SETTORE AR_TE.C5 - LOC. CAMPORA - AREA TURISTICO-RICETTIVA
mq. 17000 S.T.
OBIETTIVI:
VERDE PUBBLICO ATTREZZATO
PROPOSTA:
ATTIVITA' TURISTICO-RICETTIVA

AC_TNI AMBITO DI CONSERVAZIONE DEI TERRITORI NON INSEDIATI (Art. 27 Norme)

AR_CA AMBITI DI RIQUALIFICAZIONE DEI TERRITORI DI CAMPAGNA ABITATA (Art. 32 Norme)

AR_CA AMBITI DI RIQUALIFICAZIONE DEI TERRITORI DI CAMPAGNA ABITATA (Art. 32 Norme)

AC_TNI AMBITO DI CONSERVAZIONE DEI TERRITORI NON INSEDIATI (Art. 27 Norme)

AMBITO DI CONSERVAZIONE DEGLI IMPIANTI EDIFICATI DI VALORE AMBIENTALE E STORICO (AC_AS Art. 28 Norme)

SETTORE AR_TE.C4 - LOC. PEDEMONTE - SCUOLA UNGARETTI
mq. 9000 S.T.
OBIETTIVI:
AMPLIAMENTO SCUOLA
PROPOSTA:
TRASFERIMENTO EDIFICABILITA'

SETTORE AR_TE.C6 - LOC. SAN ROCCO
mq. 5000 S.T.
OBIETTIVI:
PARCHEGGIO PUBBLICO
PROPOSTA:
RESIDENZA

SETTORE AR_TE.C3 - LOC. PEDEMONTE
mq. 20163 S.T.
OBIETTIVI:
1) MIGLIORAMENTO VIABILITA'
2) PARCHEGGI PUBBLICI
PROPOSTA:
A) LABORATORI
B) RESIDENZA

PERCORSO CICLABILE

SETTORE AR_TE.C2 - LOC. CASTAGNA
mq. 3700 S.T.
OBIETTIVI:
1) TOMBINATURA ADEGUAMENTO/RIDUZIONE
2) TRASFERIMENTO DISTRIBUTORE CARBURANTE
3) PARCHEGGIO PUBBLICO
PROPOSTA:
RESIDENZA

AMBITO DI RIQUALIFICAZIONE TERRITORIO EDIFICATO POROSITA' URBANIZZATE (AR_TE Art. 29 Norme)

SETTORE AR_TE.C1 - LOC. MAINETTO
mq. 5500 S.T.
OBIETTIVI:
1) CANALE DI SCOLO
2) FILTRO VERDE/ABITATO
3) PARCHEGGIO PUBBLICO
PROPOSTA:
A) EDIFICIO ARTIGIANALE/COMMERCIALE
B) RIMESSA CAMPER E LOCALI DI SERVIZIO

Legenda

VIABILITA'

- DI PREVISIONE
- DI PREVISIONE - PONTE
- ADEGUAMENTO FONDOVALLE AREE INDUSTRIALI
- DI PREVISIONE - CICLABILE

SERVIZI DI PREVISIONE

- INTERESSE COMUNE
- ISTRUZIONE
- PARCHEGGI
- VERDE PUBBLICO
- SPORT

SERVIZI ESISTENTI

- INTERESSE COMUNE
- ISTRUZIONE
- PARCHEGGI
- VERDE PUBBLICO
- SPORT
- SERVIZI ALLA VIABILITA'
- SERVIZI TECNOLOGICI

AMBITI DI CONSERVAZIONE

- AC_AS Ambiti conservazione impianti edificati di valore ambientale e storico
- AC_TNI Ambiti di conservazione dei territori non insediati

AMBITI DI RIQUALIFICAZIONE

- AR_TE_C Settori di consolidamento tessuti edificati
- AR_DS Ambiti riqualificazione aree produttive esistenti
- AR_TE Ambiti riqualificazione territorio edificato
- AR_CA Ambiti di riqualificazione dei territori di Campagna Abitata

Comune di Serra Riccò
Città Metropolitana di Genova

Piano
Urbanistico
Comunale



OGGETTO

OBIETTIVI E VALORI PROPOSITIVI

Scala 1:8000

elaborato N.°

OB 1

DATA EMISSIONE: Aprile 2018-04-06

PROGETTISTI DEL PIANO: ARCH. GRAZIA BARISIONE – ARCH. LUCA DI DONNA – ARCH. LUCIANO GRASSO
ASPETTI GEOLOGICI: DOTT. GIANNI SANTUS – DOTT. MARCO LANO
VALUTAZIONE AMBIENTALE STRATEGICA: DOTT. FABIO PALAZZO
R.U.P.: GEOM. FRANCESCO MERLO
SINDACO: ROSARIO AMICO