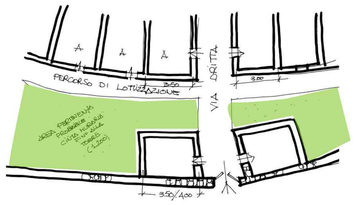
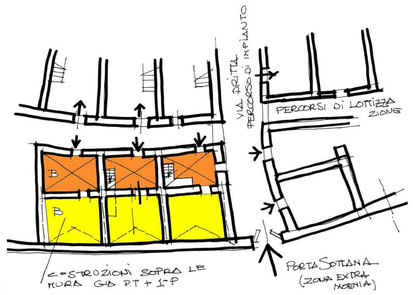


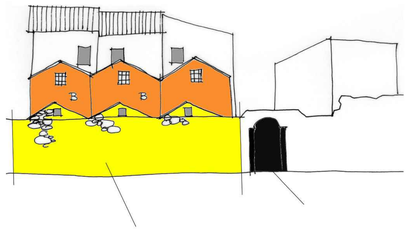
Il tessuto di Vallecrosia Alta in un quadro settecentesco conservato nella Chiesa di S. Antonio



FASE 1
Una cinta muraria racchiude il tessuto edilizio preesistente fino alla torre di difesa.
Superata la porta sottana sono presenti solo due locali per le guardie.



FASE 2
Vengono edificate le prime unità edilizie (evidenziate dal colore giallo), sfruttando il muro di cinta, ad un solo piano e con tetto a due falde.

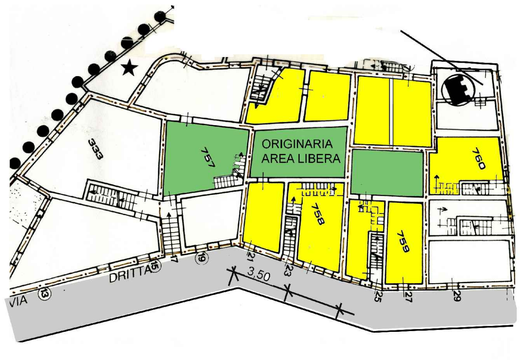


FASE 3
In epoca successiva avviene il raddoppio in profondità delle cellule abitative e la sopraelevazione (di colore aranzione), della sola parte posteriore o dell'intera unità.

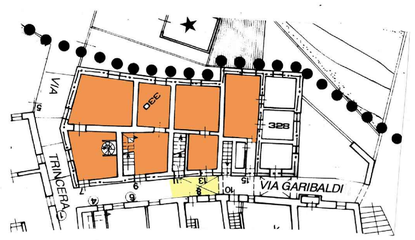


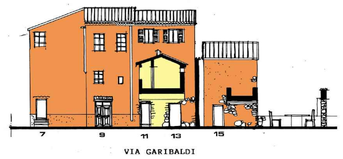
Il tessuto urbano di Vallecrosia Alta è costituito da un nucleo continuo ed omogeneo, caratterizzato dalla compattezza dell'edificato.
Il borgo ha mantenuto intatte le caratteristiche originarie pur nella successione di interventi dall'epoca della fondzione ai giorni nostri.





Dagli studi effettuati precedentemente per la stesura del piano di recupero del centro storico si è potuto risalire allacellula base del tessuto edilizio di Vallecrosia alta.
Originariamente di dimensioni pari a 3,5 - 4,0 metri sul prospetto e 4,5 - 5,0 metri in profondità, la cellula base subisce un primo raddoppio in profondità ed una sopraelevazione di un piano, per poi essere successivamente aggregata a gruppi di 2 o 3 cellule.
Le aree di pertinenza che vengono a formarsi in questo tettuto molto compatto saranno occupate solo in epoca molto più tarda (verso la fine del 1800).



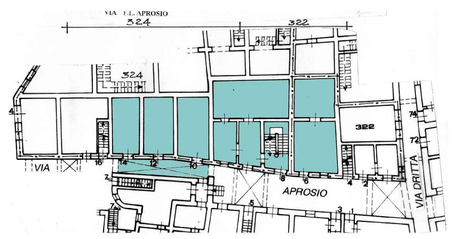


Esempio di aggregazione di singole cellule con successiva occupazione del percorso interno con un corpo ad uno o due liveli.



Esempio di aggregazione di singole cellule con sopraelevazione sovradimensionata.





Esempio di rifusione di diverse unità abitative con occupazione della strada con un corpo alto quanto l'intero edificio.

Provincia di Imperia

COMUNE DI VALLECROSIA



Piano Urbanistico Comunale

Progetto definitivo

DESCRIZIONE FONDATIVA

oggetto:
Inquadramento storico
Lo sviluppo di Vallecrosia Alta

elaborato:
A6

scala: *1:50000*

progetto definitivo:
Laboratorio Architettura Urbanistica e Design s.r.l.
Direttore tecnico arch. Sergio Giovannini

progetto preliminare:
arch. Mauro Ricchetti, arch. Simonetta Barozzi
arch. Francesco Chiuri, arch. Sergio Giovannini
arch. Isabella Gismondi, geol. Gian Stefano Oddera

data: *Luglio 2014*

revisione:
Ottobre 2014

Il Sindaco
Ferdinando Giordano

Il Segretario Comunale
Francesco Citino