Università degli Studi di Genova - Dipartimento di Scienze per l'Architettura

Comune di Sestri Levante - Verifica di adeguatezza del PUC 2003

febbraio 2013

STANDARD URBANISTICI

n riferimento		tipo di servizio	A: ante puc 2003 area pubblica	A: ante puc 2003 area privata	B: previsione puc 2003 area pubblica	B: previsione puc 2003 area privata	C: attuazione puc	D: realizzazioni non previste dal puc	NOTE	area urbanistica	Sezioni urbane (solo standard)
	3	ICQ	451						in nota descritto come AI, ma non è più istruzione	Loto-Azaro	N07
	10	ICQ	448							Montedomenico	N09
	12	ICQ	164							Montedomenico	N09
	17	ICQ	1149							Alta Val Gromolo	N10
	18	P	208							Alta Val Gromolo	N10
	19	P	327							Alta Val Gromolo	N10
	20	ICQ	234							Alta Val Gromolo	N10
	22	ICQ	118							Tassani-Rovereto-Vignolo	N11
	23	ICQ	2259							Tassani-Rovereto-Vignolo	N11
	27	VSQ	7835							Alta Val Gromolo	N15
	28	ICQ		1201						Alta Val Gromolo	N15
	29	ICQ	1049							Alta Val Gromolo	N15
	30	ICQ	927							Alta Val Gromolo	N15
	31	ICQ	582							Alta Val Gromolo	N15
	32	ICQ	291							San Bernardo-Cascine	N06
	35	ICQ	347							Tassani-Rovereto-Vignolo	N13
	38	VSQ		3227						Bassa Val Gromolo	X15
	46	ICQ		962						Pila-Sara	N19
	48	VSQ	3038							Pila-Sara	N19
	51	ICQ		417						San Bernardo-Cascine	N02
	56	P				143	143			San Bernardo-Cascine	N02
	57	ICQ		205					in variante come ICQ (in tabella come VSQ), superficie misurata su Variante	Loto-Azaro	N07
	65	AI	1300						in tabella indicato come ICQ, ma descritto in nota come AI	Riva Trigoso	U06
	66	VSQ	4176		7896		0		in tab è 4897 mq (esistente pubblica). Superficie misurata su variante	Riva Trigoso	U05
	67	P	2701							Riva Trigoso	U05
	69	P				5275	5275			Riva Trigoso	U05
	70	ICQ		5191						Riva Trigoso	U04
	71	AI	2140						in tabella indicato come ICQ, ma descritto in nota come AI	Riva Trigoso	U04
	78	VSQ		2900					su tabella risultava di previsione	Riva Trigoso	N21
	79	P				1845	1845			Riva Trigoso	U06
	80	ICQ		725						Riva Trigoso	U06
	81	VSQ	293						in tab è ICQ. Superficie misurata su Carta Servizi	Riva Trigoso	U06
	82	ICQ	264						in tab è VSQ. Superficie misurata su Carta Servizi	Riva Trigoso	U06
	83	VSQ	678							Riva Trigoso	U06
	84	P		832						Riva Trigoso	U06
	87	VSQ	9880							Riva Trigoso	U06
	88	VSQ	1000							Riva Trigoso	U05
	89	ICQ	537							Riva Trigoso	U05
	90	P	361							Riva Trigoso	U05
	91	VSQ	3805							Riva Trigoso	U05
	92	P	1476							Riva Trigoso	U05
	94	P	2739							Riva Trigoso	U05
	104 bis	ICQ	669						su tabella risulta come 104	Pila-Sara	U07
	105	ICQ	1706							Pila-Sara	U07
	107	VSQ	4846							Pila-Sara	U07
	108	ICQ	306							Pila-Sara	U07
	109	VSQ				1164	1164			Pila-Sara	U07
	110	P		1292					su tabella risulta di previsione	Pila-Sara	U07
	111	VSQ	2593							Pila-Sara	U07
	112	VSQ	24476							Pila-Sara	U07
	117	ICQ	896							Riva Trigoso	N20
	118	ICQ	3178							Riva Trigoso	N20
	119	ICQ	627							Riva Trigoso	N20
	120	P	820							Riva Trigoso	N20
	121	VSQ	2548							Pila-Sara	U07
	125	P				407	407			Riva Trigoso	N20

