COMUNE DI ORCO FEGLINO

Provincia di Savona

COPIA

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

N. 31

OGGETTO: **APPROVAZIONE DELLO SCHEMA DI PROGETTO DI PIANO URBANISTICO COMUNALE (P.U.C.) E DEL RELATIVO RAPPORTO PRELIMINARE**.

L'anno **duemilaventuno**, addì **undici**, del mese di **giugno,** alle ore **14:45,** convocata dal Sindaco, si è riunita la Giunta Comunale con le modalità straordinarie consentite dall'art. n. 73 del D.L. n. 18 del 17/03/2020 e dal Decreto Sindacale n. 3 del 31 marzo 2020 con l'intervento dei Signori:

Risultano:

Roberto Barelli	**Sindaco**	**Presente in videoconferenza**
Enrica Servetto	**Vice Sindaco**	**Presente in videoconferenza**
Simone Durante	**Assessore**	**Presente in videoconferenza**

Totale presenti 3
Totale assenti 0

Partecipa e verbalizza la seduta il Segretario Comunale Gaggero Michela .

Il Sindaco assunta la presidenza – accertato con l'ausilio del Segretario Comunale, il numero legale dei componenti della Giunta presenti in sede e/o in videoconferenza simultanea, nonché accertato che gli stessi hanno dichiarato che il collegamento in videoconferenza assicura una qualità sufficiente per comprendere gli interventi e constatare le votazioni – constatata la legalità dell'adunanza, dichiara aperta la seduta e pone in discussione la seguente pratica segnata all'ordine del giorno:

Giunta Comunale n. 31 del 11-06-2021

OGGETTO: APPROVAZIONE DELLO SCHEMA DI PROGETTO DI PIANO URBANISTICO COMUNALE (P.U.C.) E DEL RELATIVO RAPPORTO PRELIMINARE.

Si dà atto della presenza da remoto del Segretario Comunale Dott.ssa Gaggero Michela, collegata in videoconferenza;

PROPOSTA DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

Il Responsabile del Settore Tecnico

PREMESSO:

- che questo Comune è dotato di Piano Regolatore Generale (PRG), corredato di disciplina paesistica di livello puntuale, approvato con DPGR n. 63 del 23/04/2002 e successive varianti parziali, approvate rispettivamente con decreto dirigenziale della Provincia di Savona n. 3966 del 29/5/2019 e con DGR n. 168 del 12/03/2021;

- che con DGC n. 44 del 06/08/2019 la Civica Amministrazione ha formulato indirizzi operativi per l'affidamento di incarico professionale per la redazione di Piano Urbanistico Comunale (PUC), ai sensi degli artt. 24 e seguenti della legge regionale n. 36/1997 e s.m.i., comprensivo di procedura di VAS, ai sensi della l.r. n. 32/2012 s.m.i.;

- che con determinazione dirigenziale n. 276 del 10/12/2019 è stato affidato l'incarico professionale in tema urbanistico, per la redazione di PUC, ai sensi artt. 24 e segg. della l.r. n. 36/1997 s.m.i., con procedura di VAS, ai sensi della l.r. n. 32/2012 s.m.i., escluse le indagini e gli elaborati di natura geologica e idrogeologica al Raggruppamento Temporaneo di Professionisti denominato "RTP PUC Orco Feglino" con capogruppo mandatario l'architetto Franco Lorenzani di Genova;

- che con successive determinazioni dirigenziali n. 319 del 27/12/2019 e n. 232 del 01/12/2020 è stato affidato l'incarico professionale relativo allo studio geologico a corredo del PUC al geologo Alberto Dressino di Finale Ligure;

CONSIDERATO:

- che nel disposto di cui alla l.r. n. 36/1997 s.m.i., il "procedimento di formazione del PUC." di cui al Capo II contempla, all'art. 38, "Procedimento di adozione e approvazione del PUC" che *"Al fine dell'assolvimento della procedura di VAS di cui alla l.r. 32/2012 e successive modificazioni e integrazioni, il Comune, prima dell'adozione del progetto di PUC, redige e approva con deliberazione della Giunta comunale lo schema di progetto di PUC e il relativo rapporto preliminare";*

- che onde ottemperare a quanto sopra enunciato la Civica Amministrazione, con DGC n. 59 del 30/09/2020, ha approvato il "Documento programmatico di indirizzo alla formazione del Piano Urbanistico Comunale del Comune di Orco Feglino";

