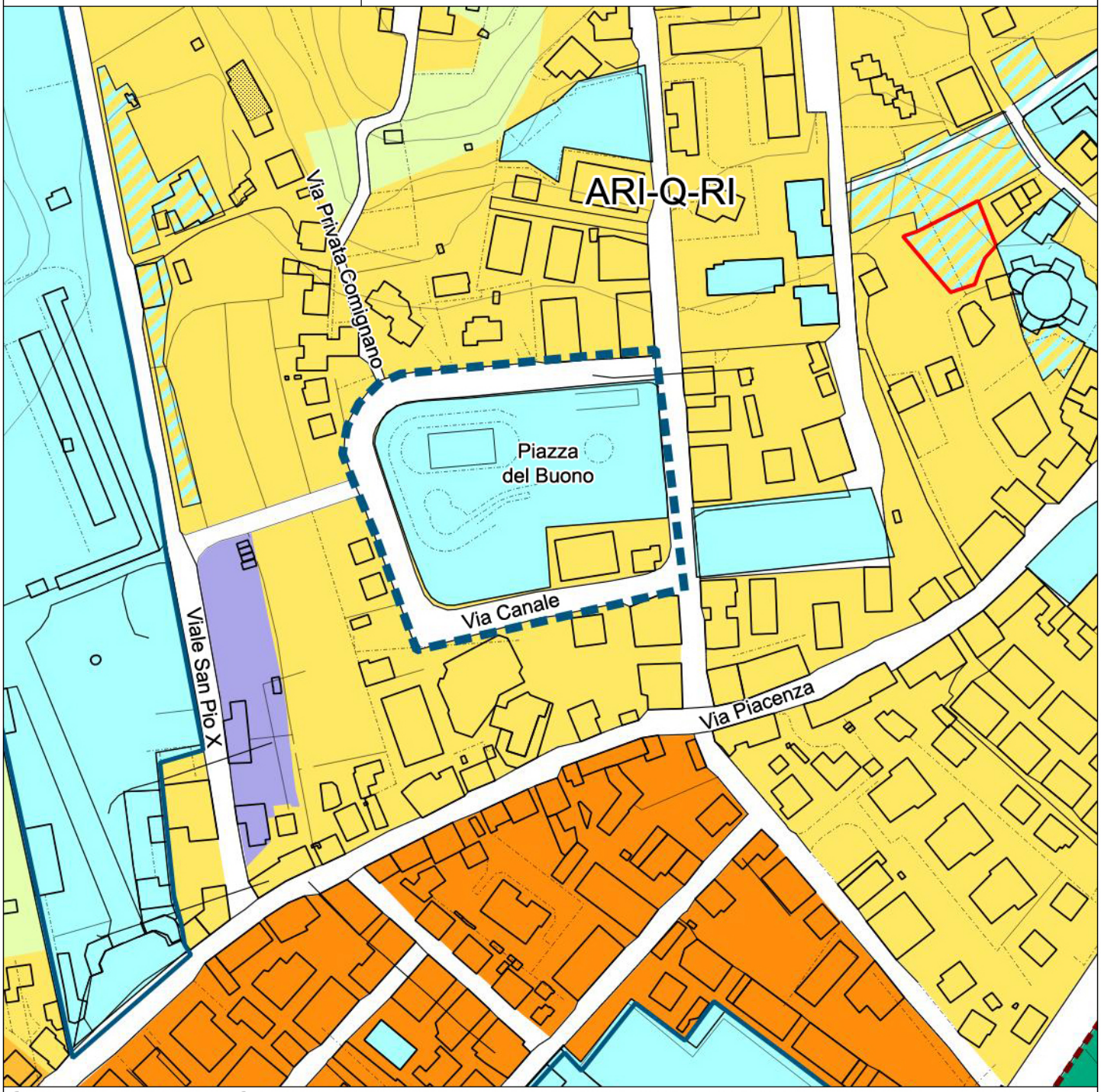
P.U.C.
COMUNE DI CHIAVARI

REPERTORIO DEI PROGETTI D'AREA

Progetto n°
12

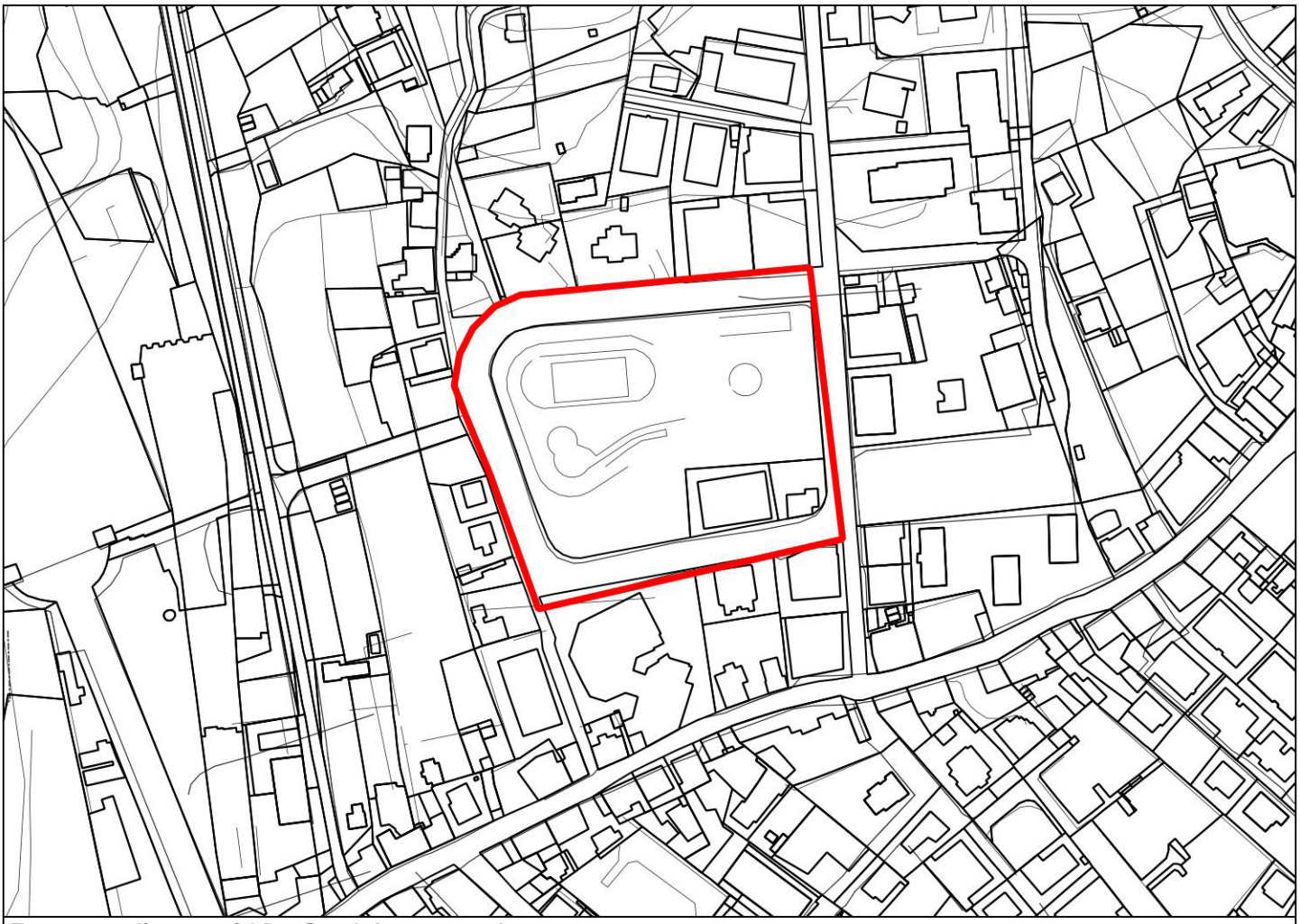
PIAZZA DEL BUONO

Ambito di appartenenza	ARI-Q-RI Ambito di riqualificazione del quartiere di Ri
Indicazione toponomastica	Piazza del Buono
Identificativi catastali interessati	Foglio 11 - Mappali 410, 433, 1885
P.T.C.P. - Assetto Insediativo	ID-MO-A



