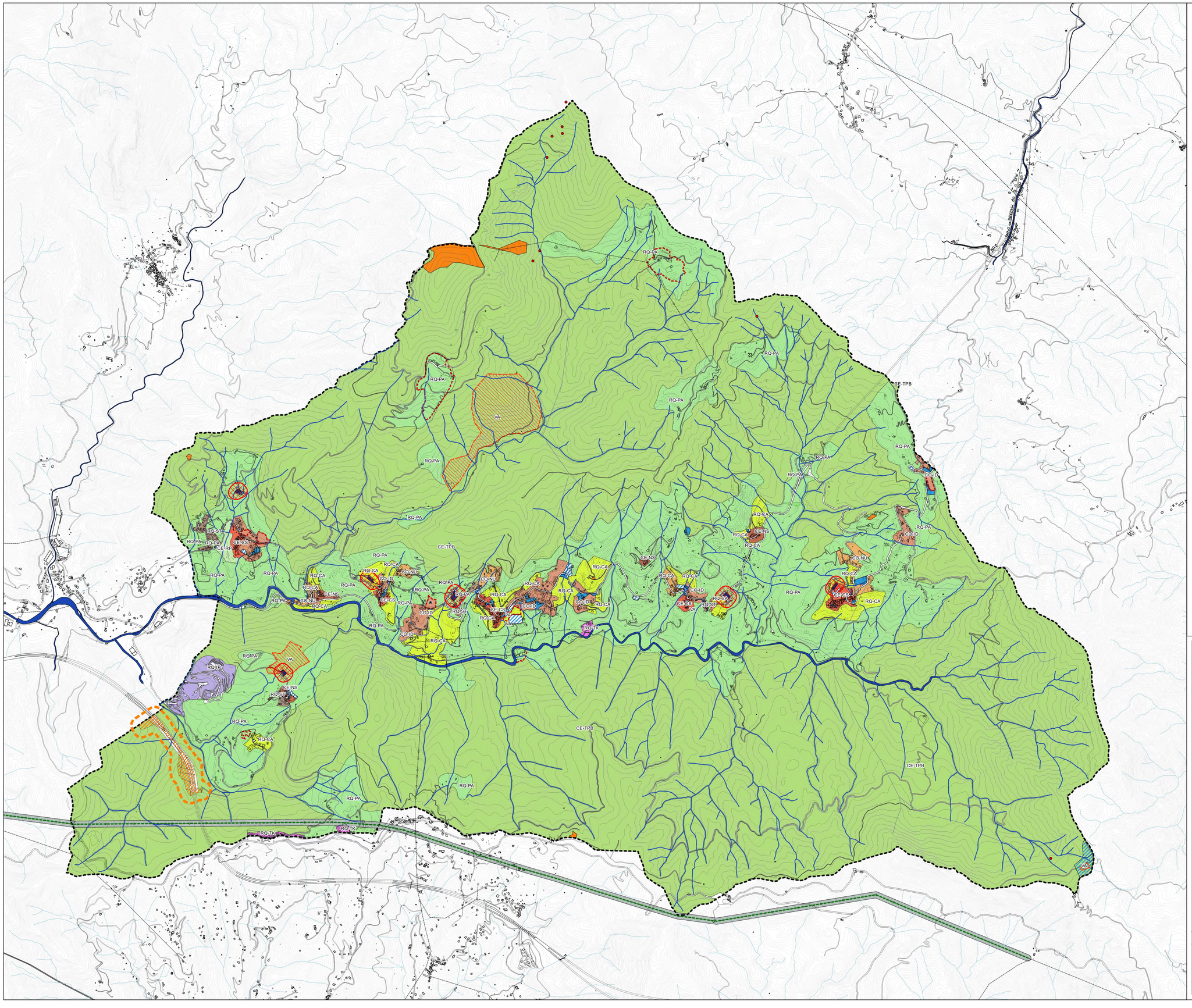


Ambiti di conservazione

- CE-TPB - Territori prativi e boschivi
- CE-RP - Ambito di conservazione di rispetto paesistico
- CE-CS - Ambito di conservazione dei centri storici inclusi in aree urbane
- CE-NS - Ambito di conservazione dei nuclei storici isolati

Ambiti di riqualificazione

- RQ-PA - Ambito di riqualificazione dei territori di presidio ambientale
- RQ-CA - Ambito di riqualificazione dei territori di conduzione agricola
- RQ-ST - Ambito di riqualificazione dei sistemi edificati saturi
- RQ-IP - Ambito di riqualificazione attivita produttiva
- RQ-TK - Ambito di riqualificazione dei sistemi di ricettivita turistica all'aria aperta

Ambiti di completamento

- CO-NU Ambito di completamento dei nuclei insediati
- CO-ID - Ambito di completamento dei sistemi insediati diffusi

- VA - Aree sottoposte a vincoli di carattere archeologico

- Settori a disciplina speciale
- * Settori derivanti dal recepimento di SUA vigenti

- Servizi esistenti
- Servizi previsione

Aree percorse dal fuoco

- Aree percorse dal fuoco - anni dal 2009 al 2016

Fascia di rispetto cimiteriale

- Cimiteri
- Rispetto cimiteriale 50 m (Rif. art. 44 Aree di rispetto cimiterial del vigente PRG)

Fascia di rispetto autostradale

- Terreni di proprietà occupati dall'autostrada e sue pertinenze
- Fascia di rispetto autostradale (60 m fuori dai centri urbani)

Fascia di rispetto e protezione delle risorse idriche D. Lgs. 152/2006

- Area di tutela assoluta 10 m

Fascia di inedificabilità assoluta R.R. 16/03/2016, n. 1, art. 4

- Elemento idrico

Nel caso di intervento ricadenti in prossimità di corsi d'acqua, in sede progettuale dovrà essere verificato il rispetto delle distanze dai corsi d'acqua prescritte dal R.R. 3/2011 e s.m.i

COMUNE DI
CASTIGLIONE CHIAVARESE
Città Metropolitana di Genova

PIANO URBANISTICO COMUNALE

VERIFICA DEL PIANO

(art. 27 L.R. 36/1997 e s.m.)

Redazione PUC
Arch. Gianni Peruggi con Arch. Valia Galdi
Collaborazioni Arch. Stefania Vernazza

Responsabile del servizio Urbanistica
Geom. Franco Segale

Redazione VAS
Arch. Valia Galdi

Relazione di Incidenza
Dott.sa Paola Caffa

Aspetti geologici
Studio associato geologi
Mauro Migone e Paolo Nicchia

Adottato con Delibera di Consiglio Comunale n° del

titolo

Sovrapposizione zonizzazione PUC e fasce di inedificabilità assoluta

data	aggiornamenti	scala
Gennaio 2022		1:10.000

VER 07