COMUNE DI BONASSOLA

Provincia della Spezia

Sindaco: Giorgio Bernardin

PUC

PIANO URBANISTICO COMUNALE

committente:
Comune di Bonassola

Responsabile Ufficio Urbanistica:
Arch. Metella Lopresti

---

progettisti incaricati:
Prof. Ing. Antonio Chirico
Arch. Federica Alcozer

---

gruppo di lavoro:
studi geologici:
Dott. Geol. Eugenio Poggi

studi agronomici:
Dott. Agr. Paola Caffa

elaborazioni cartografiche e GIS
Arch. Valentino Pierantoni

codice elaborato	titolo elaborato			
SP_04 **Relazione con allegati**	**RICHIESTA DI RIDUZIONE DELLA FASCIA DI RISPETTO CIMITERIALE per i cimiteri del capoluogo di Reggimonti e di S.Giorgio**			
formato	**scala:**	**file di elaboraz.:**	**file di stampa:**	**data di emissione**
A4				**Agosto 2020**

Comune di Bonassola

Relazione per la richiesta di riduzione della fascia di rispetto cimiteriale

La normativa urbanistico – edilizia delle zone limitrofe alle aree cimiteriali è regolata dall'art. 28 della legge n. 166/2002, che modifica l'art. 338 del testo unico delle leggi sanitarie di cui al R.D. 1265/1934.

In base a tale disciplina "Per dare esecuzione ad un'opera pubblica o all'attuazione di un intervento urbanistico, purché non vi ostino ragioni igienico – sanitarie, il consiglio comunale può consentire, previo parere favorevole della competente azienda sanitaria locale, la riduzione della zona di rispetto tenendo conto degli elementi ambientali di pregio dell'area, autorizzano l'ampliamento di edifici preesistenti o la costruzione di nuovi edifici".

Ai sensi della citata normativa, la Pubblica Amministrazione del Comune di Bonassola intende provvedere, tenuto conto dei suddetti elementi, alla riduzione della fascia di rispetto da 200 metri a 50 metri per consentire la realizzazione degli interventi urbanistici contenuti nel nuovo Piano Urbanistico Comunale.

Nel Comune di Bonassola insistono tre cimiteri: il cimitero del capoluogo si trova sulla fascia costiera vicino al centro urbano, il secondo si trova nella frazione di Reggimonti, il più piccolo si trova vicino alla Chiesa di San Giorgio.

Le caratteristiche urbanistiche e paesistiche del contesto in cui si trovano i tre campisanti sono parzialmente diverse.

Il Cimitero di Bonassola è quello più grosso ed è localizzato sul versante costiero a nord - ovest del centro abitato, circondato da aree naturali ed agricole. All'interno della fascia dei 50 metri ricadono solo un paio di manufatti di matrice rurale. All'interno della fascia dei 200 metri si trovano invece numerosi edifici più recenti, che risalgono agli ultimi cinquanta anni ed esito dell'espansione del nucleo storico di Bonassola lungo la direttrice di Via Roma.

Il Cimitero di Reggimonti si trova subito a margine della frazione omonima, lungo il versante a est dell'abitato, posizionato a monte della strada provinciale Framura – Levanto (SP42). L'area si trova circondata da terreni agricoli e nella fascia dei 50 metri ricade un solo edificio rurale, oltre ad alcuni manufatti agricoli di servizio (per il ricovero attrezzi e macchinari). Entro la fascia dei 200 metri è compresa la parte occidentale del nucleo storico di Reggimonti

Il più piccolo è il Cimitero di San Giorgio, che si trova in prossimità della Chiesa omonima e a sud della frazione. Nelle aree limitrofe ci sono insediamenti sparsi di matrice rurale. La fascia dei 50 metri lambisce un solo edificio con carattere agricolo. Entro la fascia dei 200 metri si trovano

alcuni edifici isolati, anch'essi di matrice rurale, la chiesa di San Giorgio e le prime edificazioni occidentali della frazione di Costella.

Le deroghe alle fasce di rispetto per i tre cimiteri avevano già avuto approvazione attraverso due passaggi: due decreti di deroga e il Piano Urbanistico Comunale vigente.

