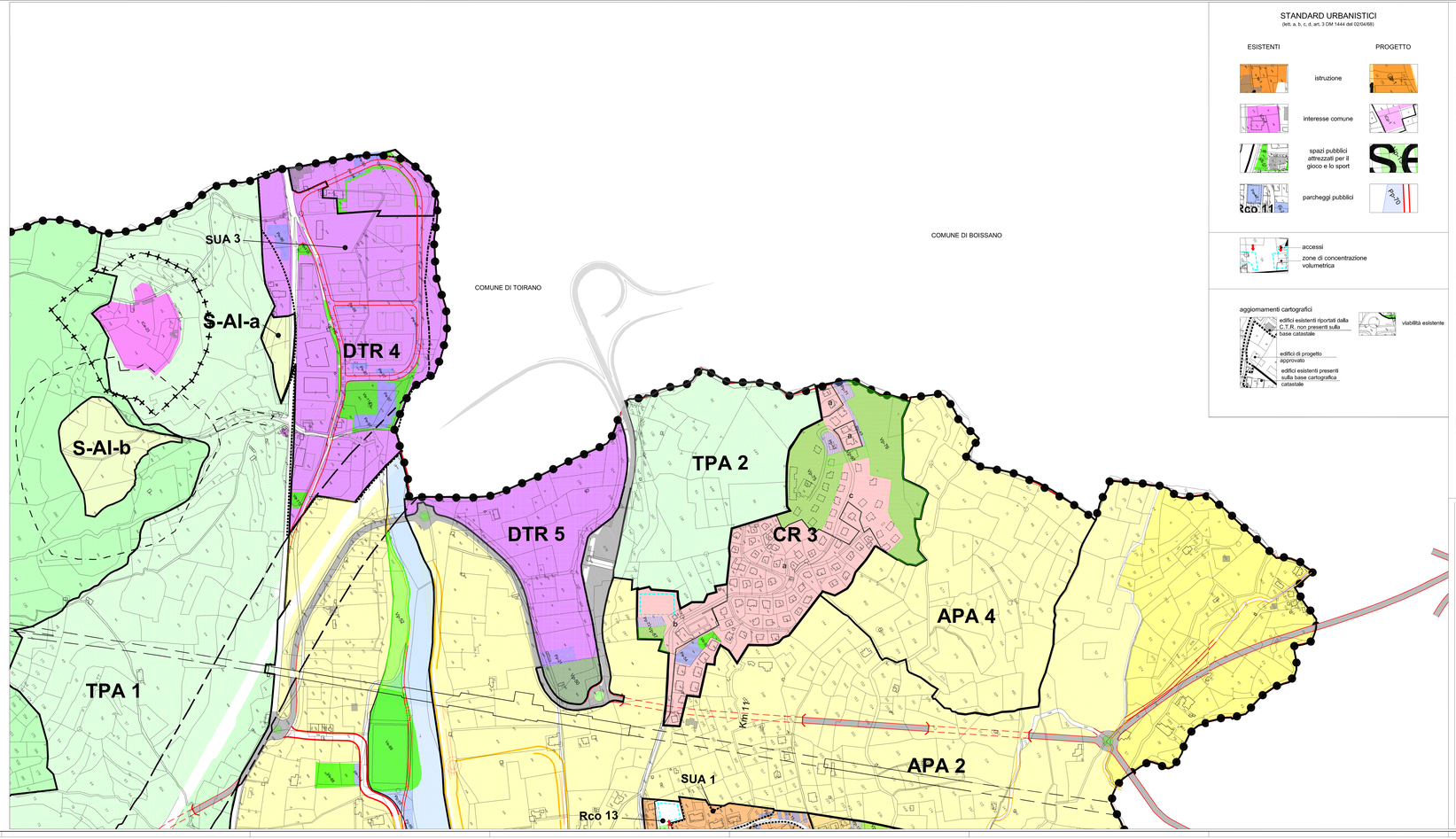
Tabella analitica dei servizi esistenti e di progetto (ZONE S servizi - lett. a, b, c, d art. 3 DM 2/4/68)

