6

AL COMUNE DI AMEGLIA (SP)

SPAZIO RISERVATO AL COMUNE Protocollo:	*SPAZIO RISERVATO ALL'UFFICIO TECNICO* **OSSERVAZIONE ALLO S.U.A. DEGLI ARENILI E DELLA FASCIA COSTIERA** **N° _____/201___**

Oggetto: PRESENTAZIONE DI OSSERVAZIONE ALLO STRUMENTO URBANISTICO ATTUATIVO DEGLI ARENILI E DELLA FASCIA COSTIERA DEL COMUNE DI AMEGLIA

Il sottoscritto: **Ing. GIOVANNI REVERBERI**, nato a: **REGGIO NELL'EMILIA** il: **27/11/1954**, c.f. : **RVRGNN54S27H223P**, residente in : **VEZZANO SUL CROSTOLO**, **Via ROMA NORD n° 22/1**, **Tel. 0187/64911 cell. 3482482344**, indirizzo e-mail: **REVERBERIGI@UNIECO.IT**, indirizzo PEC: marinellaspa@legalmail.it,
in qualità di: **PRESIDENTE e AMMINISTRATORE DELEGATO**.
Premesso che con Deliberazione del Consiglio Comunale n. 68 del 30.11.2015, regolarmente esecutiva, è stato adottato lo
STRUMENTO URBANISTICO ATTUATIVO DEGLI ARENILI E DELLA FASCIA COSTIERA - ai sensi ai sensi dell'art. 80 della l.r. 11/2015 e conseguente avvio delle procedure di vas ai sensi dell'art. 9 della l.r. 32/2012.

ciò premesso,

-presa visione dello stesso;
-al fine di collaborare alla migliore definizione dello S.U.A.;

PRESENTA
ai sensi e per gli effetti dell'art. 4 comma 3 della LR Liguria n° 24/1987 e smi la seguente OSSERVAZIONE allo S.U.A. in oggetto:

Poiché lo strumento prevede la demolizione di alcuni fabbricati insistenti sulla fascia demanializzata nel 2009 a danno della Marinella Spa, si precisa che, come anche ribadito nella "Relazione sulla fattibilità degli interventi del P.P. degli Arenili" la Marinella Spa rimane unica proprietaria dei manufatti ivi insistenti sulle aree demanializzate nel 2009 e la loro eventuale demolizione dovrà essere assentita dalla stessa società proprietaria.

Si ribadisce inoltre che è ancora in corso il contenzioso, in giudizio di appello, in

opposizione alle procedure di ridelimitazione di cui sopra e, pertanto, pur sussistendo in linea teorica la demanialità di dette aree, Marinella Spa si riserva di chiedere il ristoro di tutti i danni che dovessero derivare da un'impropria utilizzazione delle aree che dovessero essere recedute in proprietà della scrivente, a seguito di sentenza definitiva.

(indicare eventuali riferimenti catastali relativi all'osservazione):

Foglio: 23 MAPPALE: vari riportati nella tavola allegata

Allega inoltre quanto segue: Tavola indicante l'area oggetto di causa
(note: allegare la documentazione che si ritiene possa essere utile ai fini delle completezza dell'osservazione)

