Comune di Pontedassio
Piazza Vittorio Emanuele II 2
18027 Pontedassio (IM)

Oggetto: Comune di Pontedassio (IM) – Piano Urbanistico Comunale con proposte di modifica al PTCP. Parere ai sensi dell'art. 38, comma 7 della L.R. n. 36/1997 e s.m.i. Prescrizioni geologiche contenute nel parere del CTVAS n. 72 del 18 maggio 2017.

Con riferimento all' oggetto e con specifico riferimento alle prescrizioni di natura geologica contenute nel parere del CTVAS n. 72 del 18 maggio 2017 (pag. 12 del documento) di seguito numerate, si precisa quanto segue:

1. ***"occorre integrare la carta geomorfologica e, conseguentemente, la suscettività d'uso con le due frane quiescenti in sponda sinistra del T. Impero, la prima in fregio all'area in frana attiva nel settore meridionale del territorio comunale, subito a monte della confluenza del Rio Sgoreto, e la seconda in fregio alla viabilità principale che attraversa il capoluogo, lato monte, all'ingresso del centro abitato da Sud";***

Gli elaborati cartografici geologici del PUC di Pontedassio, allineati in corso di istruttoria, su specifica vincolante prescrizione, al quadro aggiornato della franosità, appositamente predisposto dal competente settore regionale e trasmesso con nota del 14.07.2016 prot. PG/2016/157493, non riportano le due frane quiescenti, segnalate nel parere CTVAS n. 72/18.05.2017, in quanto non cartografate nel più recente rilievo regionale rispetto alla carta di Piano di Bacino.
Ho provveduto comunque ad integrare la carta geomorfologica e la carta di suscettività d'uso con le due frane quiescenti indicate.

2. ***"ribadendo quanto già prescritto con la citata nota PG/2016/96046 in merito alla revisione della carta di suscettività d'uso, si prescrive che tale elaborato sia adeguato agli standard sia grafici (suddivisione in 5 classi di suscettività denominate da 1 a 5 e tematizzazione cromatica dal bianco al magenta) che sostanziali (includendo, fra l'altro, anche le perimetrazioni delle fasce inondabili) disposti dalla DGR 1745/2013";***

Con nota prot. n. PG/2014/29081 dell'11 febbraio 2014 ed in seguito con nota prot. n. PG/2016/0151915 del 7 luglio 2016 (Allegati 1-2), La Regione Liguria – Dipartimento Ambiente – Settore Assetto del Territorio aveva comunicato al Comune di Pontedassio la possibilità di procedere nella redazione della parte geologica del PUC sulla base della normativa previgente l'emanazione delle nuove "Linee Guida.." di cui alla DGR n. 1745/2013, evidenziando dapprima che *"Codesta Amministrazione potrà valutare se e come, eventualmente, rivedere alla luce delle linee guida di cui alla D.G.R. n. 1745/2013, la documentazione geologica e idraulica a supporto del PUC...."* ed in seguito ribadendo che *"Questa Amministrazione possa proseguire l'iter di approvazione del PUC di cui trattasi sulle scorte della disciplina precedente l'emanazione delle linee guida di cui alla D.G.R. n. 1745/2013, evidenziando che tale iter non può protrarsi per un tempo indeterminato, in quanto ciò farebbe venire meno i presupposti della decisione assunta con la nota dell'11 febbraio 2014"*.

Conseguentemente, sulla base di detta disposizione, essendo il PUC di che trattasi già in itinere alla data di approvazione della Delibera sopracitata, anche la carta della suscettività d'uso è stata redatta seguendo la normativa previgente.

3. ***"in riferimento agli artt 16 comma 3-ter e 19 delle Norme di Attuazione del PdB, relativi alle aree a suscettività al dissesto elevata – Pg3b, per le quali, oltre al regime normativo applicato nelle aree Pg3a, è consentita anche la nuova edificazione e l'esecuzione di opere infrastrutturali, purché tali interventi siano previsti dallo strumento urbanistico comunale adeguato al Piano di bacino, le norme geologiche del PUC dovranno riportare esplicitamente che è stata***

effettuata un'apposita verifica di compatibilità delle previsioni urbanistiche con il quadro dei dissesti del piano di bacino. In particolare, le norme geologiche del PUC dovranno dare atto che, nella redazione della carta di suscettività d'uso si è tenuto conto della distribuzione territoriale-delle aree Pg3b individuate dal PdB";

Ho provveduto ad inserire nelle norme geologiche del PUC specifico riferimento ai richiamati articoli delle Norme di Attuazione del Piano di Bacino, aggiungendo un periodo che così recita:

"*Con riferimento agli artt. 16 comma 3-ter e 19 delle Norme di attuazione del piano di Bacino, relativi alle aree a suscettività al dissesto elevata – Pg3b, per le quali, oltre al regime normativo applicato nelle aree Pg3a, è consentita anche la nuova edificazione e l'esecuzione di opere infrastrutturali, purché tali interventi siano previsti dallo strumento urbanistico comunale adeguato al Piano di Bacino, si dà atto che è stata effettuata la verifica di compatibilità delle previsioni urbanistiche con il quadro dei dissesti contenuto nel Piano di Bacino.*
Si dà atto altresì che nella redazione della carta di suscettività d'uso si è tenuto in debito conto della distribuzione territoriale delle aree Pg3b individuate dal piano di Bacino."

