COMUNE DI CHIAVARI
Genova Città Metropolitana

PIANO URBANISTICO COMUNALE



PROGETTO

REDAZIONE A CURA DELLA STRUTTURA ORGANIZZATIVA TEMPORANEA 2

IL DIRIGENTE S.O.T. 2

dott. arch. GIANNI PERUGGI

IL GRUPPO DI LAVORO

dott. arch. VALIA GALDI
dott. geom. CLAUDIO VASELLI
dott. ing. IVAN SQUERI
dott. arch. STEFANIA VERNAZZA
dott. geol. GABRIELE STAGNARO

CONSULENZE

dott. arch. FRANCO LORENZANI
per gli aspetti generali

dott. FRIDA OCCELLI - Studium s.a.s.
per analisi archeologica

COLLABORAZIONI

dott. arch. MIRIAM RONFA
dott. JACOPO AUDITORE
dott. SIMONE NOBILE
MIRIAM PIETRONAVE

Adottato con delibera C.C. n° data

STRUTTURA DEL PIANO | *Giugno 2015*

REPERTORIO EDIFICI DI VALORE

Schede di nuova ricognizione e rilevamento

Il Segretario Generale
Dott. Alessandro CASAGRANDE

COMUNE DI CHIAVARI
Genova Città Metropolitana

Piano Urbanistico Comunale

Ricognizione e rilevamento

a cura di Arch. Miriam Ronfa

n°547





identificativo — Casa Gotuzzo (1652)
indirizzo — Piazza Gagliardo 17-18-19-20
vincolo architettonico puntuale — no
classificazione — valore documentario

ambito PUC — AR-FM Ambito di Riqualificazione del Fronte Mare

scheda — 547

elementi da conservare e mantenere		
struttura tipologica ed edilizia	stratigrafia di facciata	
	decorazione edilizia	x
	elementi edilizi del portico	
	corpo scala	
	cortile	
giardino		
sistemazioni esterne		
elementi edilizi	portone	
	finestre	
	ringhiere/balconi	
	volte	
	loggia	
	pavimentazioni	
	punti luce	
decorazione architettonica	facciata	x
	interni	
note, altro	Sventrata nel 1944, ricostruita nel 1948, ristrutturata nel 1978 e 1995, ridecorata nel 2001, rialzata di un piano nel 2014.	

Il Segretario Generale
Dott. Alessandro CASAGRANDE

COMUNE DI CHIAVARI
Genova Città Metropolitana

Piano Urbanistico Comunale

Ricognizione e rilevamento

a cura di Arch. Miriam Ronfa

n°548





identificativo	
indirizzo	Piazza Gagliardo 13-14-15-16
vincolo architettonico puntuale	no
classificazione	valore documentario
ambito PUC	AR-FM Ambito di Riqualificazione del Fronte Mare
scheda	548

elementi da conservare e mantenere		
struttura tipologica ed edilizia	stratigrafia di facciata	
	decorazione edilizia	x
	elementi edilizi del portico	
	corpo scala	
	cortile	
giardino		x
sistemazioni esterne		x
elementi edilizi	portone	
	finestre	
	ringhiere/balconi	
	volte	
	loggia	
	pavimentazioni	
	punti luce	
decorazione architettonica	facciata	x
	interni	
note, altro		

Il Segretario Generale
Dott. Alessandro CASAGRANDE

COMUNE DI CHIAVARI
Genova Città Metropolitana

Piano Urbanistico Comunale

Ricognizione e rilevamento

a cura di Arch. Miriam Ronfa

n°549





identificativo	
indirizzo	Piazza Gagliardo 11-12
vincolo architettonico puntuale	no
classificazione	valore documentario
ambito PUC	AR-FM Ambito di Riqualificazione del Fronte Mare
scheda	549

elementi da conservare e mantenere		
struttura tipologica ed edilizia	stratigrafia di facciata	
	decorazione edilizia	x
	elementi edilizi del portico	
	corpo scala	
	cortile	
giardino		x
sistemazioni esterne		x
elementi edilizi	portone	
	finestre	
	ringhiere/balconi	
	volte	
	loggia	
	pavimentazioni	
	punti luce	
decorazione architettonica	facciata	x
	interni	
note, altro		

Il Segretario Generale
Dott. Alessandro CASAGRANDE

COMUNE DI CHIAVARI
Genova Città Metropolitana

Piano Urbanistico Comunale

Ricognizione e rilevamento

a cura di Arch. Miriam Ronfa

n°550





identificativo	1640 ristrutturata 2011
indirizzo	Piazza Gagliardo 3
vincolo architettonico puntuale	no
classificazione	valore documentario
ambito PUC	AR-FM Ambito di Riqualificazione del Fronte Mare
scheda	550

elementi da conservare e mantenere		
struttura tipologica ed edilizia	stratigrafia di facciata	
	decorazione edilizia	x
	elementi edilizi del portico	
	corpo scala	
	cortile	
giardino		
sistemazioni esterne		
elementi edilizi	portone	
	finestre	
	ringhiere/balconi	
	volte	
	loggia	
	pavimentazioni	
	punti luce	
decorazione architettonica	facciata	x
	interni	
note, altro		

Il Segretario Generale
Dott. Alessandro CASAGRANDE

182

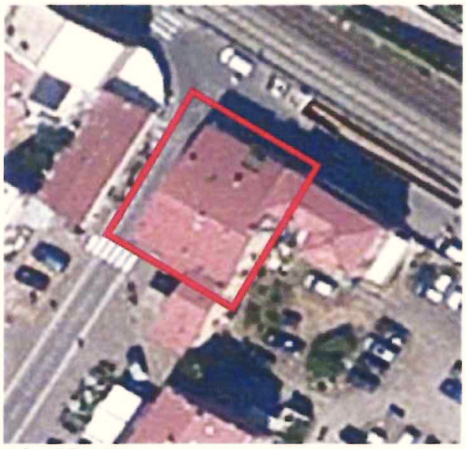
COMUNE DI CHIAVARI
Genova Città Metropolitana

Piano Urbanistico Comunale

Ricognizione e rilevamento

a cura di Arch. Miriam Ronfa

n°551





identificativo
indirizzo — Vico Angelo Argiroffo 2-4-6 - Piazza Gagliardo 7
vincolo architettonico puntuale — no
classificazione — valore documentario

ambito PUC — AR-FM Ambito di Riqualificazione del Fronte Mare

scheda — 551

elementi da conservare e mantenere		
struttura tipologica ed edilizia	stratigrafia di facciata	
	decorazione edilizia	x
	elementi edilizi del portico	
	corpo scala	
	cortile	
giardino		
sistemazioni esterne		
elementi edilizi	portone	
	finestre	
	ringhiere/balconi	
	volte	
	loggia	
	pavimentazioni	
	punti luce	
decorazione architettonica	facciata	x
	interni	
note, altro		

Il Segretario Generale
Dott. Alessandro CASAGRANDE

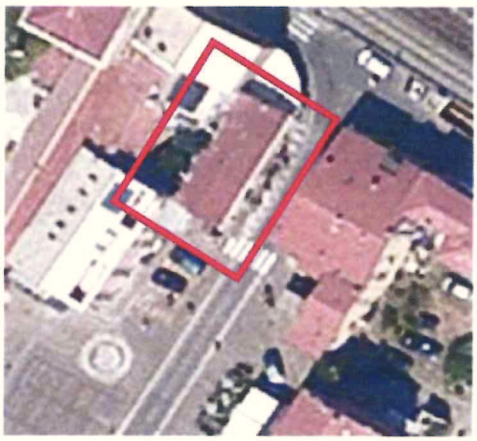
COMUNE DI CHIAVARI
Genova Città Metropolitana

Piano Urbanistico Comunale

Ricognizione e rilevamento

a cura di Arch. Miriam Ronfa

n°552





identificativo	
indirizzo	Vico Angelo Argiroffo 1-3-5
vincolo architettonico puntuale	no
classificazione	valore architettonico puntuale
ambito PUC	AR-FM Ambito di Riqualificazione del Fronte Mare
scheda	552

elementi da conservare e mantenere		
struttura tipologica ed edilizia	stratigrafia di facciata	
	decorazione edilizia	x
	elementi edilizi del portico	
	corpo scala	
	cortile	
giardino		
sistemazioni esterne		
elementi edilizi	portone	
	finestre	x
	ringhiere/balconi	
	volte	
	loggia	
	pavimentazioni	
	punti luce	
decorazione architettonica	facciata	x
	interni	
note, altro		

Il Segretario Generale
Dott. Alessandro CASAGRANDE

182

COMUNE DI CHIAVARI
Genova Città Metropolitana

Piano Urbanistico Comunale

Ricognizione e rilevamento

a cura di Arch. Miriam Ronfa

n°553





identificativo	
indirizzo	Corso Valparaiso 25
vincolo architettonico puntuale	no
classificazione	valore documentario
ambito PUC	AR-FM Ambito di Riqualificazione del Fronte Mare
scheda	553

elementi da conservare e mantenere		
struttura tipologica ed edilizia	stratigrafia di facciata	
	decorazione edilizia	x
	elementi edilizi del portico	
	corpo scala	
	cortile	
giardino		
sistemazioni esterne		
elementi edilizi	portone	
	finestre	
	ringhiere/balconi	
	volte	
	loggia	
	pavimentazioni	
	punti luce	
decorazione architettonica	facciata	x
	interni	
note, altro		

