

COMUNE DI ARENZANO
provincia di genova

P.U.C.

VALUTAZIONE AMBIENTALE STRATEGICA

PIANO URBANISTICO COMUNALE

A cura di:
Egizia Gasparini
Eugenio Piovano

30 giugno 2016

Valutazione ambientale strategica
ai sensi della L.R. 32/2012

Rapporto ambientale
ai sensi della L.R. 32/2012

INT

Risposta ai rilievi di carattere ambientale emersi nella seduta di Conferenza dei Servizi tenuta in data 17/03/2016, nota della Regione Liguria prot. n. 62156

Tale documento costituisce integrazione del RAPPORTO AMBIENTALE.

1. Ex Cava Lupara

Non essendo noti ulteriori sviluppi progettuali o approfondimenti tecnici in merito all'ipotesi di abbancamento di terre e rocce da scavo a servizio dei cantieri del terzo valico, il PUO relativo al **distretto 33 Tr ex Cava Lupara** dovrà essere assoggettato alle necessarie verifiche ambientali.

Le Regole di Congruenza del distretto 33 Tr ex Cava Lupara recitano:

"*Modalità di attuazione: PUO unitario, dovrà essere soggetto a VAS in quanto allo stato attuale non vi sono elementi decisionali e approfondimenti progettuali sufficienti ed utili a determinarne il suo utilizzo, le modalità operative e le sistemazioni finali. Il PUO sarà inoltre corredato da SOI finalizzato a garantire una corretta riconfigurazione morfologico paesistica del sito. Lo strumento attuativo deve essere corredato da uno studio di carattere generale riferito a tutto il distretto perimetrato in cartografia di PUC in cui sia verificato lo stato delle urbanizzazioni ed in particolare del sistema dell'accessibilità*".

2. Carte di sovrapposizione della struttura di PUC con i tematismi ambientali

Per la scelta dei tematismi si è fatto riferimento al documento regionale "Modello di riferimento per l'elaborazione del rapporto ambientale ai sensi della LR 32/2012 - Punto 7) Cartografia sintetica dei rischi/opportunità da sovrapporre al PUC, Coerenza localizzativa"

(http://www.ambienteinliguria.it/eco3/DTS_GENERALE/20150325/modelloRapportoAmbientale.pdf).

Tematismo richiesto	**Cartografia prodotta <*nome carta*>**	**Formato file**
Aree protette nazionali, regionali, provinciali e di interesse locale	INT Aree protette e Rete ecologica regionale sovrapposte alla struttura del PUC	- PDF
Rete ecologica regionale		
Siti NATURA 2000, SIC Zone di protezione speciale ZPS	INT Aree NATURA 2000 (SIC e ZPS) sovrapposte alla struttura del PUC	- PDF
Punti di captazione delle acque superficiali e sotterranee e relativa zona di tutela assoluta e zona di rispetto	INT Vincoli ed elementi di rilievo geologici e idraulici sovrapposti alla struttura del PUC	- PDF
Aree carsiche		
Cave dismesse		
Aree sottoposte a vincolo ai sensi dei vigenti Piani di Bacino		

Aree soggette a problematiche sismica da microzonizzazione sismica	INT Aree soggette a problematiche sismica da microzonizzazione sismica sovrapposte alla struttura del PUC	- PDF
	INT Suscettività d'uso del territorio sovrapposta alla struttura del PUC	- PDF
Area di danno di stabilimenti a rischio di incidente rilevante	INT Stabilimenti a rischio di incidente rilevante sovrapposti alla struttura del PUC	- PDF
Aree con problematiche di contaminazione (siti in anagrafe e potenzialmente contaminati)	INT Aree con problematiche di contaminazione sovrapposte alla struttura del PUC	- PDF
Sorgenti fisse di inquinamento elettromagnetico	INT Sorgenti fisse di inquinamento elettromagnetico sovrapposte alla struttura del PUC	- PDF
Area in classe acustica V-VI; Aree critiche dalla zonizzazione acustica; Fascia di rispetto acustico dalle infrastrutture	INT Zonizzazione acustica sovrapposta alla struttura del PUC	- PDF
Fascia di rispetto dal depuratore (100 metri)	INT Fascia di rispetto dal depuratore (100 metri) sovrapposta alla struttura del PUC	- PDF

Viene inoltre consegnata la struttura di PUC georeferenziata in formato TIF in modo da permettere le necessarie verifiche da parte dei competenti Servizi regionali.

3. Depurazione acque

Al momento non è nota la data di entrata in funzione del depuratore consortile in corso di costruzione localizzato in località Cava Lupara a monte dell'Aurelia per cui le Norme tecniche di attuazione del PUC sono state integrate come sotto riportato:

"**6*.2 Scarichi in pubblica fognatura o in corpi idrici superficiali***

Il rilascio dei titoli edilizi, nel caso di nuovi insediamenti che ricadono nell'obbligo di allaccio alla pubblica fognatura ai sensi dell'art. 23 della Legge Regionale n. 43 del 16 agosto 1995, è subordinato al preventivo nulla osta da parte del soggetto gestore del ciclo integrato delle acque (Rivieracqua scpa).

