C i t t à d i R e c c o

Città Metropolitana di Genova

Decorata di medaglia d'oro al merito civile

COPIA

Data **21-03-2019**

VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

N.ro 34 Del 14-03-2019

Oggetto: *APPROVAZIONE DELLO SCHEMA DI PROGETTO DI PIANO URBANISTICO COMUNALE (PUC) E DEL RELATIVO RAPPORTO PRELIMINARE - ART. 38, COMMA 1, DELLA L.R. 36/1997 E SM., e ART. 8 DELLA L.R. 32/2012 E SM.*

L'anno DUEMILADICIANNOVE addì QUATTORDICI del mese di marzo, alle ore 09:45, in Recco ed in una sala del Palazzo Civico, a seguito di convocazione, si è riunita la Giunta Comunale con l'intervento dei Signori:

CAPURRO DARIO	**SINDACO**	**P**
BUCCILLI GIAN LUCA	**ASSESSORE**	**A**
PERAGALLO MARIA CATERINA	**ASSESSORE**	**A**
ROTUNNO GIUSEPPE	**ASSESSORE**	**P**
GANDOLFO CARLO	**ASSESSORE**	**P**
GRAZIOLI VALENTINA	**ASSESSORE**	**A**

Partecipa **il SEGRETARIO GENERALE Mori Grazia.**

Il Sig. CAPURRO DARIO nella sua qualità di SINDACO assume la presidenza e, riconosciuta la legalità dell'adunanza, dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'argomento iscritto, fra gli altri, all'ordine del giorno e di cui in appresso.

OGGETTO: **APPROVAZIONE DELLO SCHEMA DI PROGETTO DI PIANO URBANISTICO COMUNALE (PUC) E DEL RELATIVO RAPPORTO PRELIMINARE - ART. 38, COMMA 1, DELLA L.R. 36/1997 E SM., e ART. 8 DELLA L.R. 32/2012 E SM.**

LA GIUNTA COMUNALE

Su proposta dell'Assessore all'Edilizia, Urbanistica e Attività Produttive Sig. Carlo Gandolfo,

RICHIAMATO il Protocollo Operativo tra il Comune di Recco e la Città Metropolitana di Genova sottoscritto in data 15 giugno 2017 con il quale è stato formalizzato un rapporto di collaborazione al fine di provvedere congiuntamente e nei termini ivi specificati alla redazione di un nuovo piano urbanistico, ai sensi della legge urbanistica regionale;

VISTA la legge urbanistica regionale n. 36/1997, come da ultimo modificata con l.r. n. 15/2018, che costituisce normativa di riferimento per definire i contenuti e le procedure di formazione degli atti di pianificazione territoriale, nelle sue articolazioni di livello regionale, metropolitano, provinciale e comunale;

VISTO in particolare l'art. 38 "Procedimento di adozione ed approvazione del PUC" della l.r. 36/1997 e sm. che al comma 1 dispone che " *Al fine dell'assolvimento della procedura di VAS di cui alla l.r. 32/2012 e successive modificazioni ed integrazioni il Comune, prima dell'adozione del Progetto di PUC, redige ed approva con deliberazione della Giunta comunale lo schema di progetto di PUC ed il relativo rapporto preliminare e li trasmette alla Regione in qualità di autorità ambientale competente";*

PREMESSO che il Comune di Recco, dotato di Piano Urbanistico Comunale (P.U.C.) approvato con D.C.C. n. 26 del 09.06.2006 e entrato in vigore il 22.08.2007, ha manifestato, attraverso i suoi organi istituzionali, la volontà di aggiornare ed adeguare il proprio strumento urbanistico generale alle sopravvenute disposizioni normative, tenendo conto degli esiti della fase di attuazione del vigente Piano ed a tal fine ha richiesto formalmente la collaborazione della Città Metropolitana di Genova per la formazione del nuovo P.U.C., con nota prot.16770 del 15.07.2016;