Il Segretario Generale
Dott. Alessandro CASAGRANDE

COMUNE DI CHIAVARI
Genova Città Metropolitana

Piano Urbanistico Comunale

Ricognizione e rilevamento

a cura di Arch. Miriam Ronfa

n°554





identificativo	
indirizzo	Corso Valparaiso 96
vincolo architettonico puntuale	no
classificazione	valore documentario
ambito PUC	AR-FM Ambito di Riqualificazione del Fronte Mare
scheda	554

elementi da conservare e mantenere		
struttura tipologica ed edilizia	stratigrafia di facciata	
	decorazione edilizia	x
	elementi edilizi del portico	
	corpo scala	
	cortile	
giardino		
sistemazioni esterne		
elementi edilizi	portone	x
	finestre	x
	ringhiere/balconi	
	volte	
	loggia	
	pavimentazioni	
	punti luce	
decorazione architettonica	facciata	x
	interni	
note, altro		

Il Segretario Generale
Dott. Alessandro CASAGRANDE

COMUNE DI CHIAVARI
Genova Città Metropolitana

Piano Urbanistico Comunale

Ricognizione e rilevamento

a cura di Arch. Miriam Ronfa

n°555





identificativo	
indirizzo	Via Marina Giulia 30-31
vincolo architettonico puntuale	no
classificazione	valore architettonico puntuale
ambito PUC	AR-FM Ambito di Riqualificazione del Fronte Mare
scheda	555

elementi da conservare e mantenere		
struttura tipologica ed edilizia	stratigrafia di facciata	
	decorazione edilizia	x
	elementi edilizi del portico	
	corpo scala	
	cortile	
giardino		
sistemazioni esterne		
elementi edilizi	portone	
	finestre	
	ringhiere/balconi	
	volte	
	loggia	
	pavimentazioni	
	punti luce	
decorazione architettonica	facciata	x
	interni	
note, altro		

Il Segretario Generale
Dott. Alessandro CASAGRANDE

COMUNE DI CHIAVARI
Genova Città Metropolitana

Piano Urbanistico Comunale

Ricognizione e rilevamento

a cura di Arch. Miriam Ronfa

n°556





identificativo	Case a schiera (1924, impresa Oliva-Cella)
indirizzo	Via Marina Giulia 72-73a-73-75-77-78-78b-79-81-83-84-85-86-87-89-90-91-91c-92-93-94-95-97-98
vincolo architettonico puntuale	no
classificazione	valore architettonico puntuale
ambito PUC	AR-FM Ambito di Riqualificazione del Fronte Mare
scheda	556

elementi da conservare e mantenere		
struttura tipologica ed edilizia	stratigrafia di facciata	
	decorazione edilizia	x
	elementi edilizi del portico	
	corpo scala	
	cortile	
giardino		
sistemazioni esterne		
elementi edilizi	portone	
	finestre	
	ringhiere/balconi	
	volte	
	loggia	
	pavimentazioni	
	punti luce	
decorazione architettonica	facciata	x
	interni	
note, altro		

Il Segretario Generale
Dott. Alessandro CASAGRANDE

COMUNE DI CHIAVARI
Genova Città Metropolitana

Piano Urbanistico Comunale

Ricognizione e rilevamento

a cura di Arch. Miriam Ronfa

n°557





identificativo	
indirizzo	Corso Italia 20
vincolo architettonico puntuale	no
classificazione	valore documentario
ambito PUC	AC-CU Ambito di Conservazione Centro Urbano
scheda	557

elementi da conservare e mantenere		
struttura tipologica ed edilizia	stratigrafia di facciata	
	decorazione edilizia	x
	elementi edilizi del portico	
	corpo scala	
	cortile	
giardino		x
sistemazioni esterne		x
elementi edilizi	portone	
	finestre	
	ringhiere/balconi	x
	volte	
	loggia	
	pavimentazioni	
	punti luce	
decorazione architettonica	facciata	x
	interni	
note, altro		

Il Segretario Generale
Dott. Alessandro CASAGRANDE

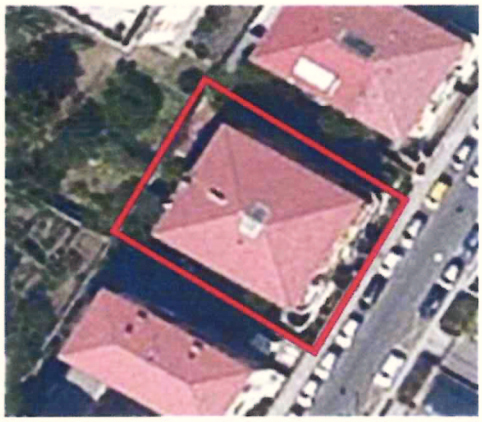
COMUNE DI CHIAVARI
Genova Città Metropolitana

Piano Urbanistico Comunale

Ricognizione e rilevamento

a cura di Arch. Miriam Ronfa

n°558





identificativo	Palazzo Bellagamba
indirizzo	Corso Montevideo 32
vincolo architettonico puntuale	no
classificazione	valore documentario
ambito PUC	AC-CU Ambito di Conservazione Centro Urbano
scheda	558

elementi da conservare e mantenere		
struttura tipologica ed edilizia	stratigrafia di facciata	
	decorazione edilizia	x
	elementi edilizi del portico	
	corpo scala	
	cortile	
giardino		x
sistemazioni esterne		x
elementi edilizi	portone	
	finestre	
	ringhiere/balconi	x
	volte	
	loggia	
	pavimentazioni	
	punti luce	
decorazione architettonica	facciata	x
	interni	
note, altro		

Il Segretario Generale
Dott. Alessandro CASACCRANDE

COMUNE DI CHIAVARI
Genova Città Metropolitana

Piano Urbanistico Comunale

Ricognizione e rilevamento

a cura di Arch. Miriam Ronfa

n°559





identificativo	
indirizzo	Corso Montevideo 23
vincolo architettonico puntuale	no
classificazione	valore documentario
ambito PUC	AC-CU Ambito di Conservazione Centro Urbano
scheda	559

elementi da conservare e mantenere		
struttura tipologica ed edilizia	stratigrafia di facciata	
	decorazione edilizia	x
	elementi edilizi del portico	
	corpo scala	
	cortile	
giardino		
sistemazioni esterne		
elementi edilizi	portone	
	finestre	
	ringhiere/balconi	
	volte	
	loggia	
	pavimentazioni	
	punti luce	
decorazione architettonica	facciata	x
	interni	
note, altro		

Il Segretario Generale
Dott. Alessandro CASAGRANDE

COMUNE DI CHIAVARI
Genova Città Metropolitana

Piano Urbanistico Comunale

Ricognizione e rilevamento

a cura di Arch. Miriam Ronfa

n°560





identificativo	
indirizzo	Corso Montevideo 8
vincolo architettonico puntuale	no
classificazione	valore documentario
ambito PUC	AC-CU Ambito di Conservazione Centro Urbano
scheda	560

elementi da conservare e mantenere		
struttura tipologica ed edilizia	stratigrafia di facciata	
	decorazione edilizia	x
	elementi edilizi del portico	
	corpo scala	
	cortile	
giardino		x
sistemazioni esterne		x
elementi edilizi	portone	x
	finestre	
	ringhiere/balconi	
	volte	
	loggia	
	pavimentazioni	
	punti luce	
decorazione architettonica	facciata	x
	interni	
note, altro		

Il Segretario Generale
Dott. Alessandro CASAGRANDE

COMUNE DI CHIAVARI
Genova Città Metropolitana

Piano Urbanistico Comunale

Ricognizione e rilevamento

a cura di Arch. Miriam Ronfa

n°561





identificativo	
indirizzo	Corso Montevideo 6
vincolo architettonico puntuale	no
classificazione	valore documentario
ambito PUC	AC-CU Ambito di Conservazione Centro Urbano
scheda	561

elementi da conservare e mantenere		
struttura tipologica ed edilizia	stratigrafia di facciata	
	decorazione edilizia	x
	elementi edilizi del portico	
	corpo scala	
	cortile	
giardino		x
sistemazioni esterne		x
elementi edilizi	portone	x
	finestre	
	ringhiere/balconi	x
	volte	
	loggia	
	pavimentazioni	
	punti luce	
decorazione architettonica	facciata	x
	interni	
note, altro		

Il Segretario Generale
Dott. Alessandro CASAGRANDE

COMUNE DI CHIAVARI
Genova Città Metropolitana

Piano Urbanistico Comunale

Ricognizione e rilevamento

a cura di Arch. Miriam Ronfa

n°562





identificativo	
indirizzo	Via Trento 1c-3-5
vincolo architettonico puntuale	no
classificazione	valore documentario
ambito PUC	AC-CU Ambito di Conservazione Centro Urbano
scheda	562

elementi da conservare e mantenere		
struttura tipologica ed edilizia	stratigrafia di facciata	
	decorazione edilizia	x
	elementi edilizi del portico	
	corpo scala	
	cortile	
giardino		x
sistemazioni esterne		x
elementi edilizi	portone	x
	finestre	x
	ringhiere/balconi	x
	volte	
	loggia	
	pavimentazioni	
	punti luce	
decorazione architettonica	facciata	x
	interni	
note, altro		

Il Segretario Generale
Dott. Alessandro CASAGRANDE

COMUNE DI CHIAVARI
Genova Città Metropolitana

Piano Urbanistico Comunale

Ricognizione e rilevamento

a cura di Arch. Miriam Ronfa

n°563





identificativo	
indirizzo	Via dei Botto 35
vincolo architettonico puntuale	no
classificazione	valore documentario
ambito PUC	AC-CU Ambito di Conservazione Centro Urbano
scheda	563

elementi da conservare e mantenere		
struttura tipologica ed edilizia	stratigrafia di facciata	
	decorazione edilizia	x
	elementi edilizi del portico	
	corpo scala	
	cortile	
giardino		
sistemazioni esterne		
elementi edilizi	portone	x
	finestre	
	ringhiere/balconi	
	volte	
	loggia	
	pavimentazioni	
	punti luce	
decorazione architettonica	facciata	x
	interni	
note, altro		

