Struttura del piano

VA - Aree sottoposte a vincoli di carattere archeologico

Ambiti di conservazione

CE-TPB - Territori prativi e boschivi
CE-RP - Ambito di conservazione di rispetto paesistico
CE-CS - Ambito di conservazione dei centri storici
CE-NS Ambito di conservazione dei nuclei storici isolati

Ambiti di riqualificazione

RQ-PA - Ambito di riqualificazione di presidio ambientale
RQ-CA - Ambito di riqualificazione dei territori in conduazione agricola
RQ-ST - Ambito di riqualificazione dei sistemi edificati saturi
RQ-IP - Ambito di riqualificazione attività produttiva
RQ-TK - Ambito di riqualificazione dei sistemi di ricettività turistica all'aria aperta

Ambiti di completamento

CO-NU - Ambito di completamento dei nuclei insediati
CO-ID - Ambito di completamento dei sistemi insediati diffusi

Settori a disciplina speciale

* Settori derivanti dal recepimento di SUA vigenti

Individuazione osservazioni

Piano di Bacino - fasce fluviali

Fascia A
Fascia B
Fascia di riassetto

Piano di Bacino - suscettività al dissesto

Pg3a - Suscettività al dissesto elevata per frane quiescenti
Pg4 - Suscettività al dissesto molto elevata per frane attive

Inquinamento acustico

Classe IV - Aree di intensa attività umana
Classe V - Aree prevalentemente industriali
Classe VI - Aree esclusivamente industriali

Risorsa idrica - D. Lgs. 152/2006

Fascia di tutela assoluta (10 m)
Fascia di rispetto (200 m)
Piccole derivazioni idriche

Aree percorse dal fuoco

Aree percorse dal fuoco - anni 2009/2016

Impianti radiofrequenza

Antenne telefonia
Fascia di rispetto 30 m
Antenne televisione
Fascia di rispetto 50 m
Antenne radio
Fascia di rispetto 80 m

COMUNE DI
CASTIGLIONE CHIAVARESE
Città Metropolitana di Genova

PIANO URBANISTICO COMUNALE

RAPPORTO AMBIENTALE

(L.R. 32/2012 e s.m.)

Redazione PUC
Arch. Gianni Peruggi con Arch. Valia Galdi
Collaborazioni Arch. Stefania Vernazza

Responsabile del servizio Urbanistica
Geom. Franco Segale

Redazione VAS
Arch. Valia Galdi

Relazione di Incidenza
Dott.sa Paola Caffa

Aspetti geologici
Studio associato geologi
Mauro Migone e Paolo Nicchia

Galdi Valia
Ordine Architetti di Genova
Architetto
22.09.2025
13:09:07
GMT+01:00

Adottato con Delibera di Consiglio Comunale n° del

Firmato digitalmente da: GIANNI PERUGGI
Data: 19/09/2025 09:09:56

titolo
Sovrapposizione zonizzazione PUC e criticità ambientali - Individuazione osservazioni
con modifiche in adeguamento alle prescrizioni regioli e di Città Metropolitana, e modifiche conseguenti ad accettazione di osservazioni

data	aggiornamenti	scala
Gennaio 2022	Settembre 2025	1:10.000

VAS
08