COMUNE DI CHIAVARI

Città Metropolitana di Genova

SETTORE 1°- Segreteria Generale

VERBALE DI DELIBERAZIONE del CONSIGLIO COMUNALE

n. 59 del 7 GIUGNO 2016

OGGETTO

RELAZIONE DI INCIDENZA PER L'AREA PROGETTO 09 E SCHEDA 9 DEL REPERTORIO DEI PROGETTI D'AREA, DEL COMPLESSO VILLA DEL CONTE - COLLINA DELLE GRAZIE, RICADENTE NEL SIC (SITO D'INTERESSE COMUNITARIO) IT1332614 'PINETA, LECCETA DI CHIAVARI'. DELIBERAZIONE DI CONSIGLIO COMUNALE INTEGRATIVA DELLA DCC N.98 DEL 9 DICEMBRE 2015 DI ADOZIONE DEL PIANO URBANISTICO COMUNALE.

L'anno **duemilasedici**, addì **sette** del mese di **giugno**, alle ore **18.00**, convocato nei modi e termini di legge, previa comunicazione al Prefetto effettuata con nota n. 23713 dell'1/06/2016, si è riunito nella solita sala delle riunioni del Comune di Chiavari, in seduta pubblica – adunanza di 1° convocazione, il Consiglio Comunale, nelle persone dei Signori:

		P/A			P/A
1.	LEVAGGI ROBERTO	P	12.	LAGOMARSINO GIUSEPPE	P
2.	BARSOTTI MAURIZIO	P	13.	ROMBOLINI ROBERTO	P
3.	DE FAZIO ROMANO ANGELO	P	14.	VIARENGO GIORGIO	P
4.	MOLINARI ALEX	P	15.	STAGNARO ALESSANDRA	P
5.	BOCCALATTE SILVIO	P	16.	CANEPA GIORGIO	P
6.	ROCCA MARCO	P	17.	CERVINI EMILIO	P
7.	MERCIARI MONICA	P			
8.	FALCINI GIOVANNI	P			
9.	DEVOTO ROBERTO	A			
10.	GIARDINI GIOVANNI	P			
11.	GARIBALDI SILVIA	P			

Presenti n.: 16 Assenti n.: 1

Partecipa il Segretario Generale Supplente: **Dott. Serpagli Giorgio**.

Il **Dott. Barsotti Maurizio** assume la Presidenza e constatata la legalità dell'adunanza, comunica al Consiglio Comunale la pratica segnata all'ordine del giorno come in oggetto.

OGGETTO: RELAZIONE DI INCIDENZA PER L'AREA PROGETTO 09 E SCHEDA 9 DEL REPERTORIO DEI PROGETTI D'AREA, DEL COMPLESSO VILLA DEL CONTE - COLLINA DELLE GRAZIE, RICADENTE NEL SIC (SITO D'INTERESSE COMUNITARIO) IT1332614 'PINETA, LECCETA DI CHIAVARI'. DELIBERAZIONE DI CONSIGLIO COMUNALE INTEGRATIVA DELLA DCC N.98 DEL 9 DICEMBRE 2015 DI ADOZIONE DEL PIANO URBANISTICO COMUNALE.

IL CONSIGLIO COMUNALE

VISTA l'allegata proposta di deliberazione, concernente l'oggetto;

DATO ATTO che la stessa è corredata dei pareri prescritti dall'art.49 del Testo Unico;

DOPO opportuna discussione;

RITENUTO che il documento di che trattasi è meritevole di approvazione;

CON la seguente votazione espressa in modo palese per alzata di mano:

PRESENTI:	**n. 16**
ASTENUTI:	**n. 01 (Garibaldi)**
VOTANTI:	**n. 15**
FAVOREVOLI:	**n. 08**
CONTRARI:	**n. 07 (Rombolini, Lagomarsino, Viarengo, Stagnaro, Giardini, Canepa, Cervini)**

D E L I B E R A

la proposta di deliberazione riguardante:

RELAZIONE DI INCIDENZA PER L'AREA PROGETTO 09 E SCHEDA 9 DEL REPERTORIO DEI PROGETTI D'AREA, DEL COMPLESSO VILLA DEL CONTE - COLLINA DELLE GRAZIE, RICADENTE NEL SIC (SITO D'INTERESSE COMUNITARIO) IT1332614 'PINETA, LECCETA DI CHIAVARI'. DELIBERAZIONE DI CONSIGLIO COMUNALE INTEGRATIVA DELLA DCC N.98 DEL 9 DICEMBRE 2015 DI ADOZIONE DEL PIANO DELLA DCC N.98 DEL 9 DICEMBRE 2015 DI ADOZIONE DEL PIANO URBANISTICO COMUNALE.

è approvata nel testo allegato.

Si dà atto che il verbale della discussione relativa all'argomento in oggetto viene depositato nell'Ufficio di Segreteria.

COMUNE DI CHIAVARI

Città Metropolitana di Genova

Oggetto: 007.06.2016**CONTE - COLLINA DELLE GRAZIE, RICADENTE NEL SIC (SITO D'INTERESSE COMUNITARIO) IT1332614 'PINETA, LECCETA DI CHIAVARI'. DELIBERAZIONE DI CONSIGLIO COMUNALE INTEGRATIVA DELLA DCC N.98 DEL 9 DICEMBRE 2015 DI ADOZIONE DEL PIANO URBANISTICO COMUNALE.** C N

IL CONSIGLIO COMUNALE

Visto

La Legge Urbanistica regionale n.36/1997 e s.m.;

La Legge regionale n.32/2012 e s.m.;

La Deliberazione di Consiglio Comunale n.98 del 9 dicembre 2015 di adozione del nuovo Piano Urbanistico Comunale;