Il Segretario Generale
Dott. Alessandro CASAGRANDE

COMUNE DI CHIAVARI
Genova Città Metropolitana

Piano Urbanistico Comunale

Ricognizione e rilevamento

a cura di Arch. Miriam Ronfa

n°564





identificativo	
indirizzo	Via dei Botto 20
vincolo architettonico puntuale	no
classificazione	valore documentario
ambito PUC	AC-CU Ambito di Conservazione Centro Urbano
scheda	564

elementi da conservare e mantenere		
struttura tipologica ed edilizia	stratigrafia di facciata	
	decorazione edilizia	x
	elementi edilizi del portico	
	corpo scala	
	cortile	
giardino		x
sistemazioni esterne		x
elementi edilizi	portone	x
	finestre	
	ringhiere/balconi	
	volte	
	loggia	
	pavimentazioni	
	punti luce	
decorazione architettonica	facciata	x
	interni	
note, altro		

Il Segretario Generale
Dott. Alessandro CASAGRANDE

COMUNE DI CHIAVARI
Genova Città Metropolitana

Piano Urbanistico Comunale

Ricognizione e rilevamento

a cura di Arch. Miriam Ronfa

n°565





identificativo	
indirizzo	Corso Genova 64
vincolo architettonico puntuale	no
classificazione	valore documentario
ambito PUC	AC-CU Ambito di Conservazione Centro Urbano
scheda	565

elementi da conservare e mantenere		
struttura tipologica ed edilizia	stratigrafia di facciata	
	decorazione edilizia	x
	elementi edilizi del portico	
	corpo scala	
	cortile	
giardino		x
sistemazioni esterne		x
elementi edilizi	portone	
	finestre	x
	ringhiere/balconi	x
	volte	
	loggia	
	pavimentazioni	
	punti luce	
decorazione architettonica	facciata	x
	interni	
note, altro		

Il Segretario Generale
Dott. Alessandro CASAGRANDE

182

COMUNE DI CHIAVARI
Genova Città Metropolitana

Piano Urbanistico Comunale

Ricognizione e rilevamento

a cura di Arch. Miriam Ronfa

n°566





identificativo	
indirizzo	Via Fiume 13-15
vincolo architettonico puntuale	no
classificazione	valore architettonico puntuale
ambito PUC	AC-CU Ambito di Conservazione Centro Urbano
scheda	566

elementi da conservare e mantenere		
struttura tipologica ed edilizia	stratigrafia di facciata	
	decorazione edilizia	x
	elementi edilizi del portico	
	corpo scala	
	cortile	
giardino		x
sistemazioni esterne		x
elementi edilizi	portone	
	finestre	x
	ringhiere/balconi	x
	volte	
	loggia	
	pavimentazioni	
	punti luce	
decorazione architettonica	facciata	x
	interni	
note, altro		

Il Segretario Generale
Dott. Alessandro CASAGRANDE

COMUNE DI CHIAVARI
Genova Città Metropolitana

Piano Urbanistico Comunale

Ricognizione e rilevamento

a cura di Arch. Miriam Ronfa

n°567





identificativo	
indirizzo	Via Castagnola 12-12a
vincolo architettonico puntuale	no
classificazione	valore documentario
ambito PUC	AC-CU Ambito di Conservazione Centro Urbano
scheda	567

elementi da conservare e mantenere		
struttura tipologica ed edilizia	stratigrafia di facciata	
	decorazione edilizia	x
	elementi edilizi del portico	
	corpo scala	
	cortile	
giardino		x
sistemazioni esterne		x
elementi edilizi	portone	
	finestre	x
	ringhiere/balconi	x
	volte	
	loggia	
	pavimentazioni	
	punti luce	
decorazione architettonica	facciata	x
	interni	
note, altro		

Il Segretario Generale
Dott. Alessandro CASAGRANDE

COMUNE DI CHIAVARI
Genova Città Metropolitana

Piano Urbanistico Comunale

Ricognizione e rilevamento

a cura di Arch. Miriam Ronfa

n°568





identificativo	
indirizzo	Via Santa Chiara 11
vincolo architettonico puntuale	no
classificazione	valore documentario
ambito PUC	AR-Q-SC Ambito di Riqualificazione del Quartiere di S. Chiara Fornace
scheda	568

elementi da conservare e mantenere		
struttura tipologica ed edilizia	stratigrafia di facciata	
	decorazione edilizia	x
	elementi edilizi del portico	
	corpo scala	
	cortile	
giardino		x
sistemazioni esterne		x
elementi edilizi	portone	x
	finestre	
	ringhiere/balconi	x
	volte	
	loggia	
	pavimentazioni	
	punti luce	
decorazione architettonica	facciata	x
	interni	
note, altro		

Il Segretario Generale
Dott. Alessandra CASAGRANDE

182

COMUNE DI CHIAVARI
Genova Città Metropolitana

Piano Urbanistico Comunale

Ricognizione e rilevamento

a cura di Arch. Miriam Ronfa

n°569





identificativo	
indirizzo	Via Santa Chiara 17
vincolo architettonico puntuale	no
classificazione	valore documentario
ambito PUC	AR-Q-SC Ambito di Riqualificazione del Quartiere di S. Chiara Fornace
scheda	569

elementi da conservare e mantenere		
struttura tipologica ed edilizia	stratigrafia di facciata	
	decorazione edilizia	x
	elementi edilizi del portico	
	corpo scala	
	cortile	
giardino		x
sistemazioni esterne		x
elementi edilizi	portone	x
	finestre	
	ringhiere/balconi	x
	volte	
	loggia	
	pavimentazioni	
	punti luce	
decorazione architettonica	facciata	x
	interni	
note, altro		

Il Segretario Generale
Dott. Alessandro CASAGRANDE

COMUNE DI CHIAVARI
Genova Città Metropolitana

Piano Urbanistico Comunale

Ricognizione e rilevamento

a cura di Arch. Miriam Ronfa

n°570





identificativo	
indirizzo	Via Santa Chiara 21
vincolo architettonico puntuale	no
classificazione	valore documentario
ambito PUC	AR-Q-SC Ambito di Riqualificazione del Quartiere di S. Chiara Fornace
scheda	570

elementi da conservare e mantenere		
struttura tipologica ed edilizia	stratigrafia di facciata	
	decorazione edilizia	x
	elementi edilizi del portico	
	corpo scala	
	cortile	
giardino		x
sistemazioni esterne		x
elementi edilizi	portone	
	finestre	x
	ringhiere/balconi	x
	volte	
	loggia	
	pavimentazioni	
	punti luce	
decorazione architettonica	facciata	x
	interni	
note, altro		

Il Segretario Generale
Dott. Alessandro CASAGRANDE

COMUNE DI CHIAVARI
Genova Città Metropolitana

Piano Urbanistico Comunale

Ricognizione e rilevamento

a cura di Arch. Miriam Ronfa

n°571





identificativo	
indirizzo	Via Santa Chiara 31
vincolo architettonico puntuale	no
classificazione	valore documentario
ambito PUC	AR-Q-SC Ambito di Riqualificazione del Quartiere di S. Chiara Fornace
scheda	571

elementi da conservare e mantenere		
struttura tipologica ed edilizia	stratigrafia di facciata	
	decorazione edilizia	x
	elementi edilizi del portico	
	corpo scala	
	cortile	
giardino		x
sistemazioni esterne		x
elementi edilizi	portone	
	finestre	
	ringhiere/balconi	x
	volte	
	loggia	
	pavimentazioni	
	punti luce	
decorazione architettonica	facciata	x
	interni	
note, altro		

Il Segretario Generale
Dott. Alessandro CASAGRANDE

COMUNE DI CHIAVARI
Genova Città Metropolitana

Piano Urbanistico Comunale

Ricognizione e rilevamento

a cura di Arch. Miriam Ronfa

n°572





identificativo	
indirizzo	Via Santa Chiara 35-37
vincolo architettonico puntuale	no
classificazione	valore documentario
ambito PUC	AR-Q-SC Ambito di Riqualificazione del Quartiere di S. Chiara Fornace
scheda	572

elementi da conservare e mantenere		
struttura tipologica ed edilizia	stratigrafia di facciata	
	decorazione edilizia	x
	elementi edilizi del portico	
	corpo scala	
	cortile	
giardino		x
sistemazioni esterne		x
elementi edilizi	portone	x
	finestre	x
	ringhiere/balconi	
	volte	
	loggia	
	pavimentazioni	
	punti luce	
decorazione architettonica	facciata	x
	interni	
note, altro		

Il Segretario Generale
Dott. Alessandro CASAGRANDE

COMUNE DI CHIAVARI
Genova Città Metropolitana

Piano Urbanistico Comunale

Ricognizione e rilevamento

a cura di Arch. Miriam Ronfa

n°573





identificativo	Via Santa Chiara 41
indirizzo	no
vincolo architettonico puntuale	valore documentario
classificazione	AR-Q-SC Ambito di Riqualificazione del Quartiere di S. Chiara Fornace
ambito PUC	573
scheda	

elementi da conservare e mantenere		
struttura tipologica ed edilizia	stratigrafia di facciata	
	decorazione edilizia	x
	elementi edilizi del portico	
	corpo scala	
	cortile	
giardino		x
sistemazioni esterne		x
elementi edilizi	portone	x
	finestre	
	ringhiere/balconi	
	volte	
	loggia	
	pavimentazioni	
	punti luce	
decorazione architettonica	facciata	x
	interni	
note, altro		

