Recco

Rapallo

Golfo Paradiso

Santa Margherita Ligure

Portofino

Mar Ligure

La torre di Recco

Morfologia e resti archeologici di insediamento arroccato protostorico a Castellaro

Chiesa medievale di San Michele di Ruta annessa all'ospizio

Torre Saracena

Tonnara di Camogli

Borgo di San Rocco di Camogli

Batterie antiaeree "Case Matte" di Punta Chiappa

Complesso "Portofino Kulm"

Paradiso

Semaforo Vecchio

Porcile

Porto Pidocchio

Pietre Strette

Sorgente Caselle

Cala dell'Oro

Cristo degli Abissi

Loc. Base "0"

Torre di avvistamento marittimo e difesa

MIGLIARO

SANT' ANNA

SAN GIACOMO

SAN PROSPERO

PRIARO

VILLA LE GINESTRE

CASTAGNA BRUSCA

MONTE ESOLI

CASE BOSCHETTO

COSTA DI BANA

VILLA OLIVARI

BANA

BOSCHETTO

SERBATOIO ACQUEDOTTO DI "BANA"

RUTA

IL PORTO

PISSORELLA

RAMEZZANA

MONTE DI RUTA

SAN ROCCO

GALLETTI

POGGIO

PEGO

MORTOLA

SORGENTE VECIA

LO SCALO

SAN NICOLO'

CHIESA VECCHIA

BOSCO DI SAN NICOLO'

MONTE TOCCO

CHIAPPA

SEMAFORO NUOVO

BUCA DEI CORVI

SAN FRUTTUOSO

TORRETTA DORIA

IS MA

ID MA

IS CE

SU

AI MA

IU

ANI MA

ID MO - A

ANI CE

NI CE

SCHEMA DI PROGETTO DI PIANO URBANISTICO COMUNALE

Schema di progetto PUC - divisione in ambiti

- Ambiti puntuali di riqualificazione
- Ambiti di conservazione di tessuti storici
- Ambiti di conservazione di tessuti urbani e complessi edilizi di pregio
- Ambiti di conservazione di territori insediati di valore paesaggistico e panoramico
- Ambiti di riqualificazione di tessuti produttivi
- Ambiti di conservazione di territori di presidio ambientale
- Ambiti di riqualificazione di territori di presidio ambientale
- Ambiti di riqualificazione/completamento dei tessuti edificati ed urbani a carattere insediativo
- Territori prativi, boschivi e naturali
- Ambiti di completamento di tessuti produttivi urbani

Dotazioni territoriali e funzionali

- Dotazioni territoriali e funzionali esistenti
- Dotazioni territoriali e funzionali di previsione

Infrastrutture per la mobilità

- Rete ferroviaria
- Viabilità principale esistente
- Viabilità da adeguare
- Viabilità di previsione

Infrastrutture per la mobilità dolce

- Valorizzazione della rete sentieristica esistente
- Riqualificazione dei percorsi pedonali
- Impianti di funicolare / cremagliera / monorotaia di previsione
- Impianti di ascensore esistenti

Principali obiettivi da tradursi nella disciplina di Piano

- Tutela delle emergenze storico - ambientali - archeologiche da valorizzare (Castellaro, torre di avvistamento, chiesa medievale di San Michele di Ruta)
- Tutela delle emergenze storico - ambientali - archeologiche da valorizzare (Torre di Recco)
- Tutela delle aree di interesse storico - culturale (Portofino Kulm, Cristo degli Abissi, Batterie antiaeree di Punta Chiappa, Torre Saracena, ..)
- Tutela delle peculiarità naturalistico - ambientali (Cala dell'Oro, Pietre Strette, Punta Chiappa e Sorgente Caselle)
- Punti panoramici di particolare interesse da valorizzare

PIANO TERRITORIALE DI COORDINAMENTO PAESISTICO - ASSETTO INSEDIATIVO

- PTCP - Assetto insediativo

CITTA METROPOLITANA DI GENOVA

PIANO URBANISTICO DEL COMUNE DI CAMOGLI



SCOPING

RAPPORTO PRELIMINARE

Sovrapposizione schema di Progetto PUC / PTCP assetto insediativo

SCALA 1 : 5.000

DATA Luglio 2021

TAVOLA n. 30

Progetto elaborato dal gruppo di lavoro integrato Città Metropolitana di Genova e Comune di Camogli