n riferimento		tipo di servizio	A: ante puc 2003 area pubblica	A: ante puc 2003 area privata	B: previsione puc 2003 area pubblica	B: previsione puc 2003 area privata	C: attuazione puc	D: realizzazioni non previste dal puc	NOTE	area urbanistica	Sezioni urbane (solo standard)
	126	VSQ				337	337			Riva Trigoso	N20
	127	VSQ				1511	1511			Riva Trigoso	N21
	128	P	627							Pila-Sara	U07
	131	VSQ				1836	1836			Pila-Sara	U07
	134	P				269	269			Pila-Sara	U07
	135	P				153	153			Pila-Sara	U07
	136	VSQ	481							Pila-Sara	U07
	137	P	522							Santo Stefano del Ponte	U10
	138	P	481							Santo Stefano del Ponte	U10
	139	P	343							Santo Stefano del Ponte	U10
	140	AI	14601							Santo Stefano del Ponte	U10
	142	P	874							Santo Stefano del Ponte	U10
	143	VSQ	11234							Santo Stefano del Ponte	U10
	144	P	2545							Santo Stefano del Ponte	U10
	146	P	1477							Santo Stefano del Ponte	U10
	148	ICQ		590						Santo Stefano del Ponte	U10
	149	P	320							Santo Stefano del Ponte	U10
	150	P	127							Santo Stefano del Ponte	U10
	151	VSQ		5557						Santo Stefano del Ponte	U10
	152	AI	1394						in tabella indicato come ICQ, ma descritto in nota come AI	Santo Stefano del Ponte	U09
	153	P	474							Santo Stefano del Ponte	U10
	154	ICQ	661							Santo Stefano del Ponte	U09
	155	AI	1492							Santo Stefano del Ponte	U10
	160	AI	969							Santo Stefano del Ponte	U10
	161	VSQ	2037							Santo Stefano del Ponte	U10
	163	P	7499							Santo Stefano del Ponte	U09
	168	VSQ	11843							Pila-Sara	U08
	171	VSQ	25448							Pila-Sara	U08
	172	ICQ		2931						Pila-Sara	U08
	173	P	1923							Pila-Sara	U08
	174	P				933	933			Santo Stefano del Ponte	U09
	176	ICQ	2653							Pila-Sara	U08
	177	VSQ	10979							Pila-Sara	U08
	178	AI	4580							Pila-Sara	U08
	179	VSQ	1847							Pila-Sara	U08
	180	P	283							Santo Stefano del Ponte	U10
	182	P	387							Santo Stefano del Ponte	U09
	183	P	1180						in tabella è 100 mq. Superficie misurata su variante, data dall'unione di 183 e 184	Santo Stefano del Ponte	U09
	185	P				10485	5242,5			Centro	U01
	186	VSQ	2618							Centro	U01
	187	VSQ	546							Centro	U01
	188	VSQ	13411							Centro	U01-U02
	189	VSQ	222							Centro	U01
	190	AI	1170							Centro	U02
	191	AI	1539							Centro	U02
	192	VSQ	1904							Centro	U02
	193	ICQ	471							Centro	U02
	195	ICQ		1033						Centro	U02
	196	AI		1179						Centro	U02
	201	P	1337							Centro	U02
	203	AI	2768							Centro	U02
	206	AI	5557							Centro	U03
	213	ICQ		1958						Centro	U02
	216	P				1903	1903			Centro	U03
	217	P				585	585			Centro	U03
	229	P	8440							Centro	U03
	230	P	184							Centro	U02
	231	P	146							Centro	U02
	232	P	102							Centro	U02
	234	P	663							Centro	U02
	235	P	537							Centro	U02
	236	P	411							Centro	U02
	237	P	184							Centro	U02

