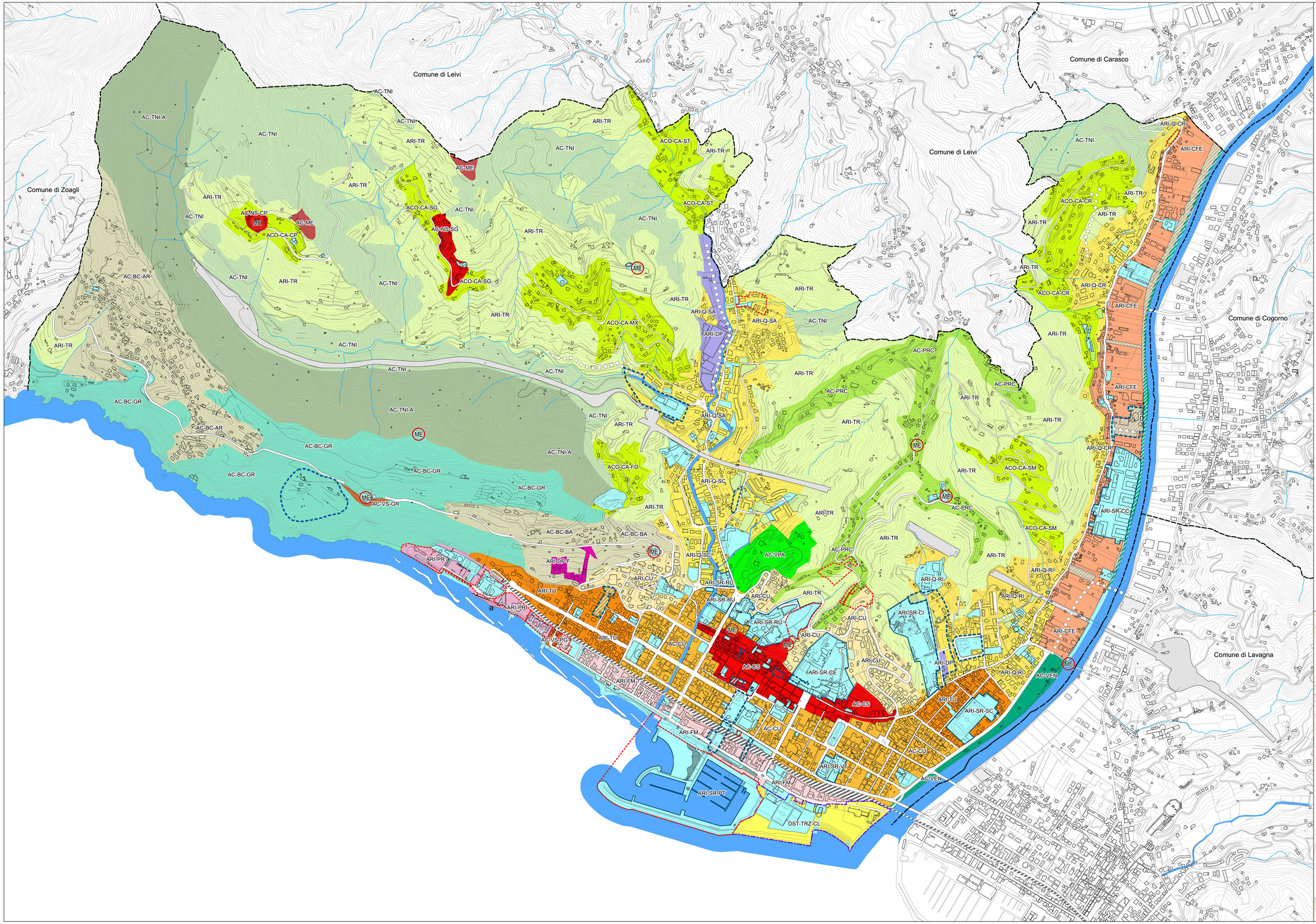


AMBITI DI CONSERVAZIONE (Art. 30 / pag. 50)

AMBITI DI CONSERVAZIONE DEL TERRITORIO NON INSEDIATO

- AC-TNI — Ambito di conservazione dei territori non insediati - aree boscate (AC-TNI / Art. 31.1 / pag. 56)
- AC-TNI-A — Ambito di conservazione dei territori non insediati di particolare valore ambientale (AC-TNI-A / Art. 31.2 / pag. 57)