CONSIDERATO che al fine di dotarsi del nuovo Piano Urbanistico Comunale ed in attuazione di quanto previsto dall'art.4 del Protocollo Operativo è stato costituito un Gruppo di Lavoro Integrato - necessario per l'elaborazione dei documenti di pianificazione e per lo svolgimento delle attività correlate - composto da tecnici nominati dal Comune, da tecnici nominati dalla Città Metropolitana di Genova (tutti con professionalità ed esperienze nei vari settori di interesse: urbanistici, paesaggistici, giuridici ed informatici), di cui fanno parte altresì due "giovani architetti" individuati dal Comune di Recco mediante l'accordo sottoscritto tra la Città Metropolitana di Genova e l'Ordine degli Architetti, Conservatori, Pianificatori e Paesaggistici di Genova e due esperti esterni per gli aspetti idrogeologici e naturalistici;

CONSIDERATO, altresì, che per la predisposizione dello schema di P.U.C. e del rapporto preliminare è stato prioritariamente definito dal Comune il documento della bozza degli obiettivi, comprensivo anche di quelli di sostenibilità ambientale, che è stato perfezionato tenuto conto delle risultanze ottenute dalla consultazione della cittadinanza e dei soggetti che operano sul territorio comunale nei vari settori; obiettivi che costituiscono elemento fondamentale di riferimento nella complessiva elaborazione del P.U.C. nel rispetto della legge urbanistica regionale ed anche un quadro descrittivo del territorio comunale e delle sue peculiarità paesaggistiche, edilizie, ambientali e socio economiche, finalizzate a consentire la predisposizione di:

- ***Schema di progetto del P.U.C.*** per il disegno del futuro assetto del territorio comunale sulla base delle sue potenzialità e valori, da conservare e sviluppare, nonché per il superamento delle rinvenute criticità, da trasformare attraverso specifiche azioni in nuove opportunità;

- ***Rapporto Preliminare*** e relativi allegati, finalizzato alla fase di Consultazione / Scoping ai sensi della l.r. 32/2012 e sm.;

VISTI quindi gli elaborati predisposti in conformità al combinato disposto dell'art. 38, comma 1, della L.R.36/1997 e sm. e dell'art. 8 della l.r. 32/2012 e sm. predisposti dal Gruppo di lavoro integrato sopra citato, che si sostanziano in:

- Schema di Progetto del P.U.C.;
- Rapporto Preliminare, finalizzato alla fase di consultazione/scoping corredato dei seguenti allegati descrittivi, cartografici e propositivi:
  - Allegato A report questionari ai cittadini
  - Allegato B report questionari agli studenti

- Allegato C dati sulla qualità dell'aria
- Allegato D documentazione fotografica
- Tav.1 Pianificazione metropolitana
- Tav 2 Servizi esistenti
- Tav 3 Stato di attuazione del PUC vigente
- Tav 4 PTCP assetto insediativo
- Tav 4S Sovrapposizione PUC vigente/PTCP
- Tav 5 Rete Ecologica Ligure
- Tav 5S Sovrapposizione PUC vigente/Rete Ecologica Ligure
- Tav 6 Elementi di tutela paesaggistica
- Tav 6S Sovrapposizione PUC vigente/ Elementi di tutela paesaggistica
- Tav 7 Tipi forestali della Regione Liguria
- Tav 8 Uso del suolo
- Tav 9 Ciclo idrico
- Tav 10 Fasce di rispetto e aree percorse dal fuoco
- Tav 11 P. di B. ambito 15: suscettività al dissesto
- Tav 12 P. di B. ambito 15: fasce di inondabilità del Torrente Recco
- Tav 13 Sovrapposizione PUC vigente con le aree vincolanti del PdB
- Tav.14 Vincolo idrogeologico
- Tav 15 Acclività
- Tav.16 Piano di Tutela delle Acque
- Tav 17 Zonizzazione acustica
- Tav 18 Analisi: percorsi, nuclei, insediamenti sparsi
- Tav.18S Analisi insediamenti sparsi su uso del suolo aree verdi agricole
- Tav 19 Elementi di valore del territorio
- Tav 20 Elementi di criticità del territorio
- Tav 21 Obiettivi e azioni
- Tav.22 Schema di Progetto di Piano
- Tav.23 Sovrapposizione schema di Progetto PUC/PTCP assetto insediativo
- Tav.24 Schema di Piano in sovrapposizione con i vincoli del PdB
- Tav.25 Schema di Piano in sovrapposizione con la Rete Ecologica Ligure

