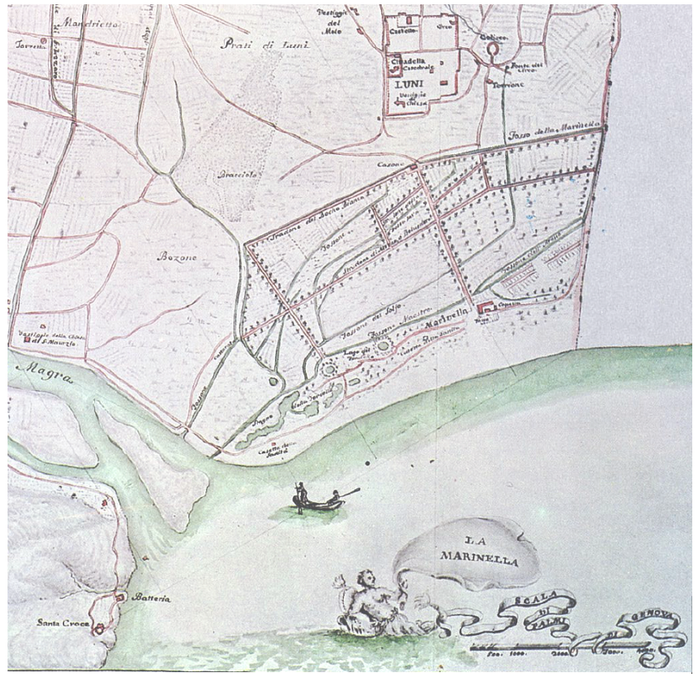
COMUNE DI SARZANA
provincia della spezia

PIANO DEGLI ARENILI E DELLA FASCIA COSTIERA

STRUMENTO URBANISTICO ATTUATIVO DI INIZIATIVA PUBBLICA L.R. 24/87



REDAZIONE DEL PIANO	UFFICIO TECNICO COMUNE DI SARZANA	Arch. Stefano MUGNAINI *Coordinamento generale*
	Antonio CHIRICO *prof. Ingegnere*	Via P. Toselli 11/11 - 16142 GENOVA tel. 010 354877 Email: chiriant@unige.it
	Doriano LUCCHESINI *Architetto*	Via C. Arzelà, 7 -19037 S. STEFANO MAGRA tel. 0187 630041 Email: apua@studioapua.com
aspetti ambientali ed agronomici	Gabriella COZZANI *Dott. Agronomo*	Via della Stazione 9bis - VEZZANO LIGURE (SP) tel. 3337804876 Email: gaya76@virgilio.it
COLLABORAZIONI	Arch. Elisabetta BECAGLI, Michele CONTI, Arch Francesco CONTI, Arch Lara GATTI, Ing Elisa TORTI, Ing Lucia PICASSO	