n riferimento		tipo di servizio	A: ante puc 2003 area pubblica	A: ante puc 2003 area privata	B: previsione puc 2003 area pubblica	B: previsione puc 2003 area privata	C: attuazione puc	D: realizzazioni non previste dal puc	NOTE	area urbanistica	Sezioni urbane (solo standard)
	238	P	549							Centro	U01
	239	P	730							Centro	U01
	243	VSQ	1378							Centro	U02
	283	VSQ			662		662		presente in carta servizi e in variante, non in tabella. Mis. da variante. Area pubbl?	Santo Stefano del Ponte	U09
	284	P			4084		4084		presente in carta servizi e in variante, non in tabella. Mis. da variante. Area pubbl?	Santo Stefano del Ponte	U09
	303	P	291						si presume esistente	Santo Stefano del Ponte	U10
	304	P	942						si presume esistente	Pila-Sara	U08
	305	P	3652						si presume esistente	Santo Stefano del Ponte	U10
	285a	P				2734	2734		ricavato da variante. Area privata?	Santo Stefano del Ponte	U09
	285b	VSQ				1072	1072		ricavato da variante. Area privata?	Santo Stefano del Ponte	U09
@	258	VSQ						360,00	AR B2/7	Pila-Sara	U07
@	259	P						510,00	AR B2/8	Santo Stefano del Ponte	U09
@	260	P						2.920,00	AR B2/12 >> TRZ 5	Riva Trigoso	U05
@	262	P						1.065,00	AR B2/14 A	Santo Stefano del Ponte	U10
@	263	P						700,00	AR B2/16 C	Centro	U03
@	264	VSQ						773,00	AR B2/16 C	Centro	U03
@	265	P						1.191,00	AR B2/17	Alta Val Gromolo	N15
@	266	VSQ						1.809,00	AR B2/17	Alta Val Gromolo	N15
@	267	ICQ						300,00	AR B2/17	Alta Val Gromolo	N15
@	268	P						1.410,00	AR B2/21	Pila-Sara	U07
@	269	VSQ						102,00	AR B2/21	Pila-Sara	U07
@	270	P						1.102,00	AR B2/23 B	Centro	U04
@	271	P						2.677,00	AR B2/23 B (superficie comprendente anche la viabilità)	Centro	U04
@	272	ICQ						417,00	AR B2/24	Centro	U01
@	276	VSQ						1.895,00	TRZ 2	Santo Stefano del Ponte	U10
@	277	P						2.540,00	TRZ 2	Santo Stefano del Ponte	U10
@	278	P						2.040,00	TRZ 3	Pila-Sara	U08
@	280	P						392,77	AR DNI/7	Santo Stefano del Ponte	U09
@	287	P						115,00	AR B2/9A (superficie ipotetica)	Santo Stefano del Ponte	U09
@	288	P						756,00	AR B2/9B	Santo Stefano del Ponte	U09
@	289	P						1.910,05	AR B2/18 >> TRZ 6	Riva Trigoso	U04
@	290	VSQ						254,52	AR B2/18 >> TRZ 6	Riva Trigoso	U04
@	291	P						1.723,07	TRZ 7 (superficie comprendente anche la viabilità)	Centro	U01
@	292	P						594,16	Albergo Caffarata	Pila-Sara	U07
@	293	P						1.628,00	AC DA/10	Riva Trigoso	U05
@	294	VSQ						235,24	AR DNI/2	Santo Stefano del Ponte	U09
@	295	P						388,87	AR DNI/2	Santo Stefano del Ponte	U09
@	296	P						153,00	AR DNI/9	Centro	U03
#	297	P						300,00	AR B2/10	Bassa Val Gromolo	N17
#	298	P						500,00	AR B2/13	Riva Trigoso	U05
#	299	P						4.000,00	AR B2/15	Santo Stefano del Ponte	U10
#	300	P						3.000,00	AR B2/20B. Ipotesi 50% P	Alta Val Gromolo	N16
#	301	VSQ						3.000,00	AR B2/20B. Ipotesi 50% verde	Alta Val Gromolo	N16
#	302	P						5.000,00	AR B2/25	Santo Stefano del Ponte	U09
	Pru Fit	VSQ				2855	2855		dati ricavati da PRU FIT (tavola standard settembre 2011)	Centro	U03
	Pru Fit	P				10196	10196		dati ricavati da PRU FIT (tavola standard settembre 2011)	Centro	U03
			252.475,00	30.200,00	12.642,00	43.703,00	43.206,50	45.761,68			

tipo di servizio		A: ante puc 2003 area pubblica	A: ante puc 2003 area privata	B: previsione puc 2003 area pubblica	B: previsione puc 2003 area privata	C: attuazione puc	D: realizzazioni non previste dal puc	A+C+D
	ICQ	19.536,00	15.213,00	0,00	0,00	0,00	717,00	35.466,00
	VSQ	149.116,00	11.684,00	8.558,00	8.775,00	9.437,00	8.428,76	178.665,76
	P (Q)	45.862,00	2.124,00	4.084,00	34.928,00	33.769,50	36.615,92	118.371,42
	AI (Q)	37.961,00	1.179,00	0,00	0,00	0,00	0,00	39.140,00
		252.475,00	30.200,00	12.642,00	43.703,00	43.206,50	45.761,68	371.643,18
		282.675,00		56.345,00				