AMBITI DI CONSERVAZIONE DEL TERRITORIO INSEDIATO

Ambiti di conservazione del centro urbano

- AC-CS — Ambito di conservazione del Centro Storico (AC-CS / Art. 31.2 / pag. 59)
- AC-CU — Ambito di conservazione del centro urbano (AC-CU / Art. 31.4 / pag. 63)
- AC-VPA — Ambito di conservazione di valore puntuale delle ville di alto pregio ambientale (AC-VPA / Art. 31.5 / pag. 68)

Ambiti di conservazione delle risorse paesaggistiche

- AC-PRC — Ambito di conservazione del paesaggio rurale di crinale (AC-PRC / Art. 31.6 / pag. 70)
- AC-BC-BA — Ambito di conservazione del Balcone Costiero di Bavezza (AC-BC-BA / Art. 31.7.1 / pag. 74)
- AC-BC-AR — Ambito di conservazione del Balcone Costiero di S. Andrea di Rovereto (AC-BC-AR / Art. 31.7.1 / pag. 74)
- AC-BC-GR — Ambito di conservazione del Balcone Costiero di NS delle Grazie (AC-BC-GR / Art. 31.8 / pag. 83)

Ambiti di conservazione dei siti puntuali di valore storico (AC-VS / Art. 31.9 / pag. 83)

- AC-VS-GR — Ambito di conservazione e valorizzazione del Santuario NS delle Grazie (AC-VS-NSG / Art. 31.9.1 / pag. 84)
- AC-VS-PG — Ambito di conservazione del nucleo storico di Piazza Gagliardo/dei Pescatori (AC-VS-PG / Art. 31.9.2 / pag. 84)

Ambiti di conservazione dei nuclei storici (AC-NS / Art. 31.10 / pag. 87)

- AC-NS-CP — Ambito di conservazione del nucleo storico di Campodonico (AC-NS CA / Art. 31.10 / pag. 87)
- AC-NS-SG — Ambito di conservazione del nucleo storico di Sanguineto (AC-NS-SG / Art. 31.10 / pag. 87)

Ambiti di conservazione dei volori emergenti

- AC-VEN — Ambito di conservazione della foce dell'Entella (AC-VEN / Art. 31.11.1 / pag. 93)
- AC-ME — Manufatti Emergenti areali PTCP (AC-ME / Art. 31.10.12 / pag. 94)
- (ME) — Manufatti Emergenti puntuali PTCP (Art. 31.10.12 / pag. 94)

AMBITI DI RIQUALIFICAZIONE (Art. 32 / pag. 96)

AMBITI DI RIQUALIFICAZIONE DEL TERRITORIO INSEDIATO

- ARI-TU — Ambito di riqualificazione del Tessuto Urbano (ARI-TU / Art. 33.1 / pag. 99)
- ARI-CU — Ambito di riqualificazione della collina urbana (ARI-CU / Art. 33.2 / pag. 105)
- ARI-Q-CR — Ambito di riqualificazione del quartiere di Caperana (ARI-Q-CR / Art. 33.16.1 / pag. 118)
- ARI-Q-RI — Ambito di riqualificazione del quartiere di RI (ARI-Q-RI / Art. 33.16.2 / pag. 119)
- ARI-Q-SA — Ambito di riqualificazione del quartiere di Sanpierdicanne (ARI-Q-SA / Art. 33.16.4 / pag. 119)
- ARI-Q-SC — Ambito di riqualificazione del quartiere di S. Chiara e Fornace (ARI-Q-SC / Art. 33.16.5 / pag. 120)
- ARI-PR — Ambito di riqualificazione di Prati (AR Prati / Art. 33.4 / pag. 121)
- ARI-FM — Ambito di riqualificazione del Fronte Mare (AR FM / Art. 33.5 / pag. 122)

Ambiti di riqualificazione dei servizi di scala territoriale (AR-SR / Art. 39 / pag. 148)