ISTRUZIONE (lett. a A.S.=mq/ab.)				INTERESSE COMUNE (lett. S 2=mq/ab.)				SPAZI PUBBLICI ATTREZZATI PER IL GIOCO E LO SPORT (lett. c S =mq/ab.)				PARCHEGGI PUBBLICI (lett. d S.S =mq/ab.)			
ESISTENTI		DI PROGETTO		ESISTENTI		DI PROGETTO		ESISTENTI		DI PROGETTO		ESISTENTI		DI PROGETTO	
sz.	Sup. (mq)	sz.	Sup. (mq)	sz.	Sup. (mq)	sz.	Sup. (mq)	sz.	Sup. (mq)	sz.	Sup. (mq)	sz.	Sup. (mq)	sz.	Sup. (mq)
is-1	15.300	is-1	6.387	Cs-1	2.58	Cp-1	1.812	Vs-1	3.281	Vp-1	463	Pa-1	1.897	Pp-1	240
is-2	1.257									Vp-2	640				
				Cs-2	684			Vs-2	491	Vp-3	420	Pa-2	272	Pp-4	240
				Ise-3	157			Vs-3	222						
				Cs-4	2.694	Cp-4	2.714	Vs-4	1.481	Vp-4	1.830	Pa-3	2.020		
								Vs-5	431	Vp-5	1.500				
				Cs-5	7.176	Ip-5	1.722	Vs-6	559	Vp-6	530	Pa-6	813		
				Cs-6	10.040			Vs-7	591	Vp-7	1.398	Pa-7	514		
				da Cs-7 a Cs-13	1.245							da Pa-8 a Pa-16	2.353	Pp-8	1.013
												da Pa-17 a Pa-20	1.234	Pp-9	708
				Cs-14	356			Vs-9	467	Vp-9	356				
										Vp-10	157				
				Cs-15	783			Vs-10	273			Pa-21	1.263	Pp-10	1.276
				Cs-16	3.082			Vs-11	9.298			Pa-22	230	Pp-11	1.794
								Vs-12	3.005	Vp-13	1.230	Pa-23	698	Pp-12	306
												Pa-24	170		
				Cs-18	2.514			Vs-13	1.758	Vp-14	2.214	Pa-25	465	Pp-13	964
								Vs-14	107						
				Cs-19	4.109			Vs-15	322	Vp-15	2.094	Pa-27	989	Pp-14	1.500
				Cs-20	729			Vs-16	348			Pa-28	1.046	Pp-15	196
								Vs-17	5.415						
								Vs-19	688	Vp-17	1.642	Pa-29	798	Pp-16	1.470
				Cs-22	2.179			Vs-20	881			Pa-30	936		
														Pp-18	1.149
														Pp-21	1.820
				Cs-23	15.197			Vs-23	376			Pa-31	325	Pp-22	709
				Cs-24	498			Vs-24	792			Pa-32	950		
				Cs-25	1.961			Vs-25	237			Pa-33	1.287	Pp-27	192
				Cs-26	861			Vs-26	679			Pa-34	537	Pp-28	192
				Cs-27	666			Vs-27	3.269			Pa-35	2.995	Pp-30	477
								Vs-28	1.124			Pa-36	1.662	Pp-31	617
								Vs-29	429			Pa-37	1.852	Pp-33	192
								Vs-30	204	Vp-27	270	Pa-38	917	Pp-35	224
								Vs-31	608	Vp-28	1.220	Pa-39	1.842	Pp-36	315
								Vs-32	499	Vp-29	1.440	Pa-40	632	Pp-37	150
								Vs-33	1.031	Vp-30	30.720	Pa-42	1.037	Pp-38	244
								Vs-34	286	Vp-31	1.047	Pa-43	1.574	Pp-39	176
								Vs-35	216	Vp-32	1.152	Pa-44	3.761		
								Vs-36	172	Vp-34	1.584	Pa-45	306	Pp-42	600
								Vs-37	1.124	Vp-35	1.344	Pa-46	643	Pp-43	528
								Vs-38	119	Vp-36	3.208	Pa-48	643	Pp-44	460
								Vs-42	183	Vp-36	411	Pa-49	436	Pp-45	2.000
								Vs-43	608	Vp-37	600	Pa-50	834	Pp-47	930
								Vs-44	132	Vp-38	1.210	Pa-51	3.893	Pp-48	171
								Vs-45	183			Pa-52	799	Pp-49	640
								Vs-46	146	Vp-40	4.436	Pa-53	204		
								Vs-47	1.140			Pa-54	1.107		
								Vs-48	142			Pa-55	61		
								Vs-49	43			Pa-56	365		
								Vs-50	519			Pa-57	363		