Infatti viene rilasciato dal Ministero della Sanità – Ufficio Del Medico Provinciale de La Spezia, un Decreto di Deroga, su richiesta del Consiglio Comunale del Comune di Bonassola, che consente la riduzione da 200 metri a 100 metri per la fascia di rispetto del cimitero della frazione di San Giorgio e la riduzione da 200 a 50 metri per l'area di rispetto del cimitero di Reggimonti per il solo lato ovest, prossimo al nucleo storico (Prot. n. 5629 del 08/04/1969).

Un secondo decreto viene emanato dallo stesso ufficio ministeriale, sempre a fronte della richiesta del Consiglio Comunale di Bonassola, al fine di limitare la fascia di rispetto per il cimitero del capoluogo, da 200 metri a 50 metri per il solo lato est prospiciente l'abitato (Prot. n.1 del 03/06/1975).

Il Piano Urbanistico Comunale vigente, approvato nel 2005, propone la deroga per tutti e tre i cimiteri e riduce la fascia di rispetto cimiteriale a circa 50 metri.

Le rappresentazioni delle fasce di rispetto ridotte rispetto ai 200 metri sono riportate negli stralci cartografici in conclusione alla presente relazione.

L'Amministrazione Comunale sta completando l'iter di formazione del nuovo strumento urbanistico generale. Lo Schema di Piano Urbanistico Comunale, che ha consentito di avviare la fase di scoping per la VAS, è partito dal rilevare lo stato del vincolo cimiteriale per i tre servizi come da decreti Ministeriali. Attraverso la fase di consultazione per la Valutazione Ambientale Strategica e attraverso gli approfondimenti successivi all'interno del Rapporto Ambientale è stato rilevato che non sussistono aspetti di ciriticità ambientale tale da non rendere applicabile la deroga.

Pertanto l'Amministrazione attraverso il nuovo Piano Urbanistico Comunale intende confermare la richiesta di deroga a 50 metri della fascia di rispetto cimiteriale (già recepita con il PUC vigente), al fine di consentire le previsioni della normativa proposta.

Si precisa che le aree oggetto della deroga richiesta ricadono nelle seguenti categorie normative:

Per il cimitero del capoluogo

- 6_CE-TPA Ambiti di Conservazione di Territori di Produzione Agricola
- 4_CE TI_VPP Ambiti di Conservazione di Territori di valore paesag. e panoramico
- 19 CE-TPBN Territori Prativi, Boschivi e Naturali

Per il cimitero di Reggimonti

- 2_CE TSI Ambiti di Conservazione di Tessuti Storici Isolati
- 6_CE-TPA Ambiti di Conservazione di Territori di Produzione Agricola

Per il cimitero di S.Giorgio

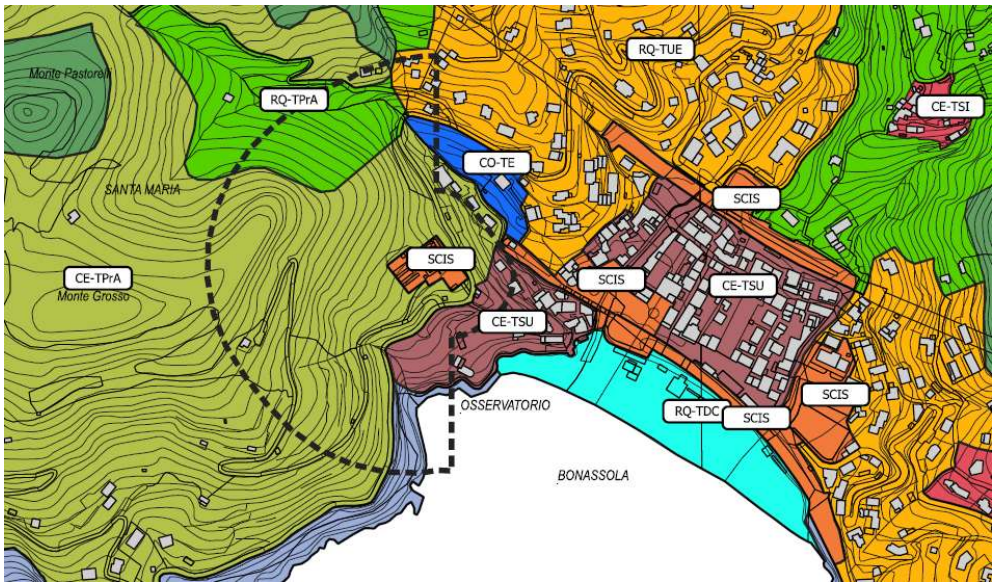
- 6_CE-TPA Ambiti di Conservazione di Territori di Produzione Agricola
- 13_RI-TPA Ambiti di Riqualificazione di Territori di Produzione Agricola