Il Segretario Generale
Dott. Alessandro CASAGRANDE

COMUNE DI CHIAVARI
Genova Città Metropolitana

Piano Urbanistico Comunale

Ricognizione e rilevamento

a cura di Arch. Miriam Ronfa

n°574





identificativo	
indirizzo	Via Santa Chiara 45-47
vincolo architettonico puntuale	no
classificazione	valore documentario
ambito PUC	AR-Q-SC Ambito di Riqualificazione del Quartiere di S. Chiara Fornace
scheda	574

elementi da conservare e mantenere		
struttura tipologica ed edilizia	stratigrafia di facciata	
	decorazione edilizia	x
	elementi edilizi del portico	
	corpo scala	
	cortile	
giardino		x
sistemazioni esterne		x
elementi edilizi	portone	x
	finestre	
	ringhiere/balconi	
	volte	
	loggia	
	pavimentazioni	
	punti luce	
decorazione architettonica	facciata	x
	interni	
note, altro		

Il Segretario Generale
Dott. Alessandro CASAGRANDE

COMUNE DI CHIAVARI
Genova Città Metropolitana

Piano Urbanistico Comunale

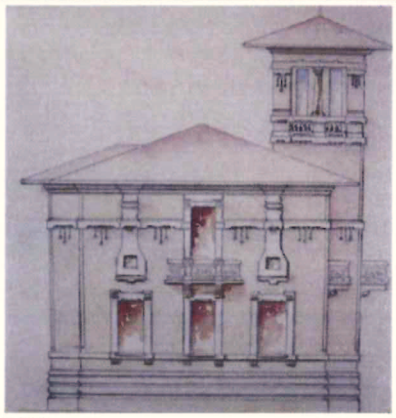
Ricognizione e rilevamento

a cura di Arch. Miriam Ronfa

n°575







identificativo Villa Lina

indirizzo	Via Santa Chiara 51
vincolo architettonico puntuale	no
classificazione	valore architettonico puntuale
ambito PUC	AR-Q-SC Ambito di Riqualificazione del Quartiere di S. Chiara Fornace
scheda	575

elementi da conservare e mantenere		
struttura tipologica ed edilizia	stratigrafia di facciata	
	decorazione edilizia	x
	elementi edilizi del portico	
	corpo scala	
	cortile	
giardino		x
sistemazioni esterne		x
elementi edilizi	portone	x
	finestre	
	ringhiere/balconi	x
	volte	
	loggia	
	pavimentazioni	
	punti luce	
decorazione architettonica	facciata	x
	interni	
note, altro		

Il Segretario Generale
Dott. Alessandro CASAGRANDE

COMUNE DI CHIAVARI
Genova Città Metropolitana

Piano Urbanistico Comunale

Ricognizione e rilevamento

a cura di Arch. Miriam Ronfa

n°576







identificativo Casa Bacigalupo (1908)

indirizzo	Via Santa Chiara 63
vincolo architettonico puntuale	no
classificazione	valore architettonico puntuale
ambito PUC	AR-Q-SC Ambito di Riqualificazione del Quartiere di S. Chiara Fornace
scheda	576

elementi da conservare e mantenere		
struttura tipologica ed edilizia	stratigrafia di facciata	
	decorazione edilizia	x
	elementi edilizi del portico	
	corpo scala	
	cortile	
giardino		x
sistemazioni esterne		x
elementi edilizi	portone	x
	finestre	x
	ringhiere/balconi	x
	volte	
	loggia	
	pavimentazioni	
	punti luce	
decorazione architettonica	facciata	x
	interni	
note, altro		

Il Segretario Generale
Dott. Alessandro CASAGRANDE

COMUNE DI CHIAVARI
Genova Città Metropolitana

Piano Urbanistico Comunale

Ricognizione e rilevamento

a cura di Arch. Miriam Ronfa

n°577





identificativo	Villa Clotilde
indirizzo	Via San Pier di Canne 24-26
vincolo architettonico puntuale	no
classificazione	valore architettonico puntuale
ambito PUC	AR-Q-SC Ambito di Riqualificazione del Quartiere di S. Chiara Fornace
scheda	577

elementi da conservare e mantenere		
struttura tipologica ed edilizia	stratigrafia di facciata	
	decorazione edilizia	x
	elementi edilizi del portico	
	corpo scala	
	cortile	
giardino		x
sistemazioni esterne		x
elementi edilizi	portone	
	finestre	x
	ringhiere/balconi	x
	volte	
	loggia	
	pavimentazioni	
	punti luce	
decorazione architettonica	facciata	x
	interni	
note, altro		

Il Segretario Generale
Dott. Alessandro CASAGRANDE

COMUNE DI CHIAVARI
Genova Città Metropolitana

Piano Urbanistico Comunale

Ricognizione e rilevamento

a cura di Arch. Miriam Ronfa

n°578





identificativo	
indirizzo	Via San Pier di Canne 2-4
vincolo architettonico puntuale	no
classificazione	valore documentario
ambito PUC	AR-Q-SC Ambito di Riqualificazione del Quartiere di S. Chiara Fornace
scheda	578

elementi da conservare e mantenere		
struttura tipologica ed edilizia	stratigrafia di facciata	
	decorazione edilizia	x
	elementi edilizi del portico	
	corpo scala	
	cortile	
giardino		x
sistemazioni esterne		x
elementi edilizi	portone	x
	finestre	
	ringhiere/balconi	x
	volte	
	loggia	
	pavimentazioni	
	punti luce	
decorazione architettonica	facciata	x
	interni	
note, altro		

Il Segretario Generale
Dott. Alessandro CASAGRANDE

COMUNE DI CHIAVARI
Genova Città Metropolitana

Piano Urbanistico Comunale

Ricognizione e rilevamento

a cura di Arch. Miriam Ronfa

n°579





identificativo	Villa Armanda
indirizzo	Via San Pier di Canne 6
vincolo architettonico puntuale	no
classificazione	valore documentario
ambito PUC	AR-Q-SC Ambito di Riqualificazione del Quartiere di S. Chiara Fornace
scheda	579

elementi da conservare e mantenere		
struttura tipologica ed edilizia	stratigrafia di facciata	
	decorazione edilizia	x
	elementi edilizi del portico	
	corpo scala	
	cortile	
giardino		x
sistemazioni esterne		x
elementi edilizi	portone	
	finestre	
	ringhiere/balconi	x
	volte	
	loggia	
	pavimentazioni	
	punti luce	
decorazione architettonica	facciata	x
	interni	
note, altro		

Il Segretario Generale
Dott. Alessandro CASAGRANDE

COMUNE DI CHIAVARI
Genova Città Metropolitana

Piano Urbanistico Comunale

Ricognizione e rilevamento

a cura di Arch. Miriam Ronfa

n°580





identificativo	
indirizzo	Via San Pier di Canne 10
vincolo architettonico puntuale	no
classificazione	valore documentario
ambito PUC	AR-Q-SC Ambito di Riqualificazione del Quartiere di S. Chiara Fornace
scheda	580

elementi da conservare e mantenere		
struttura tipologica ed edilizia	stratigrafia di facciata	
	decorazione edilizia	x
	elementi edilizi del portico	
	corpo scala	
	cortile	
giardino		
sistemazioni esterne		x
elementi edilizi	portone	
	finestre	
	ringhiere/balconi	x
	volte	
	loggia	
	pavimentazioni	
	punti luce	
decorazione architettonica	facciata	x
	interni	
note, altro		

Il Segretario Generale
Dott. Alessandro CASAGRANDE
AC

COMUNE DI CHIAVARI
Genova Città Metropolitana

Piano Urbanistico Comunale

Ricognizione e rilevamento

a cura di Arch. Miriam Ronfa

n°581





identificativo	
indirizzo	Via San Pier di Canne 31
vincolo architettonico puntuale	no
classificazione	valore documentario
ambito PUC	AR-Q-SC Ambito di Riqualificazione del Quartiere di S. Chiara Fornace
scheda	581

elementi da conservare e mantenere		
struttura tipologica ed edilizia	stratigrafia di facciata	
	decorazione edilizia	x
	elementi edilizi del portico	
	corpo scala	
	cortile	
giardino		x
sistemazioni esterne		x
elementi edilizi	portone	x
	finestre	x
	ringhiere/balconi	x
	volte	
	loggia	
	pavimentazioni	
	punti luce	
decorazione architettonica	facciata	x
	interni	
note, altro		

Il Segretario Generale
Dott. Alessandro CASAGRANDE

COMUNE DI CHIAVARI
Genova Città Metropolitana

Piano Urbanistico Comunale

Ricognizione e rilevamento

a cura di Arch. Miriam Ronfa

n°582





identificativo	Villa Rocca
indirizzo	Via San Pier di Canne
vincolo architettonico puntuale	no
classificazione	valore documentario
ambito PUC	AR-Q-SC Ambito di Riqualificazione del Quartiere di S. Chiara Fornace
scheda	582

elementi da conservare e mantenere		
struttura tipologica ed edilizia	stratigrafia di facciata	
	decorazione edilizia	x
	elementi edilizi del portico	
	corpo scala	
	cortile	
giardino		x
sistemazioni esterne		x
elementi edilizi	portone	
	finestre	x
	ringhiere/balconi	x
	volte	
	loggia	
	pavimentazioni	
	punti luce	
decorazione architettonica	facciata	x
	interni	
note, altro		

