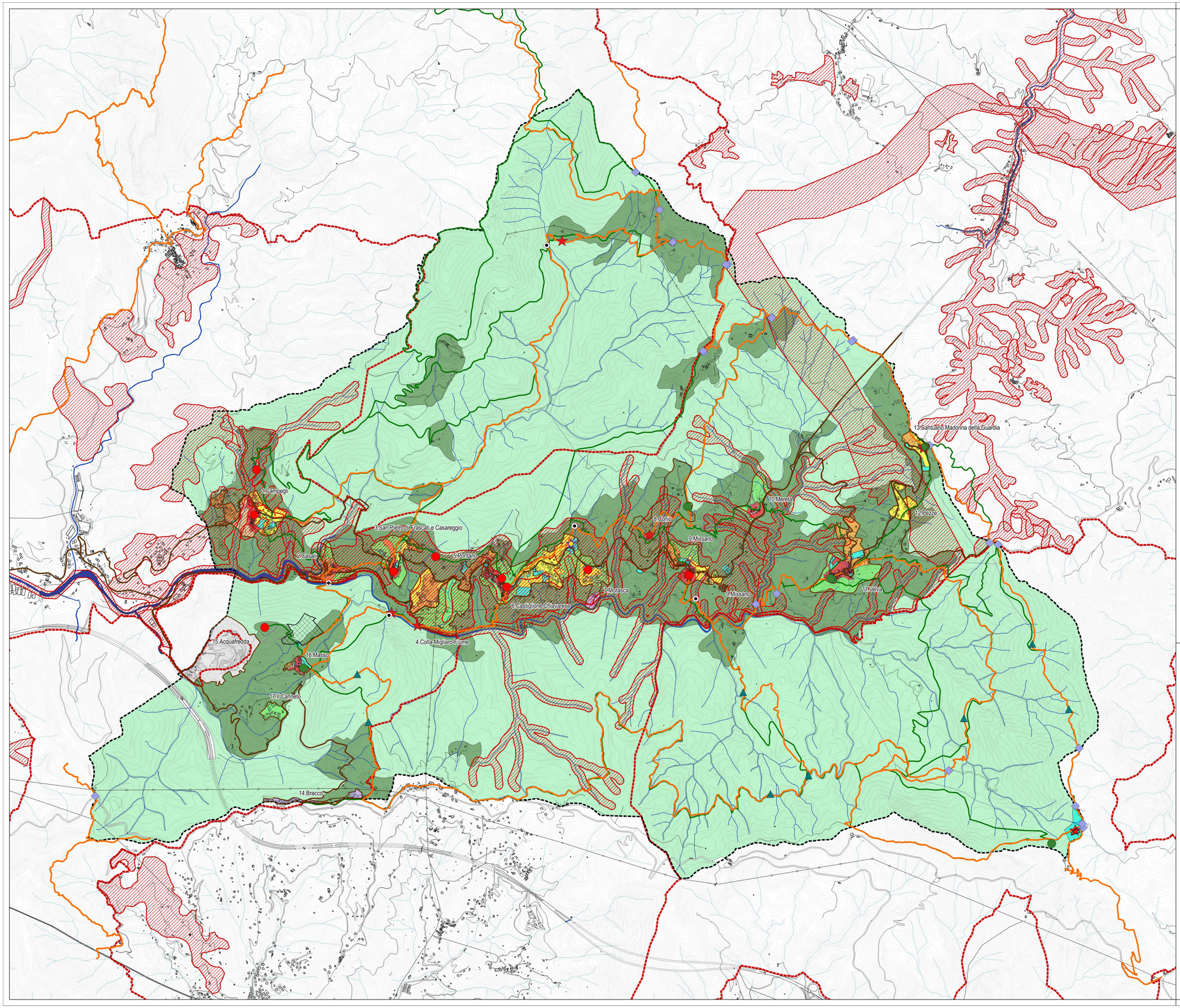


Schema PUC

Unità territoriali

Territori non insediati

- CE-TNI - Territori non insediati da tutelare quale risorsa ambientale
- CE-TR - Territori rurali di pregio da conservare
- RQ-CA - Territori rurali suscettibili d'interventi di riqualificazione

Territori insediati

- CE-CS - Centro storico da conservare nei suoi elementi architettonici e paesistici integrati con le aree limitrofe verdi e agricole
- CE-RP - Aree rurali di rispetto del nucleo di Campegli, per la conservazione delle sue caratteristiche paesaggistiche e delle visuali panoramiche
- RQ-ID - Insediamenti diffusi situati a monte e al contorno dei nuclei esistenti, suscettibili di riqualificazione anche mediante puntuali integrazioni edilizie
- RQ-NU - Nuclei insediati suscettibili di riqualificazione
- RQ-ST - Insediamenti diffusi saturi
- CO-NU - Aree di completamento dei nuclei, collocate in modo tale da mantenerne riconoscibile il carattere architettonico e paesaggistico

Componenti insediative specialistiche

- AR-TK - Tessuti caratterizzati dalla presenza di strutture ricettive all'aria aperta, camping
- RQ-IP - Insediamento produttivo da convertire

Aree di nuova edificazione

Servizi pubblici

Rete ecologica ligure

- Corridoi ecologici e tappe di attraversamento
- Siti areali di Area Nucleo (Core area) / SIC

Vincoli architettonici - archeologici

- Art. 10 Dlgs. 42/2004
- Art. 12 Dlgs. 42/2004
- Vincoli archeologici

Rete escursionistica ligure

- Punto Panoramico di particolare interesse
- Peculiarità storico - culturale
- Incrocio (intersezione con altri tracciati, bivi, etc.)
- Guado
- Rete escursionistica
- Sentiero
- Viabilità principale
- Area di servizio alla rete escursionistica e ad attività ludiche e turistiche

COMUNE DI
CASTIGLIONE CHIAVARESE
Città Metropolitana di Genova

Procedimento di formazione del Piano Urbanistico Comunale

RAPPORTO PRELIMINARE

(art.8, L.R. 32/2012)

Redazione PUC
Arch. Gianni Peruggi con Arch. Valia Galdi
Collaborazioni Arch. Stefania Vernazza

Redazione VAS
Arch. Valia Galdi con Arch. Marina Bò

Relazione di Incidenza
Dott.sa Paola Caffa

Aspetti geologici
Studio associato geologi
Mauro Migone e Paolo Nicchia

Responsabile del servizio Urbanistica
Geom. Gabriele Carozzo

Allegato alla Delibera di Giunta Comunale n° del

titolo

Sovrapposizione unità di disciplina e valori ambientali

data	*aggiornamenti*	*scala*
Settembre 2018		1:10.000

03 RP