Per gli ambiti di Riqualificazione sono ammesse previsioni di minimi ampliamenti volumetrici e rari interventi di sostituzione edilizia al fine di raggiungere l'obiettivo di interesse generale della riqualificazione del sistema insediativo esistente del territorio rurale.

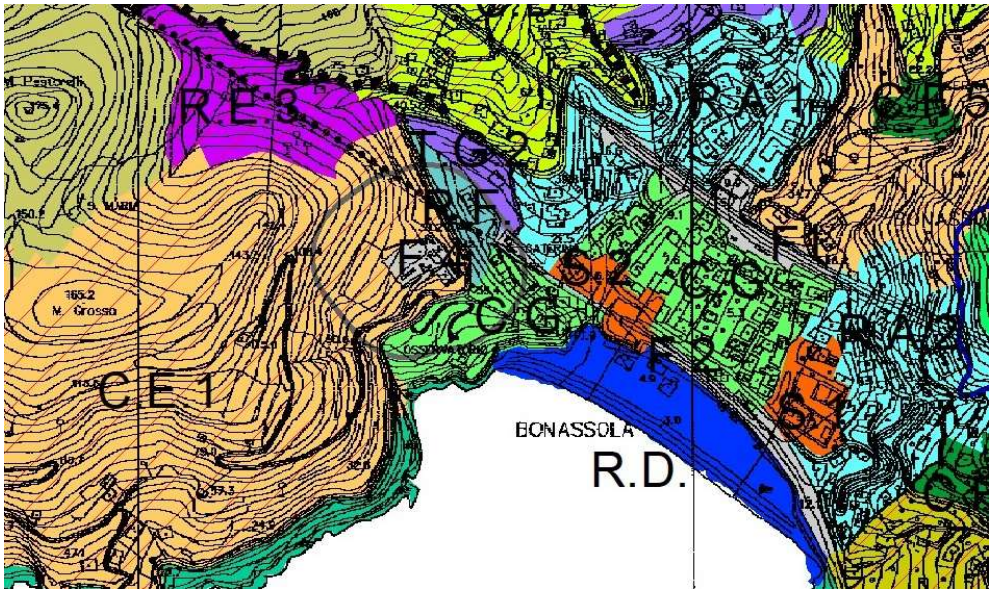
Tutte gli ambiti di conservazione (riconoscibili dal prefisso CE) non consentono la realizzazione di nuove volumetrie, ad eccezione di strutture a servizio delle attività agricole, ampliamenti tecnico – funzionali degli edifici esistenti (entro il 10 % di incremento della volumetria), strutture temporanee.

Si riportano di seguito in sequenza gli stralci cartografici di raffronto la sovrapposizione dei limiti derogati dai decreti del 69 e del 75 e infine del nuovo PUC con e con la sovrapposizione del PUC con la proposta di deroga a 50 metri.