DATO ATTO che sulla proposta della presente deliberazione il responsabile del Settore Edilizia, Urbanistica e Attività Produttive ha espresso il parere di cui all'art. 49 del "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali" approvato con Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267 come risulta dall'allegato "A" inserito nel presente atto per costituirne parte integrante e sostanziale;

ATTESO che il presente provvedimento rientra nella competenza di quest'organo ai sensi dell'art. 48 del "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali" approvato con Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267;

A voti unanimi

DELIBERA

1. di **approvare,** per le motivazioni di cui in premessa che qui si intendono integralmente riportate, **lo Schema di Progetto del P.U.C. composto dai seguenti elaborati ai sensi dell'art. 38, comma 1, della l.r. 36/1997 e sm.:**

descrizione		Allegato
- **Rapporto Preliminare fase di scoping** corredato dai seguenti allegati descrittivi, cartografici e propositivi: - Allegato A report questionari ai cittadini - Allegato B report questionari agli studenti - Allegato C dati sulla qualità dell'aria - Allegato D documentazione fotografica		B B/1 B/2 B/3 B/4
- Tav.1	Pianificazione metropolitana	C/1
- Tav 2	Servizi esistenti	C/2
- Tav 3	Stato di attuazione del PUC vigente	C/3
- Tav 4	PTCP assetto insediativo	C/4
- Tav 4S	Sovrapposizione PUC vigente/PTCP	C/5
- Tav 5	Rete Ecologica Ligure	C/6
- Tav 5S	Sovrapposizione PUC vigente/Rete Ecologica Ligure	C/7

-	Tav 6	Elementi di tutela paesaggistica	C/8
-	Tav 6S	Sovrapposizione PUC vigente/ Elementi di tutela paesaggistica	C/9
-	Tav 7	Tipi forestali della Regione Liguria	C/10
-	Tav 8	Uso del suolo	C/11
-	Tav 9	Ciclo idrico	C/12
-	Tav 10	Fasce di rispetto e aree percorse dal fuoco	C/13
-	Tav 11	P. di B. ambito 15: suscettività al dissesto	C/14
-	Tav 12	P. di B. ambito 15: fasce di inondabilità del Torrente Recco	C/15
-	Tav 13	Sovrapposizione PUC vigente con aree vincolanti del PdB	C/16
-	Tav.14	Vincolo idrogeologico	C/17
-	Tav 15	Acclività	C/18
-	Tav.16	Piano di Tutela delle Acque	C/19
-	Tav 17	Zonizzazione acustica	C/20
-	Tav 18	Analisi: percorsi, nuclei, insediamenti sparsi	C/21
-	Tav.18S	Analisi insediamenti sparsi su uso del suolo aree verdi agricole	C/22
-	Tav 19	Elementi di valore del territorio	C/23
-	Tav 20	Elementi di criticità del territorio	C/24
-	Tav 21	Obiettivi e azioni	C25
-	Tav.22	Schema di Progetto di Piano	C/26
-	Tav.23 insediativo	Sovrapposizione schema di Progetto PUC/PTCP assetto	C/27
-	Tav.24 PdB	Schema di Progetto di Piano in sovrapposizione con i vincoli del	C/28
-	Tav.25 Ecologica	Schema di Progetto di Piano in sovrapposizione con la Rete Ligure	C/29