TITOLO -

c) STRALCI CARTOGRAFICI

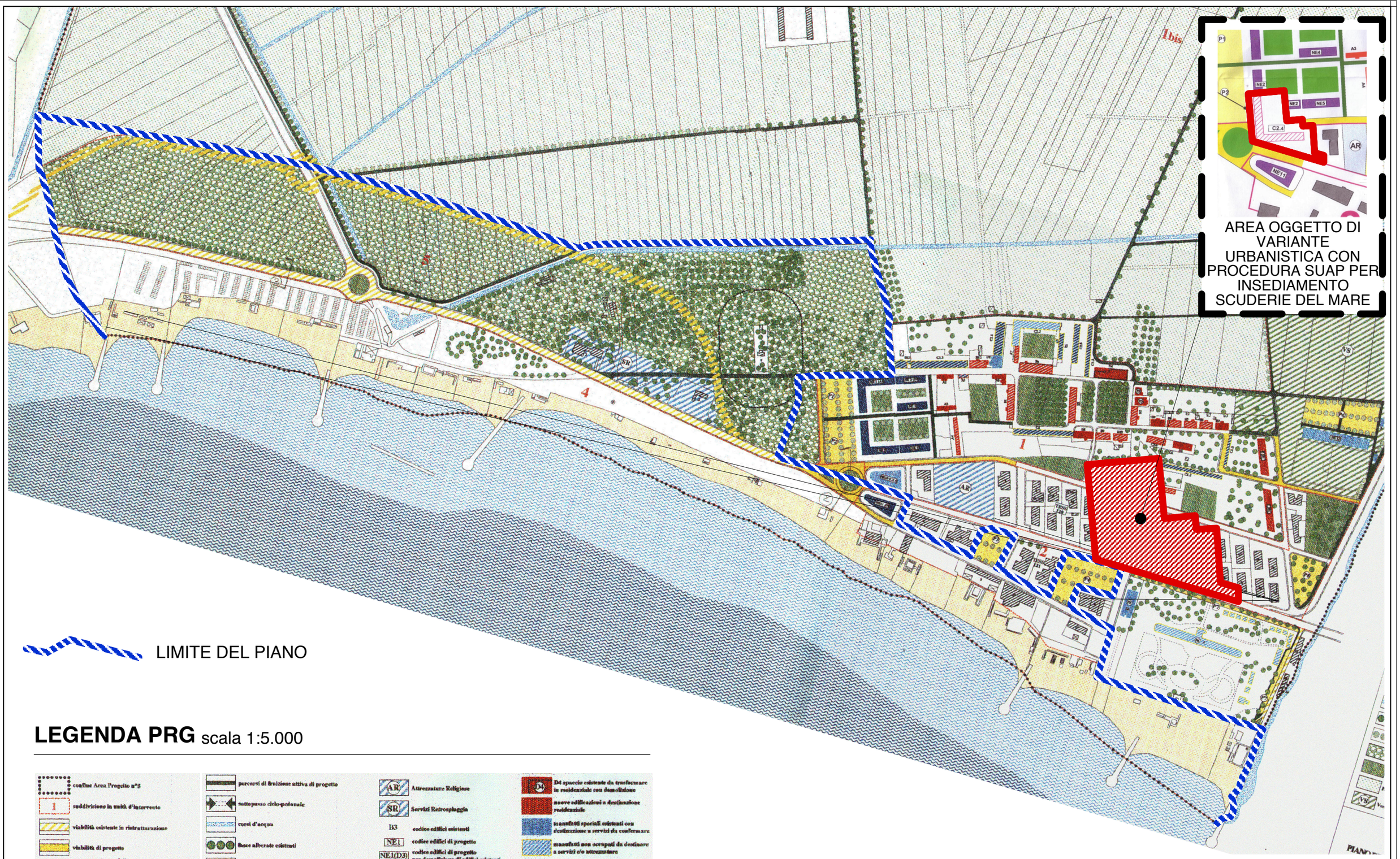
Stralci cartografici attuali (S.U.G.-C.T.R.-P.T.C.P.)

data elab.: 15-11-14 *rev.:* **A**

REV.	*DESCRIZIONE -*	*DATA -*
A	**1 emissione per adozione**	**NOV 14**
B		
C		
D		

ELABORATO Nr.

c) 01



LEGENDA PRG scala 1:5.000

- confine Area Progetto n°5
- suddivisione in unità d'intervento
- viabilità esistente in ristrutturazione
- viabilità di progetto
- nuove tratte stradali (spostamento Literanea subordinata al prog. di difesa del litorale)
- fascia di rispetto autostradale
- Parcheggi di progetto
- percorsi di fruizione attiva esistenti
- percorsi di fruizione attiva di progetto
- sottopasso ciclo-pedonale
- corsi d'acqua
- fasce alberate esistenti
- fasce alberate di progetto
- pineta (Parco Urbano)
- Spazi Aperti di uso Pubblico (giardini attrezzati/piazze)
- Parco Campagna
- VS Verde Sportivo
- AR Attrezzature Religiose
- SR Servizi Retrospiaggia
- B3 codice edifici esistenti
- NE1 codice edifici di progetto
- NE1(D3) codice edifici di progetto per demolizione di edifici esistenti

