□ ORIGINALE
X COPIA

COMUNE DI PORNASSIO

PROVINCIA DI IMPERIA

VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE N° 20

Numero di registro generale:
Numero di protocollo:

OGGETTO: APPROVAZIONE AI SENSI DELL'ART. 38 LEGGE REGIONALE 04.09.1997 N° 28 E S.M.I. DELLO SCHEMA DI PROGETTO DI PIANO URBANISTICO COMUNALE (PUC) E RELATIVO RAPPORTO PRELIMINARE, AI FINI DELL'AVVIO DELLA PROCEDURA DI APPROVAZIONE DELLO STESSO STRUMENTO URBANISTICO.

Nell'anno DUEMILADICIASSETTE addì VENTINOVE del mese di DICEMBRE alle ore 19,15 nella sede Comunale, previa notifica degli inviti personali e relativo esaurimento delle formalità prescritte dalla vigente Legge Comunale, vennero per oggi convocati i componenti di questa GIUNTA COMUNALE.

NOMINATIVO	PRESENTE	ASSENTE
FOSSATI EMILIO	X	
MARTINO Ennio	X	
COSTA Paola	X	
TOTALE	3	0

Presiedono: Sig. FOSSATI Emilio SINDACO
Assiste: Sig. GUNTER Marco Segretario Comunale

Essendo legale il numero degli intervenuti, il presidente dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto sopra indicato.

LA GIUNTA COMUNALE

Premesso:

- che con Deliberazione della Giunta Comunale n° 9 del 26.02.2008 veniva approvata la graduatoria definitiva per l'affidamento dell'incarico di redazione del nuovo PUC e relativo Regolamento Edilizio, che individuava il soggetto miglior offerente, quindi affidatario dell'incarico, nella associazione di professionisti domiciliata in 18017 Civezza (IM) – Via Dante n° 15 e composta da Arch. Silvia GAZZANO di Civezza (IM) capogruppo, Arch. Cristina ROGGERI di Taggia, Arch. Mirko LANTERI di Taggia (IM), Geol. Andrea GUARDIANI di Taggia ed Agron. Anna BELLOCCI di Arma di Taggia (IM);
- che con Determinazione del Responsabile del Servizio tecnico n° 109 del 07.11.2008 veniva approvato il disciplinare di incarico ed assunto il relativo impegno di spesa per la formalizzazione dell'incarico di cui al punto precedente;
- che al Comune di Pornassio è stato concesso da parte del competente Settore della Regione Liguria uno specifico contributo per la redazione del P.U.C. ed ai sensi del combinato disposto di cui alle LL.RR. 31/1990 e 36/1997.

Considerato:

- che la Legge Regionale n° 1 del 08.02.2017 recante "Disposizioni in materia urbanistica e di tutela del paesaggio. Modifiche alla L.R. 04.09.1997 n° 36 (Legge Urbanistica Regionale) ed alla L.R. 06.06.2014 n° 13 (Testo unico della normativa regionale in materia di paesaggio)", in deroga a quanto previsto dall'art. 5 della L.R. 31/1990 e s.m.i., ha fissato al 31 Dicembre 2017 il termine perentorio per l'avvio del procedimento di adozione per la formazione dello Strumento Urbanistico Generale Comunale per consentire, anche a questo Comune, la conservazione del contributo concesso;
- che tale contributo non è da intendersi decaduto a condizione che il procedimento di adozione ed approvazione del PUC di cui all'art. 38 o del PUC semplificato di cui all'art. 38 bis della L.R. 36/1997 e s.m.i. risulti avviato alla data del 31 Dicembre 2017, secondo le procedure ivi previste.

Ravvisata dunque, stante anche il tempo trascorso, l'opportunità e necessità di dare l'avvio alla procedura di approvazione del nuovo P.U.C. del Comune di Pornassio al fine di giungere alla adozione e successiva approvazione dello stesso e, nel caso di specie, al fine di scongiurare la revoca del contributo concesso da parte di Regione Liguria.

