINARE VAS** *adottato con deliberazione della Giunta Comunale n° 27 del 6 febbraio 2014*

**arch. Gianni PERUGGI**
**arch. Giuseppe GALASSO**
*aspetti della pianificazione*
*collaboratore arch. Benedetta PROFICE*

**arch. Paolo RIGAMONTI**
*disciplina paesistica di livello puntuale*

**prof. geol. Alfonso BELLINI**
**geol. Valeria BELLINI**
*aspetti geologici e microzonazione sismica*
*collaboratore dott. Silvia TORCHIO*

**arch. Marco REBORA**
*coordinamento operativo*

**avv. Corrado MAUCERI**
*aspetti giuridici*

**dott. Rosanna DE MATTEI**
**dott. Raffaella SPINETTA**
*aspetti naturalistici*

**arch. Francesca BERTINELLI**
**arch. Antonella CAVANNA**
**arch. Anna SESSAREGO**
*analisi e ricerche per la descrizione fondativa*


Adottato con Delibera del Commissario ad Acta n° ... del ....  Il Segretario Generale

descrizione fondativa

DF 16

ovest

*titolo*

## Carta dei vincoli architettonici
## ME ptcp

| *data* | *aggiornamenti* | *scala* |
|---|---|---|
| Novembre 2005 | Dicembre 2017 | 1:5.000 |