LEGENDA

struttura del piano

- ACO 3 — ambiti di completamento
- DTR 4 — distretti di trasformazione per attività produttive e commerciali connesse con la nuova stazione
- RS 1 — ambiti urbani di riqualificazione saturi
- Rco 1 — sub-ambiti urbani di riqualificazione e consolidamento
- Ce — ambiti di conservazione
- CR 2 — ambiti urbani di conservazione e riqualificazione
- CR 1 — ambito urbano di conservazione e riqualificazione "castello Borelli"
- APA 1 — aree di produzione agricola
- TPA 1 — territorio di presidio ambientale
- TNI — territorio non insediabile
- ERP1 / Pr-Cs 3 — sub-ambiti di completamento per interventi di edilizia residenziale pubblica; sub-ambiti a destinazione produttiva di consolidamento in contesto agricolo

fasce di rispetto

- cimiteriale
- autostradale (D. Lgs. 285/1992 e art. 26 del D.P.R. 16/12/92 n° 495)
- ferroviarie:
- ex art. 49 D.P.R. 11/07/80 (solo interventi in deroga ex art. 60)
- aree soggette a possibile esproprio (indota qualsiasi attività edilizia)
- vincolo urbanistico (interventi soggetti a verifica di compatibilità tecnica)
- perimetro SUA approvati attuati parzialmente (cfr. art. 4 N.U.G. del P.U.C.)
- fascia di rispetto elettrodotti (60 mem: cfr. Schede di Sostenibilita' allegate al PUC (dato ARPA Toscana)

aree a servizi speciali

- PU — parco urbano
- PU-fl — parco urbano fluviale
- S-IM — servizi infrastrutturali per la mobilità
- S-AI-b — servizi per attrezzature e impianti

standard urbanistici (art. 3 D.M. 1444 del 02/04/68)

- servizi esistenti e di progetto (Verde pubblico, istruzione, interesse comune)
- parcheggi esistenti e di progetto

rete viaria

- strade esistenti da potenziare e riqualificare
- strade di progetto
- nuova ferrovia
- confine comunale
- perimetro ambiti / distretti
- perimetro sub-ambiti / sub-distretti
- tracciato "Aurelia Bis"
- b.1 — nuovo distributore di carburante

aggiornamenti cartografici

- edifici esistenti riportati dalla C.T.R.
- edifici di progetto approvato
- edifici esistenti in aggiornamento della C.T.R.
- viabilità esistente

LEGENDA VINCOLI NATURALISTICI

AREE NATURA 2000 (DGR 705/2012 e 613/2012)

- SIC IT 324973 " Fondali Loano - Albenga "
- SIC IT 1324910 " Monte Acuto - Poggio Grande - Rio Torsero "

AREA PROTETTA PROVINCIALE (DCP 5/2003)

- APP "Poggio Grande - Monte Acuto -Valle Ibà " (04-AS-Ib)

RETE ECOLOGICA REGIONALE (DGR 1793/2009)

- Sito areale di area nucleo (Core Area)
- Sito puntuale di area nucleo (Core Area)

Provincia di Savona

COMUNE DI BORGHETTO S.S.



Piano Urbanistico Comunale

Progetto definitivo

Il Sindaco
Giovanni GANDOLFO

Il Dirigente
geom. Luigi DE VINCENZI

Responsabile progettazione P.U.C.
arch. PierGiorgio CASTELLARI

ALLEGATO
AL RAPPORTO PRELIMINARE
FINALIZZATO ALLA FASE DI SCOPING
ai sensi della L.R. 32/2012

A cura di: Agr. dott. nat.Dario OTTONELLO - Agr. Dott. Nat. Fabrizio ONETO
via San Domenico 200, 17027 Pietra Ligure (SV), tel. 3479944874

Oggetto: SOVRAPPOSIZIONE P.U.C. CON AREE PROTETTE
(Aree Natura 2000, Aree Protette Provinciali e Rete Ecologica)

Data: Febbraio 2015

Scala: 1/5.000