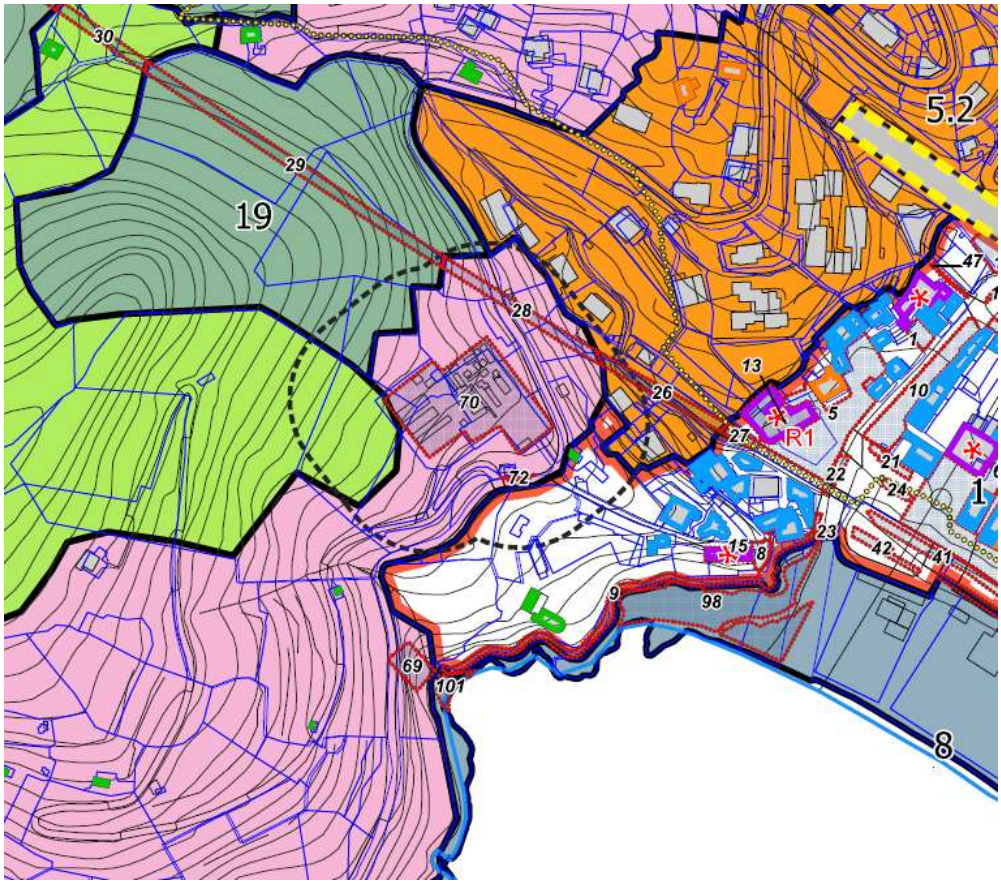
Cimitero del Capoluogo – Deroga da Decreto del 1975



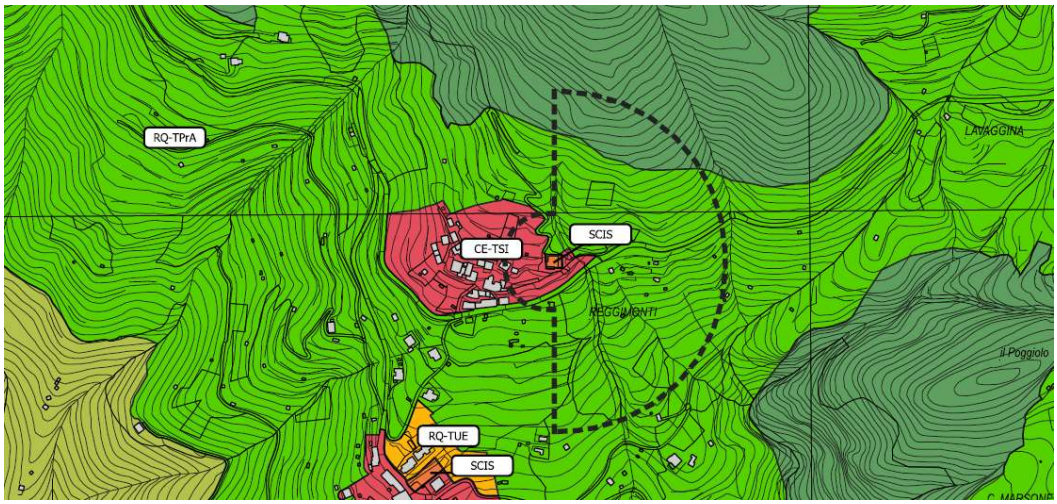
Cimitero del Capoluogo – Deroga a 50/70 metri introdotta dal PUC vigente



