IL PIANO URBANISTICO COMUNALE
SCHEMA DI PROGETTO DI PUC

ASSI STRATEGICI

1 Riqualificare e rigenerare i tessuti insediativi limitando il consumo di suolo e privilegiando il costruire sul costruito

2 Qualificare l'immagine urbana e potenziare i servizi e gli spazi pubblici

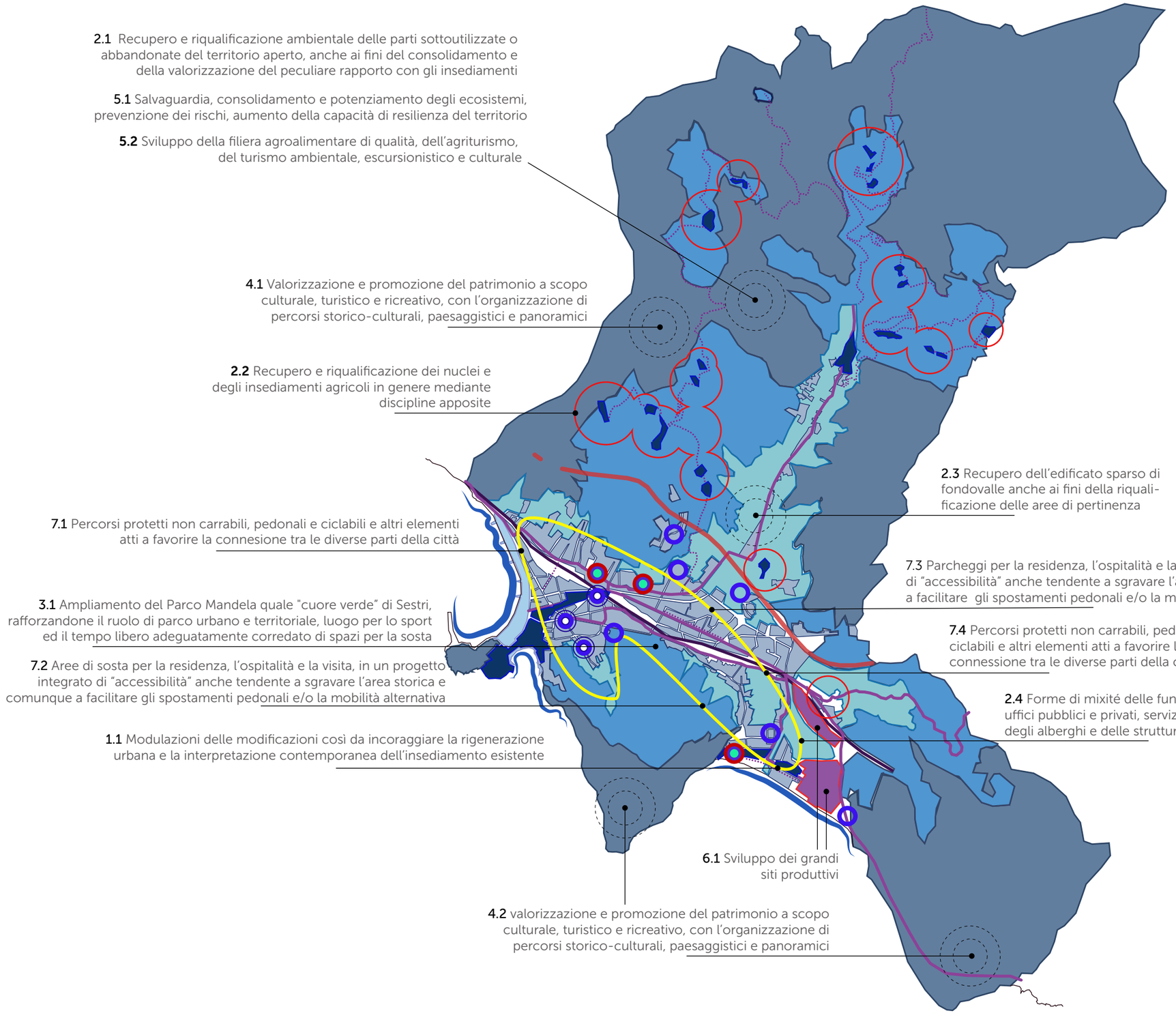
3 Riduzione delle diseguaglianze spaziali e rilancio delle politiche della casa

4 Rafforzare ed integrare la vocazione turistica del territorio anche attraverso il potenziamento generale delle strutture ricettive

5 Valorizzare il ruolo dell'agricoltura anche come fattore di presidio ambientale di tutela del paesaggio

6 Sostenere le attività produttive e rafforzare la diversificazione economica attraverso un mix di funzioni includenti il commerciale

7 Aumentare l'efficacia complessiva del sistema della mobilità non solo veicolare ma anche pedonale e ciclabile



Scenario strategico

Interventi strategici

- Via Fascie, Ex Telecom
- Località Pescina: area commerciale mista
- Valle Ragone e via Latiro: mix di funzioni produttive e commerciali
- Riva Ponente: ex retificio Stagnaro
- Riva Levante: area ex Montecatini

Interventi strategici sulla "città pubblica"

- Via Val di Canepa: potenziamento della scuola media
- Piazza della Repubblica: accorpamento sedi comunali
- Viale Dante: nuova caserma dei Carabinieri

Parcheggi

- Via A.Romana Occ.
- Via Terzi / Ospedale
- Riva Ponente: ex MetalRiva

Rete della mobilità lenta

Assi viari portanti

Riqualificazione dell'affaccio a mare: porto e arenili