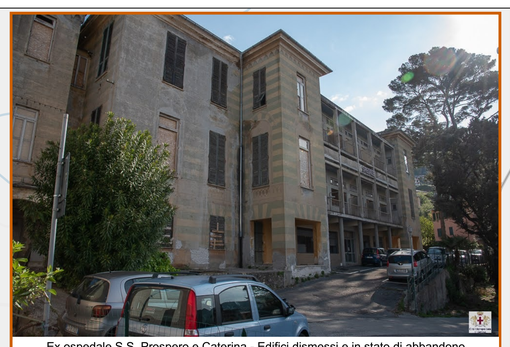


Ex ospedale S.S. Prospero e Caterina - Edifici dismessi e in stato di abbandono



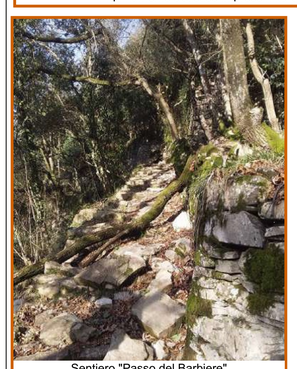
Area ex mercato coperto - vuoto urbano in seguito alla demolizione del manufatto edilizio



Dissesto idrogeologico e pressione antropica lungo la linea di costa



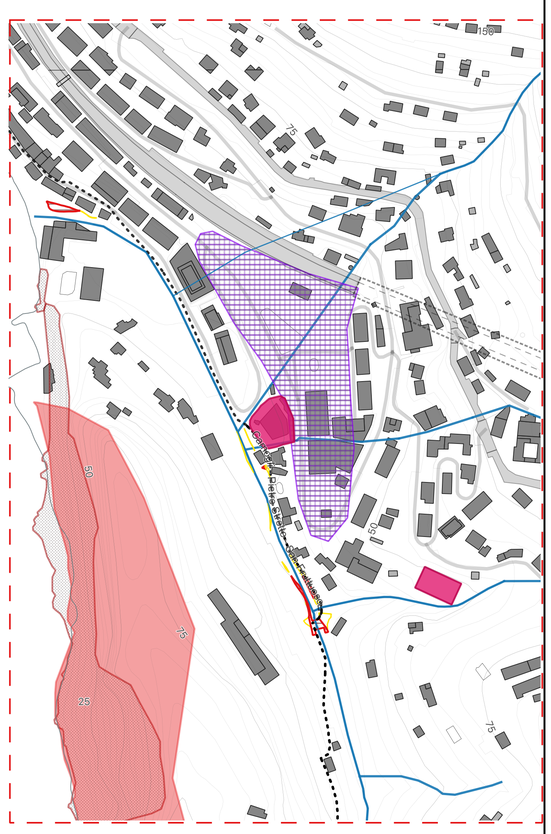
Inquinamento acustico in prossimità della stazione ferroviaria



Sentiero "Passo del Barbiere" in condizione di degrado



Albergo "Portofino Kulm" - Struttura ricettiva attualmente inattiva



Criticità della viabilità

Viabilità periferica secondaria di tipo carrabile in stato di criticità

Abbandono dei sentieri storici

Sentieri storici in abbandono

Dissesto idrogeologico

Aree in dissesto idraulico (aree inondabili e storicamente inondate) a pericolosità molto elevta ed elevata

Fascia A - Aree inondabili con tempo di ritorno 50ennale e aree storicamente inondate

Fascia B - Aree inondabili con tempo di ritorno 200ennale e aree storicamente inondate

Suscettività al dissesto

Pg3a - Suscettività al dissesto elevata per frane quiescenti

Pg4 - Suscettività al dissesto molto elevata per frane attive

S - Classi speciali di suscettività

Costa Alta

Aree percorse dal fuoco

Aree percorse dal fuoco

Aree urbane da rigenerare

Edifici dismessi / Aree inutilizzate

N°	DENOMINAZIONE	INDIRIZZO	PUBBLICO / PRIVATO
1	Area ex mercato coperto	Largo Ido Battistone	pubblico
2	Ex scuola elementare di San Rocco	Via Mortola	pubblico
3	Campo da calcio	Via Castagneto	privato
4	Ex ospedale SS Prospero e Caterina	Corso G. Mazzini	privato
5	Ex collegio "Clotilde Olivari"	Via Romana	privato
6	Edificio di proprietà INPS	Via Ruffini	pubblico
7	Albergo "Sea Arts"	Via Cuneo	privato
8	Immobile piazza Gaggini	Piazza Gaggini	privato
9	Albergo Portofino Kulm	Viale Gaggini	privato
10	Manufatti antenne RAI	Viale Gaggini	privato
11	Manufatto "Dancing Paradise"	Via Molfino	privato

CITTA METROPOLITANA DI GENOVA

PIANO URBANISTICO DEL COMUNE DI CAMOGLI



SCOPING

RAPPORTO PRELIMINARE
Elementi di criticità del territorio

SCALA 1 : 5.000

DATA Luglio 2021

TAVOLA n. 27

Progetto elaborato dal gruppo di lavoro integrato Città Metropolitana di Genova e Comune di Camogli