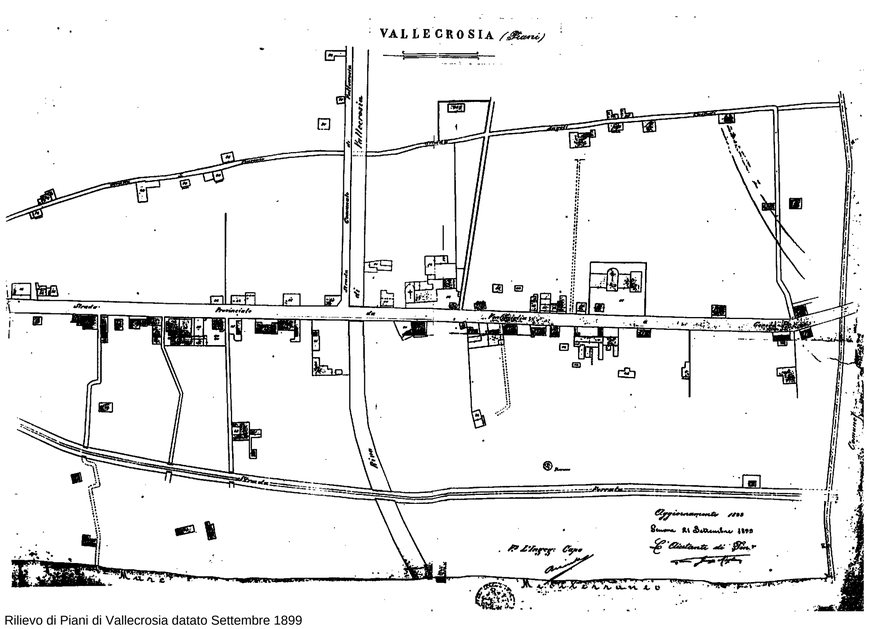


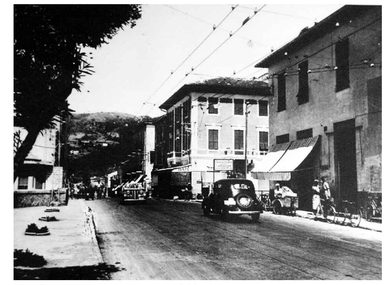
Rilievo di Piani di Vallecrosia datato Settembre 1899



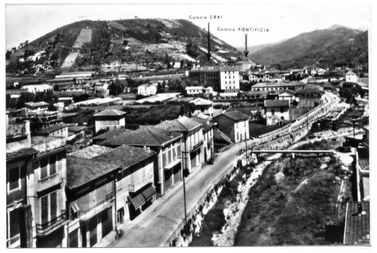
Il Programma di Fabbricazione di Piani di Vallecrosia, 1933



Via Colonnello Aprosio verso la stazione ferroviaria agli inizi del Novecento.



