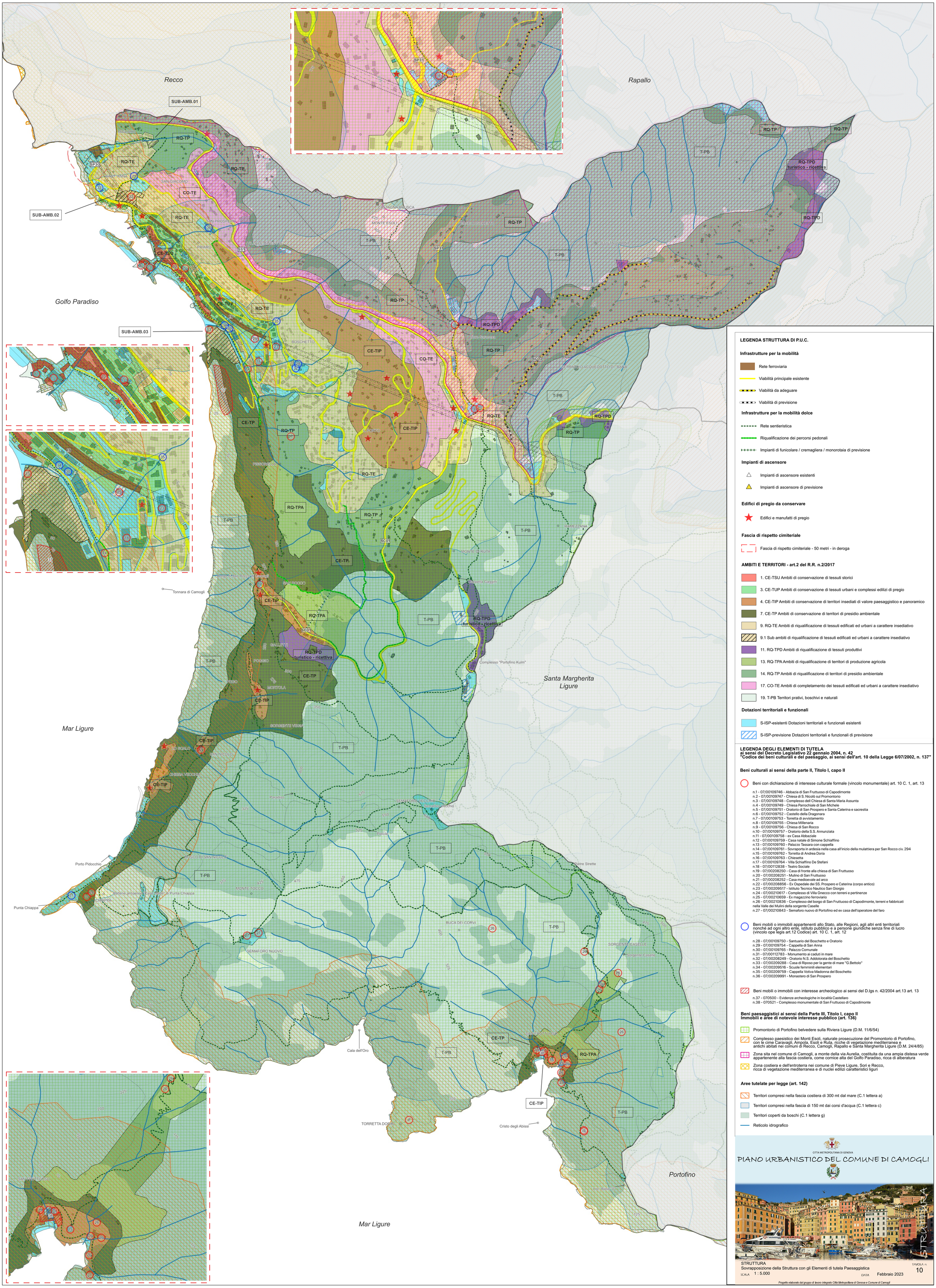


LEGENDA STRUTTURA DI P.U.C.

Infrastrutture per la mobilità

- Rete ferroviaria
- Viabilità principale esistente
- Viabilità da adeguare
- Viabilità di previsione

Infrastrutture per la mobilità dolce

- Rete sentieristica
- Riqualificazione dei percorsi pedonali
- Impianti di funicolare / cremagliera / monorotaia di previsione

Impianti di ascensore

- Impianti di ascensore esistenti
- Impianti di ascensore di previsione

Edifici di pregio da conservare

- Edifici e manufatti di pregio

Fascia di rispetto cimiteriale

- Fascia di rispetto cimiteriale - 50 metri - in deroga

AMBITI E TERRITORI - art.2 del R.R. n.2/2017

- 1. CE-TSU Ambiti di conservazione di tessuti storici
- 3. CE-TUP Ambiti di conservazione di tessuti urbani e complessi edilizi di pregio
- 4. CE-TIP Ambiti di conservazione di territori insediati di valore paesaggistico e panoramico
- 7. CE-TP Ambiti di conservazione di territori di presidio ambientale
- 9. RQ-TE Ambiti di riqualificazione di tessuti edificati ed urbani a carattere insediativo
- 9.1 Sub ambiti di riqualificazione di tessuti edificati ed urbani a carattere insediativo
- 11. RQ-TPD Ambiti di riqualificazione di tessuti produttivi
- 13. RQ-TPA Ambiti di riqualificazione di territori di produzione agricola
- 14. RQ-TP Ambiti di riqualificazione di territori di presidio ambientale
- 17. CO-TE Ambiti di completamento dei tessuti edificati ed urbani a carattere insediativo
- 19. T-PB Territori prativi, boschivi e naturali