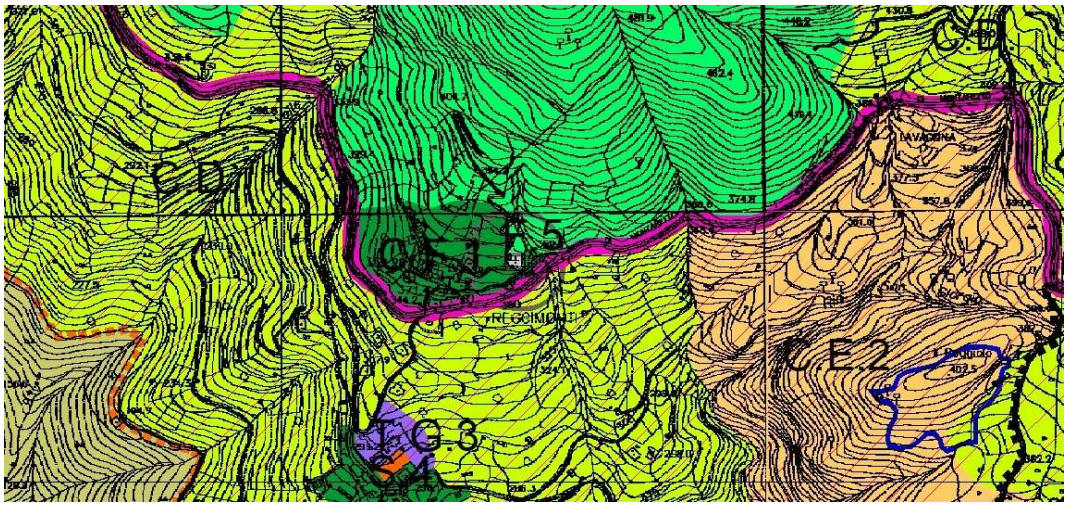
Cimitero del Capoluogo – Deroga a 50 metri proposta dal nuovo PUC



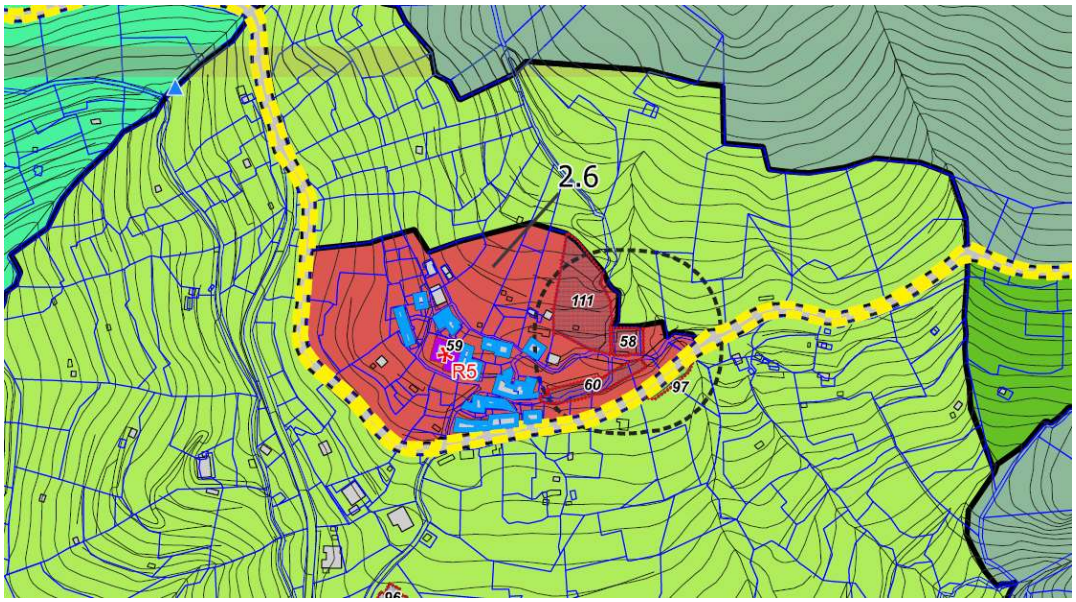
Cimitero di Reggimonti – Deroga da Decreto del 1969