Università degli Studi di Genova - Dipartimento di Scienze per l'Architettura

Comune di Sestri Levante - Verifica di adeguatezza del PUC 2003

febbraio 2013

VERIFICA DEL SODDISFACIMENTO DEGLI STANDARD - PARCHEGGI

n riferimento		tipo di servizio	A: ante puc 2003		C: attuazione puc	D: realizzazioni non previste dal puc	NOTE	area urbanistica	Sezioni urbane (solo standard)
			area pubblica	area privata					
	56	P			143			San Bernardo-Cascine	N02
	18	P	208					Alta Val Gromolo	N10
	19	P	327					Alta Val Gromolo	N10
@	265	P				1.191,00	AR B2/17	Alta Val Gromolo	N15
#	300	P				3.000,00	AR B2/20B. Ipotesi 50% P	Alta Val Gromolo	N16
#	297	P				300,00	AR B2/10	Bassa Val Gromolo	N17
	120	P	820					Riva Trigoso	N20
	125	P			407			Riva Trigoso	N20
	185	P			5242,5			Centro	U01
	238	P	549					Centro	U01
	239	P	730					Centro	U01
@	291	P				1.723,07	TRZ 7 (superficie comprendente anche la viabilità)	Centro	U01
	201	P	1337					Centro	U02
	230	P	184					Centro	U02
	231	P	146					Centro	U02
	232	P	102					Centro	U02
	234	P	663					Centro	U02
	235	P	537					Centro	U02
	236	P	411					Centro	U02
	237	P	184					Centro	U02
	216	P			1903			Centro	U03
	217	P			585			Centro	U03
	229	P	8440					Centro	U03
@	263	P				700,00	AR B2/16 C	Centro	U03
@	296	P				153,00	AR DNI/9	Centro	U03
	Pru Fit	P			10196		dati ricavati da PRU FIT (tavola standard settembre 2011)	Centro	U03
@	270	P				1.102,00	AR B2/23 B	Centro	U04
@	271	P				2.677,00	AR B2/23 B (superficie comprendente anche la viabilità)	Centro	U04
@	289	P				1.910,05	AR B2/18 >> TRZ 6	Riva Trigoso	U04
	67	P	2701					Riva Trigoso	U05
	69	P			5275			Riva Trigoso	U05
	90	P	361					Riva Trigoso	U05
	92	P	1476					Riva Trigoso	U05
	94	P	2739					Riva Trigoso	U05
@	260	P				2.920,00	AR B2/12 >> TRZ 5	Riva Trigoso	U05
@	293	P				1.628,00	AC DA/10	Riva Trigoso	U05
#	298	P				500,00	AR B2/13	Riva Trigoso	U05
	79	P			1845			Riva Trigoso	U06
	84	P		832				Riva Trigoso	U06
	110	P		1292			su tabella risulta di previsione	Pila-Sara	U07
	128	P	627					Pila-Sara	U07
	134	P			269			Pila-Sara	U07
	135	P			153			Pila-Sara	U07
@	268	P				1.410,00	AR B2/21	Pila-Sara	U07
@	292	P				594,16	Albergo Caffarata	Pila-Sara	U07
	173	P	1923					Pila-Sara	U08
	304	P	942				si presume esistente	Pila-Sara	U08
@	278	P				2.040,00	TRZ 3	Pila-Sara	U08
	163	P	7499					Santo Stefano del Ponte	U09
	174	P			933			Santo Stefano del Ponte	U09
	182	P	387					Santo Stefano del Ponte	U09
	183	P	1180				in tabella è 100 mq. Superficie misurata su variante, data dall'unione di 183 e 184	Santo Stefano del Ponte	U09
	284	P			4084		presente in carta servizi e in variante, non in tabella. Mis. da variante. Area pubbl?	Santo Stefano del Ponte	U09
	285a	P			2734		ricavato da variante. Area privata?	Santo Stefano del Ponte	U09
@	259	P				510,00	AR B2/8	Santo Stefano del Ponte	U09
@	280	P				392,77	AR DNI/7	Santo Stefano del Ponte	U09
@	287	P				115,00	AR B2/9A (superficie ipotetica)	Santo Stefano del Ponte	U09
@	288	P				756,00	AR B2/9B	Santo Stefano del Ponte	U09
@	295	P				388,87	AR DNI/2	Santo Stefano del Ponte	U09
#	302	P				5.000,00	AR B2/25	Santo Stefano del Ponte	U09
	137	P	522					Santo Stefano del Ponte	U10
	138	P	481					Santo Stefano del Ponte	U10
	139	P	343					Santo Stefano del Ponte	U10
	142	P	874					Santo Stefano del Ponte	U10

