

Riqualificazione waterfront Manesseno Comago



Riqualificazione strada e piazza della frazione Comago.



Mantenimento del "Progetto colore" nella frazione Piccarello.



Introduzione di un "Progetto colore" nella frazione Sant'Olcese chiesa.



Possibile parcheggio fermata di intescambio Stazione di Tullo (ferrovia Genova-Casella).



Costruzione tratto strada interrotta e nuovo ponte con Serra Riccò





Riqualificazione area industriale di Manesseno ed edifici incongrui.





Riqualificazione capannoni ad Arvigo



Adeguamento strada per Isola.





Riqualificazione/mantenimento percorsi naturalistici e sportivi

Legenda

A **Obiettivi di sviluppo territoriale e di riorganizzazione dei sistemi produttivi e insediativi**

- Miglioramento della viabilità carrabile
- Miglioramento della viabilità sterrata e degli spazi di interscambio e delle attività commerciali
- Implementazione parcheggi e servizi
- Interventi puntuali (potenziamento agriturismi)

B **Obiettivi di riqualificazione ambientale**

- Miglioramento del tessuto edilizio sparso
- Interventi manutentivi e di riqualificazione del verde e del waterfront fluviale
- Riqualificazione del tessuto interno incongruo delle frazioni
- Miglioramento delle connessioni tra Villa Serra e il suo territorio
- Valorizzazione dei percorsi naturalistici e creazione / mantenimento del "Progetto colore"

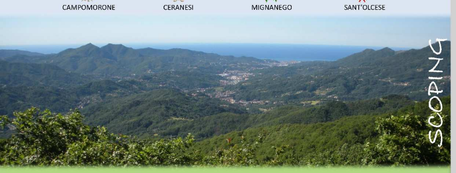
C **Obiettivi di coesione sociale e di identità territoriale**

- Ampliamento dei cimiteri
- Miglioramento della percorribilità e vivibilità del territorio
- Recupero dell'esistente con particolare attenzione al tessuto storico
- Interventi puntuali (creazione / miglioramento dei servizi e riqualificazione delle aree industriali)

CITTA METROPOLITANA DI GENOVA

PIANO URBANISTICO INTERCOMUNALE

CAMPOMORONE · CERANESI · MIGNANEGO · SANT'OLCESE



Sant'Olcese: Obiettivi

SCALA: 1:8000

DATA: gennaio 2019

TAVOLA n. **20** SO

Progetto elaborato dal gruppo di lavoro integrato Città Metropolitana di Genova e Comuni di Camporonse Ceranesi Mignanego Sant'Olcese sulla base del Protocollo Operativo del 18.10.2017