2. di dare atto che la sopra elencata documentazione viene allegata esclusivamente in formato digitale e pertanto alla presente deliberazione viene allegato un CD contenente gli elaborati sopra elencati la cui corrispondenza viene certificata da dichiarazione del Responsabile del Settore Edilizia, Urbanistica ed Attività produttive il tutto allegato sub “A/1” al presente provvedimento;

3. di dare atto che gli stessi elaborati progettuali su supporto cartaceo, pervenuti al protocollo generale in data 26/02/2019 e rubricati al n. 5061, conformi a quelli di cui sopra, sono depositati presso il Settore Edilizia, Urbanistica ed Attività Produttive;

4. di dare altresì atto che gli allegati progettuali al presente provvedimento sono disponibili per la consultazione in forma completa all’indirizzo web indicato nell’allegato sub “A/2”;

5. di dare mandato al Settore Edilizia, Urbanistica ed Attività Produttive di trasmettere lo Schema di progetto del P.U.C. ed il relativo Rapporto preliminare con tutti gli allegati descrittivi, cartografici e propositivi che ne costituiscono parte sostanziale ed integrante, alla Regione Liguria quale Autorità ambientale competente e di attivare in concomitanza alla seduta di avvio della fase di scoping, che verrà convocata dalla Regione Liguria, la Conferenza d’ambito prevista dall’art. 24 delle Norme di attuazione del PTC provinciale, strumento di pianificazione territoriale della Città Metropolitana di Genova.

Successivamente, su proposta del Sindaco, ritenuta l’urgenza, a voti unanimi

DELIBERA ALTRESI’

di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile, ai sensi dell’art. 134, comma 4 del “Testo Unico delle leggi sull’ordinamento degli enti locali” approvato con Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267.

Letto approvato e sottoscritto.

IL SINDACO **IL SEGRETARIO GENERALE**

f.to CAPURRO DARIO **f.to Mori Grazia**

Pubblicata all'Albo Pretorio Online in data 21-03-2019 n. rep. 391 e comunicata in elenco ai Capigruppo consiliari (art. 125 del T.U. approvato con D. Lgs.vo 18 agosto 2000, n. 267).

Addì 21-03-2019 **IL MESSO COMUNALE**
F.to E. Bisso

Copia conforme all'originale in carta libera per uso amministrativo.

Addì 21-03-2019 **L'INCARICATO**

_____

LA PRESENTE DELIBERAZIONE

1) **è divenuta esecutiva in data 01-04-2019, decorsi 10 giorni dalla pubblicazione, non essendo soggetta a controllo di legittimità, ai sensi dell'art. 134, comma 3, T.U. approvato con D. Lgs.vo 18 agosto 2000, n. 267;**

2) **è stata trasmessa in data _____ all'organo di controllo,**

☐ **su richiesta di un quinto dei consiglieri ai sensi dell'art. 127, comma 1, T.U. approvato con D. Lgs.vo 18 agosto 2000, n. 267;**

☐ **per iniziativa della Giunta (art. 127, comma 3, T.U. approvato con D. Lgs.vo 18 agosto 2000, n. 267);**

E' pervenuta al Difensore Civico in data _____;

☐ **è divenuta esecutiva in data _____, non essendo stato rilevato alcun vizio (art. 127, comma 2, T.U. approvato con D. Lgs.vo 18 agosto 2000, n. 267);**

☐ **è stata confermata con delibera di C.C. n. _____ del _____ e pertanto e' divenuta esecutiva in data _____ (art. 127, comma 2, T.U. approvato con D. Lgs.vo 18 agosto 2000, n. 267);**

Addì _____ **IL SEGRETARIO GENERALE**

_____

Pubblicata all'Albo Pretorio Online per quindici giorni consecutivi dal 21-03-2019 a norma dell'art. 124, del T.U.EE.LL. approvato con D.Lgs.vo 18 agosto 2000, n.267 e dell'art. 32 della Legge 18 giugno 2009, n. 69.

Addì _____ **IL SEGRETARIO GENERALE**

_____