- che avendo come preciso riferimento detti obiettivi e relativa declinazione negli aspetti connotanti è stato redatto lo schema di progetto di PUC che disegna il futuro assetto del territorio secondo un susseguirsi di tratti che, partendo dalla conservazione e correlata valorizzazione delle componenti più sensibili, tende allo sviluppo di un sistema integrato costa-entroterra, confermando la volontà di inserire lo sviluppo del paese in un contesto più ampio rispetto ai meri confini amministrativi, considerando la naturale appartenenza territoriale al contesto Finalese;

ATTESO che lo schema di progetto di PUC, sulla base di quanto argomentato, si compone dei seguenti elaborati:

- Rapporto preliminare, comprensivo di:
    - Tavola 1. Struttura PUC e rete delle Biodiversità;
    - Tavola 2. Struttura PUC e rete delle Biodiversità;
    - Tavola 1. Struttura del PUC e carta dei vincoli Mibact;
    - Tavola 2. Struttura del PUC e carta dei vincoli Mibact;
- 1. Schema di descrizione fondativa PUC, comprensivo di:
    - Documento programmatico;
    - Stato di attuazione PRG;
    - Tavola confronto PTCP-PRG-Uso Suolo;
    - Tavola Uso Suolo + Catasto agricolo e boschivo;
    - Questionari per la Partecipazione. Risposte;
    - Tavola 1. Analisi del sistema insediativo;
    - Tavola 2. Analisi del sistema insediativo;
- 2. Documento degli obiettivi, comprensivo di:
    - Allegato 1. Tabella riassuntiva degli obiettivi di PUC;
- 3. Schema della struttura progettuale del PUC, comprensivo di:
    - Tavola 1. Ambiti di intervento;
    - Tavola 2. Ambiti di intervento;
    - Schede Ambiti e Distretti;
    - Tabella excel schede, ambiti, strade

- G00 Relazione geologica, comprensiva di:
    - G01 Carta dell'acclività e dei versanti;
    - G02 Carta geologica;
    - G03 Carta geomorfologica;
    - G04 Carta idrogeologica;

- G05 Carta geotecnica;
- G06 Carta sismica;
- G07 Carta dei vincoli;
- G08 Carta suscettività;
- G09 Norme geologiche;
- Tavola di raffronto tra la zonizzazione del PUC ed i tematismi geologici 1;
- Tavola di raffronto tra la zonizzazione del PUC ed i tematismi geologici 2;

CONSIDERATO

- che la progettazione oggetto della presente approvazione, ancorché sviluppata fino alla individuazione di massima di Ambiti e Distretti, ha tuttavia ancora la natura di Schema di Progetto di PUC ai sensi del comma 1 dell'art. 38 della l.r. n. 36/1997 s.m.i.;

- che dunque, fermi restando gli obiettivi e i fondamentali contenuti nel progetto di PUC, come rappresentati dal raggruppamento incaricato e in conformità agli esiti della presente fase di consultazione, ai sensi del comma 2 dell'art. 38 della l.r. n. 36/1997, sarà possibile apportare gli affinamenti e le parziali modifiche alle perimetrazioni degli Ambiti e Distretti che si rendessero necessari a seguito di successivi approfondimenti progettuali e relative puntuali verifiche sul territorio e con i cittadini interessati;

- che, in questa ottica, a seguito di una prima verifica in sede tecnica comunale, si segnalano sin d'ora le variazioni marginali contenute negli stralci cartografici allegati alla presente rispettivamente con le lettere A, B, C e D;

PROPONE ALLA GIUNTA COMUNALE

1) di approvare, nel disposto di cui alla l.r. n. 36/1997 s.m.i., Capo II, art. 38, comma 1, lo schema di progetto di PUC, composto dai seguenti elaborati allegati alla presente per formarne parte integrante e sostanziale:

- Rapporto preliminare, comprensivo di:
  - Tavola 1. Struttura PUC e rete delle Biodiversità;
  - Tavola 2. Struttura PUC e rete delle Biodiversità;
  - Tavola 1. Struttura del PUC e carta dei vincoli Mibact;
  - Tavola 2. Struttura del PUC e carta dei vincoli Mibact;
- 1. Schema di descrizione fondativa PUC, comprensivo di:
  - Documento programmatico;
  - Stato di attuazione PRG;
  - Tavola confronto PTCP-PRG-Uso Suolo;
  - Tavola Uso Suolo + Catasto agricolo e boschivo;
  - Questionari per la Partecipazione. Risposte;

