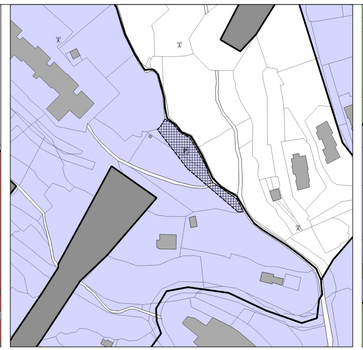


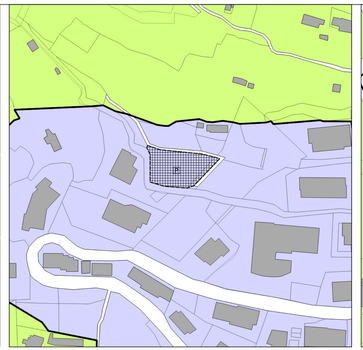
Foglio catastale n. 6; ambito di P.U.C. 14BC-Piani Celle ponente e 35EC-Carmelo; superficie 910 mq



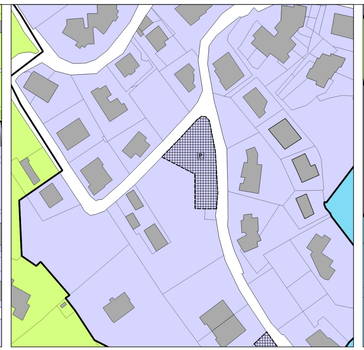
Foglio catastale n. 5; ambito di P.U.C. 5AC-Cassisi; superficie 860 mq



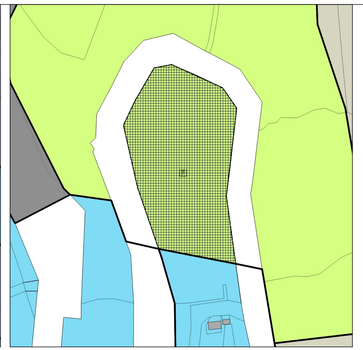
Foglio catastale n. 9; ambito di P.U.C. 9BC-Centro urbano alto; superficie 424 mq



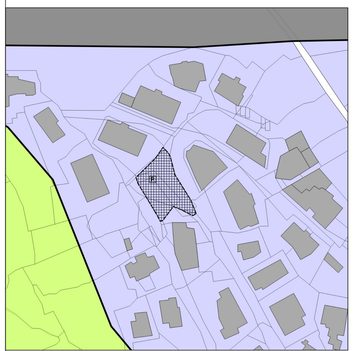
Foglio catastale n. 9; ambito di P.U.C. 13BC-Centro urbano sud; superficie 549 mq



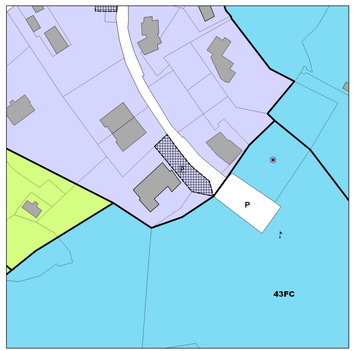
Foglio catastale n. 8; ambito di P.U.C. 13BC-Centro urbano sud; superficie 1.064 mq



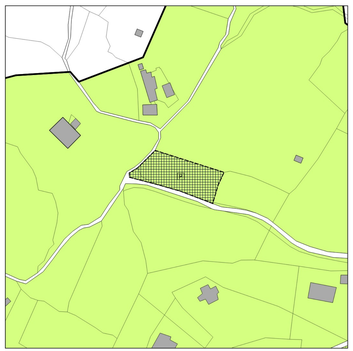
Foglio catastale n. 6; ambito di P.U.C. 37EC-Autostrada; superficie 4.600 mq



Foglio catastale n. 6; ambito di P.U.C. 14BC-Piani Celle ponente; superficie 650 mq



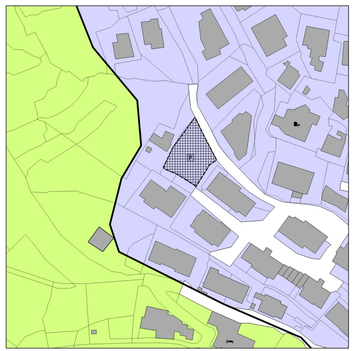
Foglio catastale n. 8; ambito di P.U.C. 13BC-Centro urbano sud; superficie 1.064 mq



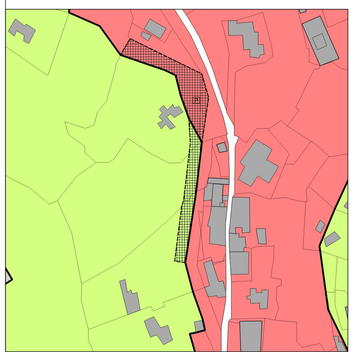
Foglio catastale n. 4; ambito di P.U.C. 26EC-Pecorile alto; superficie 820 mq



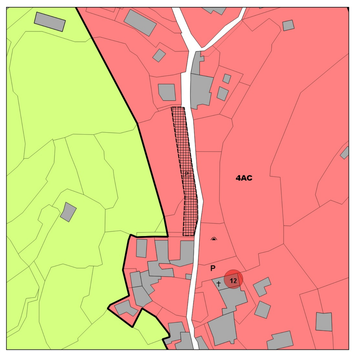
Foglio catastale n. 2; ambito di P.U.C. 56TNI-Territorio Non Insediabile; superficie 875 mq