Il Segretario Generale
Dott. Alessandro CASAGRANDE

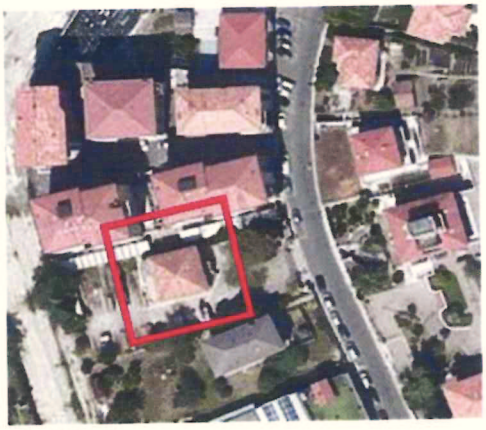
COMUNE DI CHIAVARI
Genova Città Metropolitana

Piano Urbanistico Comunale

Ricognizione e rilevamento

a cura di Arch. Miriam Ronfa

n°583





identificativo
indirizzo
vincolo architettonico puntuale
classificazione
ambito PUC
scheda

Via San Pier di Canne 65
no
valore documentario
AR-Q-SC Ambito di Riqualificazione del Quartiere di S. Chiara Fornace
583

elementi da conservare e mantenere		
struttura tipologica ed edilizia	stratigrafia di facciata	
	decorazione edilizia	x
	elementi edilizi del portico	
	corpo scala	
	cortile	
giardino		x
sistemazioni esterne		x
elementi edilizi	portone	
	finestre	
	ringhiere/balconi	x
	volte	
	loggia	
	pavimentazioni	
	punti luce	
decorazione architettonica	facciata	x
	interni	
note, altro		

Il Segretario Generale
Dott. Alessandro CASAGRANDE

COMUNE DI CHIAVARI
Genova Città Metropolitana

Piano Urbanistico Comunale

Ricognizione e rilevamento

a cura di Arch. Miriam Ronfa

n°584





identificativo
indirizzo
vincolo architettonico puntuale
classificazione

ambito PUC

scheda

Via San Pier di Canne 30
no
valore documentario
AR-Q-SC Ambito di Riqualificazione del Quartiere di S. Chiara Fornace
584

elementi da conservare e mantenere		
struttura tipologica ed edilizia	stratigrafia di facciata	
	decorazione edilizia	x
	elementi edilizi del portico	
	corpo scala	
	cortile	
giardino		x
sistemazioni esterne		x
elementi edilizi	portone	
	finestre	
	ringhiere/balconi	x
	volte	
	loggia	
	pavimentazioni	
	punti luce	
decorazione architettonica	facciata	x
	interni	
note, altro		

Il Segretario Generale
Dott. Alessandro CASAGRANDE

COMUNE DI CHIAVARI
Genova Città Metropolitana

Piano Urbanistico Comunale

Ricognizione e rilevamento

a cura di Arch. Miriam Ronfa

n°585





identificativo	
indirizzo	Via San Pier di Canne 87-89-91
vincolo architettonico puntuale	no
classificazione	valore documentario
ambito PUC	AR-Q-SC Ambito di Riqualificazione del Quartiere di S. Chiara Fornace
scheda	585

elementi da conservare e mantenere		
struttura tipologica ed edilizia	stratigrafia di facciata	
	decorazione edilizia	x
	elementi edilizi del portico	
	corpo scala	
	cortile	
giardino		
sistemazioni esterne		
elementi edilizi	portone	
	finestre	
	ringhiere/balconi	x
	volte	
	loggia	
	pavimentazioni	
	punti luce	
decorazione architettonica	facciata	x
	interni	
note, altro		

Il Segretario Generale
Dott. Alessandro CASAGRANDE

COMUNE DI CHIAVARI
Genova Città Metropolitana

Piano Urbanistico Comunale

Ricognizione e rilevamento

a cura di Arch. Miriam Ronfa

n°586





identificativo	
indirizzo	viale Tappani 24
vincolo architettonico puntuale	no
classificazione	valore documentario
ambito PUC	AC-CU Ambito di Conservazione Centro Urbano
scheda	586

elementi da conservare e mantenere		
struttura tipologica ed edilizia	stratigrafia di facciata	
	decorazione edilizia	x
	elementi edilizi del portico	
	corpo scala	
	cortile	
giardino		
sistemazioni esterne		x
elementi edilizi	portone	
	finestre	
	ringhiere/balconi	x
	volte	
	loggia	
	pavimentazioni	
	punti luce	
decorazione architettonica	facciata	x
	interni	
note, altro		

Il Segretario Generale
Dott. Alessandro CASAGRANDE

COMUNE DI CHIAVARI
Genova Città Metropolitana

Piano Urbanistico Comunale

Ricognizione e rilevamento

a cura di Arch. Miriam Ronfa

n°587





identificativo	Villa Maria
indirizzo	salita Gianelli 7
vincolo architettonico puntuale	no
classificazione	valore architettonico puntuale
ambito PUC	AR-CL Ambito di Riqualificazione Collina Urbana
scheda	587

elementi da conservare e mantenere		
struttura tipologica ed edilizia	stratigrafia di facciata	
	decorazione edilizia	x
	elementi edilizi del portico	
	corpo scala	
	cortile	
giardino		x
sistemazioni esterne		x
elementi edilizi	portone	
	finestre	x
	ringhiere/balconi	x
	volte	
	loggia	
	pavimentazioni	
	punti luce	
decorazione architettonica	facciata	x
	interni	
note, altro		

Il Segretario Generale
Dott. Alessandro CASAGRANDE

COMUNE DI CHIAVARI
Genova Città Metropolitana

Piano Urbanistico Comunale

Ricognizione e rilevamento

a cura di Arch. Miriam Ronfa

n°588





identificativo	
indirizzo	salita Gianelli 9
vincolo architettonico puntuale	no
classificazione	valore documentario
ambito PUC	AR-CL Ambito di Riqualificazione Collina Urbana
scheda	588

elementi da conservare e mantenere		
struttura tipologica ed edilizia	stratigrafia di facciata	
	decorazione edilizia	x
	elementi edilizi del portico	
	corpo scala	
	cortile	
giardino		x
sistemazioni esterne		x
elementi edilizi	portone	
	finestre	
	ringhiere/balconi	x
	volte	
	loggia	x
	pavimentazioni	
	punti luce	
decorazione architettonica	facciata	x
	interni	
note, altro		

Il Segretario Generale
Dott. Alessandro CASAGRANDE

COMUNE DI CHIAVARI
Genova Città Metropolitana

Piano Urbanistico Comunale

Ricognizione e rilevamento

a cura di Arch. Miriam Ronfa

n°589





identificativo	Palazzo delle Esposizioni
indirizzo	via Bixio 24
vincolo architettonico puntuale	no
classificazione	valore architettonico puntuale
ambito PUC	AC-CU Ambito di Conservazione Centro Urbano
scheda	589

elementi da conservare e mantenere		
struttura tipologica ed edilizia	stratigrafia di facciata	
	decorazione edilizia	x
	elementi edilizi del portico	
	corpo scala	
	cortile	
giardino		
sistemazioni esterne		
elementi edilizi	portone	
	finestre	
	ringhiere/balconi	x
	volte	
	loggia	
	pavimentazioni	
	punti luce	
decorazione architettonica	facciata	x
	interni	
note, altro		

Il Segretario Generale
Dott. Alessandro CASAGRANDE

COMUNE DI CHIAVARI
Genova Città Metropolitana

Piano Urbanistico Comunale

Ricognizione e rilevamento

a cura di Arch. Miriam Ronfa

n°590





identificativo	
indirizzo	via Trieste 51
vincolo architettonico puntuale	no
classificazione	valore documentario
ambito PUC	AC-CU Ambito di Conservazione Centro Urbano
scheda	590

elementi da conservare e mantenere		
struttura tipologica ed edilizia	stratigrafia di facciata	
	decorazione edilizia	x
	elementi edilizi del portico	
	corpo scala	
	cortile	
giardino		
sistemazioni esterne		
elementi edilizi	portone	
	finestre	
	ringhiere/balconi	x
	volte	
	loggia	
	pavimentazioni	
	punti luce	
decorazione architettonica	facciata	x
	interni	
note, altro		

Il Segretario Generale
Dott. Alessandro CASACRANDE

COMUNE DI CHIAVARI
Genova Città Metropolitana

Piano Urbanistico Comunale

Ricognizione e rilevamento

a cura di Arch. Miriam Ronfa

n°591





identificativo	
indirizzo	via Trieste 71
vincolo architettonico puntuale	no
classificazione	valore documentario
ambito PUC	AC-CU Ambito di Conservazione Centro Urbano
scheda	591

elementi da conservare e mantenere		
struttura tipologica ed edilizia	stratigrafia di facciata	
	decorazione edilizia	x
	elementi edilizi del portico	
	corpo scala	
	cortile	
giardino		
sistemazioni esterne		
elementi edilizi	portone	
	finestre	
	ringhiere/balconi	x
	volte	
	loggia	
	pavimentazioni	
	punti luce	
decorazione architettonica	facciata	x
	interni	
note, altro		

