Manufatti emergenti areali PTCP

	CODICE	DENOMINAZIONE	DESCRIZIONE
1	990	Torre Baratta	Torre del XVI secolo in posizione dominante
2	994	Madonna Nera	Morfologia tipica di insediamento arroccato preromano riutilizzato come edificio religioso
3	995	Valle Christi	Resti di monastero tardomedievale in fondovalle bonificato
4	997	Santuario di Montallegro	Edificio del XVI secolo, ristrutturato nel XVIII
5	998	Monte Rosa	Morfologia e tracce archeologiche di insediamento arroccato preromano
6	1004	Monte Pegge	Resti di castello a difesa della strada Rapallo-Fontanabuona
7	1005	Monte Caravagli	
8	1006	Castellaro	Morfologia tipica di insediamento arroccato preromano
9	1011	Santa Maria del Campo	Ruderi e morfologia di insediamento arroccato medievale
10	1012	Monte Castello	Resti di castello medievale
11	1203	Castellaro di Monte Borgo	Resti archeologia di insediamento di altura preistorico e protostorico, probabilmente legato ai pascoli

ME Indicazione manufatti emergenti

	CODICE	DENOMINAZIONE	DESCRIZIONE
12	991	Crocetta	Valico della vecchia mulattiera tra la costa e la Fontanabuona
13	992	Ponte Vecchio	Ponte della via Aurelia tardomedievale
14	993	Pian di Masone	Morfologia tipica di insediamento rurale di altura di Età Moderna
15	996	San Tomaso	Ruderi di difesa romanica su altura a coltura agricola
16	999	Castellaro	Morfologia e tracce archeologiche di insediamento arroccato preromano
17	1000	Antico Lazzaretto	Antico lazzaretto
18	1001	San Bartolomeo	Morfologia e tracce archeologiche di insediamento arroccato preromano
19	1002	Torre Menegotto	Torre Menegotto
20	1003	Fons. Gemina	Fons. Gemina
21	1007	Castello di Rapallo	Fortificazione genovese del XVI secolo, sugli scogli
22	1008	Cimitero di Pagana	Resti di torre di avvistamento, tardomedievale
23	1009	Castello dei Sogni	Costruzione di Età Contemporanea che ha sostituito una torre di avvistamento e di difesa, del secolo XVI
24	1010	Castello di Pagana	Fortificazione genovese del secolo XVII

Vincoli archeologici

	CODICE	NOME
08	70385	Ruderi del Cenobio di San Tomaso - Santa Maria del Campo
09	70421	Complesso del Monastero di Valle Christi - Via San Massimo

Vincoli architettonici

- Vincoli architettonici - art. 10 Dlgs 42/2004
- Vincoli architettonici - art. 12 Dlgs 42/2004

Nmon	Codice	Denominazione
1	07/00108596	Casa Machiavello o Villa Garibalda
2	07/00111010	Castello di Rapallo
3	07/00109727	Chiesa Parrocchiale di S. Michele di Pagana
4	07/00109728	Chiesa Parrocchiale di S. Stefano
5	07/00109729	Chiesa di S. Francesco d'Assisi
6	07/00109730	Chiesa Parrocchiale di S. Maurizio di Monti
7	07/00109731	Ex Monastero di S. Chiara ora Teatro Auditorium delle Clarisse
8	07/00109732	Ruderi del Cenobio di S. Tomaso in Loc. S. Maria del Campo e termeri annessi
9	07/00109733	Complesso del Monastero di Valle Christi
10	07/00108595	Ponte detto di Annibale
11	07/00109734	Santuario della Madonna di Montallegro
12	07/00109735	Portale della Casa Zanoletti in Via Mazzini 3
14	07/00108597	Cimitero di S. Michele di Pagana
14	07/00108597	Torre Medioevale nel Cimitero di S. Michele di Pagana
16	07/00111007	Villa Faustina e zone di rispetto
17	07/00109736	Oratorio della Confraternita dei Bianchi
18	07/00109737	Chiesa S. Maria del Campo
19	07/00108599	Torre detta di "Menegotto"
21	07/00108600	Torre detta dei "Gemelli" o dei "Pallini"
22	07/00109738	Chiesa di S. Bartolomeo
24	07/00109739	Chiesa SS. Gervaso e Protasio
25	07/00108601	Casa in Vico dell' Oro
26	07/00108602	Ex Lazzaretto di Bana
27	07/00109740	Casa in Via Magenta
28	07/00109741	Casa con portale del secolo XV in Via Marsala 21
28	07/00109741	Portale casa in Via Magenta 30 ex 12
29	07/00111011	Casa in Via Mazzini ex civ.18
30	07/00111012	Casa Via Mazzini ex 14-16
31	07/00111015	Casa ad appartamenti ex civ.c 29
31		Casa con portale in pietra in Via Mazzini 89, già via Vittorio Emanuele 29
32	07/00108603	Casa in Vico dell' Oro 1
33	07/00108604	Casa in Vico dell' Oro 12
34	07/00108605	Porta "Salina"
34	07/00108605	Porta "Saline"
35	07/00109742	Santuario N. S. Di Caravaggio
36	07/00109743	Chiesa di S. Pietro di Novella
37	07/00108606	Palazzo Comunale ex Ospedale S. Antonio
38	07/00108607	Chiesa di S. Rocco
40	07/00108609	Chiesa S. Andrea da Foggia
41	07/00108610	Chiesa di San Massimo con annessa sacrestia, oratorio e campanile

