PROVINCIA DI SAVONA

Comune di ALBENGA

PUC Piano Urbanistico Comunale

STRUTTURA DEL PIANO

Redatto ai sensi dell'art. 27 della L.R. 36/1997



I.4.1

ANALISI DI CONFORMITA' TRA IL PROGETTO DI P.U.C. E IL P.T.C. DELLA PROVINCIA DI SAVONA

Adozione	**Sindaco** Avv. Giorgio Cangiano	**Assessore all'Urbanistica** Avv. Giorgio Cangiano
Controdeduzione		
Approvazione	**Progettista** CAIRE Consorzio: Arch. Lorenzo Baldini	**Ufficio di Piano** Arch. Sandra Granata

Luglio 2016

Indice del documento

0. Premessa 2

1. L'analisi degli obiettivi e delle azioni del PTC per il territorio di Albenga 2

2. Gli obiettivi e le azioni del nuovo PUC 15

3. Valutazione di coerenza 18

4. Tavola sinottica di coerenza tra PUC e PTC 21

0. Premessa

Il presente documento costituisce una analisi sintetica di conformità fra il progetto di PUC (adottato con DCC n.72 del 22/10/2015) e le indicazioni del sovraordinato PTC (Piano Territoriale di Coordinamento), in risposta alla richiesta della Provincia di Savona del 15/03/2016.

1. L'analisi degli obiettivi e delle azioni del PTC per il territorio di Albenga

Il Piano Territoriale di Coordinamento Provinciale (PTC), ai sensi dell'art. 17, comma 1, della L.R. n. 36/1997, considera la totalità del territorio provinciale ed "è sede di esplicitazione e di raccordo delle politiche territoriali di propria competenza, nonché sede di indirizzo e di coordinamento della pianificazione urbanistica comunale in coerenza con gli atti di programmazione".

Il PTC della Provincia di Savona, approvato con Deliberazione della Giunta Provinciale n. 42 del 28 luglio 2005, rappresenta pertanto lo strumento di pianificazione territoriale che svolge funzioni di indirizzo dei Piani comunali e che consente di realizzare nuovi progetti ed interventi in collaborazione tra la Provincia, i Comuni, i soggetti pubblici e privati.

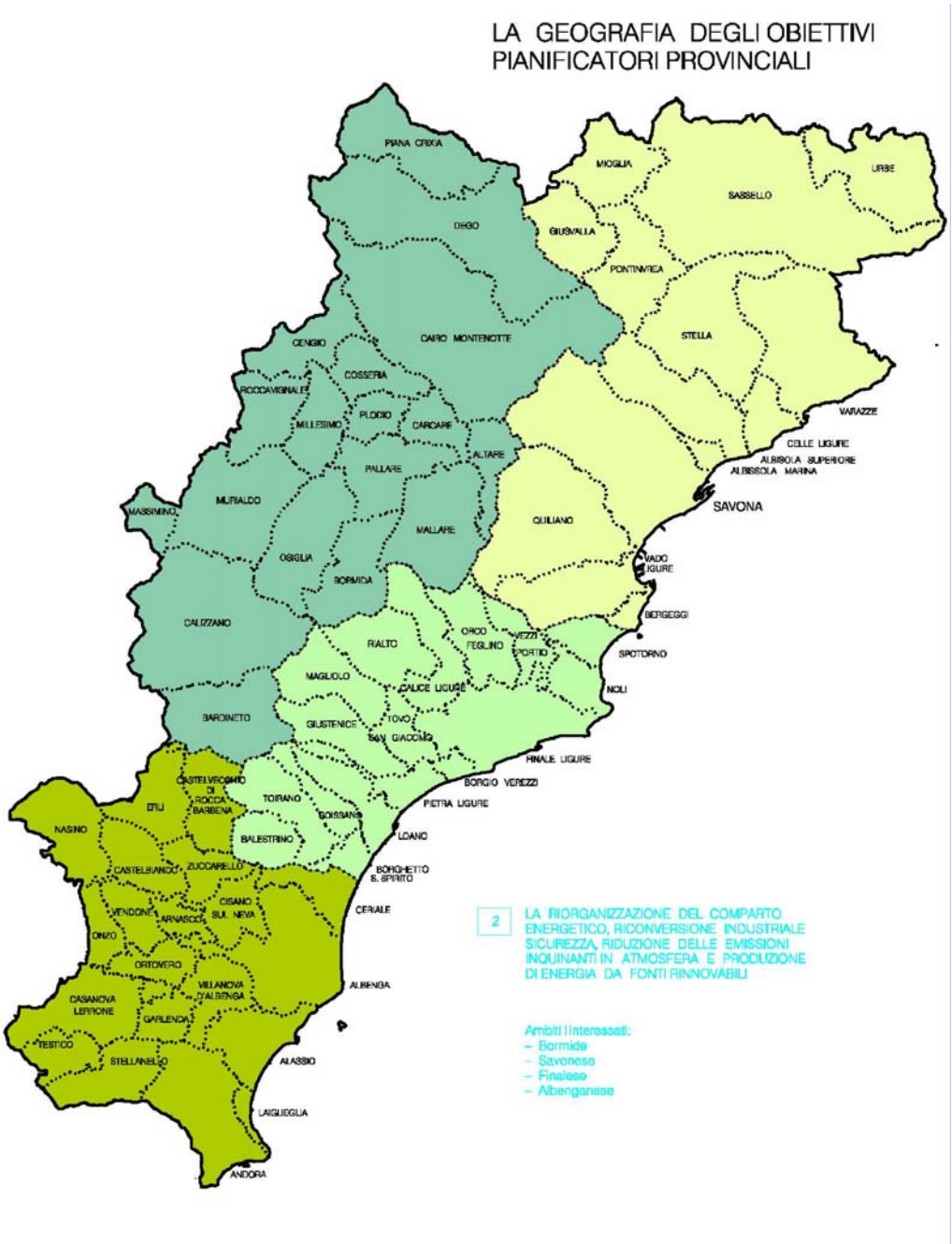
Nella fattispecie il PTC, in conformità a quanto prescritto dalla L.R. n. 36/1997, è strutturato nelle sue tre fondamentali componenti (la Descrizione Fondativa, il Documento degli Obiettivi e la Struttura del Piano), con l'aggiunta della formulazione volontaria della Valutazione Ambientale Strategica e gli indirizzi per l'architettura bioclimatica e la bioedilizia.

Alla scala provinciale, il PTC della Provincia di Savona enuncia i seguenti **obiettivi strategici[1] che interessano nel particolare il territorio comunale di Albenga[2]**. La numerazione tramite codice degli obiettivi strategici è impostata in funzione della tabella finale di sintesi che illustra in modo puntuale l'ottemperanza degli obiettivi del PUC a quelli del PTC.