Il Segretario Generale
Dott. Alessandro CASAGRANDE

COMUNE DI CHIAVARI
Genova Città Metropolitana

Piano Urbanistico Comunale

Ricognizione e rilevamento

a cura di Arch. Miriam Ronfa

n°592





identificativo	
indirizzo	corso Dante 132
vincolo architettonico puntuale	no
classificazione	valore documentario
ambito PUC	AC-CU Ambito di Conservazione Centro Urbano
scheda	592

elementi da conservare e mantenere		
struttura tipologica ed edilizia	stratigrafia di facciata	
	decorazione edilizia	x
	elementi edilizi del portico	
	corpo scala	
	cortile	
giardino		
sistemazioni esterne		
elementi edilizi	portone	x
	finestre	
	ringhiere/balconi	x
	volte	
	loggia	
	pavimentazioni	
	punti luce	
decorazione architettonica	facciata	x
	interni	
note, altro		

Il Segretario Generale
Dott. Alessandro CASAGRANDE

COMUNE DI CHIAVARI
Genova Città Metropolitana

Piano Urbanistico Comunale

Ricognizione e rilevamento

a cura di Arch. Miriam Ronfa

n°593





identificativo	Palazzo Copello
indirizzo	corso Dante 142
vincolo architettonico puntuale	no
classificazione	valore documentario
ambito PUC	AC-CU Ambito di Conservazione Centro Urbano
scheda	593

elementi da conservare e mantenere		
struttura tipologica ed edilizia	stratigrafia di facciata	
	decorazione edilizia	x
	elementi edilizi del portico	
	corpo scala	
	cortile	
giardino		
sistemazioni esterne		
elementi edilizi	portone	x
	finestre	
	ringhiere/balconi	x
	volte	
	loggia	
	pavimentazioni	
	punti luce	
decorazione architettonica	facciata	x
	interni	
note, altro		

Il Segretario Generale
Dott. Alessandro CASAGRANDE

COMUNE DI CHIAVARI
Genova Città Metropolitana

Piano Urbanistico Comunale

Ricognizione e rilevamento

a cura di Arch. Miriam Ronfa

n°594





identificativo	
indirizzo	via Tripoli 56
vincolo architettonico puntuale	no
classificazione	valore documentario
ambito PUC	AC-CU Ambito di Conservazione Centro Urbano
scheda	594

elementi da conservare e mantenere		
struttura tipologica ed edilizia	stratigrafia di facciata	
	decorazione edilizia	x
	elementi edilizi del portico	
	corpo scala	
	cortile	
giardino		
sistemazioni esterne		
elementi edilizi	portone	x
	finestre	
	ringhiere/balconi	x
	volte	
	loggia	
	pavimentazioni	
	punti luce	
decorazione architettonica	facciata	x
	interni	
note, altro		

Il Segretario Generale
Dott. Alessandro CASAGRANDE

182

COMUNE DI CHIAVARI
Genova Città Metropolitana

Piano Urbanistico Comunale

Ricognizione e rilevamento

a cura di Arch. Miriam Ronfa

n°595





identificativo	
indirizzo	corso Lavagna 3
vincolo architettonico puntuale	no
classificazione	valore documentario
ambito PUC	AR-TU Ambito di Riqualificazione del Tessuto Urbano saturo
scheda	595

elementi da conservare e mantenere		
struttura tipologica ed edilizia	stratigrafia di facciata	
	decorazione edilizia	x
	elementi edilizi del portico	
	corpo scala	
	cortile	
giardino		
sistemazioni esterne		
elementi edilizi	portone	
	finestre	
	ringhiere/balconi	x
	volte	
	loggia	
	pavimentazioni	
	punti luce	
decorazione architettonica	facciata	x
	interni	
note, altro		

Il Segretario Generale
Dott. Alessandro CASAGRANDE

COMUNE DI CHIAVARI
Genova Città Metropolitana

Piano Urbanistico Comunale

Ricognizione e rilevamento

a cura di Arch. Miriam Ronfa

n°596





identificativo	
indirizzo	via Piacenza 243
vincolo architettonico puntuale	no
classificazione	valore documentario
ambito PUC	AC-CU Ambito di Conservazione Centro Urbano
scheda	596

elementi da conservare e mantenere		
struttura tipologica ed edilizia	stratigrafia di facciata	
	decorazione edilizia	x
	elementi edilizi del portico	
	corpo scala	
	cortile	
giardino		
sistemazioni esterne		
elementi edilizi	portone	
	finestre	
	ringhiere/balconi	x
	volte	
	loggia	
	pavimentazioni	
	punti luce	
decorazione architettonica	facciata	x
	interni	
note, altro		

Il Segretario Generale
Dott. Alessandro CASAGRANDE

COMUNE DI CHIAVARI
Genova Città Metropolitana

Piano Urbanistico Comunale

Ricognizione e rilevamento

a cura di Arch. Miriam Ronfa

n°597





identificativo	
indirizzo	Via Piacenza 249
vincolo architettonico puntuale	no
classificazione	valore documentario
ambito PUC	AC-CU Ambito di Conservazione Centro Urbano
scheda	597

elementi da conservare e mantenere		
struttura tipologica ed edilizia	stratigrafia di facciata	
	decorazione edilizia	x
	elementi edilizi del portico	
	corpo scala	
	cortile	
giardino		
sistemazioni esterne		
elementi edilizi	portone	x
	finestre	
	ringhiere/balconi	x
	volte	
	loggia	
	pavimentazioni	
	punti luce	
decorazione architettonica	facciata	x
	interni	
note, altro		

Il Segretario Generale
Dott. Alessandro CASAGRANDE

COMUNE DI CHIAVARI
Genova Città Metropolitana

Piano Urbanistico Comunale

Ricognizione e rilevamento

a cura di Arch. Miriam Ronfa

n°598





identificativo	
indirizzo	via Piacenza 51
vincolo architettonico puntuale	no
classificazione	valore documentario
ambito PUC	AC-CU Ambito di Conservazione Centro Urbano
scheda	598

elementi da conservare e mantenere		
struttura tipologica ed edilizia	stratigrafia di facciata	
	decorazione edilizia	x
	elementi edilizi del portico	
	corpo scala	
	cortile	
giardino		
sistemazioni esterne		
elementi edilizi	portone	
	finestre	x
	ringhiere/balconi	x
	volte	
	loggia	
	pavimentazioni	
	punti luce	
decorazione architettonica	facciata	x
	interni	
note, altro		

Il Segretario Generale
Dott. Alessandro CASAGRANDE

82

COMUNE DI CHIAVARI
Genova Città Metropolitana

Piano Urbanistico Comunale

Ricognizione e rilevamento

a cura di Arch. Miriam Ronfa

n°599





identificativo	
indirizzo	via Piacenza 120-122-124
vincolo architettonico puntuale	no
classificazione	valore documentario
ambito PUC	AR-TU Ambito di Riqualificazione del Tessuto Urbano saturo
scheda	599

elementi da conservare e mantenere		
struttura tipologica ed edilizia	stratigrafia di facciata	
	decorazione edilizia	x
	elementi edilizi del portico	
	corpo scala	
	cortile	
giardino		
sistemazioni esterne		
elementi edilizi	portone	
	finestre	
	ringhiere/balconi	
	volte	
	loggia	
	pavimentazioni	
	punti luce	
decorazione architettonica	facciata	x
	interni	
note, altro		

Il Segretario Generale
Dott. Alessandro CASAGRANDE

COMUNE DI CHIAVARI
Genova Città Metropolitana

Piano Urbanistico Comunale

Ricognizione e rilevamento

a cura di Arch. Miriam Ronfa

n°600





identificativo	
indirizzo	via Piacenza 142-144-146
vincolo architettonico puntuale	no
classificazione	valore documentario
ambito PUC	AR-TU Ambito di Riqualificazione del Tessuto Urbano saturo
scheda	600

elementi da conservare e mantenere		
struttura tipologica ed edilizia	stratigrafia di facciata	
	decorazione edilizia	x
	elementi edilizi del portico	
	corpo scala	
	cortile	
giardino		
sistemazioni esterne		
elementi edilizi	portone	
	finestre	
	ringhiere/balconi	
	volte	
	loggia	
	pavimentazioni	
	punti luce	
decorazione architettonica	facciata	x
	interni	
note, altro		

Il Segretario Generale
Dott. Alessandro CASAGRANDE

COMUNE DI CHIAVARI
Genova Città Metropolitana

Piano Urbanistico Comunale

Ricognizione e rilevamento

a cura di Arch. Miriam Ronfa

n°601





identificativo	
indirizzo	via Piacenza 113
vincolo architettonico puntuale	no
classificazione	valore documentario
ambito PUC	AR-Q-Ri Ambito di Riqualificazione del Quartiere di Ri
scheda	601

elementi da conservare e mantenere		
struttura tipologica ed edilizia	stratigrafia di facciata	
	decorazione edilizia	x
	elementi edilizi del portico	
	corpo scala	
	cortile	
giardino		
sistemazioni esterne		
elementi edilizi	portone	
	finestre	
	ringhiere/balconi	x
	volte	
	loggia	
	pavimentazioni	
	punti luce	
decorazione architettonica	facciata	x
	interni	
note, altro		

Il Segretario Generale
Dott. Alessandro CASAGRANDE

COMUNE DI CHIAVARI
Genova Città Metropolitana

Piano Urbanistico Comunale

Ricognizione e rilevamento

a cura di Arch. Miriam Ronfa

n°602





identificativo	
indirizzo	via Piacenza 119-121
vincolo architettonico puntuale	no
classificazione	valore documentario
ambito PUC	AR-Q-Ri Ambito di Riqualificazione del Quartiere di Ri
scheda	602

elementi da conservare e mantenere		
struttura tipologica ed edilizia	stratigrafia di facciata	
	decorazione edilizia	x
	elementi edilizi del portico	
	corpo scala	
	cortile	
giardino		
sistemazioni esterne		
elementi edilizi	portone	
	finestre	
	ringhiere/balconi	x
	volte	
	loggia	
	pavimentazioni	
	punti luce	
decorazione architettonica	facciata	x
	interni	
note, altro		