Stralcio planimetrico Struttura del Piano - suddivisione in ambiti e distretti

Agg. Marzo 2017



Progetto d'area n°12 - Stralcio catastale



Progetto d'area n°12 - Ortofoto

Stato di Fatto
Piazza Del Buono costituisce riferimento baricentrico dell'intero popoloso quartiere di Ri basso, è sistemata in piano con presenza di alberature che la rendono particolarmente idonea alla sosta delle persone, al tempo libero ed alle attività ricreative sia dei giovani che degli anziani.

Nell'ampio spazio sono presenti alcuni campi da bocce molto utilizzati, un campo in cemento che viene utilizzato per talune feste parrocchiali, con un tracciato pavimentato che lo perimetra e si inoltra dentro il verde ed un parco giochi per bambini molto frequentato. Sono presenti, in interrato, servizi igienici che per l'ubicazione e l'impossibilità di controllo sono chiusi ed in stato di abbandono.

Obiettivi del progetto
La somma di interventi previsti dal progetto d'area intende arricchire e qualificare le dotazioni presenti nella piazza, adeguandole alle esigenze sopravvenute nel tempo, per ulteriormente sviluppare il ruolo dell'area quale centro dei servizi ludico ricreativi e per il tempo libero del quartiere, senza che gli interventi riducano in alcun modo il sistema a verde di alto fusto che la caratterizza.

Indicazioni progettuali
Gli schemi di massima contenuti nella presente scheda sono impostati secondo criteri di semplicità quasi dettati dalla intrinseca adattabilità dei luoghi.

Lo sviluppo recente della pratica di avvio all'atletica leggera sin dalle età più giovani ha indirizzato verso la possibilità di ridisegnare una parte dei percorsi esistenti e non utilizzati a favore di un tracciato da corsa di 200 mt oltre a tratto rettilineo di adeguata lunghezza che dotata di un fondo perfettamente complanare con materiale idoneo potrebbe effettivamente rispondere alle esigenze a livello di quartiere.

A questa iniziativa si abbina positivamente la possibilità di inserire, nella parte soprastante i servizi igienici una struttura prefabbricata ad uso spogliatoio sportivo dotato di docce, il che consentirebbe di riutilizzare i servizi igienici sottostanti, debitamente ristrutturati e regolamentati.

Per quanto riguarda invece il parco giochi per le classi di età più piccole, l'indicazione progettuale prevede un ampliamento dello spazio utilizzato con l'inserimento di nuove attrezzature, quali altalene, sabbiera, giostra orizzontale rotante e veliero ligneo, il tutto opportunamente protetto da reti anti caduta e munito di pavimentazione antitrauma.

Aspetti archeologici. L'intervento ricade in un areale a rischio archeologico medio e nell'ambito di applicabilità dell'art. 25 del D. Lgs. 50/2016.

Titolo abilitativo richiesto
Approvazione progetti di intervento della pubblica amministrazione anche per singole componenti.

Disciplina della piazza in pendenza della realizzazione del progetto
In pendenza dell'approvazione dei progetti volti alla attuazione delle previsioni di sistemazione della piazza, in conformità alle indicazioni contenute nella presente scheda, non è ammessa la realizzazione di elementi di arredo pubblico estranei alla tipologia ed al linguaggio indicato nel progetto.




A
B
B
C
A
B
C
D
E
F
G
D
E
F
G