								Vs-51	822	Vp-50	5.744	Pa-58	227		
								Vs-52	819	Vp-52	7.081	Pa-59	183	Pp-56	143
								Vs-53	512			Pa-60	337	Pp-57	144
								Vs-54	413	Vp-57	4.070	Pa-61	510		
								Vs-55	429			Pa-62	693	Pp-59	288
								Vs-56	1.124			Pa-63	1.055	Pp-60	177
								Vs-57	1.054	Vp-61	780	Pa-64	150	Pp-61	207
								Vs-58	441	Vp-62	2.743	Pa-65	137		
								Vs-59	2.122	Vp-63	726	Pa-66	163		
								Vs-60	279	Vp-64	746	Pa-67	550		
								Vs-61	219	Vp-65	1.188	Pa-68	913	Pp-65	1.236
								Vs-63	89	Vp-67	660	Pa-69	234	Pp-66	1.177
								Vs-64	1.124	Vp-68	1.500	Pa-70	1.047	Pp-67	378
								Vs-65	416	Vp-70	1.620	Pa-71	179		
								Vs-66	739	Vp-71	238	Pa-72	220		
								Vs-67	439	Vp-72	351	Pa-73	183	Pp-70	987
								Vs-68	641	Vp-73	779	Pa-74	238	Pp-71	708
								Vs-69	548	Vp-75	12.750	Pa-75	262	Pp-72	708
								Vs-71	268	Vp-76	20.931	Pa-76	452	Pp-73	156
										Vp-77	600	Pa-77	351	Pp-74	592
										Vp-78	2.000	Pa-78	603		
								Vs-75	3.694	Vp-79	597	Pa-79	520		
												da Pa-80 a Pa-87	1.494		
								Vs-76	308	Vp-80	403				
								Vs-77	1.969	Vp-81	1.596	Pa-88	207		
								Vs-78	1.741	Vp-82	660	Pa-89	105		
								Vs-79	1.124	Vp-83	2.400	Pa-90	522		
								Vs-80	1.150			Pa-91	522		
								Vs-81	2.946	Vp-85	3.833	Pa-92	550		
								Vs-82	3.198			Pa-93	657		
								Vs-83	1.288	Vp-87	1.140	Pa-94	224		
								Vs-84	1.921	Vp-88	500	Pa-95	87		
								Vs-85	1.919	Vp-89	381	Pa-96	1.486		
								Vs-86	791			Pa-97	3.752		
								Vs-87	2.946			Pa-98	352		
								Vs-88	18.177	Vp-92	348	Pa-99	52 (*)		
								Vs-89	18.177	Vp-93	696	Pa-100	162 (*)		
								Vs-91	1.717			Pa-101	55 (*)		
								Vs-92	899			Pa-102	124 (*)		
								Vs-93	559			Pa-105	82 (*)		
								Vs-94	205	Vp-97	1.500	Pa-106	36 (*)		
								Vs-95	616	Vp-98	490	Pa-107	260 (*)		
								Vs-96	1.610			Pa-108	1.279 (*)		
								Vs-97	1.610			Pa-109	1.279		
								Vs-98	2.375			Pa-110	68		
								Vs-99	2.448			Pa-111	109		
								Vs-100	1.257			Pa-112	267		
								Vs-101 e Vs-111	749			Pa-113	471		
								Vs-112	1.203			Pa-114	380		
								Vs-113	392			Pa-115	90		
								Vs-114	5.512						
								Vs-115	1.124						
								Vs-116	818						
								Vs-118	151 (*)						
								Vs-120	144 (*)						
								Vs-121	87 (*)						
								Vs-122	269 (*)						
								Vs-127	57 (*)						
								Vs-128	253 (*)						
								Vs-130	67						
								Vs-131	84						
								Vs-132	25						
								Vs-133	156						
								Vs-134	69						
								Vs-135	1.124						
								Vs-136	1.440						
								Vs-137	2.296						
								Vs-138	376						
								Vs-139	621						
	20.666		6.387		87.749		6.043		138.683		145.429		68.389		29.473