n riferimento		tipo di servizio	A: ante puc 2003 area pubblica	A: ante puc 2003 area privata	C: attuazione puc	D: realizzazioni non previste dal puc	NOTE	area urbanistica	Sezioni urbane (solo standard)
	144	P	2545					Santo Stefano del Ponte	U10
	146	P	1477					Santo Stefano del Ponte	U10
	149	P	320					Santo Stefano del Ponte	U10
	150	P	127					Santo Stefano del Ponte	U10
	153	P	474					Santo Stefano del Ponte	U10
	180	P	283					Santo Stefano del Ponte	U10
	303	P	291				si presume esistente	Santo Stefano del Ponte	U10
	305	P	3652				si presume esistente	Santo Stefano del Ponte	U10
@	262	P				1.065,00	AR B2/14 A	Santo Stefano del Ponte	U10
@	277	P				2.540,00	TRZ 2	Santo Stefano del Ponte	U10
#	299	P				4.000,00	AR B2/15	Santo Stefano del Ponte	U10

BILANCIO PARCHEGGI PER NUCLEI E SETTORI URBANI

SETTORE	SUP STANDARD	POPOLAZIONE	FABBISOGNO STANDARD	Δ	aree in deficit
N1	0,00	33	82,50	-82,50	
N2	143,00	198	495,00	-352,00	
N3	0,00	94	235,00	-235,00	
N4	0,00	30	75,00	-75,00	
N5	0,00	6	15,00	-15,00	
N6	0,00	65	162,50	-162,50	
N7	0,00	65	162,50	-162,50	
N8	0,00	31	77,50	-77,50	
N9	0,00	227	567,50	-567,50	
N10	535,00	62	155,00	380,00	
N11	0,00	114	285,00	-285,00	
N12	0,00	22	55,00	-55,00	
N13	0,00	55	137,50	-137,50	
N14	0,00	49	122,50	-122,50	
N15	1.191,00	345	862,50	328,50	
N16	3.000,00	76	190,00	2.810,00	
N17	300,00	135	337,50	-37,50	
N18	0,00	87	217,50	-217,50	
N19	0,00	136	340,00	-340,00	
N20	1.227,00	323	807,50	419,50	
N21	0,00	84	210,00	-210,00	
N22	0,00	60	150,00	-150,00	
U01	8.244,57	1228	3.070,00	5.174,57	
U02	3.564,00	1352	3.380,00	184,00	
U03	21.977,00	1504	3.760,00	18.217,00	
U04	5.689,05	989	2.472,50	3.216,55	
U05	17.600,00	1649	4.122,50	13.477,50	
U06	2.677,00	751	1.877,50	799,50	
U07	4.345,16	2845	7.112,50	-2.767,34	
U08	4.905,00	2432	6.080,00	-1.175,00	
U09	23.979,64	905	2.262,50	21.717,14	
U10	18.994,00	2227	5.567,50	13.426,50	
X01	0,00	12	30,00	-30,00	non si considerano
X02	0,00	1	2,50	-2,50	non si considerano
X03	0,00	21	52,50	-52,50	non si considerano
X04	0,00	1	2,50	-2,50	non si considerano
X05	0,00	36	90,00	-90,00	non si considerano
X06	0,00	113	282,50	-282,50	non si considerano
X07	0,00	83	207,50	-207,50	non si considerano
X08	0,00	56	140,00	-140,00	non si considerano
X09	0,00	15	37,50	-37,50	non si considerano
X10	0,00	3	7,50	-7,50	non si considerano
X11	0,00		0,00	0,00	non si considerano
X12	0,00	42	105,00	-105,00	non si considerano
X13	0,00	18	45,00	-45,00	non si considerano
X14	0,00	37	92,50	-92,50	non si considerano
X15	0,00	86	215,00	-215,00	non si considerano
X16	0,00	73	182,50	-182,50	non si considerano
X17	0,00	58	145,00	-145,00	non si considerano
TOT	118.371,42	18.834,00	47.085,00	71.286,42	