Come previsto dal Piano di Tutela delle Acque approvato con D.C.R. n° 11 in data 29/03/2016 e con riferimento all'art. 38 commi 1 punto a) e 2, il soggetto gestore del ciclo integrato delle acque, per il rilascio dei titoli edilizi che comportino nuovi insediamenti con obbligo di allaccio alla pubblica fognatura, "al fine di non incrementare il carico inquinante, può assentire proposte di realizzazione di sistemi depurativi individuali, in grado di fornire il trattamento richiesto per le acque reflue del medesimo agglomerato da anteporre all'allaccio in rete fognaria e da mantenere in esercizio fino all'avvenuto superamento delle criticità di cui alle lettere a) e b) del comma 1.

Per gli altri casi che non ricadono nell'obbligo del paragrafo precedente valgono le norme del Piano di Tutela delle Acque approvato con D.C.R. n° 11 in data 29/03/2016."

4. Geologia

Sono stati prodotti gli studi e i conseguenti elaborati a firma del dott. geologo Marcello Brancucci, richiesti ai sensi della DGR 1745/2013 e della DGR 714/2011.

Gli elaborati integrativi sono i seguenti:

a)	Relazione illustrativa_INT	(B0)
b)	Relazione sismica_INT	(B1)
c)	Norme Geologiche di Attuazione_INT	(B2)
d)	Carta Geologica	(Tav. 1.1_INT e Tav. 1.2_INT)
e)	Carta Geomorfologica	(Tav. 2.1_INT e Tav. 2.2_INT)
f)	Carta Idrogeologica	(Tav. 3.1_INT e Tav. 3.2_INT)
g)	Carta dell'acclività	(Tav. 4.1_INT e Tav. 4.2_INT)
h)	Carta dei vincoli	(Tav. 5.1_INT e Tav. 5.2_INT)
i)	Carta geologico-tecnica	(Tav. 6.1_INT e Tav. 6.2_INT)
j)	Carta delle indagini	(Tav. 7.1_INT e Tav. 7.2_INT)
k)	Carta delle Microzone omogenee in prospettiva sismica	(Tav. 8.1_INT e Tav. 8.2_INT)
l)	Carta della suscettività d'uso del territorio	(Tav. 9.1_INT e Tav. 9.2_INT)

5. Sistema del verde del PTC provinciale

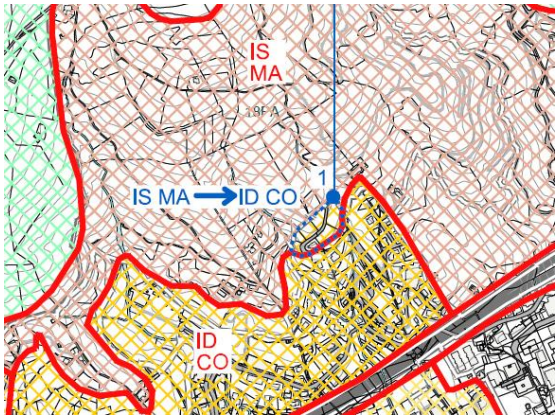
Si rimanda alla tavola allegata al Rapporto ambientale "Raffronto tra il sistema del verde del PTC provinciale e la struttura del PUC".

6. Varianti al PTCP regionale

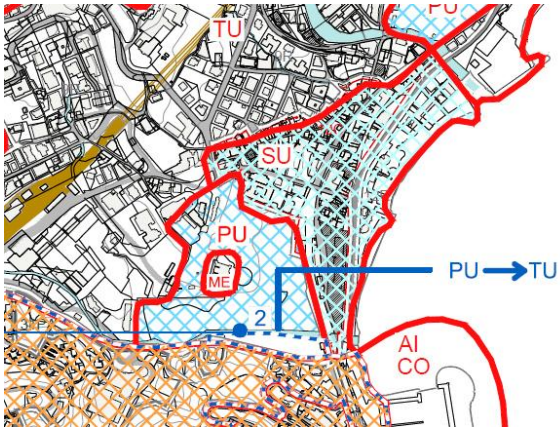
Si precisa che a pagina 81 del Rapporto ambientale era stato scritto erroneamente che non sarebbero state necessarie varianti al PTCP.

A rettifica ed integrazione di quanto scritto si precisa che le varianti al PTCP richieste sono le seguenti:

Variante 1) località Gasca - da **IS MA** a **ID CO**



Variante 2) località San Martino - da **PU** a **TU**



Variante3) località Pineta da **ID MO A** a **ID MA**

