

ALL1. al Documento Obiettivi.
Tabella riassuntiva degli Obiettivi di PUC

Firmato digitalmente da:
LORENZANI FRANCO
Firmato il 23/04/2021 19:14
Seriale Certificato: 20867436
Valido dal 12/11/2020 al 12/11/2023
InfoCert Firma Qualificata 2

Gennaio 2021

A.Obiettivi di contrasto alle criticità

Macro Obiettivo	Singoli Obiettivi	Sotto obiettivi
Macro obiettivo: **Contenere e invertire le dinamiche di spopolamento, di invecchiamento e di impoverimento del tessuto residenziale, produttivo e sociale. Contrastare il decadimento di ruolo e di vitalità dei nuclei insediati e il venir meno del presidio attivo sul territorio. Rafforzare il trend positivo di crescita della popolazione residente in corso negli ultimi venti anni**.	**Obiettivo A1. Agire per valorizzare e diversificare l'offerta di servizi e strutture per le attività turistico/ricettive legate all'escursionismo sportivo**	**A.1.1**. **(polo 1)** Sviluppare alle porte di Feglino un progetto di PUC che valorizzi l'offerta di servizi e facilities per i fruitori del turismo sportivo (area di sosta camper e servizi turistici e commerciali)
		A.1.2. **(polo 2)** Identificare aree per servizi e attività di sostegno all'escursionismo nella zona dei Boragni,
		A.1.3. (polo 3) Rafforzare e qualificare il nucleo di ospitalità in San Lorenzino – Monte Cucco (Campeggio e Centro Visite)
		A.1.4. Valorizzare le strutture ricettive esistenti (ex cascine - campeggi – bed& breakfast)
		A.1.5. Favorire il riutilizzo del patrimonio edilizio storico/rurale e di valore testimoniale anche per funzioni turistico/ricettive e di servizio all'escursionismo
	Obiettivo A.2. Agire per consolidare e potenziare le attività artigianali e commerciali presenti	**A.2.1**. Consolidare le strutture artigianali e commerciali esistenti nelle aree vallive dell'Aquila e lungo la direttrice Finalpia - Vezzi Portio –Boragni.
		A.2.2. Rafforzare la filiera produttiva del legno
	Obiettivo A.3. Agire Diversificare l'offerta insediativa residenziale	**A.3.1.** Puntare sul pieno recupero dei patrimonio edilizio esistente e dei suoi valori identitari.
		A.3.2. Rafforzare l'identità e peso insediativo del capoluogo utilizzando la disponibilità di aree pianeggianti accessibili dalla viabilità esistente per equilibrati sub Ambiti di completamento e nuovi Distretti insediativi residenziali, sulla scia delle preesistenti previsioni di PRG e in coerenza con l'assetto insediativo NI-CO del PTCP
		A.3.3. Rafforzare la dotazione dei servizi collettivi e alla persona
		A.3.4. Diversificare l'offerta di residenzialità in un'ottica di presidio diffuso del territorio (non solo il capoluogo) sia con Ambiti di completamento di tessuti insediati eterogenei già significativi (loc. Bricco, Palazzuolo) che favorendo episodi di nuova residenzialità a tipologia rada nei territori di presidio ambientale serviti da adeguata rete infrastrutturale primaria.

	<u>Obiettivo A.4</u> Agire per contrastare l'abbandono dei territori di produzione agricola – Qualificare il bosco e la silvicoltura.	**A.3.1**. Puntare al pieno recupero e alla valorizzazione di tutte le aree a vocazione agricolo/produttiva esistenti attraverso una adeguata articolazione della tipologia degli Ambiti agricoli a seconda delle diverse caratteristiche dei territori TPA e TPR
		A.3.2. Prevedere la possibilità di realizzazione di manufatti agricoli produttivi in tutti i territori di produzione agricola specializzata o di presidio agricolo/ambientale
		A.3.3. Selezionare le aree boschive a vocazione produttiva da quelle di preminente valore naturalistico/ambientale

<u>B. Obiettivi di nuova progettualità</u>

Macro Obiettivo	Singoli Obiettivi	Sotto obiettivi
Rilanciare l'immagine di Orco Feglino come eccellenza ambientale e località di facile accessibilità per il turismo escursionistico e la residenzialità. ("IDEA DI PAESE")	**<u>B.1.</u> Agire per valorizzare e arricchire il patrimonio delle risorse naturalistiche, archeologiche e monumentali.**	**B.1.1**. Valorizzare le risorse di tipo naturalistico (SIC – ZPS -.falesie, grotte, pareti di roccia,..).
		B.1.2. Valorizzare i beni archeologici e monumentali
	<u>Obiettivo B.2</u>. Agire per completare e rafforzare le connessioni infrastrutturali viarie.	**B.2.1**. Prevedere il completamento dello svincolo autostradale
		B2.2. Prevedere una accurata progettazione di potenziamento della infrastrutturazione viaria della valle dell'Aquila mediante una tratta di viabilità locale di superamento della strettoia di imbocco di Via San Rocco direzione Bricco, la realizzare una tratta di collegamento fra via Aquila (strada provinciale Sp27) e via Benne mediante nuovo ponte sul torrente Aquila, l'adeguamento funzionale della strada comunale di collegamento intermedio fra via Aquila (Sp27) e Via provinciale regione Brea, direzione Orco.
		B.2.3. Prevedere la razionalizzazione e l'adeguamento della viabilità di collegamento costa – entroterra (Finalese – Valle Bormida)

C. Obiettivi strumentali

Macro Obiettivo	Singoli Obiettivi	Sotto obiettivi
Agire sull'apparato normativo del PUC per superare le difficoltà di attuazione del PRG vigente per rigenerazione e recupero dell'esistente.	**Obiettivo C.1. Circoscrivere il ricorso al PdR esclusivamente per operazioni di ampio respiro (di tipo pubblico o privato)**	C.1.1. Identificare modalità di intervento adeguate a salvaguardare le emergenze edilizio/architettoniche
		C.1.2. Censire e disciplinare ad hoc gli edifici e manufatti incongrui da correggere o di cui proporre la demolizione e sostituzione,
		C.1.3. Stabilire norme omogenee per la generalità dei casi di intervento di "l'edilizia corrente"