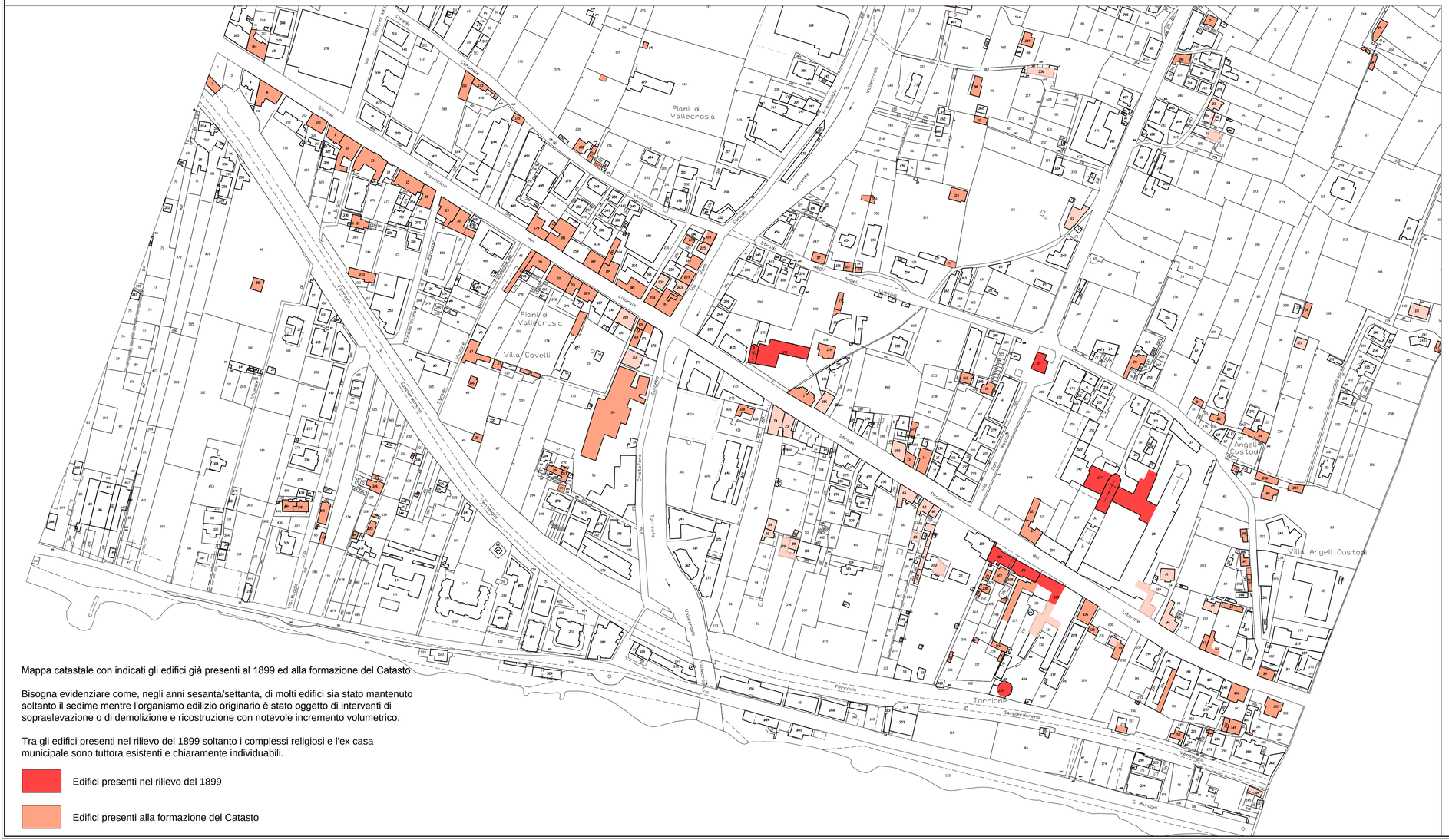
Via Colonnello Aprosio nel 1939, all'altezza dell'incrocio con Via Roma in corrispondenza del ponte romano.



Via Roma in un'immagine riconducibile agli anni trenta. Sullo sfondo i complessi delle ex caserme destinati a colonie, che saranno successivamente riconvertiti a uso industriale e scolastico.



Via Don Bosco agli inizi del Novecento.
Il viale costeggiato da palme conduceva alla casa municipale, edificio vincolato dalla Sovrintendenza ai beni architettonici, attualmente in disuso.



Mappa catastale con indicati gli edifici già presenti al 1899 ed alla formazione del Catasto

Bisogna evidenziare come, negli anni sesanta/settanta, di molti edifici sia stato mantenuto soltanto il sedime mentre l'organismo edilizio originario è stato oggetto di interventi di sopraelevazione o di demolizione e ricostruzione con notevole incremento volumetrico.

Tra gli edifici presenti nel rilievo del 1899 soltanto i complessi religiosi e l'ex casa municipale sono tuttora esistenti e chiaramente individuabili.

Edifici presenti nel rilievo del 1899

Edifici presenti alla formazione del Catasto

Il secolo XIX vede l'inizio di una urbanizzazione maggiormente mirata alla zona di Piani di Vallecrosia.
Lasciati ormai alle spalle i motivi storici che tenevano gli insediamenti lontani dalla costa, sul territorio pianeggiante alla foce del torrente Verbone inizia quello sviluppo urbano che continua sino ai giorni nostri.
In questa tavola è evidenziato il processo di formazione del tessuto urbano di Piani di Vallecrosia dal 1899 agli anni Trenta. E' particolarmente importante il riferimento al Piano di Fabbricazione del 1933, primo strumenti urbanistico che cerca di dettare una regola per lo sviluppo del territorio.
In tutte le foto storiche presentate va evidenziata particolarmente l'altezza degli edifici esistenti, decisamente più consona all'immagine urbana di Vallecrosia rispetto alle altezze spesso fuori scala che caratterizzeranno gli interventi successivi, in particolar modo quelli degli anni sessanta.

Provincia di Imperia

COMUNE DI VALLECROSIA



Piano Urbanistico Comunale

Progetto definitivo

DESCRIZIONE FONDATIVA

oggetto:
Inquadramento storico
Piani di Vallecrosia
Dal secolo XVIII ai giorni nostri

elaborato:
A4 / a

scala:

data: *Luglio 2014*

revisione:
Ottobre 2014

progetto definitivo:
Laboratorio Architettura Urbanistica e Design s.r.l.
Direttore tecnico arch. Sergio Giovannini

progetto preliminare:
arch. Mauro Ricchetti, arch. Simonetta Barozzi
arch. Francesco Chiuri, arch. Sergio Giovannini
arch. Isabella Gismondi, geol. Gian Stefano Oddera

Il Sindaco
Ferdinando Giordano

Il Segretario Comunale
Francesco Citino