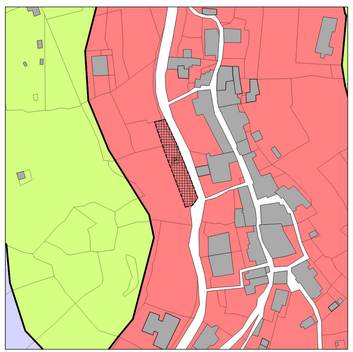
Foglio catastale n. 10; ambito di P.U.C. 14BC-Piani Celle ponente; superficie 515 mq



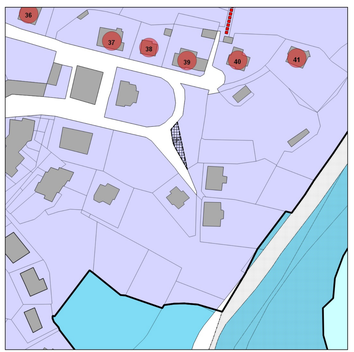
Foglio catastale n. 5; ambito di P.U.C. 32EC-Ferrari ponente e 4AC-Ferrari; superficie 1.059 mq



Foglio catastale n. 5; ambito di P.U.C. 4AC-Ferrari; superficie 453 mq



Foglio catastale n. 6; ambito di P.U.C. 3AC-Costa; superficie 342 mq



Foglio catastale n. 8; ambito di P.U.C. 13 BC-Centro urbano sud; superficie 72 mq



Foglio catastale n. 6; ambito di P.U.C. 33EC-Pozzuolo; superficie 765 mq

Legenda

Struttura del P.U.C. (ambiti di conservazione, di riqualificazione e distretto di trasformazione)

Struttura del Piano Urbanistico Comunale

- Ambiti AC di conservazione "Agglomerati urbani che rivestono carattere storico"
- Ambiti BC di conservazione "Parti del territorio parzialmente o totalmente edificate"
- Ambiti EC di conservazione "Parti del territorio destinate ad uso agricolo ed al presidio ambientale"
- Ambiti DC di conservazione "Parti del territorio destinate ad insediamenti produttivi (industriali, artigianali, commerciali, turistici)"
- Ambiti FC di conservazione "Parti del territorio destinate ad attrezzature, servizi di interesse generale e pinete"
- Ambiti TNI di conservazione "Territorio non insediabile (aree prevalentemente naturali, agro-forestali o incolte)"
- Ambiti CR di riqualificazione "Parti del territorio destinate a nuovi complessi residenziali"
- Distretto di trasformazione CT

Parcheggi

Individuazione delle aree a posteggio

Edifici di pregio di cui al fascicolo B/A; comprendono:

Beni culturali (D.Lgs. 42/2004), emergenze monumentali (ME) del P.T.C.P. della Regione Liguria, altri edifici meritevoli di tutela

Servizi pubblici e ad uso pubblico esistenti

- P Parcheggi in superficie
- Chiese
- Alberghi
- Ripetitori televisivi e impianti di teleradiocomunicazione

Servizi pubblici e ad uso pubblico previsti

- P Parcheggi in superficie
- Attrezzature sportive
- Ripetitori televisivi e di teleradiocomunicazione
- Ristorante e punto informativo Pineta Bottini
- Struttura aperta attrezzata

Infrastrutture previste

- Funicolare
- Tratti di strada

Infrastrutture esistenti per la viabilità

- Area autostradale
- Area della linea ferroviaria

La maggior parte dell'area dell'ambito 50FC Svincolo (mq 7.257) è destinata, in regime di convenzionamento, a posteggio alberato per caravan e autocaravan, legge regionale 2/2008.

Variante 2014 al P.U.C. adottata con deliberazione del Consiglio Comunale n. 49 del 20/10/2015

COMUNE DI CELLE LIGURE giugno 2015

PROVINCIA DI SAVONA

PIANO URBANISTICO COMUNALE
Verifica di adeguatezza con contestuale VARIANTE 2014
(art. 79 punto 1 del testo coordinato della L.U.R. n. 36/1997 con la L.R. n. 11/2015)

ELABORAZIONE DEL PIANO URBANISTICO COMUNALE E DELLA VARIANTE 2014:
Pasquale e Luisa Gabbaria Mistrangelo architetti associati, Savona

CONTRIBUTI SPECIALISTICI:
Dott. Giuliano Antonielli e Dott.ssa Daniela Pattini (Geo.Te.Am)
Dott.ssa Elena Avolio avvocato
Dott. Arch. Carlo Bertelli (Charta S.r.l.) consulente per il sistema informativo territoriale
Dott. Mauro Brunetti geografo e Dott.ssa Gabriella Cirone naturalista
Dott. Fabrizio Del Nero agronomo
Dott.ssa Rita Lavagna archeologa

Firmato da Gabbaria Mistrangelo Pasquale

ELABORAZIONE GRAFICA:
Geom. Luca Cicogna
Dott. Arch. Anna Varaldo

Firmato da Gabbaria Mistrangelo Luisa

Tav. 33 SP/A

TIPOLOLOGIE D'INTERVENTO
Aree destinate a parcheggi pubblici

Scala 1:1000