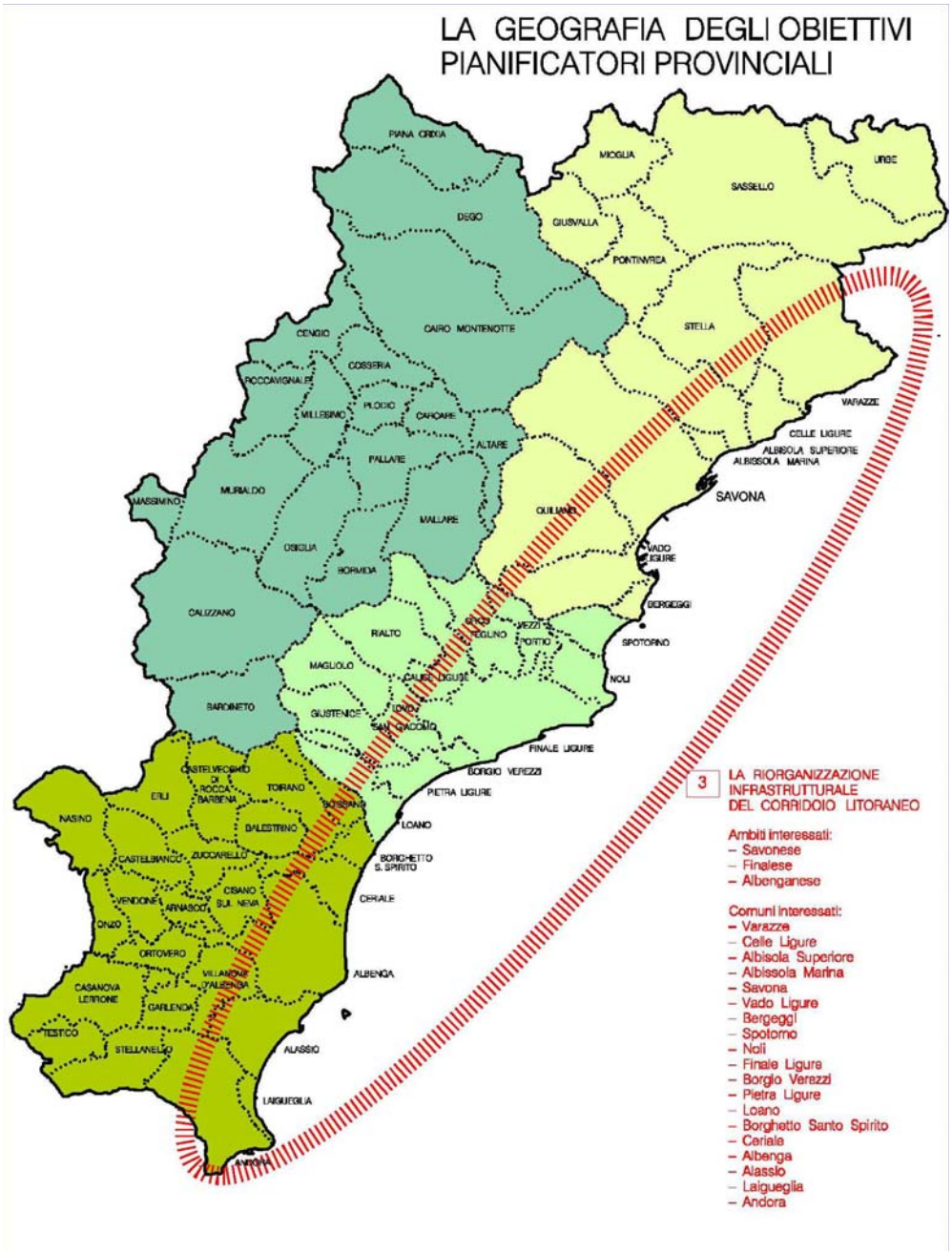
[1] La numerazione degli obiettivi strategici è impostata per la tabella di sintesi di raffronto tra gli obiettivi del PUC e quelli del PTC.

[2] Gli obiettivi nn. 1, 5, 7 e 8 si riferiscono invece a contesti territoriali diversi da quello di Albenga.
Obiettivo 1 (OS1) - organizzazione del sistema logistico: portualità e infrastrutturazione dello scambio con l'entroterra e potenziamento delle relazioni extraprovinciali;
obiettivo 5 (OS5) - il governo delle trasformazioni urbane e della innovazione funzionale del polo di Savona e della città costiera nel Finalese;
obiettivo 7 (OS7) - l'integrazione dell'offerta turistica di Alassio e delle Baie del Sole con l'entroterra Ingauno; obiettivo 8 (OS8) - la "costruzione" della Città delle Bormide;

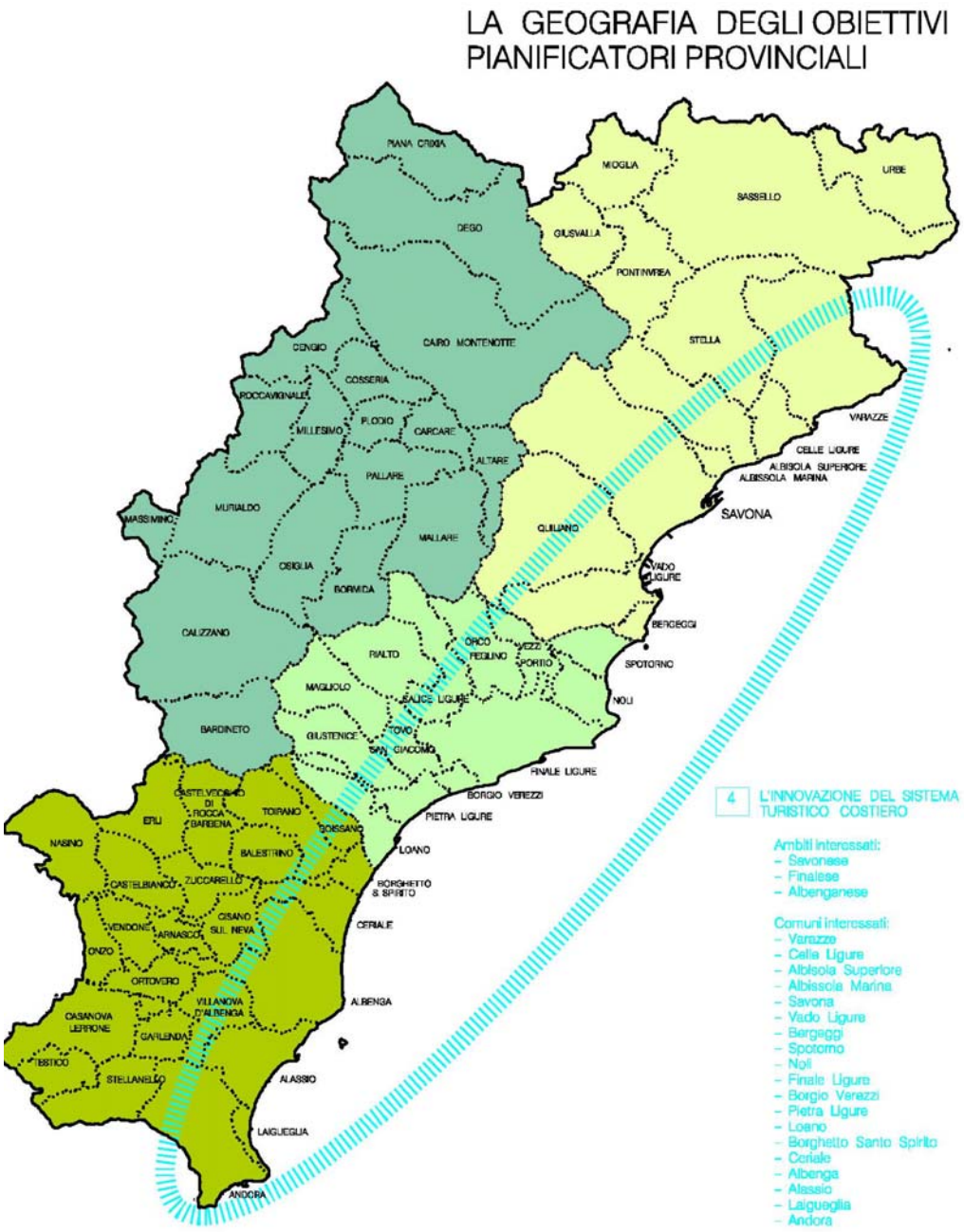
- obiettivo 2 **(OS2)** - la riorganizzazione del comparto energetico: riconversione industriale, sicurezza, riduzione delle emissioni inquinanti in atmosfera e produzione di energia da fonti rinnovabili;