Nmon	Codice	Denominazione
42	07/00208254	Ex Chiesa Anglicana di S. George
43	07/00208255	Villa Queirolo con giardino
45	07/00108612	Chiesa di S. Martino di Noceto
47	07/00109744	Oratorio N. S. Del Suffragio
48	07/00109745	Chiesa di S. Anna
49	07/00111013	Chiosco della Musica
50	07/00112800	Chiesetta di San Rocco
51	07/00112801	Ponte a due arcate di epoca romana sul Torrente San Pietro
52	07/00208256	Chiesa Parrocchiale dei SS. Quirico e Giuditta
53	07/00208257	Villa delle Magnolie / Villa Casana
54	07/00112314	Chiesetta di S. Francesco Saverio
55 a	07/00208258A	Villa Porticciolo con parco
55 b	07/00208258B	Villa Riva con giardino
55 c	07/00208258C	Villa Tigullio con parco
56	07/00208259	Torre Morello
57	07/00113009	Villino Varzi già Figari
58	07/00208260	Chiesa dei SS. Gervaso e Protasio
59	07/00208274	Casa del Fascio
63	07/00208849	Ex Mercato del pesce
64	07/00208850	Cappella di S. Antonio
65	07/00209587	Parco della Rimembranza
68	07/00209053	Villa Noce
69	07/00208851A	Giardini Canessa già Parco di Villa Devoto
69	07/00208851	Villa Devoto con giardino e pertinenze
70	07/00209588	Ponte
71	07/00210241	Villino Queirolo
72		Villa Figari con girdino
74	07/00210238	Villa Castagneto con giardino
76	07/00210239	Complesso moliitorio del XVII secolo e Museo Cap. G. Pendola
77	07/00209555	Cantieri Navali Riva già Darsena del Conte Trossi o Centro dello Sport Nautico
78	07/00210240	Villa in Via Marco Polo 7
79	07/00210425	Liceo Classico Da Vigo e Scuole Antola
80	07/00210426	Fons Gemina
86	07/00210558	Villa Spinola di San Michele ora del Sovrano Militare Ordine di Malta con parco e pertinenze
87	07/00210624	Salita al Santuario di Montallegro
88	07/00210525	Cimitero Monumentale in Rapallo
91	07/00210668	Villa Romitaggio con parco
93	07/00210761	Cappella Votiva
94	07/00210812	Magazzino merci della stazione ferroviaria
_	07/00210598	Palazzina con torretta e area di pertinenza in Via S. Michele di Pagana 68

Comune di Rapallo
Città Metropolitana di Genova

PIANO URBANISTICO COMUNALE

PROGETTO DEFINITIVO

Struttura commissariale PUC

commissario ad acta dott. Federico MARENCO
ing. Giorgio OTTONELLO
arch. Rosaura SANCINETO
arch. Elisa ZEREGA
geom. Stefano LAVORATORI
geom. Marco FORZANINI
dott. Irene FONTANA
dott. Patrizia LUPINO
geol. Gabriele STAGNARO
dott. Frida OCCELLI - Studium s.a.s.
arch. Chiara ONORATO
arch. Stefania VERNAZZA
avv. Mauro VALLERGA

Hanno partecipato alla redazione del:
PROGETTO PRELIMINARE *adottato con deliberazione del Consiglio Comunale n° 212 del 26 novembre 2005*
PROGETTO DEFINITIVO *adottato con deliberazione del Commissario ad Acta n° 240 del 22 dicembre 2010*
RAPPORTO PRELIMINARE VAS *adottato con deliberazione della Giunta Comunale n° 27 del 6 febbraio 2014*

arch. Gianni PERUGGI
arch. Giuseppe GALASSO
aspetti della pianificazione
collaboratore arch. Benedetta PROFICE

arch. Paolo RIGAMONTI
disciplina paesistica di livello puntuale

prof. geol. Alfonso BELLINI
geol. Valeria BELLINI
aspetti geologici e microzonazione sismica
collaboratore dott. Silvia TORCHIO

arch. Marco REBORA
coordinamento operativo

avv. Corrado MAUCERI
aspetti giuridici

dott. Rosanna DE MATTEI
dott. Raffaella SPINETTA
aspetti naturalistici

arch. Francesca BERTINELLI
arch. Antonella CAVANNA
arch. Anna SESSAREGO
analisi e ricerche per la descrizione fondativa

Adottato con Delibera del Commissario ad Acta n° ... del .... Il Segretario Generale

rapporto ambientale

titolo

Paesaggio e patrimonio culturale, architettonico e archeologico

VAS 4

data	*aggiornamenti*	*scala*
Dicembre 2017		1:5.000