Eventuali lotti nella numerazione progressiva dei servizi sono dovuti a modifiche operate nel corso della redazione del P.U.C.

(*) aree cedute al Comune a cui è stata attribuita genericamente la destinazione di verde pubblico o parcheggio pubblico

I valori sottolineati si riferiscono a servizi pubblici che è lotto od in parte ricollocato sempre all'interno di procedendo destinate a standard. Tali aree, ai fini del computo generale dei servizi esistenti e di progetto vengono ovviamente conteggiate una volta sola all'interno dei servizi di progetto



STANDARD URBANISTICI
(lett. a, b, c, d, art. 3 DM 1444 del 02/04/68)

ESISTENTI | PROGETTO

- istruzione
- interesse comune
- spazi pubblici attrezzati per il gioco e lo sport
- parcheggi pubblici
- accessi
- zone di concentrazione volumetrica

aggiornamenti cartografici
- edifici esistenti riportati dalla C.T.R. non presenti sulla base catastale
- edifici di progetto approvato
- edifici esistenti presenti sulla base cartografica catastale
- viabilità esistente

LEGENDA

struttura del piano
- DTR 1 distretti di trasformazione
- DTR 4 distretto di trasformazione per attività produttive
- Ce ambiti di conservazione
- Co1c ambiti di completamento
- CR 1 ambito urbano di conservazione e riqualificazione "castello Borrelli"
- CR 2 ambito urbano di conservazione e riqualificazione
- RS 1 ambiti urbani di riqualificazione saturi
- Rco 10 sub-ambiti urbani di riqualificazione e consolidamento
- ERS1 sub-ambiti di completamento per interventi di edilizia residenziale sociale
- Pr-Cs 2 sub-ambiti a destinazione produttiva di consolidamento in contesto agricolo
- APA 1 aree di produzione agricola
- TPA territorio di presidio ambientale
- TNI territorio non insediabile

aree a servizi speciali (norme di settore dell'art. 22 D.M. 1444 del 02/04/68)
- PU parco urbano
- PU-fl parco urbano fluviale
- S-AI-b servizi per attrezzature e impianti

rete viaria
- strade esistenti da potenziare o riqualificare
- strade di progetto
- Strade di progetto secondarie
- nuova ferrovia
- nuovo tracciato S.S. "AURELIA"
- strade esistenti

fasce di rispetto:
- cimiteriale
- autostradale

- perimetri ambiti / distretti
- perimetri sub-ambiti / sub-distretti
- confine comunale
- perimetro SUA approvati attuati parzialmente (DR del 4/8/16 del 08/11/2012)

Provincia di Savona

COMUNE DI BORGHETTO S.S.



Piano Urbanistico Comunale
Progetto definitivo

Il Responsabile del Servizio Urbanistica
geom. Sergio Guarisco

Il Sindaco
Giancarlo CANEPA

estensori:
responsabile progettazione
arch. PierGiorgio CASTELLARI
via Nazario Sauro n.45a, 17100 Savona
tel 019 824007 – fax 019 8480630
e-mail archi@archet.it

ARCHeT
Architettura Urbanistica Territorio

Firmato digitalmente da
PIER GIORGIO CASTELLARI
C=IT
O=ORDINE DEGLI ARCHITETTI PIANIFICATORI PAESAGGISTI E CONSERVATORI

geol. Carlo CIVELLI

agron. Carlo PARODI

consulenza legale avv. Paolo GAGGERO

collaboratori:
arch. jr. Sonja DANA

oggetto: Struttura del piano: individuazione ambiti e distretti, viabilità e aree a servizi su base catastale (parte alta).

data luglio 2019

scala 1: 2.000

elaborato Tav. B5-b

B5-b

cod. 004008

adozione	controdedotto	approvazione	
del C.C. n. ... del 31-01-19	del C.C. n. ... del	del C.C. n. ... del	
del C.C. n. ... del	del C.C. n. ... del	del C.C. n. ... del	
del C.C. n. ... del	del C.C. n. ... del	del C.C. n. ... del	

adozione per controvers. osserv. Regione e Provincia PUC (2015) | Dante | Controllato | Controllato