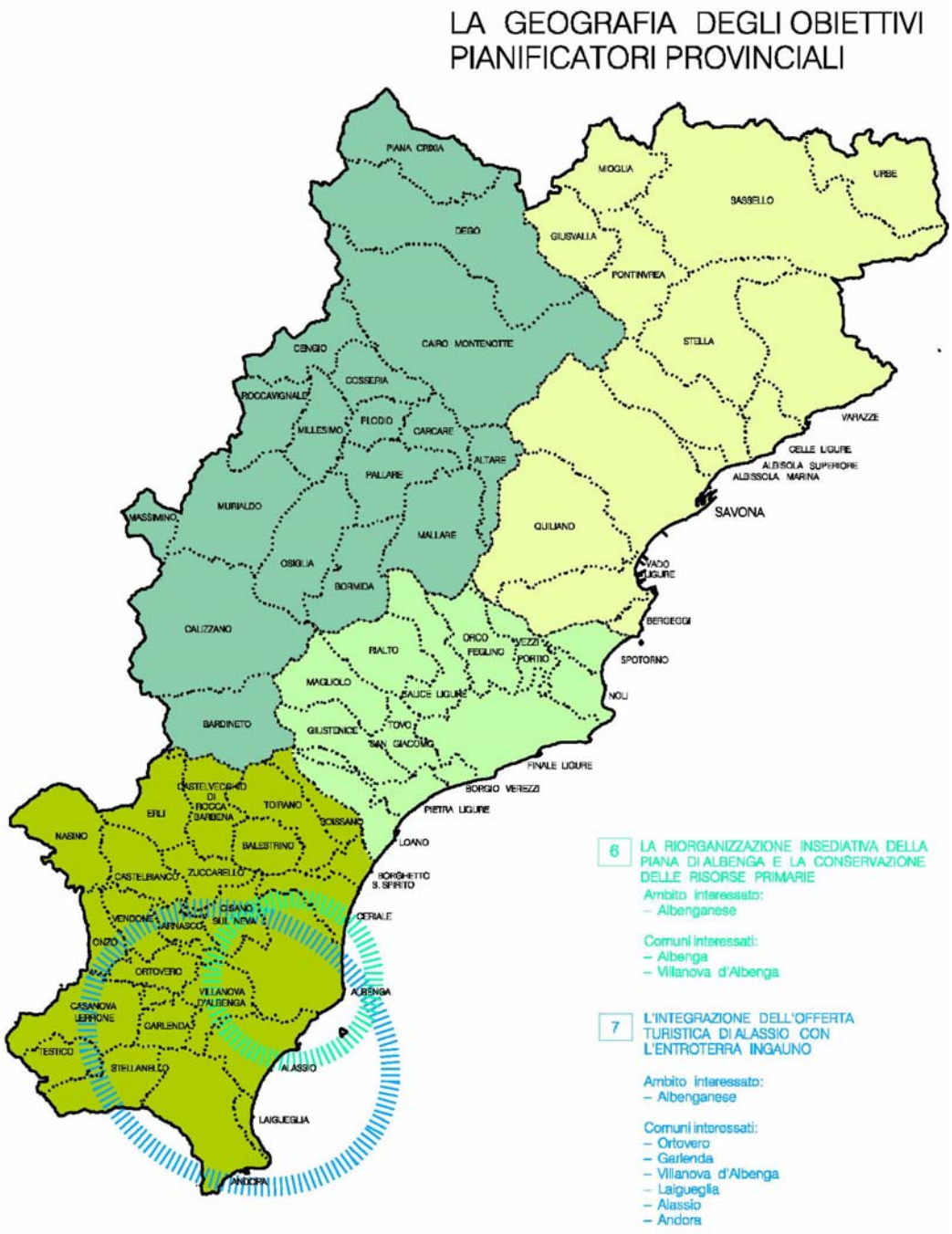
- obiettivo 3 **(OS3)** - la riorganizzazione infrastrutturale del corridoio litoraneo;



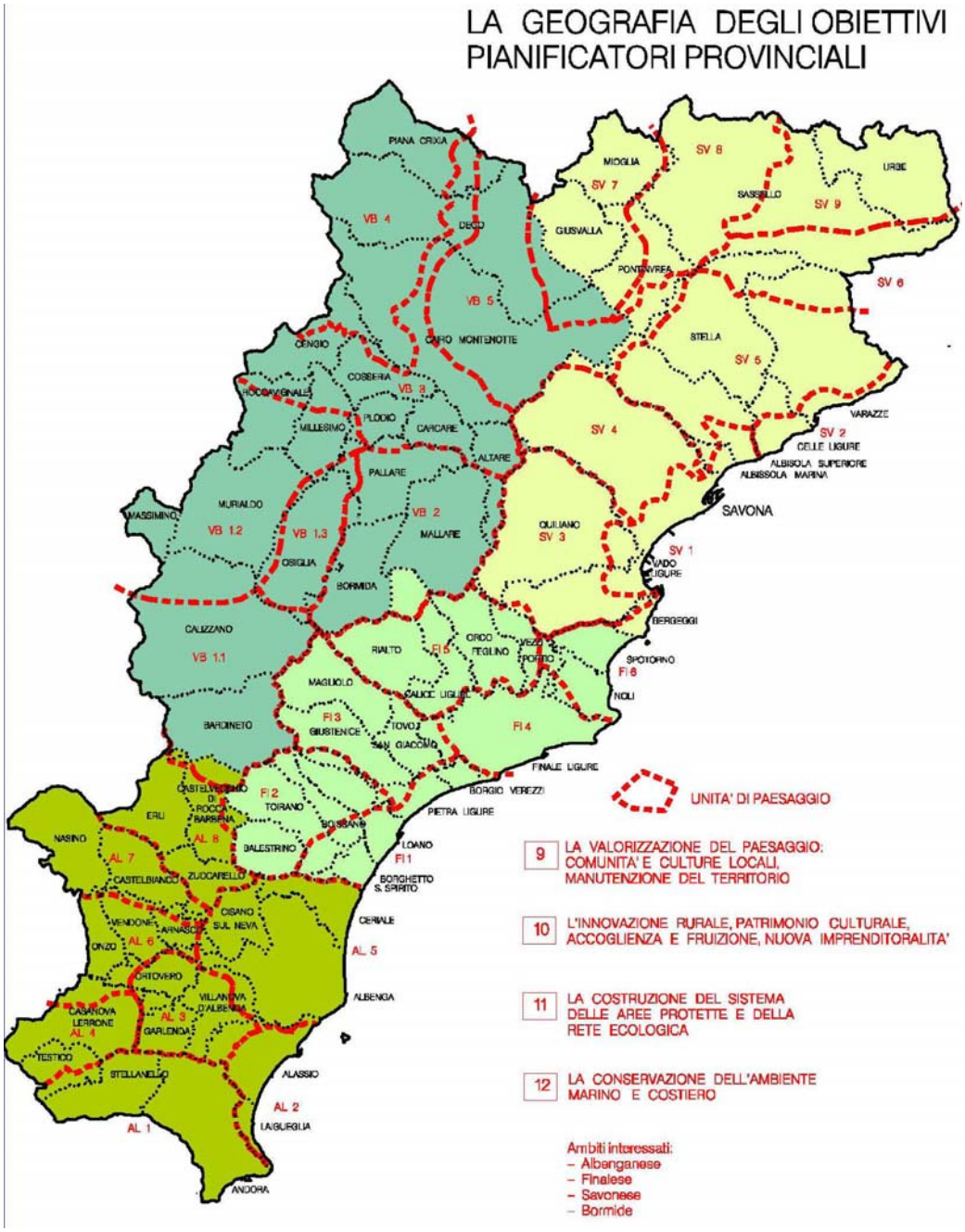
- obiettivo 4 **(OS4)** - innovazione del sistema turistico costiero;