Visti ed esaminati il rapporto preliminare e lo schema di progetto di PUC redatti e sottoscritti dai professionisti incaricati, consegnati a questo Comune il 06.12.2017 ed assunti al prot. n° 3227/X, costituiti da:

- schema di progetto di P.U.C. costituito da:
  - Allegato a) TAV. STRUTTURA DEL PIANO;
  - Allegato b) TAVOLA DEI SERVIZI
- Rapporto Preliminare costituito da:
  - TAV. 1 – Carta delle Specificità in scala 1 : 10000
  - TAV. 2 – Carta con individuazione dei SIC – Flora – Organismi nocivi in scala 1 : 10000
  - TAV. 3 – Carta delle zone percorse dal fuoco in scala 1 : 10000
  - TAV. 4 – Uso del Suolo in scala 1 : 10000
  - TAV. 5 – Carta dei Vincoli (paesaggistici, architettonici etc.) in scala 1 : 10000
  - TAV. 6 – Aree non idonee alla realizzazione di impianti eolici in scala 1 : 10000
  - TAV. 7 – Tavola delle infrastrutture in scala 1 : 10000
  - TAV. 8 – Tavola delle suscettività ed uso del territorio in scala 1 : 10000
  - TAV. 9 – Struttura del Piano in scala 1 : 10000
  - TAV. 10 – Cartografia strategica rischi/opportunità in scala 1 : 10000

Accertato che il contenuto degli elaborati di cui al punto precedente rispecchia gli intendimenti di questa Amministrazione, posto quanto emerso e deciso nel corso delle riunioni congiunte con i professionisti incaricati propedeutiche alla predisposizione del nuovo Piano Urbanistico Comunale nel rispetto della pianificazione amministrativa e disposizioni legislative vigenti, entrambe evidentemente sottoposte ad ulteriori verifiche ed eventuali modifiche/adeguamenti secondo le previste procedure di adozione prima ed approvazione poi.

Vista la Legge Regionale 04.09.1997 n° 36 e s.m.i. in particolare all'art. 38 che regola il procedimento di approvazione dello strumento urbanistico generale del Comune (P.U.C.) che nella prima fase prevede la redazione ed approvazione dello schema di progetto di PUC ed il relativo rapporto preliminare con la trasmissione degli stessi alla Regione Liguria in qualità di autorità ambientale competente per la fase di consultazione di cui alla L.R. 32/2012.

Vista la Legge Regionale 10.08.2012 n° 32.

Visto il D.Lgs. n. 267/2000.

Visto lo Statuto Comunale.

A votazione unanime e palese

DELIBERA

1. **Di approvare**, stante quanto esposto in narrativa che in sede di dispositivo si richiama per costituirne parte integrante e sostanziale dello stesso, gli elaborati inerenti il Piano Urbanistico Comunale (PUC) costituenti lo "Schema di progetto di PUC" ed il relativo "Rapporto Preliminare" composto dalle tavole in premessa elencate.
2. **Di dare atto** che il presente atto di approvazione è adottato ai sensi dell'art. 38 comma 1 L.R. 36/1997 e s.m.i. e costituisce l'avvio del procedimento di adozione ed approvazione del PUC del Comune di Pornassio e che tale adempimento consente il soddisfacimento delle condizioni previste per impedire la decadenza del contributo regionale concesso da Regione Liguria appunto per la redazione del nuovo P.U.C..
3. **Di dare mandato** al Sindaco e/o ai Responsabili dei Servizi competenti a svolgere tutte le azioni inerenti l'assolvimento delle procedure previste al predetto art. 38 comma 1 mediante la trasmissione degli atti al competente Settore di Regione Liguria in qualità di autorità competente;

Infine la Giunta Comunale, stante l'urgenza di provvedere, con separata ed unanime votazione

DELIBERA

di dichiarare il presente provvedimento immediatamente eseguibile, ai sensi dell'articolo 134, comma 4, del d.Lgs. n. 267/2000.

Parere di regolarità amministrativa, tecnica e contabile
I sottoscritti Gunter Marco, Segretario Comunale, Ugo Marini, Tecnico comunale e Livio Bellando, Responsabile contabilità, appongono il proprio parere favorevole rispettivamente in ordine alla regolarità amministrativa, tecnica e contabile al deliberato come sopra steso, a sensi art. 147Bis e 49 del D.Lgvo 18.8.2000 n. 267.

Il Segretario Comunale
f.to Marco Gunter

Il Responsabile della Contabilità
f.to Livio Bellando

Il Tecnico comunale
f.to Ugo Marini

Letto, confermato e sottoscritto

Il Presidente
f.to Emilio FOSSATI

Il Segretario Comunale
f.to Marco GUNTER

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Si certifica che copia del presente verbale verrà pubblicata all'Albo Pretorio del Comune dal giorno 31/01/2018 per rimanervi giorni interi e consecutivi.

Il Segretario
f.to Marco GUNTER

ESECUTIVITA'

La presente deliberazione è divenuta esecutiva:
[ ] Ai sensi dell'art. 134 comma 3 D. Lgs. n° 267/2000
[X] Dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134 comma 4 D. Lgs. n° 267/2000

Il Segretario
f.to Marco GUNTER

Copia conforme all'originale per uso amministrativo.

IL FUNZIONARIO

COMUNE DI PORNASSIO
Prov. di Imperia