- ARI-SR-PT — Ambito di riqualificazione del Porto Turistico (ARI-SR-PT / Art. 39.1 / pag. 148)
- ARI-SR-SC — Ambito di riqualificazione dello stadio comunale (ARI-SR-SC / Art. 39.2 / pag. 149)
- ARI-SR-CI — Ambito di riqualificazione del Cimitero Capoluogo e delle aree connesse (ARI-SR-CI / Art. 39.3 / pag. 150)
- ARI-SR-CE — Ambito di riqualificazione dei servizi del Centro (Rocca - S. Francesco) (ARI-SR-CE / Art. 39.4 / pag. 151)
- ARI-SR-CC — Ambito di riqualificazione del Caserme di Caperana (ARI-SR-CC / Art. 39.5 / pag. 152)
- ARI-SR-VT — Ambito di riqualificazione Via Trieste (Carcere, Pal. Giustizia, Polizia, ex Gas) (ARI-SR-VT / Art. 39.6 / pag. 153)
- ARI-SR-RU — Ambito di riqualificazione del complesso dei servizi di Rupinaro (ARI-SR-RU / Art. 39.7 / pag. 154)

Ambiti di riqualificazione delle attività economiche (Art. 34 / pag. 127)

- ARI-TR — Ambito di riqualificazione del territorio rurale e delle attività agricole (ARI-TR / Art. 35 / pag. 127)
- ARI-DP — Ambito di riqualificazione del sistema produttivo (ARI-DP / Art. 37 / pag. 137)
- ARI-DP-F — Ambito di riqualificazione del sistema produttivo nel settore ferroviaviario (ARI-DP-F / Art. 38 / pag. 146)

Ambito di riqualificazione condizionato

- ARI-CFE — Ambito complesso di riqualificazione concertata del fondovalle (AR-FV / Art. 43 / pag. 164)

AMBITI DI COMPLETAMENTO (Art. 40-41 / pag. 156)

Ambiti di completamento dei territori esterni

- ACO-CA-SM — Ambito di completamento della Campagna Abitata di S. Michele (ACO-CA-SM / Art. 42 / pag. 160)
- ACO-CA-CR — Ambito di completamento della Campagna Abitata di Caperana (ACO-CA-CR / Art. 42 / pag. 160)
- ACO-CA-MX — Ambito di completamento della Campagna Abitata di Maxena (ACO-CA-MX / Art. 42 / pag. 160)
- ACO-CA-SG — Ambito di completamento della Campagna Abitata di Sanguineto (ACO-CA-SG / Art. 42 / pag. 160)
- ACO-CA-FO — Ambito di completamento della Campagna Abitata località Forno (ACO-CA-FO / Art. 42 / pag. 160)
- ACO-CA-ST — Ambito di completamento della Campagna Abitata di S. Terenziano (ACO-CA-ST / Art. 42 / pag. 160)
- ACO-CA-CP — Ambito di completamento della Campagna Abitata di Campodonico (ACO-CA-CP / Art. 42 / pag. 160)

DISTRETTI DI TRASFORMAZIONE

DST-TRZ-CL (Art. 52 / pag. 188)

AREE PROGETTO

SUA

SERVIZI PUBBLICI

- Servizi pubblici esistenti
- Servizi pubblici in previsione
- Strade di previsione

COMUNE DI CHIAVARI
Genova Città Metropolitana

PIANO URBANISTICO COMUNALE

P.U.C. COMUNE DI CHIAVARI

PROGETTO

REDAZIONE A CURA DELLA STRUTTURA ORGANIZZATIVA TEMPORANEA 2

IL DIRIGENTE S.O.T. 2
dott. arch. GIANNI PERUGGI

CONSULENZE
dott. arch. FRANCO LORENZANI
per gli aspetti generali
dott. FRIDA OCCELLI - Studium s.a.s.
per analisi archeologica

IL GRUPPO DI LAVORO
dott. arch. VALIA GALDI
dott. geom. CLAUDIO VASELLI
dott. ing. IVAN SQUERI
dott. arch. STEFANIA VERNAZZA
dott. geol. GABRIELE STAGNARO

COLLABORAZIONI
dott. arch. MIRIAM RONFA
dott. JACOPO AUDITORE
dott. SIMONE NOBILE
MIRIAM PIETRONAVE

Adottato con delibera C.C. n° 98 data 9/12/2015

STRUTTURA DEL PIANO — TAV. STR 01

SUDDIVISIONE IN AMBITI E DISTRETTI CON SERVIZI UNIFICATI

Quantum GIS — Free Open Source Geographic Information System

DATA	AGGIORNAMENTI	SCALA
Giugno 2015	Maggio 2016	1:5000