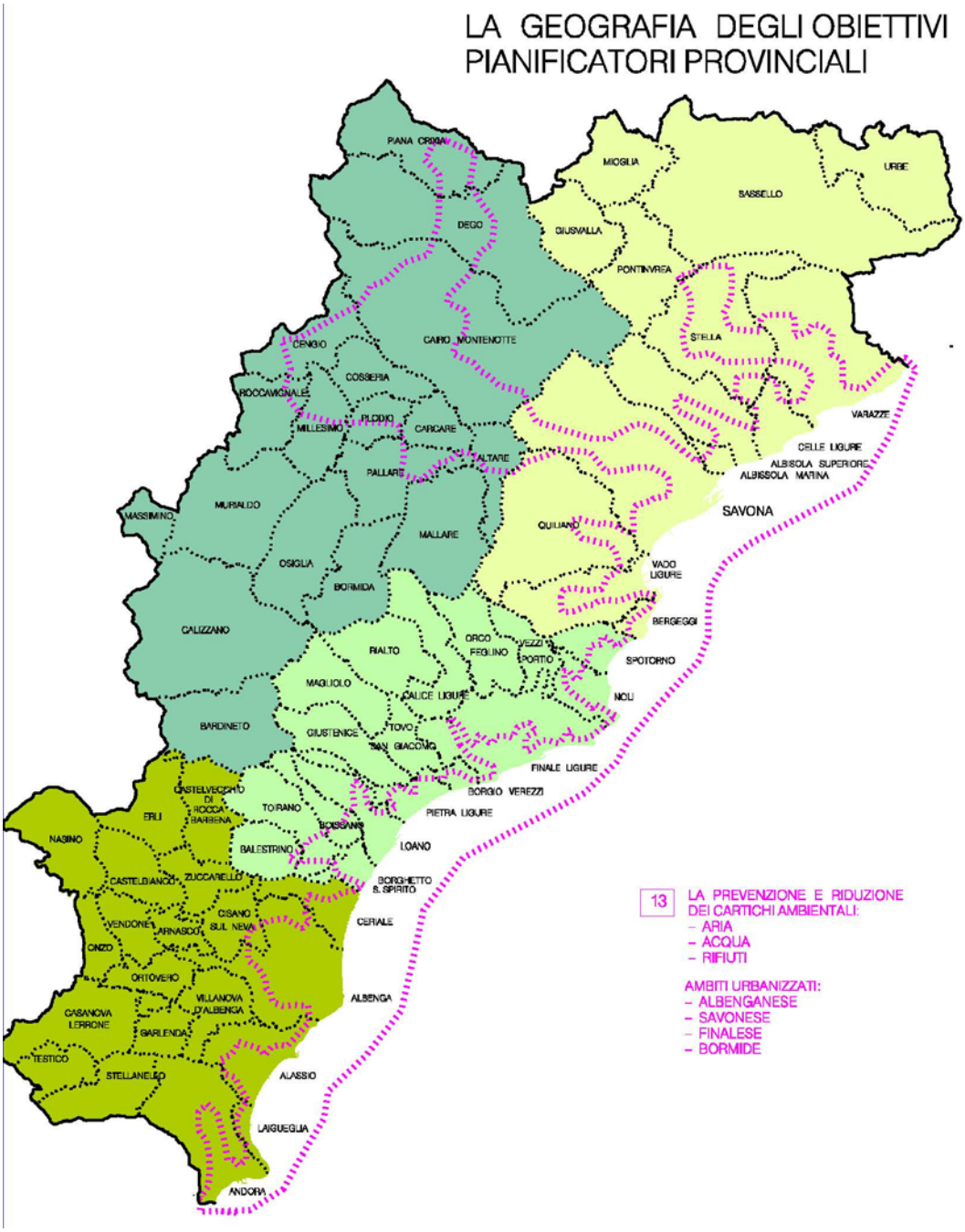
- obiettivo 6 **(OS6)** - la riorganizzazione insediativa della Piana di Albenga e la conservazione delle risorse primarie;



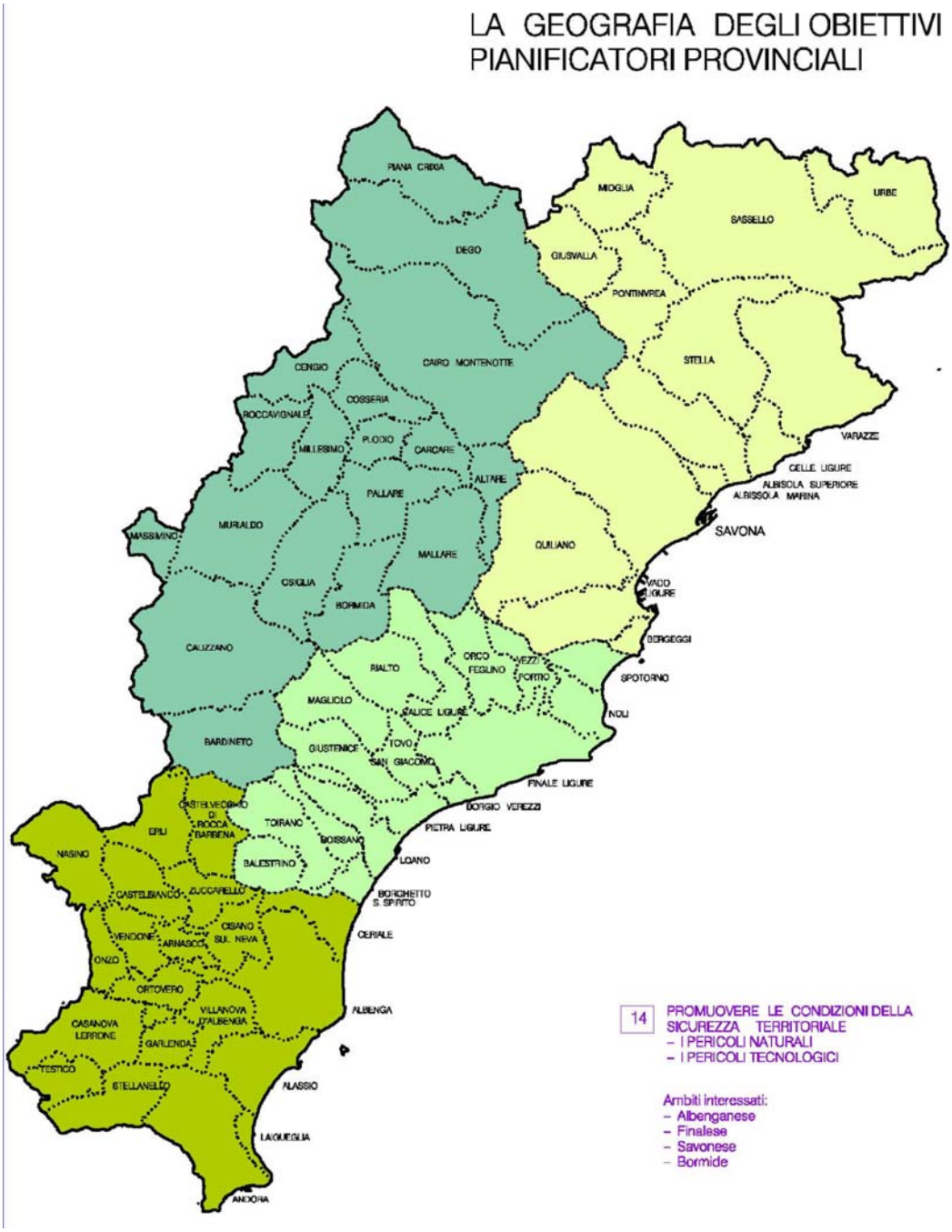
- obiettivo 9 **(OS9)** - la valorizzazione del paesaggio: comunità e culture locali, manutenzione del territorio;
- obiettivo 10 **(OS10)** - l'innovazione rurale, patrimonio culturale, accoglienza e fruizione, nuova imprenditorialità;
- obiettivo 11 **(OS11)** - la costruzione delle aree protette e della rete ecologica;
- obiettivo 12 **(OS12)** - la conservazione dell'ambiente marino costiero secondo le indicazioni dell'Agenda XXI Regionale;



- obiettivo 13 **(OS13)** - la prevenzione e la riduzione dei carichi ambientali;



- obiettivo 14 **(OS14)** - promozione delle condizioni della sicurezza territoriale.