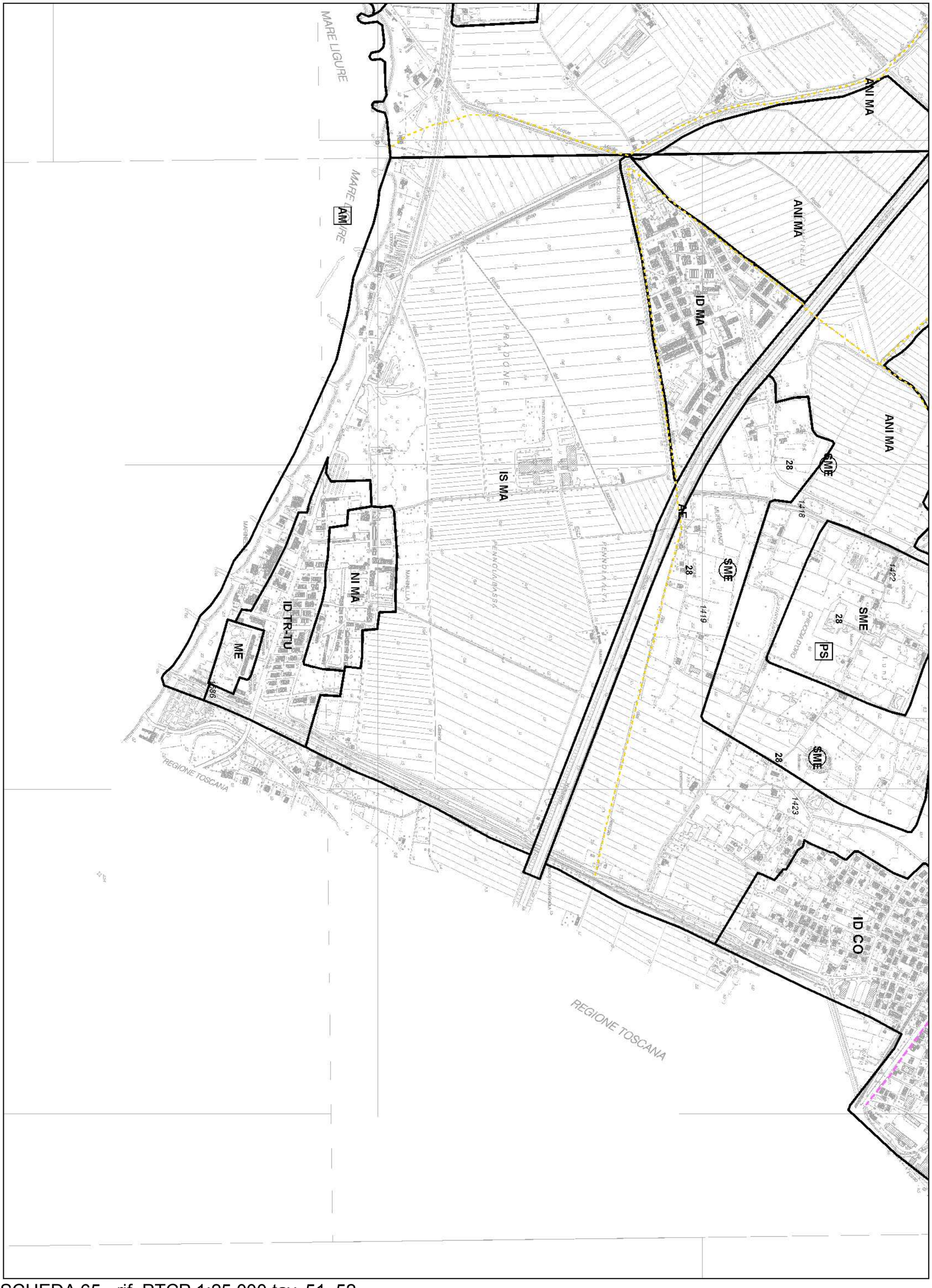
Modalità di intervento sul patrimonio edilizio

- residenziale occupato da trasformare in ricettivo
- residenziale occupato da mantenere
- residenziale parzialmente occupato da mantenere
- D4 D4 spaccio esistente da trasformare in residenziale con demolizione
- nuove edificazioni a destinazione residenziale
- manufatti speciali esistenti con destinazione a servizi da confermare
- manufatti non occupati da destinare a servizi e/o attrezzature
- nuove edificazioni con destinazione a servizi
- manufatti esistenti con destinazione a ricettivo da confermare
- manufatti non occupati da destinare a ricettivo
- nuove edificazioni a destinazione ricettiva



INQUADRAMENTO NELLA CTR scala 1:10.000

0 100m 500m 1.000m



SCHEDA 65 - rif. PTCP 1:25.000 tav. 51, 52

Comuni di: Sarzana (SP)

come approvata con D.C.R. n. 18 del 02.08.2011

REGIONE LIGURIA
Dipartimento Pianificazione Territoriale, Urbanistica