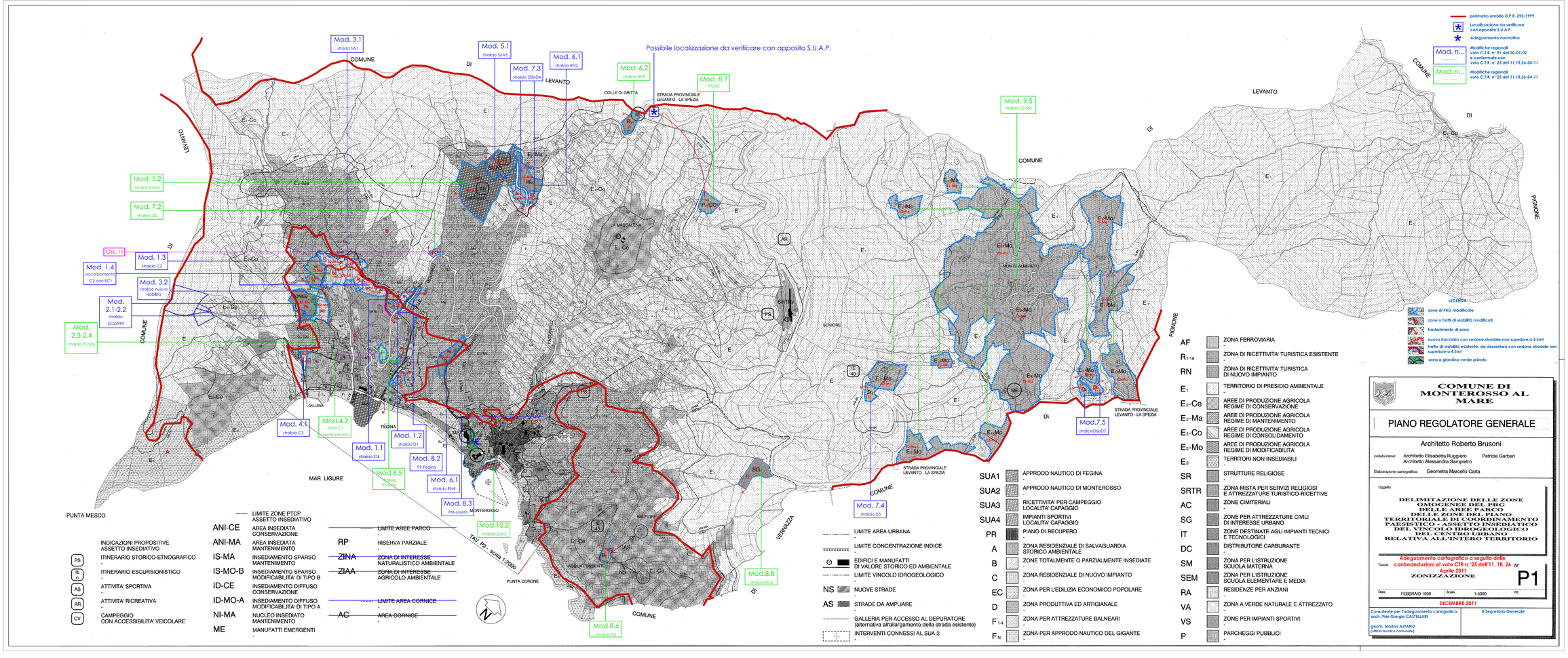


perimetro ambito D.P.R. 295/1999

Localizzazione da verificare con apposito S.U.A.P.

Adeguamento normativo

Mod. n... Modifiche regionali volo C.T.R. n° 91 del 30-07-02 e confermate con volo C.T.R. n° 25 del 11.18.26-04-11

Mod. n... Modifiche regionali volo C.T.R. n° 25 del 11.18.26-04-11

LEGENDA

- zone di PRG modificate
- zone o tratti di viabilità modificati
- trasferimento di zona
- nuovo tracciato con sezione stradale non superiore a 4.5mt
- tratto di viabilità esistente, da riassestare con sedone stradale non superiore a 4.5mt
- area a giardino-verde privato

INDICAZIONI PROPOSITIVE ASSETTO INSEDIATIVO

- PS ITINERARIO STORICO-ETNOGRAFICO
- IE n ITINERARIO ESCURSIONISTICO
- AS ATTIVITA' SPORTIVA
- AR ATTIVITA' RICREATIVA
- CV CAMPEGGIO CON ACCESSIBILITA' VEICOLARE

LIMITE ZONE PTCP ASSETTO INSEDIATIVO

- ANI-CE AREA INSEDIATA CONSERVAZIONE
- ANI-MA AREA INSEDIATA MANTENIMENTO
- IS-MA INSEDIAMENTO SPARSO MANTENIMENTO
- IS-MO-B INSEDIAMENTO SPARSO MODIFICABILITA' DI TIPO B
- ID-CE INSEDIAMENTO DIFFUSO CONSERVAZIONE
- ID-MO-A INSEDIAMENTO DIFFUSO MODIFICABILITA' DI TIPO A
- NI-MA NUCLEO INSEDIATO MANTENIMENTO
- ME MANUFATTI EMERGENTI