La Struttura del Piano contiene invece il progetto di PTC, inteso come disegno di organizzazione del territorio per le diverse componenti, rappresentando di conseguenza lo strumento in grado di coordinare, promuovere e verificare le trasformazioni fisiche e funzionali del territorio della Provincia di Savona.

In particolare la proposta progettuale del piano si esprime tramite la proposizione di **cinque Progetti Integrati**, la cui concezione è mutuata dai "Programmi complessi" e dagli strumenti della "Programmazione negoziata" varati nel corso degli anni Novanta dalla legislazione nazionale (PRU, PRUSST, Patti Territoriali) per favorire interventi di riqualificazione urbana e di sviluppo locale.

I Progetti Integrati intendono mettere a sistema diversi settori di intervento ponendo in relazione azioni di carattere economico sociale, di miglioramento della qualità urbana, della dotazione infrastrutturale. Attraverso le Schede di Coordinamento e le rappresentazioni grafiche, individuano e mettono a sistema le risorse del territorio e le progettualità locali, intendendo attivare ed indirizzare risorse pubbliche e private verso progetti di ambito sovracomunale, favorendo intese e partenariati fra gli attori locali e verificando congruenze e compatibilità delle diverse iniziative.

Dei cinque Progetti Integrati, due interessano direttamente il territorio comunale di Albenga: il Progetto Integrato 3 (PI 3) "Progetto integrato per l'innovazione dell'offerta turistica costiera e integrazione con l'entroterra. Città turistica del Finalese. Alassio e Baie del Sole. La riorganizzazione insediativa della piana di Albenga. Le infrastrutture per la mobilità ed i trasporti." ed il Progetto Integrato 5 (PI 5) "Progetto Integrato per l'innovazione rurale, il patrimonio culturale, l'accoglienza e la fruizione, la nuova imprenditorialità. I sistemi ambientali e le nuove aree protette provinciali. La produzione di energia da biomasse.".

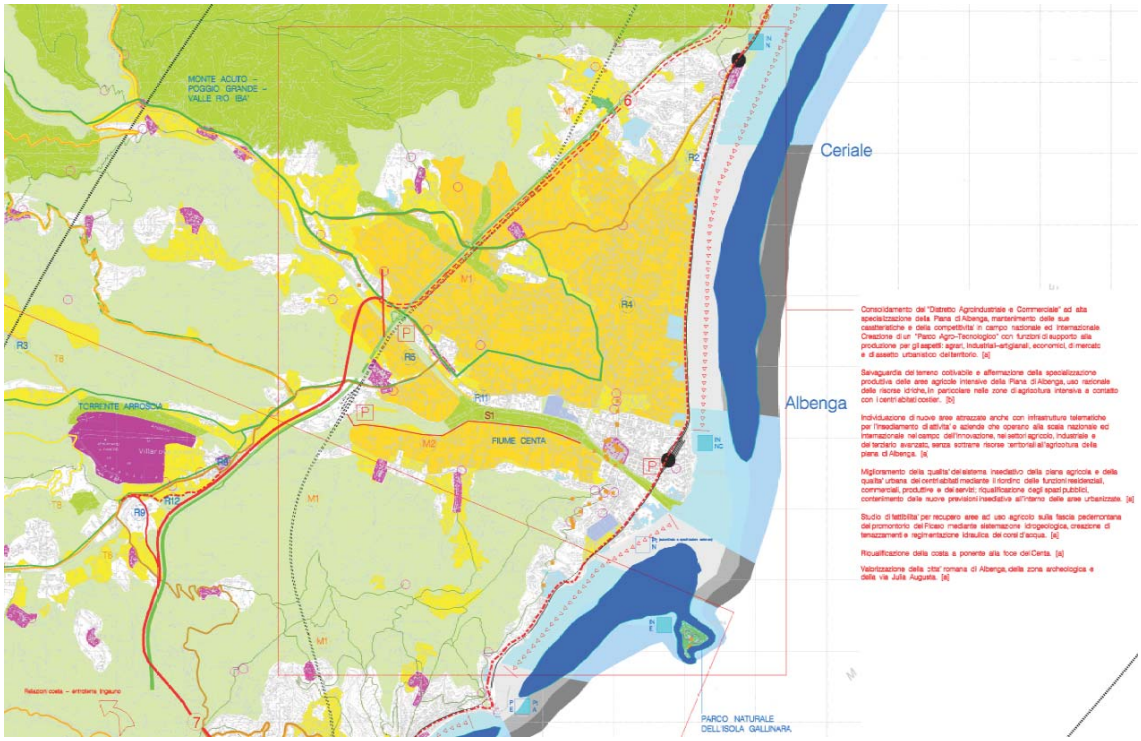
La numerazione tramite codice delle azioni di ciascun progetto è qui riportata in funzione della tabella finale di sintesi che illustra in modo puntuale l'ottemperanza degli obiettivi e azioni del PUC a quelli del PTC.

All'interno del **Progetto Integrato 3**, si prevedono determinate azioni incidenti sul territorio di Albenga[3], tra cui:

- consolidamento del "Distretto Agroindustriale e Commerciale" ad alta specializzazione della Piana di Albenga, mantenimento delle sue caratteristiche e della competitività in campo nazionale ed internazionale; creazione di un "Parco agro-tecnologico" con funzioni di supporto alla produzione per gli aspetti agrari, industriali-artigianali, economici, di mercato e di assetto urbanistico del territorio **(PI3.A1)**;
- salvaguardia del terreno coltivabile e affermazione della specializzazione produttiva delle aree agricole intensive della Piana di Albenga, uso razionale delle risorse idriche, in particolare nelle zone di agricoltura intensiva a contatto con i centri abitati costieri **(PI3.A2)**;
- individuazione di nuove aree attrezzate anche con infrastrutture telematiche per l'insediamento di attività e aziende che operano alla scala nazionale ed internazionale nel campo dell'innovazione nei settori agricolo, industriale e del terziario avanzato, senza sottrarre risorse territoriali all'agricoltura della Piana di Albenga **(PI3.A3)**;
- miglioramento della qualità del sistema insediativo della piana agricola e della qualità urbana dei centri abitati mediante il riordino delle funzioni residenziali, commerciali, produttive e dei servizi; riqualificazione degli spazi pubblici, contenimento delle nuove previsioni insediative all'interno delle aree urbanizzate **(PI3.A4)**;
- studio di fattibilità per il recupero di aree ad uso agricolo sulla fascia pedemontana del promontorio del Picaro mediante sistemazione idrogeologica, creazione di terrazzamenti e regimentazione idraulica dei corsi d'acqua **(PI3.A5)**;
- difesa idraulica della Piana di Albenga attraverso la ricostruzione di argine e opere idrauliche per convogliare in sicurezza la portata di piena nei tratti fluviali interessati dal fiume Centa e dai suoi affluenti torrenti Neva e Arroscia **(PI3.A6)**;
- riqualificazione della costa a ponente alla foce del Centa **(PI3.A7)**;

[3] La numerazione delle azioni è impostata per la tabella di sintesi di raffronto tra le azioni progettuali e normative del PUC e le azioni del PTC.