    - Tavola 1. Analisi del sistema insediativo;
    - Tavola 2. Analisi del sistema insediativo;
- 2. Documento degli obiettivi, comprensivo di:
    - Allegato 1. Tabella riassuntiva degli obiettivi di PUC;
- 3. Schema della struttura progettuale del PUC, comprensivo di:
    - Tavola 1. Ambiti di intervento;
    - Tavola 2. Ambiti di intervento;
    - Schede Ambiti e Distretti;
    - Tabella excel schede, ambiti, strade
- G00 Relazione geologica, comprensiva di:
    - G01 Carta dell'acclività e dei versanti;
    - G02 Carta geologica;
    - G03 Carta geomorfologica;
    - G04 Carta idrogeologica;
    - G05 Carta geotecnica;
    - G06 Carta sismica;
    - G07 Carta dei vincoli;
    - G08 Carta suscettività;
    - G09 Norme geologiche;
    - Tavola di raffronto tra la zonizzazione del PUC ed i tematismi geologici 1;
    - Tavola di raffronto tra la zonizzazione del PUC ed i tematismi geologici 2;

2) di dare mandato al Settore Tecnico di trasmettere lo schema di progetto di PUC e il relativo rapporto preliminare, nonché gli stralci cartografici di rettifica allegati alla presente rispettivamente con le lettere A, B, C e D alla Regione Liguria quale autorità ambientale competente.

Si rimette la presente proposta alla Giunta Comunale ai fini dell'adozione del relativo atto;

Si chiede, nel contempo, che l'atto deliberativo venga dichiarato immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4, del Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali di cui al Decreto Legislativo 18/08/2000, n. 267.

LA GIUNTA COMUNALE

RITENUTO opportuno accogliere e far propria la predetta proposta di deliberazione;

ACCERTATA la propria competenza ai sensi dell'art. 48, comma 2, del T.U.EE.LL. n. 267/2000;

VISTI i pareri favorevoli di cui agli articoli 49, comma 1, del D. Lgs. 18/08/2000, n. 267;

CON votazione favorevole, unanime e palese per alzata di mano;

DELIBERA

1) di adottare la suesposta proposta di deliberazione ad oggetto: "APPROVAZIONE DELLO SCHEMA DI PROGETTO DI PIANO URBANISTICO COMUNALE (P.U.C.) E DEL RELATIVO RAPPORTO PRELIMINARE";

2) di trasmettere copia della presente deliberazione al Responsabile del Settore Tecnico per quanto di competenza.

Infine la Giunta Comunale, stante l'urgenza di provvedere, con separata ed unanime votazione

DELIBERA

di dichiarare il presente provvedimento immediatamente eseguibile, ai sensi dell'articolo 134, comma 4, del D. Lgs. n. 267/2000.

Letto, confermato e sottoscritto

IL PRESIDENTE
F.to Dott. Barelli Roberto
firmato digitalmente)

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to Gaggero Michela
(firmato digitalmente)

==========

Allegati all’originale della deliberazione della Giunta Comunale n. 31 del 11-06-2021

****

PARERI FORMULATI AI SENSI DELL’ART. 49, 1° COMMA, DEL D.LGS. N.267/2000

Allegati alla proposta di deliberazione del Giunta Comunale n. 35 del 10-06-2021

Per la regolarità tecnica: si esprime parere Favorevole.

Lì 10-06-2021

IL RESPONSABILE DEL SETTORE
F.to Geom. Vezzelli Michele (firmato digitalmente)

****

REFERTO DI PUBBLICAZIONE AI SENSI DELL’ART. 124 DEL D. LGS. N. 267/2000

Certifico io Messo Comunale, che copia del presente verbale è stata pubblicato il giorno 14-06-2021 all'Albo Pretorio online del Comune (www.comune.orcofeglino.sv.it) ove rimarrà esposto per 15 giorni consecutivi ai sensi dell'art. 124, comma 1, del Decreto Lgs. n. 267/2000. Lì 14-06-2021

IL Resp. Pubblicazioni F.to Oliveri Cinzia (firmato digitalmente)

****

CERTIFICATO DI ESECUTIVITA' AI SENSI DELL’ART.134 C. 3 DEL D. LGS. N. 267/2000

Divenuta esecutiva in data 25-06-2021

Si certifica che la presente deliberazione è stata pubblicata nelle forme di legge all'Albo pretorio online del Comune (www.comune.orcofeglino.sv.it) ed è divenuta esecutiva ai sensi dell'art.134 del D. Lgs. n. 267/2000 in quanto trascorso il decimo giorno di pubblicazione. Lì 28-06-2021

IL Segretario Comunale F.to Gaggero Michela (firmato digitalmente)

==========