Università degli Studi di Genova - Dipartimento di Scienze per l'Architettura

Comune di Sestri Levante - Verifica di adeguatezza del PUC 2003

febbraio 2013

VERIFICA DEL SODDISFACIMENTO DEGLI STANDARD - VERDE E SPORT

n riferimento		tipo di servizio	A: ante puc 2003 area pubblica	A: ante puc 2003 area privata	C: attuazione puc	D: realizzazioni non previste dal puc	NOTE	area urbanistica	Sezioni urbane (solo standard)
	27	VSQ	7835					Alta Val Gromolo	N15
@	266	VSQ				1.809,00	AR B2/17	Alta Val Gromolo	N15
#	301	VSQ				3.000,00	AR B2/20B. Ipotesi 50% verde	Alta Val Gromolo	N16
	48	VSQ	3038					Pila-Sara	N19
	126	VSQ			337			Riva Trigoso	N20
	78	VSQ		2900			su tabella risultava di previsione	Riva Trigoso	N21
	127	VSQ			1511			Riva Trigoso	N21
	186	VSQ	2618					Centro	U01
	187	VSQ	546					Centro	U01
	189	VSQ	222					Centro	U01
	188	VSQ	13411					Centro	U01-U02
	192	VSQ	1904					Centro	U02
	243	VSQ	1378					Centro	U02
	Pru Fit	VSQ			2855		dati ricavati da PRU FIT (tavola standard settembre 2011]	Centro	U03
@	264	VSQ				773,00	AR B2/16 C	Centro	U03
@	290	VSQ				254,52	AR B2/18 >> TRZ 6	Riva Trigoso	U04
	66	VSQ	4176		0		in tab è 4897 mq (esistente pubblica). Superficie misurata su variante	Riva Trigoso	U05
	88	VSQ	1000					Riva Trigoso	U05
	91	VSQ	3805					Riva Trigoso	U05
	81	VSQ	293				in tab è ICQ. Superficie misurata su Carta Servizi	Riva Trigoso	U06
	83	VSQ	678					Riva Trigoso	U06
	87	VSQ	9880					Riva Trigoso	U06
	107	VSQ	4846					Pila-Sara	U07
	109	VSQ			1164			Pila-Sara	U07
	111	VSQ	2593					Pila-Sara	U07
	112	VSQ	24476					Pila-Sara	U07
	121	VSQ	2548					Pila-Sara	U07
	131	VSQ			1836			Pila-Sara	U07
	136	VSQ	481					Pila-Sara	U07
@	258	VSQ				360,00	AR B2/7	Pila-Sara	U07
@	269	VSQ				102,00	AR B2/21	Pila-Sara	U07
	168	VSQ	11843					Pila-Sara	U08
	171	VSQ	25448					Pila-Sara	U08
	177	VSQ	10979					Pila-Sara	U08
	179	VSQ	1847					Pila-Sara	U08
	283	VSQ			662		presente in carta servizi e in variante, non in tabella. Mis. da variante. Area pubbli	Santo Stefano del Ponte	U09
	285b	VSQ			1072		ricavato da variante. Area privata?	Santo Stefano del Ponte	U09
@	294	VSQ				235,24	AR DNI/2	Santo Stefano del Ponte	U09
	143	VSQ	11234					Santo Stefano del Ponte	U10
	151	VSQ		5557				Santo Stefano del Ponte	U10
	161	VSQ	2037					Santo Stefano del Ponte	U10
@	276	VSQ				1.895,00	TRZ 2	Santo Stefano del Ponte	U10
	38	VSQ		3227				Bassa Val Gromolo	X15

