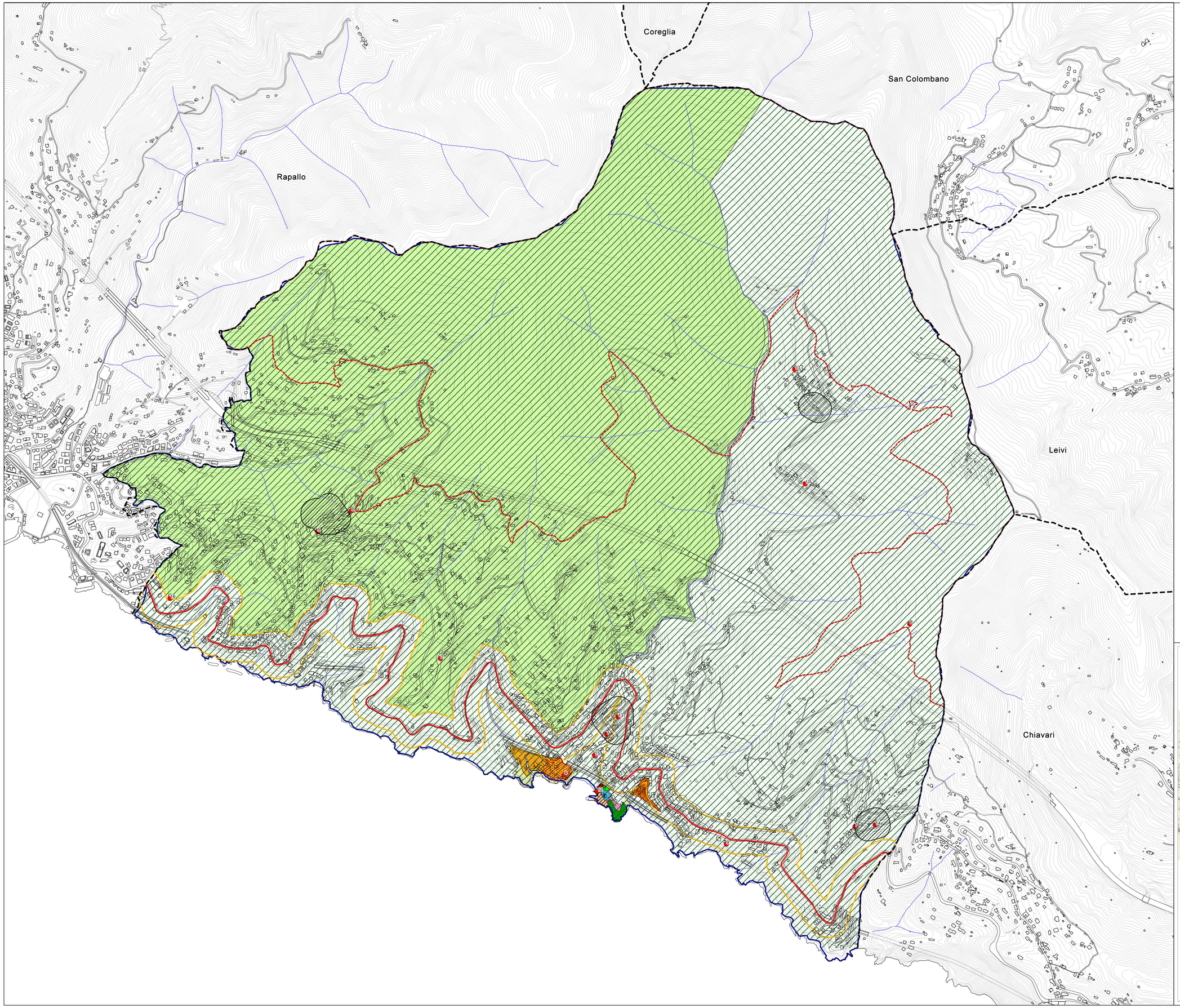



Vincoli architettonici puntuali

| COD_MON | NOME | COD_Vincolo |
|---|---|---|
| 1 | Chiesa parrocchiale di S. Martino | 07/00108617 |
| 2 | Cappella di S. Pantaleo | 07/00108618 |
| 3 | Castello Canevaro con parco | 07/00208272 |
| 5 | Chiesa di S. Ambrogio | 07/00108619 |
| 6 | Cappelletta S. Isidoro | 07/00108620 |
| 7 | Chiesa di S. Pietro | 07/00010294 |
| 8 | Chiesuola della Madonnetta | 07/00108622 |
| 9 | Castello di Sem Benelli o "Monteprato" | 07/00108623 |
| 10 | Chiesa parrocchiale di S. Giovanni Battista | 07/00108624 |
| 11 | Cappella di S. Pellegrino | 07/00208273 |
| 12 | Torre comunale | 07/00209062 |
| 13 | Cimitero Comunale di S. Martino | 07/00209083 |
| 14 | Cimitero comunale di S.Pietro | 07/00209589 |
| 15 | Palazzo sede del Municipio | 07/00209558 |
| 16 | Villa Trabucco con giardino e pertinenze | 07/00210253 |

## Bellezze d'insieme

070245 - Sede stradale della Via Aurelia in provincia di Genova per una profondità di m 50 sia a monte che a valle (D.M. del 19/06/1958)

Tracciato Aurelia

070279 - Zona sottostante la Via Sem Benelli dalla quale si gode una magnifica visuale del golfo del Tigullio e del Promontorio di Portofino -Zoagli- (D.M. del 18/07/1960)

070280 - Zona a monte della Via Aurelia sino al crinale di Monte Castello di interesse panoramico poichè dalle sue colline si può godere della visuale del golfo del Tigullio nel comune di Zoagli (D.M. del 14/04/1962)

070281 - Intero territorio del Comune di Zoagli (D.M. del 21/06/1977)

070014 - Aree di interesse naturalistico della collina di S. Ambrogio e di Bacezza con olivi, pinete e leccete nei comuni di Chiavari, Zoagli e Rapallo (D.M. del 24/04/1985)