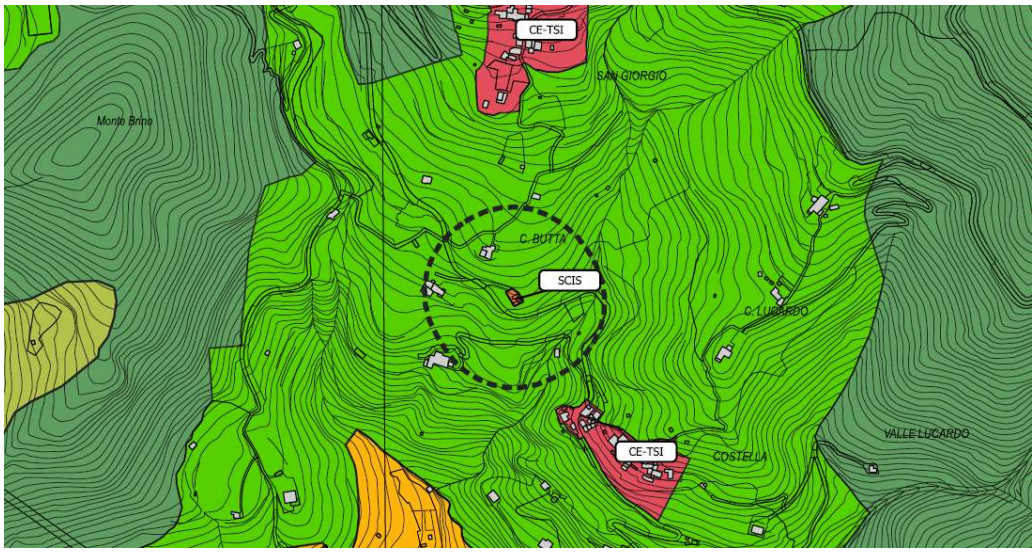
Cimitero di Reggimonti – Deroga a 50 metri introdotta dal PUC vigente



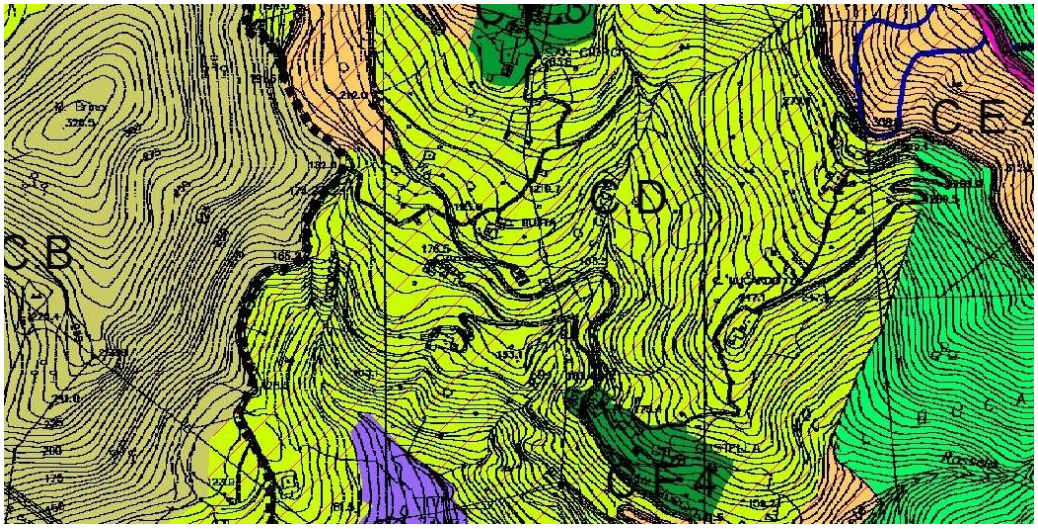
Cimitero di Reggimonti – Deroga a 50 metri proposta dal nuovo PUC



