COMUNE DI CELLE

PROVINCIA DI SAVONA

VARIANTE AL PIANO REGOLATORE GENERALE

scala : 1 5000

data : ottobre 1996

Arch. Pasquale Gabbaria Mistrangelo

Firmato da
Gabbaria Mistrangelo
Pasquale

Tav. 3 DF

UNITA' INSEDIATIVE.
Analisi per la normativa paesistica

Unità territoriali elementari:
insediamenti ed attrezzature pubbliche

ELABORAZIONE DEL PIANO
Arch. Pasquale Gabbaria Mistrangelo
Dott. Giuliano Antonielli geologo
Dott. Fabrizio Del Nero agronomo

COLLABORATORI
Arch. Carlo Noceto
Arch. Giuseppe Sanguineti
Arch. Grazia Mingozzi

LEGENDA:

confine del territorio comunale

perimetro del centro abitato

AMBITI NON INSEDIATI

assenza di sistemazione del suolo
(boschi misti e boschi degradati)

presenza di sistemazione del suolo
(coltivi, ex coltivi, fasce e relative pertinenze edilizie)

AMRITI INSEDIATI

insediamenti storici
(possono comprendere al loro interno volumi in contrasto di recente edificazione.

insediamenti occasionali lungo assi e percorsi

insediamenti organizzati in maglie omogenee

NUCLEI

a sviluppo occasionale

a sviluppo lineare lungo un asse prevalente

a sviluppo organizzato attorno ad una polarità forte

TESSUTI URBANI

impianti eterogenei

impianti ripetitivi

impianti omogenei equivalenti alle aree insediate di contorno, ma nati in tempi diversi

impianti organizzati attorno a polarità significative o lungo assi

polarità

edifici vincolati e di pregio

ATTREZZATURE PUBBLICHE PRINCIPALI

parcheggi in superficie

stazione FF.SS

attrezzature sportive

campeggio

verde pubblico

chiese

scuole e asili

sede comunale

biblioteca

ambulatorio

istituto per anziani (I.P.A.B.)

teatro all'aperto

teatrino

depuratore (stazione intermedia di sollevamento)

discarica

alaggio barche