## Bellezze individue

070276 - Terreno seminativo arborato nel Comune di Zoagli mappali 388 foglio 12

070277 - Terreni di proprietà del Demanio pubblico dello Stato - ramo marina mercantile siti nel Comune di Zoagli mappali 454-472-473-479-389-390-397-398 fogli 11 e 12

078040 - fabbricato da accatastare, torre sul mare e terreno circostante nel Comune di Zoagli mappali 385-386-387 foglio 12

078041 - Terreni nel Comune di Zoagli mappali 389 - 390 foglio 12

078042 - Terreno seminativo arborato nel Comune di Zoagli mappali 391 foglio 12

078043 - Terreno seminativo arborato nel Comune di Zoagli mappali 396 foglio 12

078044 - Bosco di alto fusto e terreno incolto nel Comune di Zoagli mappali 399 - 400 foglio 12

078046 - Terreni nel Comune di Zoagli mappali 455-462-466-474-475-476 foglio 11

## Fasce di rispetto cimiteriale R.D. 126571934

Fascia di rispetto cimiteriale

## Vincolo idrogeologico

Zone sottoposto a vincolo idrogeologico

COMUNE di ZOAGLI

Città Metropolitana di Genova




# PIANO URBANISTICO COMUNALE

schema di progetto


**Redazione**
Arch. Gianni PERUGGI
ordine architetti Genova n°536

**Redazione VAS**
Arch. Chiara ONORATO

**Collaborazioni**
Arch. Stefania VERNAZZA

**Aspetti Geologici**
RESGEO
Studio Associato di geologia
Geol. Barbara MUSANTE
Geol. Giovanni RIZZI

**Il Responsabile del servizio EP e Urbanistica**
Geom. Marcello Vannozzi


Atto di DCG
n° in data

titolo della tavola

## ANALISI DEI VINCOLI

TAV. 13

| | | | |
|---|---|---|---|
| | | | scala 1:5.000 |
| data | agg. | agg. | rev. |
| Ottobre 2017 | | | |