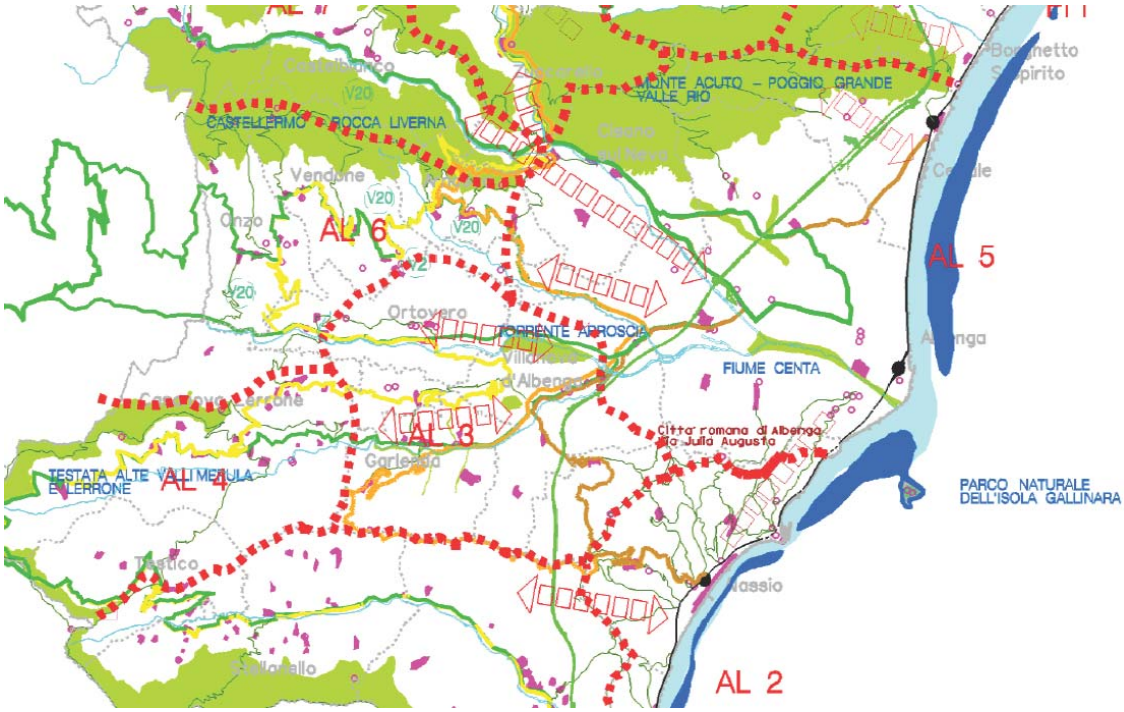
- valorizzazione della città romana di Albenga, della zona archeologica e della via Julia Augusta **(PI3.A8)**;
- interventi per la mobilità costiera sulla rete autostradale e ferroviaria e sulla viabilità urbana ed extraurbana, lo spostamento a monte e il recupero della ferrovia per la realizzazione della linea di trasporto pubblico e pista ciclabile **(PI3.A9)**;
- realizzazione di un intervento integrato per la depurazione delle acque, consistente nel completamento e/o realizzazione degli impianti di depurazione delle acque e relativo adeguamento delle reti fognarie **(PI3.A10)**.



A riguardo dello spostamento a monte della linea ferroviaria, il piano afferma l'esigenza di:

- valutare i possibili effetti indotti dal progetto di raddoppio ferroviario sul sistema della mobilità ordinaria in relazione alla localizzazione degli impianti d'interscambio allo sbocco dei sistemi vallivi con creazione inevitabile di interferenze e/o sinergie nei confronti della rete esistente **(PI3.A9a)**;

- realizzare l'integrazione tra le nuove stazioni e gli assetti urbani mediante la definizione dei collegamenti infrastrutturali **(PI3.A9b)**;
- contenere gli impatti ambientali delle nuove opere in relazione alle forti necessità di salvaguardare le qualità paesaggistiche ed ambientali dei siti **(PI3.A9c)**.



Le indicazioni contenute nel **Progetto Integrato 5** vengono disarticolate in base alle Unità di paesaggio. Nella fattispecie, il territorio comunale di Albenga ricade all'interno della Unità AL – 5, denominata "La Piana del Centa", per la quale vengono strutturate le seguenti indicazioni[4]:

- tutela e valorizzazione del sistema delle aree archeologiche di Albenga e del sistema insediativo del centro storico **(PI5.A1)**;

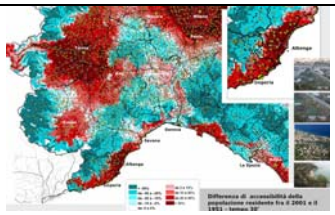
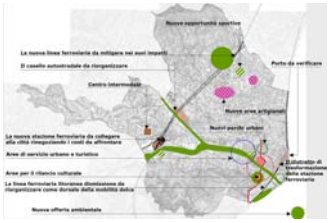
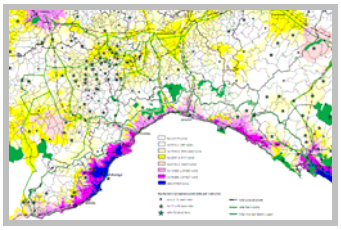
[4] La numerazione delle azioni è impostata per la tabella di sintesi di raffronto tra le azioni progettuali e normative del PUC e le azioni del PTC.

- creazione di polarità specialistiche e turistiche di rango comprensoriale **(PI5.A2)**;
- valorizzazione dei nuclei minori delle frazioni dell'asta del Centa e del sistema insediativo della piana agricola attraverso un impianto normativo unitario **(PI5.A3)**;
- definizione dei parametri di controllo e guida per intervenire sulle strutture produttive e commerciali connesse alle produzioni agricole locali **(PI5.A4)**;
- controllo degli interventi di ricomposizione e integrazione del patrimonio edilizio esistente, ove la forma e le caratteristiche dei centri lo consentano **(PI5.A5)**;
- definizione dei criteri progettuali e di intervento nelle aree a margine dei centri storici, per verificare l'impatto sull'insieme e il rapporto delle nuove previsioni con il centro storico **(PI5.A6)**;
- progettazione del sistema dei servizi con la finalità di rendere attrattivi i centri storici adattando il riuso del patrimonio edilizio esistente alle esigenze del vivere contemporaneo **(PI5.A7)**.

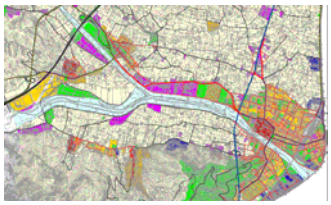
2. Gli obiettivi del nuovo PUC di Albenga

Le strategie di assetto e sviluppo trovano forma nel **Documento degli Obiettivi del PUC**, che definisce in modo esplicito gli obiettivi che il piano intende assumere relativamente alle diverse componenti dell'assetto territoriale in coerenza con le indicazioni contenute negli atti di pianificazione e programmazione di livello sovracomunale. Si anticipano nello schema successivo i **temi strategici emergenti**, raccolti in dieci famiglie di obiettivi generali, a loro volta declinati in obiettivi più specifici che andranno a comporre la struttura essenziale del confronto con il PTC nella tabella di conformità finale.

