Originale

Comune di Terzorio

PROVINCIA DI IMPERIA

VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE N.27

OGGETTO:

Approvazione di schema di progetto di P.U.C. e del relativo rapporto preliminare.

L'anno duemilasedici addì quattordici del mese di aprile alle ore diciotto e minuti zero nella solita sala delle adunanze, previa l'osservanza di tutte le formalità prescritte dalla vigente normativa, vennero per oggi convocati i componenti di questa Giunta Comunale, nelle persone dei Signori:

Cognome e Nome	Presente
1. CANE LUCIANO - Sindaco	Sì
2. DIGITALI MASSIMO - Vice Sindaco	Sì
3. CERATO SARA - Assessore	Sì
Totale Presenti:	3
Totale Assenti:	0

Con l'intervento e l'opera del Segretario Comunale Signor ANGELONI Dott. Antonio F il quale provvede alla redazione del presente verbale.

Essendo legale il numero degli intervenuti il Sig. CANE LUCIANO assume la presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto sopra indicato.

LA GIUNTA COMUNALE

PREMESSO che:

- con deliberazione di Giunta Comunale n. 49 del 27 novembre 2014 si era preso atto della necessità di dotare il Comune di un Piano Urbanistico Comunale, in sostituzione del Piano Regolatore Generale approvato con Decreto del Presidente della Giunta Regionale n. 1140 del 15 novembre 1989, conferendo mandato alla responsabile del servizio tecnico di procedere all'affidamento di incarico per la progettazione del PUC e la redazione del Regolamento Edilizio Comunale;
- nel rispetto del combinato disposto degli artt. 20, comma 2, 91, comma 2, e 57, comma 6, del decreto legislativo 12 aprile 2006, n. 163 "Codice dei contratti pubblici", con determinazione n. 233 del 29 dicembre 2014 si è proceduto all'affidamento di "servizi di urbanistica ed architettura paesaggistica per la redazione del progetto di PUC, compresa la redazione di proposta di regolamento edilizio comunale nonché per lo svolgimento di tutte le attività ed indagini sul territorio propedeutiche all'ing. Giuseppe Olcese, iscritto all'Ordine degli ingegneri della Provincia di Savona;

VISTO l'art. 38 (Procedimento di adozione ed approvazione del PUC) della legge regionale 4 settembre 1997, n. 36 "Legge urbanistica regionale", come sostituito dall'art. 43 della legge regionale 2 aprile 2015, n.11, che al comma 1 recita "Al fine dell'assolvimento della procedura di VAS di cui alla l.r. 32/2012 e successive modificazioni e integrazioni il Comune, prima dell'adozione del progetto di PUC, redige ed approva con deliberazione della Giunta comunale lo schema di progetto di PUC ed il relativo rapporto preliminare e li trasmette alla Regione in qualità di autorità ambientale competente";

VISTI gli elaborati di schema di progetto di PUC e di relativo rapporto preliminare prodotti dall'ing. Giuseppe Olcese e precisamente:

ELENCO TAVOLE

La descrizione Fondativa si compone delle seguenti tavole

elaborato DF 01 D

Documenti – RELAZIONE GENERALE

elaborato DF 02 D

Documenti – DOCUMENTO DEGLI OBIETTIVI

- tavola DF 01 CF:

  Caratteri Fisici del Territorio – ALTIMETRIA

  scala 1:5.000

- tavola DF 02 CF:

  Caratteri Fisici del Territorio – ACCLIVITA'

  scala 1:5.000

- tavola DF 03 CF:

  Caratteri Fisici del Territorio – ESPOSIZIONE DEI VERSANTI

  scala 1:5.000

- tavola DF 04 US:

  Uso del Suolo – CARTA AGRONOMICA E DELLA VEGETAZIONE

  scala 1:5.000

- tavola DF 05 US:
  Uso del Suolo – STRUTTURA TERRITORIALE
  scala 1:5.000
- tavola DF 06 US:
  Uso del Suolo – STRUTTURA URBANA: CENTRO STORICO
  scala 1:2.000
- tavola DF 07 US:
  Uso del Suolo – ORTOFOTOCARTA Centro Storico
  scala 1:2.000
- tavola DF 8 US (a):
  Uso del Suolo – EVOLUZIONE STORICA DELL'INSEDIAMENTO
  scala 1:5.000
- tavola DF 9 US:
  Uso del Suolo – SISTEMA INFRASTRUTTURALE E SERVIZI A RETE
  scala 1:5.000
- tavola DF 10 US:
  Uso del Suolo – ATTREZZATURE E SPAZI COLLETTIVI
  scala 1:5.000
- tavola DF 11 US:
  Uso del Suolo – ORTOFOTOCARTA Territorio Comunale
  scala 1:5.000
- tavola DF 12 US:
  Uso del Suolo – IMMAGINI DEL TERRITORIO
  scala -----
- tavola DF 13 PV:
  Pianificazione Vigente – PIANO REGOLATORE GENERALE Stato di Attuazione
  scala 1:5.000
- tavola DF 14 PV:
  Pianificazione Vigente – PIANO TERRITORIALE DI COORDINAMENTO PAESAGGISTICO
  scala 1:5.000
- tavola DF 15 PV:
  Pianificazione Vigente – PIANO TERRITORIALE DI COORDINAMENTO PROVINCIALE
  scala 1:5.000
- tavola DF 16 PV:
  Carta dei vincoli
  scala 1:5.000
- tavola DF 17 G1:

Caratteri Fisici del Territorio | Indagine Geologica - CARTA GEOLOGICA
scala 1:5.000

- tavola DF 18 G2:
  Caratteri Fisici del Territorio | Indagine Geologica - CARTA GEOMORFOLOGICA
  scala 1:5.000
- tavola DF 19 G3:
  Caratteri Fisici del Territorio | Indagine Geologica - CARTA IDROGEOLOGICA
  scala 1:5.000

- tavola DF 20 G4:
  Caratteri Fisici del Territorio | Indagine Geologica - CARTA GEOLOGICO TECNICA E DELLE INDAGINI
  scala 1:5.000
- tavola DF 21 PV:
  Pianificazione Vigente – BIODIVERSITA'
  scala 1:5.000
- tavola ST G1:
  Struttura del piano I Indagine geologica - CARTA DELL'E MICROZONE OMOGENEE IN PROSPETTIVA SISMICA
  scala 1:10.000
- tavola ST G2:
  Struttura del piano I Indagine geologica - CARTA DEI VINCOLI
  scala 1:5.000
- tavola ST G3:
  Struttura del piano I Indagine geologica - CARTA DELLA SUSCETTIVITÀ D'USO DEL TERRITORIO
  scala 1:5.000

Il Rapporto Preliminare si compone delle seguenti tavole

elaborato

Documenti – RAPPORTO PRELIMINARE

- tavola RP 01:
  Carte di suscettività
  scala 1:10.000

Lo Schema di Progetto si compone delle seguenti tavole

elaborato

Documenti – SCHEMA DI PROGETTO

- tavola SP 01:
  Schema di progetto - ZONIZZAZIONE C.T.R.

scala 1:5.000

- tavola SP 02:

  Schema di progetto - ZONIZZAZIONE CATASTALE

  scala 1:5.000

- tavola SP 03:

  Schema di progetto - MODIFICHE AL P.T.C.P.

  scala 1:5.000

RITENUTO di approvare gli elaborati sopra elencati e di trasmettere alla Regione Liguria lo schema di progetto di PUC ed il relativo rapporto preliminare;

VISTI i pareri favorevoli in ordine alla regolarità tecnica ed amministrativa della proposta di deliberazione, espressi ai sensi dell'art. 49, comma 2, e dell'art. 147-bis, comma 1, del testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali, approvato con decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267;

Con voti unanimi;

DELIBERA

di approvare lo schema di progetto di PUC ed il relativo rapporto preliminare costituiti dagli elaborati redatti dall'ing. Giuseppe Olcese e puntualmente elencati in premessa;

di trasmettere, al fine dell'assolvimento della procedura di VAS di cui alla l.r. 32/2012 e successive modificazioni e integrazioni, alla Regione Liguria i predetti documenti;

di dichiarare, con apposita unanime votazione favorevole, il presente provvedimento immediatamente eseguibile per l'urgenza, ai sensi dell'art. 34, comma 4, del testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali, approvato con decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267.

Comune di Terzorio

PROVINCIA DI IMPERIA

Delibera Giunta Comunale N.27 del 14/04/2016

Oggetto:
Approvazione di schema di progetto di P.U.C. e del relativo rapporto preliminare.

Sulla proposta di deliberazione i sottoscritti esprimono ai sensi dell'art. 49, 1°comma del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 i pareri di cui al seguente prospetto:

IL RESPONSABILE DELL'AREA TECNICA-AMMINISTRATIVA-CONTABILE	In ordine alla regolarità tecnica: Parere favorevole Terzorio, lì 14.04.2016 IL RESPONSABILE Stefania Costamagna
IL RESPONSABILE DELL'AREA CONTABILE	In ordine alla regolarità contabile: Parere Terzorio, lì IL RESPONSABILE

Letto, confermato e sottoscritto

Il Sindaco
CANE LUCIANO

Il Segretario Comunale
ANGELONI Dott. Antonio F

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

N_____104___ del Registro Pubblicazioni

La presente deliberazione è in corso di pubblicazione all'Albo Pretorio del Comune per 15 giorni consecutivi con decorrenza dal 06-giu-2016 al 21-giu-2016 , come prescritto dall'art.124, 1° comma, del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267.

Terzorio, lì _____06.06.2016

Il Responsabile della pubblicazione
ANGELONI Dott. Antonio F

DICHIARAZIONE DI ESECUTIVITA'

DIVENUTA ESECUTIVA IN DATA 14.04.2016

☑ Perché dichiarata immediatamente eseguibile (art. 134, 4° comma, D.Lgs 18 agosto 2000, n. 267)

☐ Per la scadenza dei 10 giorni della pubblicazione (art.134, 3° comma, D.Lgs. 18 agosto 2000, n.267)

Il Segretario Comunale
ANGELONI Dott. Antonio F