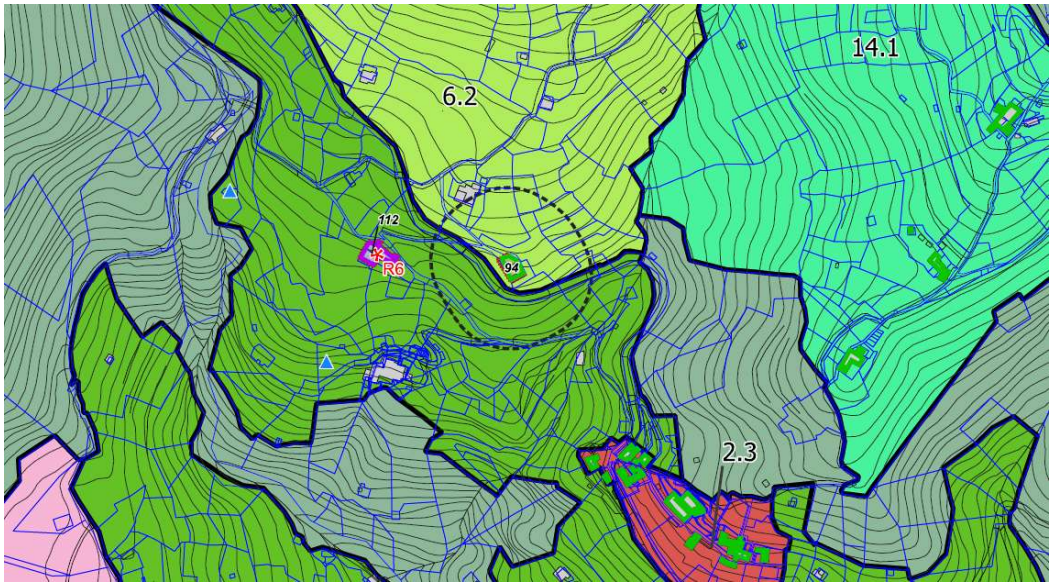
Cimitero di San Giorgio – Deroga da Decreto del 1969



Cimitero di San Giorgio – Il PUC vigente non riporta la fascia di rispetto cimiteriale



Cimitero di San Giorgio – Deroga a 50 metri proposta dal nuovo PUC



Asl5
Sistema Sanitario Regione Liguria

AZIENDA SANITARIA LOCALE 5 SPEZZINO
DIPARTIMENTO DI PREVENZIONE

STRUTTURA COMPLESSA IGIENE E SANITA' PUBBLICA
19122 La Spezia - Via Fiume 137
Tel 0187534551 Fax 0187534552
email: igiene@asl5.liguria.it

ed privata
19 11 2019

Prot. 17626

Sarzana, 06/11/2019

Oggetto: parere per riduzione fasce di rispetto cimiteriale

Al Comune di Bonassola
UTC Associato – Servizio Urbanistica

Vista la documentazione presentata, inerente richiesta di riduzione delle fasce di rispetto del vincolo cimiteriale nell'ambito della predisposizione del nuovo Piano Urbanistico Comunale, relativa ai tre cimiteri presenti nel territorio (Bonassola, Reggimonti e San Giorgio), si esprime parere favorevole alla riduzione delle rispettive zone di rispetto fino ad un limite non inferiore a 50 metri dal perimetro delle aree cimiteriali.

S.C. Igiene e Sanità Pubblica
(Dr. R. Rossi)

AZIENDA SANITARIA LOCALE 5 SPEZZINO
S.C. IGIENE E SANITA' PUBBLICA
REGIONE LIGURIA

Comune di Bonassola Prot. n. 0008288 del 19-11-2019 in arrivo

Servizio Sanitario Nazionale - Regione Liguria
Azienda Sanitaria Locale n. 5 "Spezzino"
VIA FAZIO, 30 - 19121 LA SPEZIA

Al Comune di Bonassola
UTC Associato - Servizio Urbanistica

Cod. 144 - stctipografico.it

Comune di Bonassola Prot. n. 0008288 del 19-11-2019 in arrivo