I temi strategici emergenti e gli obiettivi specifici nel PUC di Albenga

1) Il sistema ingauno: Albenga capoluogo di un sistema locale	
 *La variazione di accessibilità della popolazione residente*	- Offrire servizi formativi e sanitari attorno al nuovo insediamento ospedaliero - Realizzare un polo scolastico superiore - Rivitalizzare la polarità sportiva e collocarla nei pressi del nuovo ospedale e del nuovo polo scolastico - Creare nuove condizioni di accessibilità e fruibilità al fronte mare
2) Le trasformazioni urbane come occasioni di innovazione e di riqualificazione	
 *Il riordino infrastrutturale*	- Attuare politiche di innovazione urbana destinando una quota della valorizzazione patrimoniale come contributo alla "città pubblica" (*housing sociale* e infrastrutture per la mobilità sostenibile)
3) Il turismo ed il tema del porto di Albenga	
 *Accessibilità della popolazione turistica al 2001- tempo 30'*	- Un nuovo porto turistico ad Albenga - Ripensare i ruoli turistici della città - Riqualificare le aree dei campeggi (scenario rimozione barriera ferroviaria) - Integrare il tessuto urbano e la nuova eventuale infrastruttura portuale

4) L'innovazione del sistema della mobilità



Lo schema infrastrutturale: la classificazione della viabilità

- Riorganizzare il sistema infrastrutturale nei suoi effetti sull'organismo urbano
- Realizzare una rete di fruizione ciclabile, estesa e qualificata
- Dotare il territorio di una rete di connessione tra le aree di potenziale domanda per la valorizzazione delle risorse ambientali e storiche
- Migliorare la sicurezza della circolazione

5) La città pubblica e la qualità dei servizi



Il sistema dei servizi

- Realizzare nuove quote di *social housing*
- Realizzare un polo scolastico per l'istruzione superiore
- Prevedere i servizi necessari per far fronte ai nuovi carichi insediativi e per recuperare i pregressi tramite manovre di valorizzazione fondiaria
- Supportare la riorganizzazione delle attività commerciali

6) Il centro storico monumentale e il distretto culturale da costruire



Gli obiettivi di riqualificazione del centro storico

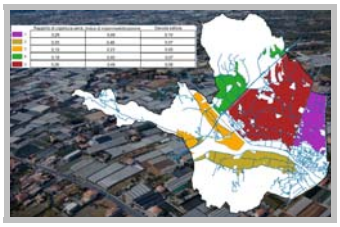
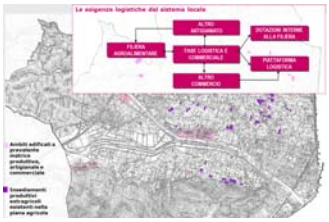
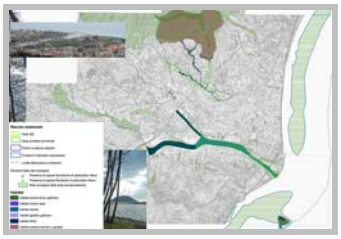
- Valorizzare il centro storico
- Valorizzare il progetto per l'allestimento di un percorso archeologico
- Valorizzare la collina "archeologica"

7) I borghi rurali e la collina



I borghi rurali del Comune di Albenga

- Tutelare la sensibilità ambientale e paesaggistica della collina e dei suoi borghi
- Accompagnare e monitorare con politiche lungimiranti il divenire centralità dell'ambito di Bastia e Leca Garantire all'ambito collinare (S. Felice e Lusignano) l'accessibilità e l'incremento della dotazione dei servizi che li rendano compiutamente abitabili valorizzando le trasformazioni
- Valorizzare possibili episodi fruitivi e di accoglienza a Campochiesa e Salea

8) La città di vetro nella piana	
 *L'occupazione del suolo da parte delle serre*	- Recuperare efficienza, sostenibilità e competitività - Valorizzare investimenti aziendali per l'innovazione tecnologica - Migliorare le condizioni abitative della piana di Albenga - Creare le condizioni di fattibilità per il progetto del "Parco Agro Tecnologico"
9) La città della produzione	
 *La città della produzione e della logistica*	- Rispondere alla domanda insediativa artigianale considerando le novità dello scenario comprensoriale (Polveriera, Rapalline)
10) La natura come risorsa	
 *Habitat e risorse naturali*	- Valutare la dotazione ecologica dell'intero sistema agro-naturale - Conservare l'integrità del paesaggio autoctono - Valorizzare le possibili reti ecologiche Tutela delle risorse naturali (parchi, sic, zps, reti ecologiche, …) - Incentivare i temi dell'innovazione energetica

3. Valutazione di coerenza

La natura e il linguaggio dei diversi strumenti di pianificazione territoriale e Urbanistica, rispettivamente alla scala provinciale e comunale rende il giudizio sulla conformità dello strumento sotto ordinato a quello sovra ordinato, più complesso di quanto non possa discendere da una mera verifica di congruenza delle zonizzazioni e di ottemperanza del dettato normativo.

Si tratta di valutare innanzitutto se lo sviluppo delle politiche territoriali e della disciplina delle trasformazioni edilizie ed urbanistiche nella quale le politiche si rispecchiano interpretano efficacemente gli indirizzi strategici per il PTC della Provincia di Savona ha disegnato per il territorio di riferimento.

Al riguardo va innanzitutto notato come il PUC di Albenga abbia esplicitamente assunto ed elaborato il tema del suo ruolo territoriale, di capoluogo di una area estesa e fortemente caratterizzata nello scenario provinciale e regionale, vuoi in ordine ai ruoli e alle specializzazioni economiche, vuoi riguardo ai ruoli delle funzioni di servizio per l'Amministrazione, la sanità, la formazione, la cultura.

Si può in particolare ritenere che le sollecitazioni del Progetto Integrato n. 3 per il Distretto AgroIndustriale e commerciale della Piana, abbiano trovato pieno accoglimento e occasione di approfondimento nella speciale disciplina del PUC che individua originalmente la stessa Piana come "Distretto Agricolo di Trasformazione" per la realizzazione di un vero e proprio Parco Agro Tecnologico affidando alla realizzazione di un masterplan – da elaborare in forma integrata con lo sviluppo dfella programmazione regionale dello sviluppo rurale – il percorso di riordino e potenziamento della infrastrutturazione tecnologica, logistica, ed ecologica della produzione agricola per sostenerne la competitività e migliorarne la sostenibilità. Piu in generale il disegno e la disciplina normativa del PUC si indirizzano con efficacia e determinazione alla tutela del suolo agricolo, alla qualificazione insediativa e al potenziameto dei servizi dei centri anche minori della piana, alla valorizzazione del sistema culturale della Città romana di alberga e dell'itinerario della Via Julia Augusta.

Questi stessi interventi e azioni poste in essere dal PUC per l'importante e vasto spazio rurale della Piana del Centa e dei suoi primi contrafforti collinari rispondono anche alle sollecitazioni del progetto Integrato n. 5 più orientato ai temi della valorizzazione del patrimonio storico architettonico e paesaggistico.

Una più sistematica valutazione della corrispondenza di obiettivi e azioni del PUC con gli obiettivi del PTCP e i suoi progetti integrati è peraltro riprodotta dalla **tavola sinottica di coerenza** che di seguito si riporta.

La prima colonna della tabella descrive gli obiettivi del PUC (dal Documento degli Obiettivi) e le conseguenti azioni (descritte puntualmente tramite i corrispondenti articoli normativi del NR.1 – 'Norme di conformità e di congruenza') mentre le ultime due colonne descrivono rispettivamente le azioni dei progetti integrati e gli obiettivi del PTC (come da capitolo 1 della presente relazione), esplicitando in questo modo la coerenza sostanziale delle mosse del PUC con quelle della pianificazione sovraordinata provinciale.