Il Segretario Generale
Dott. Alessandro CASAGRANDE

COMUNE DI CHIAVARI
Genova Città Metropolitana

Piano Urbanistico Comunale

Ricognizione e rilevamento

a cura di Arch. Miriam Ronfa

n°603





identificativo	
indirizzo	via Piacenza 190
vincolo architettonico puntuale	no
classificazione	valore documentario
ambito PUC	AR-TU Ambito di Riqualificazione del Tessuto Urbano saturo
scheda	603

elementi da conservare e mantenere		
struttura tipologica ed edilizia	stratigrafia di facciata	
	decorazione edilizia	x
	elementi edilizi del portico	
	corpo scala	
	cortile	
giardino		
sistemazioni esterne		
elementi edilizi	portone	
	finestre	
	ringhiere/balconi	x
	volte	
	loggia	
	pavimentazioni	
	punti luce	
decorazione architettonica	facciata	x
	interni	
note, altro		

Il Segretario Generale
Dott. Alessandro CASAGRANDE

COMUNE DI CHIAVARI
Genova Città Metropolitana

Piano Urbanistico Comunale

Ricognizione e rilevamento

a cura di Arch. Miriam Ronfa

n°604





identificativo	
indirizzo	Via Giannotto Bado 7
vincolo architettonico puntuale	no
classificazione	valore architettonico puntuale
ambito PUC	AR-Q-Ri Ambito di Riqualificazione del Quartiere di Ri
scheda	604

elementi da conservare e mantenere		
struttura tipologica ed edilizia	stratigrafia di facciata	
	decorazione edilizia	x
	elementi edilizi del portico	
	corpo scala	
	cortile	
giardino		x
sistemazioni esterne		x
elementi edilizi	portone	
	finestre	x
	ringhiere/balconi	x
	volte	
	loggia	
	pavimentazioni	
	punti luce	
decorazione architettonica	facciata	x
	interni	
note, altro		

Il Segretario Generale
Dott. Alessandro CASAGRANDE

COMUNE DI CHIAVARI
Genova Città Metropolitana

Piano Urbanistico Comunale

Ricognizione e rilevamento

a cura di Arch. Miriam Ronfa

n°605





identificativo	
indirizzo	via Piacenza 308-310-314
vincolo architettonico puntuale	no
classificazione	valore documentario
ambito PUC	AR-Q-Ri Ambito di Riqualificazione del Quartiere di Ri
scheda	605

elementi da conservare e mantenere		
struttura tipologica ed edilizia	stratigrafia di facciata	
	decorazione edilizia	x
	elementi edilizi del portico	
	corpo scala	
	cortile	
giardino		
sistemazioni esterne		
elementi edilizi	portone	x
	finestre	
	ringhiere/balconi	x
	volte	
	loggia	
	pavimentazioni	
	punti luce	
decorazione architettonica	facciata	x
	interni	
note, altro		

Il Segretario Generale
Dott. Alessandro CASAGRANDE

COMUNE DI CHIAVARI
Genova Città Metropolitana

Piano Urbanistico Comunale

Ricognizione e rilevamento

a cura di Arch. Miriam Ronfa

n°606





identificativo	
indirizzo	via Piacenza 354-356-358
vincolo architettonico puntuale	no
classificazione	valore documentario
ambito PUC	AR-Q-Ri Ambito di Riqualificazione del Quartiere di Ri
scheda	606

elementi da conservare e mantenere		
struttura tipologica ed edilizia	stratigrafia di facciata	
	decorazione edilizia	x
	elementi edilizi del portico	
	corpo scala	
	cortile	
giardino		
sistemazioni esterne		
elementi edilizi	portone	x
	finestre	
	ringhiere/balconi	x
	volte	
	loggia	
	pavimentazioni	
	punti luce	
decorazione architettonica	facciata	x
	interni	
note, altro		

Il Segretario Generale
Dott. Alessandro CASAGRANDE

COMUNE DI CHIAVARI
Genova Città Metropolitana

Piano Urbanistico Comunale

Ricognizione e rilevamento

a cura di Arch. Miriam Ronfa

n°607





identificativo	
indirizzo	via Piacenza 227-231-233-235
vincolo architettonico puntuale	no
classificazione	valore documentario
ambito PUC	AR-Q-Ri Ambito di Riqualificazione del Quartiere di Ri
scheda	607

elementi da conservare e mantenere		
struttura tipologica ed edilizia	stratigrafia di facciata	
	decorazione edilizia	x
	elementi edilizi del portico	
	corpo scala	
	cortile	
giardino		
sistemazioni esterne		
elementi edilizi	portone	x
	finestre	
	ringhiere/balconi	x
	volte	
	loggia	
	pavimentazioni	
	punti luce	
decorazione architettonica	facciata	x
	interni	
note, altro		

Il Segretario Generale
Dott. Alessandro CASAGRANDE

COMUNE DI CHIAVARI
Genova Città Metropolitana

Piano Urbanistico Comunale

Ricognizione e rilevamento

a cura di Arch. Miriam Ronfa

n°608





identificativo	
indirizzo	Piazza Sanfront 40-41-42
vincolo architettonico puntuale	no
classificazione	valore architettonico puntuale
ambito PUC	AR-Q-Ri Ambito di Riqualificazione del Quartiere di Ri
scheda	608

elementi da conservare e mantenere		
struttura tipologica ed edilizia	stratigrafia di facciata	
	decorazione edilizia	x
	elementi edilizi del portico	
	corpo scala	
	cortile	
giardino		
sistemazioni esterne		
elementi edilizi	portone	x
	finestre	x
	ringhiere/balconi	x
	volte	
	loggia	
	pavimentazioni	
	punti luce	
decorazione architettonica	facciata	x
	interni	
note, altro		

Il Segretario Generale
Dott. Alessandro CASAGRANDE

COMUNE DI CHIAVARI
Genova Città Metropolitana

Piano Urbanistico Comunale

Ricognizione e rilevamento

a cura di Arch. Miriam Ronfa

n°609





identificativo	
indirizzo	via Piacenza 253
vincolo architettonico puntuale	no
classificazione	valore documentario
ambito PUC	AR-Q-Ri Ambito di Riqualificazione del Quartiere di Ri
scheda	609

elementi da conservare e mantenere		
struttura tipologica ed edilizia	stratigrafia di facciata	
	decorazione edilizia	x
	elementi edilizi del portico	
	corpo scala	
	cortile	
giardino		
sistemazioni esterne		
elementi edilizi	portone	x
	finestre	
	ringhiere/balconi	x
	volte	
	loggia	
	pavimentazioni	
	punti luce	
decorazione architettonica	facciata	x
	interni	
note, altro		

Il Segretario Generale
Dott. Alessandro CASAGRANDE

COMUNE DI CHIAVARI
Genova Città Metropolitana

Piano Urbanistico Comunale

Ricognizione e rilevamento

a cura di Arch. Miriam Ronfa

n°610





identificativo	
indirizzo	via Piacenza 259-261-263-265
vincolo architettonico puntuale	no
classificazione	valore documentario
ambito PUC	AR-Q-Ri Ambito di Riqualificazione del Quartiere di Ri
scheda	610

elementi da conservare e mantenere		
struttura tipologica ed edilizia	stratigrafia di facciata	
	decorazione edilizia	x
	elementi edilizi del portico	
	corpo scala	
	cortile	
giardino		
sistemazioni esterne		
elementi edilizi	portone	
	finestre	
	ringhiere/balconi	
	volte	
	loggia	
	pavimentazioni	
	punti luce	
decorazione architettonica	facciata	x
	interni	
note, altro		

Il Segretario Generale
Dott. Alessandro CASAGRANDE

COMUNE DI CHIAVARI
Genova Città Metropolitana

Piano Urbanistico Comunale

Ricognizione e rilevamento

a cura di Arch. Miriam Ronfa

n°611





identificativo	
indirizzo	via Piacenza 267-269-271
vincolo architettonico puntuale	no
classificazione	valore documentario
ambito PUC	AR-Q-Ri Ambito di Riqualificazione del Quartiere di Ri
scheda	611

elementi da conservare e mantenere		
struttura tipologica ed edilizia	stratigrafia di facciata	
	decorazione edilizia	x
	elementi edilizi del portico	
	corpo scala	
	cortile	
giardino		
sistemazioni esterne		
elementi edilizi	portone	
	finestre	
	ringhiere/balconi	x
	volte	
	loggia	
	pavimentazioni	
	punti luce	
decorazione architettonica	facciata	x
	interni	
note, altro		

Il Segretario Generale
Dott. Alessandro CASAGRANDE

COMUNE DI CHIAVARI
Genova Città Metropolitana

Piano Urbanistico Comunale

Ricognizione e rilevamento

a cura di Arch. Miriam Ronfa

n°612





identificativo	
indirizzo	Piazza Sanfront 27-29-30-31-33
vincolo architettonico puntuale	no
classificazione	valore documentario
ambito PUC	AR-Q-Ri Ambito di Riqualificazione del Quartiere di Ri
scheda	612

elementi da conservare e mantenere		
struttura tipologica ed edilizia	stratigrafia di facciata	
	decorazione edilizia	x
	elementi edilizi del portico	
	corpo scala	
	cortile	
giardino		
sistemazioni esterne		
elementi edilizi	portone	x
	finestre	
	ringhiere/balconi	x
	volte	
	loggia	
	pavimentazioni	
	punti luce	
decorazione architettonica	facciata	x
	interni	
note, altro	Palazzo del 1926	