LIMITE ZONE PTCP ASSETTO NATURALISTICO

- RP RISERVA PARZIALE
- ZINA ZONA DI INTERESSE NATURALISTICO AMBIENTALE
- ZIAA ZONA DI INTERESSE AGRICOLO AMBIENTALE

LIMITE AREA CORNICE

- AC AREA CORNICE

- LIMITE AREA URBANA
- LIMITE CONCENTRAZIONE INDICE
- EDIFICI E MANUFATTI DI VALORE STORICO ED AMBIENTALE
- LIMITE VINCOLO IDROGEOLOGICO
- NS NUOVE STRADE
- AS STRADE DA AMPLIARE
- GALLERIA PER ACCESSO AL DEPURATORE (alternativa all'allargamento della strada esistente)
- INTERVENTI CONNESSI AL SUA 2

- SUA1 APPRODO NAUTICO DI FEGINA
- SUA2 APPRODO NAUTICO DI MONTEROSSO
- SUA3 RICETTIVITA' PER CAMPEGGIO LOCALITA' CAFAGGIO
- SUA4 IMPIANTI SPORTIVI LOCALITA' CAFAGGIO
- PR PIANO DI RECUPERO
- A ZONA RESIDENZIALE DI SALVAGUARDIA STORICO AMBIENTALE
- B ZONE TOTALMENTE O PARZIALMENTE INSEDIATE
- C ZONA RESIDENZIALE DI NUOVO IMPIANTO
- EC ZONA PER L'EDILIZIA ECONOMICO POPOLARE
- D ZONA PRODUTTIVA ED ARTIGIANALE
- F_{1-4} ZONA PER ATTREZZATURE BALNEARI
- F_N ZONA PER APPRODO NAUTICO DEL GIGANTE

- AF ZONA FERROVIARIA
- R_{1-19} ZONA DI RICETTIVITA' TURISTICA ESISTENTE
- RN ZONA DI RICETTIVITA' TURISTICA DI NUOVO IMPIANTO
- E_1 TERRITORIO DI PRESIDIO AMBIENTALE
- E_2-Ce AREE DI PRODUZIONE AGRICOLA REGIME DI CONSERVAZIONE
- E_2-Ma AREE DI PRODUZIONE AGRICOLA REGIME DI MANTENIMENTO
- E_2-Co AREE DI PRODUZIONE AGRICOLA REGIME DI CONSOLIDAMENTO
- E_2-Mo AREE DI PRODUZIONE AGRICOLA REGIME DI MODIFICABILITA'
- E_3 TERRITORI NON INSEDIABILI
- SR STRUTTURE RELIGIOSE
- SRTR ZONA MISTA PER SERVIZI RELIGIOSI E ATTREZZATURE TURISTICO-RICETTIVE
- AC ZONE CIMITERIALI
- SG ZONE PER ATTREZZATURE CIVILI DI INTERESSE URBANO
- IT ZONE DESTINATE AGLI IMPIANTI TECNICI E TECNOLOGICI
- DC DISTRIBUTORE CARBURANTE
- SM ZONA PER L'ISTRUZIONE SCUOLA MATERNA
- SEM ZONA PER L'ISTRUZIONE SCUOLA ELEMENTARE E MEDIA
- RA RESIDENZE PER ANZIANI
- VA ZONA A VERDE NATURALE E ATTREZZATO
- VS ZONE PER IMPIANTI SPORTIVI
- P PARCHEGGI PUBBLICI

COMUNE DI MONTEROSSO AL MARE

PIANO REGOLATORE GENERALE

Architetto Roberto Brusoni

collaboratori: Architetto Elisabetta Ruggiero, Patrizia Garberi, Architetto Alessandra Sampietro

Elaborazione cartografica: Geometra Marcello Carta

Oggetto

DELIMITAZIONE DELLE ZONE OMOGENEE DEL PRG DELLE AREE PARCO DELLE ZONE DEL PIANO TERRITORIALE DI COORDINAMENTO PAESISTICO - ASSETTO INSEDIATIVO DEL VINCOLO IDROGEOLOGICO DEL CENTRO URBANO RELATIVA ALL'INTERO TERRITORIO

Adeguamento cartografico a seguito delle controdeduzioni al volo CTR n.°25 del11, 18, 26 Aprile 2011

Tavola ZONIZZAZIONE N° **P1**

Data FEBBRAIO 1998 Scala 1:5000 Rif.

DICEMBRE 2011

Consulente per l'adeguamento cartografico: arch. Pier Giorgio CASTELLARI

geom. Marina AJTANO (ufficio tecnico comunale)

Il Segretario Generale