BILANCIO VERDE PER NUCLEI E SETTORI URBANI

SETTORE	SUP STANDARD	POPOLAZIONE	FABBISOGNO STANDARD	Δ	aree in deficit
N1	0,00	33	297,00	-297,00	
N2	0,00	198	1.782,00	-1.782,00	
N3	0,00	94	846,00	-846,00	
N4	0,00	30	270,00	-270,00	
N5	0,00	6	54,00	-54,00	
N6	0,00	65	585,00	-585,00	
N7	0,00	65	585,00	-585,00	
N8	0,00	31	279,00	-279,00	
N9	0,00	227	2.043,00	-2.043,00	
N10	0,00	62	558,00	-558,00	
N11	0,00	114	1.026,00	-1.026,00	
N12	0,00	22	198,00	-198,00	
N13	0,00	55	495,00	-495,00	
N14	0,00	49	441,00	-441,00	

SETTORE	SUP STANDARD	POPOLAZIONE	FABBISOGNO STANDARD	Δ	aree in deficit
N15	9.644,00	345	3.105,00	6.539,00	
N16	3.000,00	76	684,00	2.316,00	
N17	0,00	135	1.215,00	-1.215,00	
N18	0,00	87	783,00	-783,00	
N19	3.038,00	136	1.224,00	1.814,00	
N20	337,00	323	2.907,00	-2.570,00	
N21	4.411,00	84	756,00	3.655,00	
N22	0,00	60	540,00	-540,00	
U01	10.091,50	1228	11.052,00	-960,50	
U02	9.987,50	1352	12.168,00	-2.180,50	
U03	3.628,00	1504	13.536,00	-9.908,00	
U04	254,52	989	8.901,00	-8.646,48	
U05	8.981,00	1649	14.841,00	-5.860,00	
U06	10.851,00	751	6.759,00	4.092,00	
U07	38.406,00	2845	25.605,00	12.801,00	
U08	50.117,00	2432	21.888,00	28.229,00	
U09	1.969,24	905	8.145,00	-6.175,76	
U10	20.723,00	2227	20.043,00	680,00	
X01	0,00	12	108,00	-108,00	non si considerano
X02	0,00	1	9,00	-9,00	non si considerano
X03	0,00	21	189,00	-189,00	non si considerano
X04	0,00	1	9,00	-9,00	non si considerano
X05	0,00	36	324,00	-324,00	non si considerano
X06	0,00	113	1.017,00	-1.017,00	non si considerano
X07	0,00	83	747,00	-747,00	non si considerano
X08	0,00	56	504,00	-504,00	non si considerano
X09	0,00	15	135,00	-135,00	non si considerano
X10	0,00	3	27,00	-27,00	non si considerano
X11	0,00		0,00	0,00	non si considerano
X12	0,00	42	378,00	-378,00	non si considerano
X13	0,00	18	162,00	-162,00	non si considerano
X14	0,00	37	333,00	-333,00	non si considerano
X15	3.227,00	86	774,00	2.453,00	non si considerano
X16	0,00	73	657,00	-657,00	non si considerano
X17	0,00	58	522,00	-522,00	non si considerano
TOT	178.665,76	18.834,00	169.506,00	9.159,76	