4. Tavola sinottica di coerenza tra PUC e PTC

OBIETTIVI DEL PUC DI ALBENGA (da elaborato D0.1 Documento degli Obiettivi)	AZIONI DEL PUC (da elaborato NR.1: Norme di conformità e di congruenza)	AZIONE DEI PROGETTI INTEGRATI (3 - 5) DEL PTC DELLA PROVINCIA DI SAVONA	OBIETTIVI DEL PTC DELLA PROVINCIA DI SAVONA
Il sistema ingauno: Albenga capoluogo di un sistema locale			
Offrire servizi formativi e sanitari attorno al nuovo insediamento ospedaliero	2.34 (DTR CN1), 2.35, 2.36, 2.43	PI3.A4, PI5.A2, PI5.A7	OS6
Realizzare un polo scolastico superiore	2.34 (DTR CN1), 2.35, 2.36, 2.43	PI3.A4, PI5.A2, PI5.A7	OS6
Rivitalizzare la polarità sportiva e collocarla nei pressi del nuovo ospedale e del nuovo polo scolastico	2.34 (DTR CN1), 2.35, 2.36, 2.43	PI3.A4, PI5.A2, PI5.A7	OS6, OS10
Creare nuove condizioni di accessibilità e fruibilità al fronte mare	2.19, 2.34 (DTR MR1), 2.35, 2.40, 2.41, 2.42, 2.44 (AREA VADINO)	PI3.A9	OS3, OS4
Le trasformazioni urbane come occasioni di innovazione e di riqualificazione			
Attuare politiche di innovazione urbana destinando una quota della valorizzazione patrimoniale come contributo alla "città pubblica" (housing sociale e infrastrutture per la mobilità sostenibile)	2.19, 2.34, 2.35, 2.36, 2.40, 2.41, 2.42, 2.43	PI3.A4, PI5.A5	OS6, OS10
Il turismo e il tema del porto di Albenga			
Un nuovo porto turistico ad Albenga	2.38 (Distretto a Matrice Infrastrutturale 'D')	PI5.A2	OS1, OS4
Ripensare i ruoli turistici della città	1.8, 2.17, 2.34, 2.35, 2.44	PI5.A2	OS3, OS4
Riqualificare le aree dei campeggi (scenario rimozione barriera ferroviaria)	2.17, 2.34 (DTR MR1), 2.35, 2.44	PI3.A7, PI5.A2	OS4
Integrare il tessuto urbano e la nuova eventuale infrastruttura portuale	2.19, 2.40, 2.41, 2.42 (Distretto a Matrice Infrastrutturale 'A')	PI5.A2	OS4, OS6
L'innovazione del sistema della mobilità			
Riorganizzare il sistema infrastrutturale nei suoi effetti sull'organismo urbano	2.40, 2.41, 2.42, 2.38 (Distretto a Matrice Infrastrutturale 'A', 'B', 'C')	PI3.A9, PI5.A2	OS1, OS3, OS6, OS14
Realizzare una rete di fruizione ciclabile, estesa e qualificata	2.40, 2.41, 2.42	PI3.A9, PI5.A2	OS6, OS13, OS14
Dotare il territorio di una rete di connessione tra le aree di potenziale domanda per la valorizzazione delle risorse ambientali e storiche	2.40, 2.41, 2.42	PI3.A9, PI5.A2	OS4, OS10, OS11, OS14
Migliorare la sicurezza della circolazione	2.40, 2.41, 2.42	PI3.A9, PI5.A2	OS14
La città pubblica e la qualità dei servizi			
Realizzare nuove quote di *social housing*	2.34, 2.35 (DTR VD1, VD2, VD3, CC1, CN1, LC1, CM1)	PI3.A4, PI5.A7	OS6, OS10
Realizzare un polo scolastico per l'istruzione superiore	2.34 (DTR CN1), 2.35, 2.36	PI3.A4, PI5.A2, PI5.A7	OS6
Prevedere i servizi necessari per far fronte ai nuovi carichi insediativi e per recuperare i pregressi tramite manovre di valorizzazione fondiaria	2.34, 2.35, 2.36, 2.43, 2.44 (AREE SAN CALOCERO E LUSIGNANO IN PARTICOLARE) 2.45	PI3.A4, PI5.A2, PI5.A7	OS6
Supportare la riorganizzazione delle attività commerciali	1.10	PI3.A3, PI5.A4	OS6, OS10
Il centro storico monumentale e il distretto culturale da costruire			
Valorizzare il centro storico	2.3	PI3.A8, PI5.A1	OS6, OS9, OS10
Valorizzare il progetto per l'allestimento di un percorso archeologico	1.5, 2.44	PI3.A8, PI5.A1, PI5.A2	OS4, OS9
Valorizzare la collina "archeologica"	2.34, 2.35 (DTR VD1, CN1, CN2), 2.44	PI3.A8, PI5.A1, PI5.A2	OS4, OS9
I borghi rurali e la collina			
Tutelare la sensibilità ambientale e paesaggistica della collina e dei suoi borghi	2.11, 2.12, 2.13, 2.14	PI5.A3, PI5.A6, PI5.A7	OS9, OS10
Accompagnare e monitorare con politiche lungimiranti il divenire centralità dell'ambito di Bastia e Leca	2.4, 2.8	PI5.A3, PI5.A6, PI5.A8	OS9
Garantire all'ambito collinare (S. Felice e Lusignano) l'accessibilità e l'incremento della dotazione dei servizi che li rendano compiutamente abitabili valorizzando le trasformazioni	2.4, 2.8	PI5.A3, PI5.A6, PI5.A9	OS9
Valorizzare possibili episodi fruitivi e di accoglienza nell'ambito rurale di Campochiesa e Salea	2.4, 2.8	PI5.A3, PI5.A6, PI5.A10	OS9
La città di vetro nella piana			
Recuperare efficienza, sostenibilità e competitività	2.15, 2.15bis, 2.16, 2.23	PI3.A1, PI3.A2, PI5.A4	OS1, OS2, OS13, OS14
Valorizzare investimenti aziendali per l'innovazione tecnologica	2.15, 2.15bis, 2.16, 2.23	PI3.A3	OS6, OS13
Migliorare le condizioni abitative della piana di Albenga	2.15, 2.15bis, 2.16, 2.23	PI3.A4, PI5.A4	OS6
Creare le condizioni di fattibilità per il progetto del "Parco Agro Tecnologico"	2.15, 2.15bis, 2.16, 2.23	PI3.A1, PI3.A2, PI5.A4	OS1, OS2, OS13, OS14
La città della produzione			
Rispondere alla domanda insediativa artigianale considerando le novità dello scenario comprensoriale (Polveriera, Rapalline)	1.10, 2.10	PI3.A3, PI3.A4, PI5.A2	OS2, OS10, 0S13
La natura come risorsa			
Valutare la dotazione ecologica dell'intero sistema agro-naturale	1.5, 2.12, 2.13, 2.18, 2.19, 2.33	PI3.A6, PI3.A10	OS9, OS11, OS12, OS13
Conservare l'integrità del paesaggio autoctono	1.5, 2.12, 2.13, 2.18, 2.19, 2.33	PI3.A6, PI3.A10	OS9, OS11, OS12, OS13
Valorizzare le possibili reti ecologiche	1.5, 2.12, 2.13, 2.18, 2.19, 2.33	PI3.A6, PI3.A10	OS9, OS11, OS12, OS13
Tutela delle risorse naturali (parchi, sic, zps, reti ecologiche, ...)	1.5, 2.12, 2.13, 2.18, 2.19, 2.33	-	OS9, OS11, OS12, OS13
Incentivare i temi dell'innovazione energetica	3.28	PI3.A6, PI3.A10	OS2