Resto a disposizione per ogni eventuale ulteriore chiarimento ritenuto necessario e colgo l'occasione per inviare distinti saluti.

Dott. Geol. Paolo Anfossi

REGIONE LIGURIA

DIPARTIMENTO AMBIENTE

Settore: ASSETTO DEL TERRITORIO

Genova, 11/02/2014

Prot. n. PG/2014/29081

Allegati:

Classif/Fasc. 2008/G13.12.7/2-3
VAS risposte provincia di IM

Oggetto: Progetto preliminare del PUC di Pontedassio – verifica di assoggettabilità ex art.13 l.r.n.32/2012

Al Comune di Pontedassio

E p.c.
Al Settore Valutazione di Impatto Ambientale
SEDE

In riferimento alla richiesta formulata con la nota 24/1035 del 3/02/2014 di Codesto Comune si rileva quanto segue:

- le osservazioni di competenza del Settore sono state formulate ad ottobre 2013;
- le linee guida per l'elaborazione degli studi geologici a supporto degli strumenti urbanistici comunali sono state approvate con la DGR n.1745 del 27/12/2013.

Pertanto essendo il PUC di cui trattasi già in itinere alla data dell'approvazione della delibera sopracitata sono da ritenersi sostanzialmente valide le osservazioni di competenza a suo tempo formulate.

Considerato peraltro che dette osservazioni riguardano diversi aspetti e diversi gradi di modifica ed approfondimento Codesta Amministrazione potrà valutare se e come eventualmente rivedere, alla luce delle linee guida di cui alla DGR n.1745/2013, la documentazioni geologica e idraulica a supporto del PUC in particolare per gli aspetti legati ai distretti di trasformazione, ambiti di riqualificazione, aree insediabili, nuove reti infrastrutturali previsti dal PUC stesso in relazione alla suscettività d'uso del territorio che costituisce la sintesi dei vincoli e restrizioni della pianificazione territoriale vigente.

Cordiali saluti.

IL DIRIGENTE
(dott.ssa. Gabriella MINERVINI)

1385
14/02/14

Dipartimento Ambiente
Via D'Annunzio 111-Genova
Responsabile del procedimento: dott. geol. Marinella GUERRINI
Tel.010/5484174 – Fax 010/5488426
E-Mail marinella.guerrini@regione.liguria.it

REGIONE LIGURIA
DIPARTIMENTO TERRITORIO
SETTORE
Valutazione Impatto Ambientale

Genova, 7-07-2016
Prot. n. PG/2016/0151915
Allegati:

Class./Fasc.

Spettabile
Comune di Pontedassio
Piazza Vittorio Emanuele II, 2
18027 Pontedassio (IM)

Oggetto: *Progetto preliminare del PUC di Pontedassio – verifica assoggettabilità e art. 13 l.r. n. 32/2012*

In riscontro alla nota prot. n. 4293/4305 in data 6 luglio u.s., avente pari oggetto, si rende atto di quanto già rappresentato dall'allora Direttore Generale del Dipartimento Ambiente con nota prot. n. PG/2014/29081 dell'11 febbraio 2014 con cui si affermava, tra l'altro, che "*codesta Amministrazione potrà valutare se e come, eventualmente, rivedere alla luce delle linee guida di cui alla D.G.R. n. 1745/2013, la documentazione geologica e idraulica a supporto del PUC....*".

Si ritiene, comunque, che questa Amministrazione possa proseguire l'*iter* di approvazione del PUC di cui trattasi sulle scorte della disciplina precedente l'emanazione delle linee guida di cui alla D.G.R. n. 1745/2014, evidenziando che tale iter non può protrarsi per un tempo indeterminato, in quanto ciò farebbe venire meno i presupposti della decisione assunta con la nota dell'11 febbraio 2014.

Si resta in attesa di ricevere la documentazione atta ad avviare la procedura per la VAS di cui alla lr 32/2012.

Cordiali saluti.

Il Dirigente
(Dott. Nicola Poggi)

Dipartimento Territorioe – Settore VIA
Via D'Annunzio 111-Genova
Fax 010 5484055 - E-mail via@regione.liguria.it