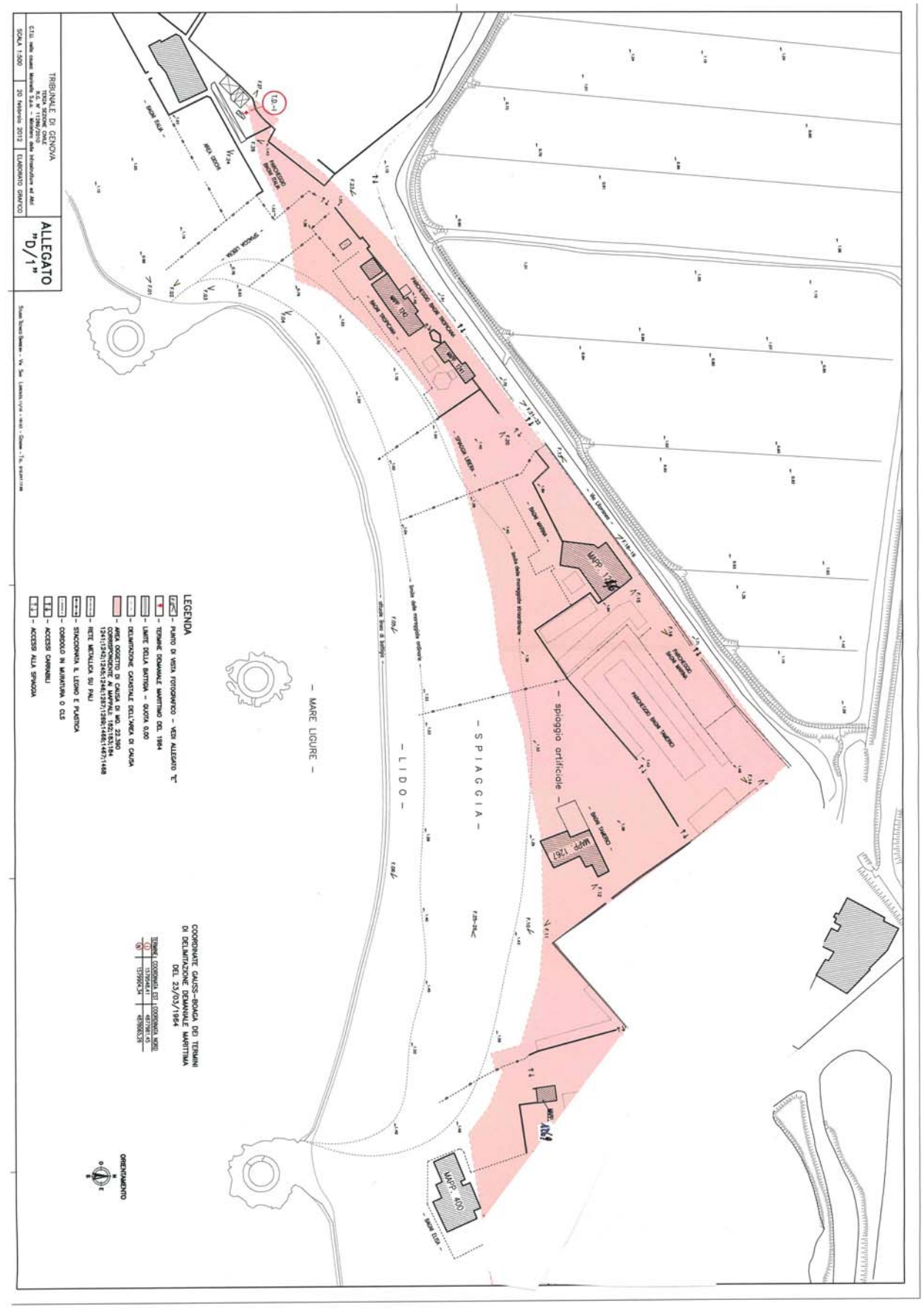
Note: ai sensi dell'art. 4 comma 3 della LR Liguria n° 24/1987 è facoltà di colui che presenta l'Osservazione indirizzarla anche alla Regione per quanto di competenza.

Ameglia, lì 13/01/2016

In fede: _____

6

All.to: A


TRIBUNALE DI GENOVA
ALLEGATO "D/1"
SCALA 1:500
20 febbraio 2012
ELABORATO GRAFICO
LEGENDA
- PUNTO DI VISTA FOTOGRAFICO - VEDI ALLEGATO "E"
- TERMINE DEMANIALE MARITTIMO DEL 1964
- LIMITE DELLA BATTIGIA - QUOTA 0,00
- DELIMITAZIONE CATASTALE DELL'AREA DI CAUSA
- AREA OGGETTO DI CAUSA DI MQ. 22.300 CORRISPONDENTE AI MAPPALI: 1921;1934; 1241;1242;1245;1246;1287;1286;1408;1407;1408
- RETE METALLICA SU PALI
- STACCIONATA IN LEGNO E PLASTICA
- CORDOLO IN MURATURA O CLS
- ACCESSI CARRABILI
- ACCESSI ALLA SPIAGGIA
COORDINATE GAUSS-BOAGA DEI TERMINI DI DELIMITAZIONE DEMANIALE MARITTIMA DEL 23/03/1964
ORIENTAMENTO
- MARE LIGURE -
- L I D O -
- S P I A G G I A -
- spiaggia artificiale -
MAPP. 1760
MAPP. 1761
MAPP. 400