Premesso

Che con Deliberazione di Consiglio Comunale n.98/2015 è stato adottato il nuovo Piano Urbanistico Comunale;

Che con la legge regionale n.11/2015 sono state introdotte modifiche e integrazioni alla legge urbanistica regionale n.36/1997 e s.m.;

Che in particolare l'art.38 della ridetta l.r. n.11/2015 ha previsto un nuovo percorso procedurale per l'adozione e l'approvazione dei Piani Urbanistici Comunali;

Che ai sensi del comma 3 del ridetto art.38 il Comune, decorsi trenta giorni dall'invio in Regione degli atti del PUC, indice, anche ai fini della procedura di VAS, una conferenza dei servizi istruttoria ai sensi degli articoli 14 e seguenti della L.241/1990 e s.m., la cui prima seduta è volta alla verifica di completezza del progetto di PUC adottato rispetto agli elementi costitutivi del PUC medesimo;

Considerato

Che tale Conferenza dei servizi istruttoria si è svolta presso gli uffici della Regione Liguria – Dipartimento Pianificazione Territoriale, Urbanistica, in data 4 maggio 2016;

Che nel territorio del Comune di Chiavari sussiste un Sito di Interesse Comunitario (SIC) identificato IT 1332614 quale "Pineta, lecceta di Chiavari" al cui interno è localizzata una

previsione di Piano Urbanistico Comunale definita "Area di Progetto 9 AP" relativa al complesso Villa del Conte – Collina delle Grazie;

Che in relazione pertanto alla collocazione di tale Area di Progetto 9 AP di PUC nel SIC come sopra identificato, nello svolgimento della Conferenza dei servizi di cui in precedenza è stata ritenuta necessaria la presentazione della "Relazione d'Incidenza" a supporto della previsione urbanistica della 9 AP;

Che nel corso della ridetta Conferenza dei Servizi si è altresì individuata la necessità di sottoporre all'esame del Consiglio Comunale la Relazione d'Incidenza in trattazione;

Che tale obbligatorio passaggio in Consiglio Comunale del documento in parola è stato altresì confermato dalla nota regionale prot.PG/2016/102441 del 12 maggio 2016 a firma del Dirigente del Settore regionale Urbanistica e del Dirigente del Settore regionale Valutazione Impatto Ambientale;

Che la Relazione d'Incidenza in parola deve essere redatta e riferita, allo stato, solo ad una previsione di carattere generale contenuta nel PUC in itinere e che conseguentemente i necessari approfondimenti saranno contenuti nella Relazione d'Incidenza da predisporre per la progettazione di dettaglio prevista per la definizione specifica dell'Area 9 AP sopra ricordata;

Che detta Relazione d'Incidenza, da redigersi a termini dell'art.7 della l.r. n.28/2009, come integrata dalla l.r. n.50/2012, è ricompresa nell'ambito della Valutazione Ambientale Strategica (VAS) ai sensi del Decreto Legislativo n.152/2006;

Ritenuto

Pertanto che, ad implementazione degli atti e della documentazione del Piano Urbanistico Comunale adottati con la DCC n.98/2015, si debba procedere, quale atto integrativo, all'adozione della allegata "Relazione di Incidenza" riguardante l'Area di Progetto 9 AP del Complesso di Villa del Conte – Collina delle Grazie;

DELIBERA

1) di **adottare,** in coerenza con la richiesta rappresentata in sede di Conferenza dei Servizi ex art.38, comma 3 della l.r. n.3/1997 e s.m., quale atto integrativo della Deliberazione di Consiglio Comunale n.98 del 9 dicembre 2015, con la quale è stato adottato il nuovo Piano Urbanistico Comunale, l'allegata Relazione d'Incidenza"(**All.A**), necessaria a motivo della presenza sul territorio del Comune di Chiavari del Sito d'Interesse Comunitario (SIC), identificato IT 1332614, in relazione alla previsione di PUC riguardante l'Area Progetto 9 AP del Complesso di Villa Conte – Collina delle Grazie ricadente nel SIC di che trattasi;

2) di **dare mandato** agli uffici del Settore V "Programmazione e Attuazione delle Politiche Urbanistiche" affinché provvedano alle incombenze di cui al comma 3 e seguenti dell'art.38 della l.r. n.36/1997 e s.m.;

3) di **dichiarare** il presente provvedimento immediatamente eseguibile ai sensi dell'art.134 del Decreto Legislativo n.267/2000;

Oggetto: 007.06.2016settegiugnoduemilasedici18.0023713C N

PARERE DEL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
9
IN ORDINE ALLA REGOLARITA' TECNICA

VISTO:

Si esprime parere favorevole [x]

Si esprime parere contrario per le motivazioni allegate [ ]

Data 27.05.2016

IL DIRIGENTE
RESPONSABILE EDILIZIA-SUAP
F.to Dott. Arch. Giuliano Alessandro Bernardini

Letto, approvato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE
F.to Dott. Barsotti Maurizio

IL SEGRETARIO GEN. SUPPLENTE
F.to Dott. Serpagli Giorgio

Pubblicata copia all'Albo Pretorio Informatico di questo Comune dal _____ a tutto il quindicesimo giorno successivo.

IL FUNZIONARIO
ADDETTO ALLA PUBBLICAZIONE

Chiavari, lì _____

La presente deliberazione è stata pubblicata all' Albo Pretorio Informatico di questo Comune - ai sensi del combinato disposto del 1° comma dell'art. 124 del T.U.E.L. n. 267/2000 e dell'art. 32 della legge n. 69/2009 - nei termini suindicati ed è divenuta esecutiva il _____ , ai sensi del 3° comma dell' art. 134 del medesimo T.U.E.L. 267/2000.

IL SEGRETARIO GENERALE

Chiavari, lì _____