Il Segretario Generale
Dott. Alessandro CASAGRANDE

COMUNE DI CHIAVARI
Genova Città Metropolitana

Piano Urbanistico Comunale

Ricognizione e rilevamento

a cura di Arch. Miriam Ronfa

n°613





identificativo	ex Chiesa di Santa Maria Maddalena (1210)
indirizzo	via Piacenza 90-92-94
vincolo architettonico puntuale	no
classificazione	valore architettonico puntuale
ambito PUC	AR-Q-Ri Ambito di Riqualificazione del Quartiere di Ri
scheda	613

elementi da conservare e mantenere		
struttura tipologica ed edilizia	stratigrafia di facciata	
	decorazione edilizia	x
	elementi edilizi del portico	
	corpo scala	
	cortile	
giardino		
sistemazioni esterne		
elementi edilizi	portone	
	finestre	
	ringhiere/balconi	
	volte	
	loggia	
	pavimentazioni	
	punti luce	
decorazione architettonica	facciata	x
	interni	
note, altro		

Il Segretario Generale
Dr. Alessandro CASAGRANDE

COMUNE DI CHIAVARI
Genova Città Metropolitana

Piano Urbanistico Comunale

Ricognizione e rilevamento

a cura di Arch. Miriam Ronfa

n°614





identificativo	
indirizzo	via Piacenza 277-279
vincolo architettonico puntuale	no
classificazione	valore documentario
ambito PUC	AR-Q-Ri Ambito di Riqualificazione del Quartiere di Ri
scheda	614

elementi da conservare e mantenere		
struttura tipologica ed edilizia	stratigrafia di facciata	
	decorazione edilizia	x
	elementi edilizi del portico	
	corpo scala	
	cortile	
giardino		
sistemazioni esterne		
elementi edilizi	portone	x
	finestre	
	ringhiere/balconi	x
	volte	
	loggia	
	pavimentazioni	
	punti luce	
decorazione architettonica	facciata	x
	interni	
note, altro		

Il Segretario Generale

AC

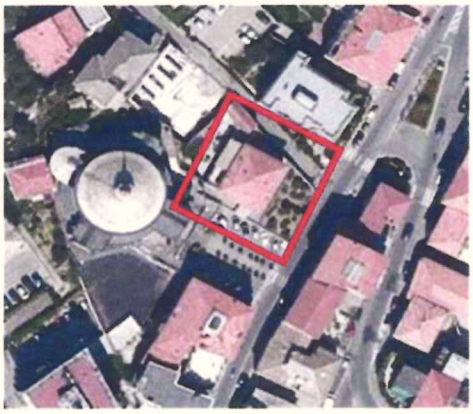
COMUNE DI CHIAVARI
Genova Città Metropolitana

Piano Urbanistico Comunale

Ricognizione e rilevamento

a cura di Arch. Miriam Ronfa

n°615





identificativo	
indirizzo	via Piacenza 287
vincolo architettonico puntuale	no
classificazione	valore documentario
ambito PUC	AR-Q-Ri Ambito di Riqualificazione del Quartiere di Ri
scheda	615

elementi da conservare e mantenere		
struttura tipologica ed edilizia	stratigrafia di facciata	
	decorazione edilizia	x
	elementi edilizi del portico	
	corpo scala	
	cortile	
giardino		x
sistemazioni esterne		x
elementi edilizi	portone	x
	finestre	
	ringhiere/balconi	
	volte	
	loggia	x
	pavimentazioni	
	punti luce	
decorazione architettonica	facciata	x
	interni	
note, altro		

Il Segretario Generale
Dott. Alessandro CASAGRANDE

COMUNE DI CHIAVARI
Genova Città Metropolitana

Piano Urbanistico Comunale

Ricognizione e rilevamento

a cura di Arch. Miriam Ronfa

n°616





identificativo	
indirizzo	via Piacenza 289
vincolo architettonico puntuale	no
classificazione	valore documentario
ambito PUC	AR-Q-Ri Ambito di Riqualificazione del Quartiere di Ri
scheda	616

elementi da conservare e mantenere		
struttura tipologica ed edilizia	stratigrafia di facciata	
	decorazione edilizia	x
	elementi edilizi del portico	
	corpo scala	
	cortile	
giardino		x
sistemazioni esterne		x
elementi edilizi	portone	x
	finestre	
	ringhiere/balconi	x
	volte	
	loggia	
	pavimentazioni	
	punti luce	
decorazione architettonica	facciata	x
	interni	
note, altro		

Il Segretario Generale
Dott. Alessandro CASAGRANDE

AC

COMUNE DI CHIAVARI
Genova Città Metropolitana

Piano Urbanistico Comunale

Ricognizione e rilevamento

a cura di Arch. Miriam Ronfa

n°617





identificativo	
indirizzo	via Piacenza 454-456-458
vincolo architettonico puntuale	no
classificazione	valore documentario
ambito PUC	AR-Q-Ri Ambito di Riqualificazione del Quartiere di Ri
scheda	617

elementi da conservare e mantenere		
struttura tipologica ed edilizia	stratigrafia di facciata	
	decorazione edilizia	x
	elementi edilizi del portico	
	corpo scala	
	cortile	
giardino		
sistemazioni esterne		
elementi edilizi	portone	
	finestre	
	ringhiere/balconi	x
	volte	
	loggia	
	pavimentazioni	
	punti luce	
decorazione architettonica	facciata	x
	interni	
note, altro		

Il Segretario Generale
Dott. Alessandro CASAGRANDE

COMUNE DI CHIAVARI
Genova Città Metropolitana

Piano Urbanistico Comunale

Ricognizione e rilevamento

a cura di Arch. Miriam Ronfa

n°618





identificativo	
indirizzo	via Piacenza 460
vincolo architettonico puntuale	no
classificazione	valore architettonico puntuale
ambito PUC	AR-Q-Ri Ambito di Riqualificazione del Quartiere di Ri
scheda	618

elementi da conservare e mantenere		
struttura tipologica ed edilizia	stratigrafia di facciata	
	decorazione edilizia	x
	elementi edilizi del portico	
	corpo scala	
	cortile	
giardino		x
sistemazioni esterne		x
elementi edilizi	portone	x
	finestre	
	ringhiere/balconi	x
	volte	
	loggia	
	pavimentazioni	
	punti luce	
decorazione architettonica	facciata	x
	interni	
note, altro		

CITTA' DI CHIAVARI
Segreteria Generale

Il Segretario Generale
Dott. Alessandro CASAGRANDE

COMUNE DI CHIAVARI
Genova Città Metropolitana

Piano Urbanistico Comunale

Ricognizione e rilevamento

a cura di Arch. Miriam Ronfa

n°619





identificativo	Villa Brignole
indirizzo	via Piacenza 325
vincolo architettonico puntuale	no
classificazione	valore architettonico puntuale
ambito PUC	AR-Q-Ri Ambito di Riqualificazione del Quartiere di Ri
scheda	619

elementi da conservare e mantenere		
struttura tipologica ed edilizia	stratigrafia di facciata	
	decorazione edilizia	x
	elementi edilizi del portico	
	corpo scala	
	cortile	
giardino		x
sistemazioni esterne		x
elementi edilizi	portone	x
	finestre	
	ringhiere/balconi	x
	volte	
	loggia	
	pavimentazioni	
	punti luce	
decorazione architettonica	facciata	x
	interni	
note, altro		

Il Segretario Generale
Dott. Massandro CASAGRANDE

COMUNE DI CHIAVARI
Genova Città Metropolitana

Piano Urbanistico Comunale

Ricognizione e rilevamento

a cura di Arch. Miriam Ronfa

n°620





identificativo	
indirizzo	via Piacenza 492-494
vincolo architettonico puntuale	no
classificazione	valore documentario
ambito PUC	AR-Q-Ri Ambito di Riqualificazione del Quartiere di Ri
scheda	620

elementi da conservare e mantenere		
struttura tipologica ed edilizia	stratigrafia di facciata	x
	decorazione edilizia	x
	elementi edilizi del portico	
	corpo scala	
	cortile	
giardino		
sistemazioni esterne		x
elementi edilizi	portone	
	finestre	
	ringhiere/balconi	
	volte	
	loggia	
	pavimentazioni	
	punti luce	
decorazione architettonica	facciata	x
	interni	
note, altro		

Il Segretario Generale
Dott. Alessandro CASAGRANDE

COMUNE DI CHIAVARI
Genova Città Metropolitana

Piano Urbanistico Comunale

Ricognizione e rilevamento

a cura di Arch. Miriam Ronfa

n°621





identificativo	ex Abbazia di Sant'Antonio (1697-1727)
indirizzo	via Piacenza
vincolo architettonico puntuale	si
classificazione	valore architettonico puntuale
ambito PUC	AR-Q-Ri Ambito di Riqualificazione del Quartiere di Ri
scheda	621

elementi da conservare e mantenere	*tutti*	
struttura tipologica ed edilizia	stratigrafia di facciata	
	decorazione edilizia	
	elementi edilizi del portico	
	corpo scala	
	cortile	
giardino		
sistemazioni esterne		
elementi edilizi	portone	
	finestre	
	ringhiere/balconi	
	volte	
	loggia	
	pavimentazioni	
	punti luce	
decorazione architettonica	facciata	
	interni	
note, altro		

CITTA' DI CHIAVARI
Segreteria Generale

Il Segretario Generale
Dott. Alessandro CASAGRANDE