Università degli Studi di Genova - Dipartimento di Scienze per l'Architettura

Comune di Sestri Levante - Verifica di adeguatezza del PUC 2003

febbraio 2013

VERIFICA DEL SODDISFACIMENTO DEGLI STANDARD - INTERESSE COMUNE

n riferimento		tipo di servizio	A: ante puc 2003 area pubblica	A: ante puc 2003 area privata	C: attuazione puc	D: realizzazioni non previste dal puc	NOTE	area urbanistica	Sezioni urbane (solo standard)
	51	ICQ		417				San Bernardo-Cascine	N02
	32	ICQ	291					San Bernardo-Cascine	N06
	57	ICQ		205			in variante come ICQ (in tabella come VSQ), superficie misurata su Variante	Loto-Azaro	N07
	3	ICQ	451				in nota descritto come AI, ma non è più istruzione	Loto-Azaro	N07
	10	ICQ	448					Montedomenico	N09
	12	ICQ	164					Montedomenico	N09
	17	ICQ	1149					Alta Val Gromolo	N10
	20	ICQ	234					Alta Val Gromolo	N10
	22	ICQ	118					Tassani-Rovereto-Vignolo	N11
	23	ICQ	2259					Tassani-Rovereto-Vignolo	N11
	35	ICQ	347					Tassani-Rovereto-Vignolo	N13
	28	ICQ		1201				Alta Val Gromolo	N15
	29	ICQ	1049					Alta Val Gromolo	N15
	30	ICQ	927					Alta Val Gromolo	N15
	31	ICQ	582					Alta Val Gromolo	N15
@	267	ICQ				300,00	AR B2/17	Alta Val Gromolo	N15
	46	ICQ		962				Pila-Sara	N19
	117	ICQ	896					Riva Trigoso	N20
	118	ICQ	3178					Riva Trigoso	N20
	119	ICQ	627					Riva Trigoso	N20
@	272	ICQ				417,00	AR B2/24	Centro	U01
	193	ICQ	471					Centro	U02
	195	ICQ		1033				Centro	U02
	213	ICQ		1958				Centro	U02
	70	ICQ		5191				Riva Trigoso	U04
	89	ICQ	537					Riva Trigoso	U05
	80	ICQ		725				Riva Trigoso	U06
	82	ICQ	264				in tab è VSQ. Superficie misurata su Carta Servizi	Riva Trigoso	U06
	104 bis	ICQ	669				su tabella risulta come 104	Pila-Sara	U07
	105	ICQ	1706					Pila-Sara	U07
	108	ICQ	306					Pila-Sara	U07
	172	ICQ		2931				Pila-Sara	U08
	176	ICQ	2653					Pila-Sara	U08
	154	ICQ	661					Santo Stefano del Ponte	U09
	148	ICQ		590				Santo Stefano del Ponte	U10

BILANCIO INTERESSE COMUNE PER AGGREGATI DI NUCLEI E SETTORI URBANI

SETTORE	SUP STANDARD	POPOLAZIONE	FABBISOGNO STANDARD	Δ	aree in deficit
C1	3.879,00	4097	8.194,00	-4.315,00	
C2	5.191,00	1049	2.098,00	3.093,00	
C3	537,00	1649	3.298,00	-2.761,00	
C4	989,00	922	1.844,00	-855,00	
C5	4.701,00	407	814,00	3.887,00	
C6	8.265,00	5360	10.720,00	-2.455,00	
C7	962,00	233	466,00	496,00	
C8	5.442,00	913	1.826,00	3.616,00	
C9	2.724,00	247	494,00	2.230,00	
C10	612,00	245	490,00	122,00	
C11	656,00	96	192,00	464,00	
C12	708,00	332	664,00	44,00	
C13	1.251,00	3284	6.568,00	-5.317,00	
TOT	35.917,00	18.834,00	37.668,00	-1.751,00	

Università degli Studi di Genova - Dipartimento di Scienze per l'Architettura

Comune di Sestri Levante - Verifica di adeguatezza del PUC 2003

febbraio 2013

VERIFICA DEL SODDISFACIMENTO DEGLI STANDARD - ISTRUZIONE

n riferimento		tipo di servizio	A: ante puc 2003 area pubblica	A: ante puc 2003 area privata	C: attuazione puc	D: realizzazioni non previste dal puc	NOTE	area urbanistica	Sezioni urbane (solo standard)
	190	AI	1170					Centro	U02
	191	AI	1539					Centro	U02
	196	AI		1179				Centro	U02
	203	AI	2768					Centro	U02
	206	AI	5557					Centro	U03
	71	AI	2140				in tabella indicato come ICQ, ma descritto in nota come A	Riva Trigoso	U04
	65	AI	1300				in tabella indicato come ICQ, ma descritto in nota come A	Riva Trigoso	U06
	178	AI	4580					Pila-Sara	U08
	152	AI	1394				in tabella indicato come ICQ, ma descritto in nota come A	Santo Stefano del Ponte	U09
	140	AI	14601					Santo Stefano del Ponte	U10
	155	AI	1492					Santo Stefano del Ponte	U10
	160	AI	969					Santo Stefano del Ponte	U10

BILANCIO ISTRUZIONE PER SETTORI TERRITORIALI E GRANDI SETTORI URBANI

SETTORE	SUP STANDARD	POPOLAZIONE	FABBISOGNO STANDARD	Δ	aree in deficit
I1	12.213,00	4097	18.436,50	-6.223,50	
I2	3.440,00	3620	16.290,00	-12.850,00	
I3	4.580,00	6000	27.000,00	-22.420,00	
I4	18.456,00	3616	16.272,00	2.184,00	
I5	0,00	1501	6.754,50	-6.754,50	
TOT	38.689,00	18.834,00	84.753,00	-46.064,00	