Dotazioni territoriali e funzionali

- S-ISP-esistenti Dotazioni territoriali e funzionali esistenti
- S-ISP-previsione Dotazioni territoriali e funzionali di previsione

LEGENDA DEGLI ELEMENTI DI TUTELA
ai sensi del Decreto Legislativo 22 gennaio 2004, n. 42 "Codice dei beni culturali e del paesaggio, ai sensi dell'art. 10 della Legge 6/07/2002, n. 137"

Beni culturali ai sensi della parte II, Titolo I, capo II

Beni con dichiarazione di interesse culturale formale (vincolo monumentale) art. 10 C. 1, art. 13

n.1 - 07/00109746 - Abbazia di San Fruttuoso di Capodimonte
n.2 - 07/00109747 - Chiesa di S. Nicolò sul Promontorio
n.3 - 07/00109748 - Complesso dell Chiesa di Santa Maria Assunta
n.4 - 07/00109749 - Chiesa Parrochiale di San Michele
n.5 - 07/00109751 - Oratorio di San Prospero e Santa Caterina e sacrestia
n.6 - 07/00109752 - Castello della Dragonara
n.7 - 07/00109753 - Torretta di avvistamento
n.8 - 07/00109755 - Chiesa Millenaria
n.9 - 07/00109756 - Chiesa di San Rocco
n.10 - 07/00109757 - Oratorio della S.S. Annunziata
n.11 - 07/00109758 - ex Casa Abbaziale
n.12 - 07/00109759 - Casa natale di Simone Schiaffino
n.13 - 07/00109760 - Palazzo Tassara con cappella
n.14 - 07/00109761 - Sovraporta in ardesia nella casa all'inizio della mulattiera per San Rocco civ. 294
n.15 - 07/00109762 - Torretta di Andrea Doria
n.16 - 07/00109763 - Chiesetta
n.17 - 07/00109764 - Villa Schiaffino De Stefani
n.18 - 07/00112838 - Teatro Sociale
n.19 - 07/00208250 - Casa di fronte alla chiesa di San Fruttuoso
n.20 - 07/00208251 - Mulino di San Fruttuoso
n.21 - 07/00208252 - Casa medioevale ad arco
n.22 - 07/00208856 - Ex Ospedale dei SS. Prospero e Caterina (corpo antico)
n.23 - 07/00209517 - Istituto Tecnico Nautico San Giorgio
n.24 - 07/00210617 - Complesso di Villa Gnecco con terreni e pertinenze
n.25 - 07/00210659 - Ex magazzino ferroviario
n.26 - 07/00210836 - Complesso del borgo di San Fruttuoso di Capodimonte, terreni e fabbricati nella Valle dei Mulini della sorgente Caselle
n.27 - 07/00210843 - Semaforo nuovo di Portofino ed ex casa dell'operatore del faro

Beni mobili o immobili appartenenti allo Stato, alle Regioni, agli altri enti territoriali nonché ad ogni altro ente, istituto pubblico e a persone giuridiche senza fine di lucro (vincolo ope legis art.12 Codice) art. 10 C. 1, art. 12

n.28 - 07/00109750 - Santuario del Boschetto e Oratorio
n.29 - 07/00109754 - Cappella di San Anna
n.30 - 07/00109765 - Palazzo Comunale
n.31 - 07/00112783 - Monumento ai caduti in mare
n.32 - 07/00208249 - Oratorio N.S. Addolorata del Boschetto
n.33 - 07/00209288 - Casa di Riposo per la gente di mare "G.Bettolo"
n.34 - 07/00209516 - Scuole femminili elementari
n.35 - 07/00209759 - Cappella Votiva Madonna del Boschetto
n.36 - 07/00209991 - Monastero di San Prospero

Beni mobili o immobili con interesse archeologico ai sensi del D.lgs n. 42/2004 art.13 art. 13

n.37 - 070500 - Evidenze archeologiche in località Castellaro
n.38 - 070521 - Complesso monumentale di San Fruttuoso di Capodimonte

Beni paesaggistici ai sensi della Parte III, Titolo I, capo II
Immobili e aree di notevole interesse pubblico (art. 136)

- Promontorio di Portofino belvedere sulla Riviera Ligure (D.M. 11/6/54)
- Complesso paesistico dei Monti Esoli, naturale prosecuzione del Promontorio di Portofino, con le cime Caravagli, Ampola, Esoli e Ruta, ricche di vegetazione mediterranea e antichi abitati nei comuni di Recco, Camogli, Rapallo e Santa Margherita Ligure (D.M. 24/4/85)
- Zona sita nel comune di Camogli, a monte della via Aurelia, costituita da una ampia distesa verde appartenente alla fascia costiera, come cornice alta del Golfo Paradiso, ricca di alberatura
- Zona costiera e dell'entroterra nei comune di Pieve Ligure, Sori e Recco, ricca di vegetazione mediterranea e di nuclei edilizi caratteristici liguri

Aree tutelate per legge (art. 142)

- Territori compresi nella fascia costiera di 300 mt dal mare (C.1 lettera a)
- Territori compresi nella fascia di 150 mt dai corsi d'acqua (C.1 lettera c)
- Territori coperti da boschi (C.1 lettera g)
- Reticolo idrografico

CITTA METROPOLITANA DI GENOVA

PIANO URBANISTICO DEL COMUNE DI CAMOGLI

STRUTTURA

STRUTTURA
Sovrapposizione della Struttura con gli Elementi di tutela Paesaggistica

SCALA 1 : 5.000

DATA Febbraio 2023

TAVOLA n. 10

Progetto elaborato dal gruppo di lavoro integrato Città Metropolitana di Genova e Comune di Camogli